



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग दोन

वर्ष १२, अंक ४३ (२)]

मंगळवार, जून १६, २०२६/ ज्येष्ठ २६, शके १९४८

[पृष्ठे ३, किंमत : रुपये १२.००

असाधारण क्रमांक ७६

प्राधिकृत प्रकाशन

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, बृहन्मुंबई

अधिसूचना

क्रमांक. झोपुप्रा,बृ/अभि/ओडी/अधिसूचना/जाबरपाडा अंकुर एस. आर. ए. सहकारी गृहनिर्माण संस्था

(नियोजित)/३क(१)/मरोळ/के-पू/२०२६/२७७३१.

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मुलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ब च्या पोट कलम (३) अनुसार झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाने झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना तयार करुन दिनांक ९ एप्रिल १९९८ रोजी **राजपत्रात** प्रसिध्द केली आहे ;

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मुलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ (क) उप-कलम (१) अनुसार झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करण्याचे अधिकार मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांना आहेत.

त्याअर्थी उक्त कलम ३ (क) चे उपकलम (१) मधील अधिकाराचा वापर करुन मी, खालीलप्रमाणे अनुसूचीमध्ये दर्शविलेले क्षेत्र “ झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र ” म्हणून याद्वारे घोषित करीत आहे. सदरचे क्षेत्र बृहन्मुंबई विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली २०३४ चे नियमन ३३(१०) अन्वये झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना दाखल करण्यास पात्र आहे.

अनुसूची

मौजे मरोळ, तालुका अंधेरी

अ. क्र.	न.भू.क्र.	मिळकत पत्रिकेनुसार क्षेत्र चौ. मी.	झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित केलेले क्षेत्र (चौ.मी.)	एकत्रित चतुःसीमा			
				पूर्वेस	पश्चिमेस	उत्तरेस	दक्षिणेस
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)
१	२४६/४	३७४.४०	४४.३०	न.भू.क्र. २५९, २४८ अ, २४८ / ब	न.भू.क्र. २४१ ड, २४९, २४५, २५५, २५१	न.भू.क्र. २४१ ड, २४१ फ, २५८, २४९	न.भू.क्र. २४९, २४६/४ (पै.)
२	२४७	१८०.००	१८०.००				
३	२५२	१२०.५०	१२०.५०				
४	२५३, २५१/१ ते १३	१६१५.७५	१६१५.७५				
५	२५४	७०.००	७०.००				
६	२५८	२८०८.५०	३६५.००				
	एकूण क्षेत्र	५१६९.१५	२३९५.५५				

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, बृहन्मुंबई,
प्रशासकीय इमारत, प्रा. अनंत काणेकर मार्ग,
बांद्रा (पुर्व), मुंबई ४०० ०५१.
दिनांक १२ जून २०२६.

डॉ. महेंद्र कल्याणकर,
मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, बृहन्मुंबई.

SLUM REHABILITATION AUTHORITY, BRIHANMUMBAI**NOTIFICATION**

No. SRA,B/ED/OW/3C(1)/Notification/Jabarpada Ankur SRA CHS (prop.)/
Marol/KE/2026/27731.

Whereas, the Slum Rehabilitation Authority has formed Slum Rehabilitation Scheme under the provision of section 3B (3) of Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 and published in *Gazette* on 9th April 1998 ;

Whereas, in view of the provision of Section 3C (1) of the Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971. The Chief Executive Officer, Slum Rehabilitation Authority is empowered to declare any area as “ Slum Rehabilitation Area ”.

Therefore, in view of the said provision of section 3C (1) of the Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971. I, undersigned is hereby declare the area shown in schedule as “ Slum Rehabilitation Area ”. Now the said area is open to submit scheme of slum rehabilitation as per regulation 33(10) of Development Control & Promotion Regulation, 2034 of Greater Mumbai.

Schedule

Village Marol, Taluka Andheri

Sr. No.	CTS No.	Area as per Property card (Sq.mtr.)	Area declared as “Slum Rehabilitation Area” (Sq. mtr.)	Consolidated Boundaries			
				East	West	North	South
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	246/4	374.40	44.30	CTS No. 259, 248 A, 248/B	CTS No. 241D, 249, 245, 255, 251	CTS No. 241D, 241 F, 258, 249	CTS No. 249, 246/4 (pt),
2	247	180.00	180.00				
3	252	120.50	120.50				
4	253, 253/1 to 13	1615.75	1615.75				
5	254	70.00	70.00				
6	258	2808.50	365.00				
Total		5169.15	2395.55				

Slum Rehabilitation Authority, Brihanmumbai
Administrative Building, Prof. Anant Kanekar Marg,
Bandra (E.), Mumbai 400 051.
Date : 12th June 2026.

DR. MAHENDRA KALYANKAR,
Chief Executive Officer,
Slum Rehabilitation
Authority, Brihanmumbai.