



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष १२, अंक २५] गुरुवार ते बुधवार, जुलै १६-२२, २०२६/आषाढ २५-३१, शके १९४८ [पृष्ठे ७, किंमत : रुपये ८.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-अ-अमरावती विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ अमरावती विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १३०.

नगराध्यक्ष, नगर परिषद, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अंतर्गत
विकास योजनेत फेरबदल करण्याबाबत
सूचना

क्रमांक नपआ-नरवि-१०५६-२०२६.—

ज्याअर्थी, आणी शहराची महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३१(१) अन्वये महाराष्ट्र शासनाच्या नगर विकास विभागाची अधिसूचना शासन निर्णय क्रमांक टिपीएस-२७१८-१८३७-प्र. क्र. १६७-२०१८-भागशः मंजुरी-नवि-३०, दिनांक २ डिसेंबर, २०२१ नुसार आणी शहराची विकास योजना भागशः मंजूर झाली असून ती अधिसूचना शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ३० दिवसानंतर अंमलात आली आहे;

नगर परिषद, आणी, जि. यवतमाळ यांची सर्वसाधारण सभा दिनांक १६ जून, २०२६, ठराव क्र. ११ अन्वये महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७(१) अन्वये खालील प्रमाणे मंजूर विकास नकाशात फेरबदल करण्याचे ठरविले आहे.—

अनुसूची

अ. क्र.	मंजूर विकास योजनेप्रमाणे वापर	प्रस्तावित फेरबदल
(१)	(२)	(३)
१	मौजा दत्तरामपूर, न. प आणी, ता.आणी, जि. यवतमाळ सर्वे नं. २७/४/२ क्षेत्र-१.०० हे. आर पैकी अंदाजे क्षेत्र-०.१४ हे. आर विकास योजनेत कृषी झोन (Green Zone) मध्ये दर्शविलेला आहे.	मौजा दत्तरामपूर, न. प आणी, ता.आणी, जि. यवतमाळ सर्वे नं. २७/४/२ क्षेत्र-१.०० हे. आर पैकी अंदाजे क्षेत्र-०.१४ हे. आर निवासी क्षेत्र वापराकरिता प्रस्तावित.

उपरोक्त फेरबदल दर्शविणारा नकाशा नगर परिषद, आर्णी च्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळात जनतेच्या अवलोकनार्थ खुला ठेवलेला आहे.

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) अन्वये जाहीर करण्यात येते की, उपरोक्त फेरबदलासंबंधी कोणासही काही हरकती वा सूचना असल्यास, ही अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात/वर्तमान पत्रात प्रसिद्ध झाल्यापासून ३० दिवसांचे आत नगर परिषद, आर्णी च्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळात सादर कराव्यात.

उक्त फेरबदला बाबतचा प्रस्ताव संचालक, नगर रचना, पुणे तथा महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग, मुंबई ह्यांना मंजुरीस्तव सादर करण्यापूर्वी नागरिकांकडून आलेल्या सूचना व हरकतीचा नगर परिषदतर्फे विचार करण्यात येईल.

आर्णी :
दिनांक ७ जुलै, २०२६ .

नालंदा कि. भरणे,
नगराध्यक्ष,
नगर परिषद, आर्णी.

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १३१.

BY CHAIRPERSON, MUNICIPAL COUNCIL

Regarding Modification in the Development Plan under Section 37 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

NOTICE

No. MCA-TPD-1056-2026.—

Whereas, the Development Plan of Arni City has been partly sanctioned under Section 31(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 *vide* Notification of the Urban Development Department Government of Maharashtra, Government Resolution No. TPS- 2718-1837-C. R. 167-2018-Part Sanction-Navi-30, dated 2nd December, 2021, and the said Development Plan has come into force after 30 days from the date of publication of the notification in the Government Gazette;

The General Body of Municipal Council, Arni, Dist. Yavatmal, *vide* Resolution No. 11, dated 16th June, 2026, has resolved under Section 37(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 to carry out the following modification in the Sanctioned Development Plan as detailed below.—

SCHEDULE

Sr. No.	Existing Land Use as per Sanctioned Development Plan	Proposed Modification
(1)	(2)	(3)
1	Survey No. 27/4/2, Mouza Dattarampur, Municipal Council, Arni, Tal. Arni, Dist. Yavatmal, admeasuring 1.00 H. A., out of which approximately 0.14 H. A., is shown in the Development Plan under Agriculturai Zone (Green Zone).	Survey No. 27/4/2, Mouza Dattarampur, Municipal Council, Arni, Tal. Arni, Dist. Yavatmal, admeasuring 1.00 H. A., out of which approximately 0.14 H.A., is proposed for Residential Zone use.

The map showing the above modification has been kept open for public inspection during office hours in the office of the Municipal Council, Arni.

Notice is hereby given under Section 37(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 that any person having any objection or suggestion regarding the above modification may submit the same in writing to the office of the Municipal Council, Arni during office hours within 30 days from the date of publication of this notice in the Maharashtra Government Gazette/Newspapers.

Before forwarding the proposal regarding the said modification to the Director of Town Planning, Pune and the Urban Development Department, Government of Maharashtra, Mumbai for approval, the suggestions and objections received from the citizens shall be duly considered by the Municipal Council.

Arni:

Dated the 7th July, 2026.

NALANDA K.BHARANE,
Chairperson,
Municipal Council, Arni.

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १३२.

नगराध्यक्ष, नगर परिषद, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अंतर्गत विकास योजनेत फेरबदल करण्याबाबत सूचना

क्रमांक नपआ-नरवि-१०५७-२०२६.—

ज्याअर्थी, आणी शहराची महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३१(१) अन्वये महाराष्ट्र शासनाच्या नगर विकास विभागाची अधिसूचना शासन निर्णय क्रमांक टिपीएस-२७१८-१८३७-प्र. क्र. १६७-२०१८-भागशः मंजुरी-नवि-३०, दिनांक २ डिसेंबर, २०२१ नुसार आणी शहराची विकास योजना भागशः मंजूर झाली असून ती अधिसूचना शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ३० दिवसानंतर अंमलात आली आहे;

नगर परिषद, आणी, जि. यवतमाळ यांची सर्वसाधारण सभा दिनांक १६ जून, २०२६, ठराव क्र. १२ अन्वये महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७(१) अन्वये खालील प्रमाणे मंजूर विकास नकाशात फेरबदल करण्याचे ठरविले आहे.—

अनुसूची

अ. क्र.	मंजूर विकास योजनेप्रमाणे वापर	प्रस्तावित फेरबदल
(१)	(२)	(३)
१	मौजा दत्तरामपूर, न. प आणी, ता.आणी, जि. यवतमाळ सर्वे नं. २७/१ क्षेत्र-१.६२ हे. आर पैकी अंदाजे क्षेत्र-०.९० हे. आर विकास योजनेत कृषी झोन (Green Zone) मध्ये दर्शविलेला आहे.	मौजा दत्तरामपूर, न. प आणी, ता.आणी, जि. यवतमाळ सर्वे नं. २७/१ क्षेत्र-१.६२ हे. आर पैकी अंदाजे क्षेत्र-०.९० हे. आर निवासी क्षेत्र वापराकरिता प्रस्तावित.

उपरोक्त फेरबदल दर्शविणारा नकाशा नगर परिषद, आणी च्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळात जनतेच्या अवलोकनार्थ खुला ठेवलेला आहे.

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६, चे कलम ३७ (१) अन्वये जाहीर करण्यात येते की, उपरोक्त फेरबदला संबंधी कोणासही काही हरकती वा सूचना असल्यास ही अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात/वर्तमान पत्रात प्रसिद्ध झाल्यापासून ३० दिवसांचे आत नगर परिषद, आणी च्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळात सादर कराव्यात.

उक्त फेरबदला बाबतचा प्रस्ताव संचालक, नगर रचना, पुणे तथा महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग, मुंबई ह्यांना मंजुरीस्तव सादर करण्यापूर्वी नागरिकांकडून आलेल्या सूचना व हरकतीचा नगर परिषदतर्फे विचार करण्यात येईल.

आणी :
दिनांक ७ जुलै, २०२६ .

नालंदा कि. भरणे,
नगराध्यक्ष,
नगर परिषद, आणी.

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १३३.

BY CHAIRPERSON, MUNICIPAL COUNCIL

Regarding Modification in the Development Plan under Section 37 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

NOTICE

No. MCA-TPD-1057-2026.—

Whereas, the Development Plan of Arni City has been partly sanctioned under Section 31(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 *vide* Notification of the Urban Development Department Government of Maharashtra, Government Resolution No. TPS- 2718-1837-C. R. 167-2018-Part Sanction-Navi-30, dated 2nd December, 2021, and the said Development Plan has come into force after 30 days from the date of publication of the notification in the Government Gazette.

The General Body of Municipal Council, Arni, Dist. Yavatmal, *vide* Resolution No. 12, dated 16th June, 2026, has resolved under Section 37(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 to carry out the following modification in the Sanctioned Development Plan as detailed below.—

SCHEDULE

Sr. No.	Existing Land Use as per Sanctioned Development Plan	Proposed Modification
(1)	(2)	(3)
1	Survey No. 27/1, Mouza Dattarampur, Municipal Council, Arni, Tal. Arni, Dist. Yavatmal, admeasuring 1.62 H. A., out of which approximately 0.90 H. A., is shown in the Development Plan under Agriculturai Zone (Green Zone).	Survey No. 27/1, Mouza Dattarampur, Municipal Council, Arni, Tal. Arni, Dist. Yavatmal, admeasuring 1.62 H. A., out of which approximately 0.90 H.A., is proposed for Residential Zone use.

The map showing the above modification has been kept open for public inspection during office hours in the office of the Municipal Council, Arni.

Notice is hereby given under Section 37(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 that any person having any objection or suggestion regarding the above modification may submit the same in writing to the office of the Municipal Council, Arni during office hours

within 30 days from the date of publication of this notice in the Maharashtra Government Gazette/ Newspapers.

Before forwarding the proposal regarding the said modification to the Director of Town Planning, Pune and the Urban Development Department, Government of Maharashtra, Mumbai for approval, the suggestions and objections received from the citizens shall be duly considered by the Municipal Council.

Arni:

Dated the 7th July, 2026.

NALANDA K.BHARANE,
Chairperson,
Municipal Council, Arni.

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १३४.

नगराध्यक्ष, नगर परिषद, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अंतर्गत विकास योजनेत फेरबदल करण्याबाबत सूचना

क्रमांक नपआ-नरवि-१०५८-२०२६.—

ज्याअर्थी, आणी शहराची महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३१(१) अन्वये महाराष्ट्र शासनाच्या नगर विकास विभागाची अधिसूचना शासन निर्णय क्रमांक टिपीएस-२७१८-१८३७-प्र. क्र. १६७-२०१८-भागशः मंजुरी-नवि-३०, दिनांक २ डिसेंबर, २०२१ नुसार आणी शहराची विकास योजना भागशः मंजूर झाली असून ती अधिसूचना शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ३० दिवसानंतर अंमलात आली आहे;

नगर परिषद, आणी, जि. यवतमाळ यांची सर्वसाधारण सभा दिनांक १६ जून, २०२६, ठराव क्र. १३ अन्वये महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना, अधिनियम १९६६ चे कलम ३७(१) अन्वये खालील प्रमाणे मंजूर विकास नकाशात फेरबदल करण्याचे ठरविले आहे.—

अनुसूची

अ. क्र.	मंजूर विकास योजनेप्रमाणे वापर	प्रस्तावित फेरबदल
(१)	(२)	(३)
१	मौजा आणी खंड-२, न. प. आणी, ता. आणी, जि. यवतमाळ सर्वे नं. १७३ मधील आरक्षण क्र. ४१ विकास योजनेत Garden करिता आरक्षण म्हणून दर्शविलेला आहे.	मौजा आणी खंड- २, न. प. आणी, ता. आणी, जि. यवतमाळ सर्वे नं. १७३ मधील आरक्षण क्र. ४१ Garden हे सार्वजनिक हिताचे असल्याने ते कायम ठेवण्यात यावे. असे सर्वसाधारण सभेने ठराव क्र. १३ नुसार निर्णय घेतलेला आहे.
२.	मौजा आणी खंड-२, न. प. आणी, ता. आणी, जि. यवतमाळ सर्वे नं. १७३ मधील आरक्षण क्र. ४२ विकास योजनेत Parking करिता आरक्षण म्हणून दर्शविलेला आहे.	मौजा आणी खंड -२, न. प. आणी, ता. आणी, जि. यवतमाळ सर्वे नं. १७३ मधील आरक्षण क्र. ४२ Parking बाबत पुनर्विचार करून सदर आरक्षण विकास योजनेतून वगळण्यास सर्वसाधारण सभेने ठराव क्र. १३ नुसार मान्यता दिलेली आहे.
३.	मौजा आणी खंड-२, न. प. आणी, ता. आणी, जि. यवतमाळ सर्वे नं. १७३/२ व १७३/२/अ मधील उर्वरित क्षेत्र विकास योजनेत Green Zone म्हणून दर्शविलेला आहे.	मौजा. आणी खंड-२, न. प. आणी, ता. आणी, जि. यवतमाळ सर्वे नं. १७३/२ व १७३/२/अ मधील उर्वरित Green Zone चा Residential Zone मध्ये समावेश करण्याबाबत सभेमध्ये चर्चा विचार करून त्यास सर्वसाधारण सभेने ठराव क्र. १३ नुसार मान्यता दिलेली आहे.

उपरोक्त फेरबदल दर्शविणारा नकाशा नगर परिषद, आर्णी च्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळात जनतेच्या अवलोकनार्थ खुला ठेवलेला आहे.

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) अन्वये जाहीर करण्यात येते की, उपरोक्त फेरबदला संबंधी कोणासही काही हरकती वा सूचना असल्यास, ही अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात/वर्तमान पत्रात प्रसिद्ध झाल्यापासून ३० दिवसांचे आत नगर परिषद, आर्णी च्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळात सादर कराव्यात.

उक्त फेरबदला बाबतचा प्रस्ताव संचालक, नगर रचना, पुणे तथा महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग, मुंबई ह्यांना मंजुरीस्तव सादर करण्यापूर्वी नागरिकांकडून आलेल्या सूचना व हरकतीचा नगर परिषदतर्फे विचार करण्यात येईल.

आर्णी :
दिनांक ७ जुलै, २०२६ .

नालंदा कि. भरणे,
नगराध्यक्ष,
नगर परिषद, आर्णी.

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १३५.

BY CHAIRPERSON, MUNICIPAL COUNCIL

Regarding Modification in the Development Plan under Section 37 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

NOTICE

No. MCA-TPD-1058-2026.—

Whereas, the Development Plan of Arni City has been partly sanctioned under Section 31(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 *vide* Notification of the Urban Development Department Government of Maharashtra, Government Resolution No. TPS- 2718-1837-C. R. 167-2018-Part Sanction-Navi-30, dated 2nd December, 2021, and the said Development Plan has come into force after 30 days from the date of publication of the notification in the Government Gazette.

The General Body of Municipal Council, Arni, Dist. Yavatmal, *vide* Resolution No. 13, dated 16th June, 2026, has resolved under Section 37(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 to carry out the following modification in the Sanctioned Development Plan as detailed below.—

SCHEDULE

Sr. No.	Existing Land Use as per Sanctioned Development Plan	Proposed Modification
(1)	(2)	(3)
1	At Mouza Arni Khand-2, Municipal Council Arni, Tal. Arni, Dist. Yavatmal, Reservation No. 41 in Survey No. 173 is shown in the Development Plan as a reservation for Garden.	At Mouza Arni Khand-2, Municipal Council Arni, Tal. Arni, Dist. Yavatmal, Reservation No. 41 in Survey No. 173 for Garden being in public interest shall be retained as it is. Accordingly, the General Body has taken a decision <i>vide</i> Resolution No. 13.

SCHEDULE - *Contd.*

(1)	(2)	(3)
2	At Mouza Arni Khand-2, Municipal Council Arni, Tal. Arni, Dist. Yavatmal, Reservation No. 42 in Survey No. 173 is shown in the Development Plan as a reservation for Parking.	At Mouza Arni Khand-2, Municipal Council Arni, Tal. Arni, Dist. Yavatmal, after reconsideration of Reservation No. 42 for Parking in Survey No. 173, approval has been accorded by the General Body <i>vide</i> Resolution No. 13 to delete the said reservation from the Development Plan.
3	At Mouza Arni Khand-2, Municipal Council Arni, Tal. Arni, Dist. Yavatmal, the remaining area in Survey Nos. 173/2 and 173/2/A is shown in the Development Plan as Green Zone.	At Mouza Arni Khand-2, Municipal Council Arni, Tal. Arni, Dist. Yavatmal, after discussion and deliberation in the General Body, approval has been accorded <i>vide</i> Resolution No. 13 to include the remaining area in Survey Nos. 173/2 and 173/2/A from Green Zone into Residential Zone.

The map showing the above modification has been kept open for public inspection during office hours in the office of the Municipal Council, Arni.

Notice is hereby given under Section 37(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 that any person having any objection or suggestion regarding the above modification may submit the same in writing to the office of the Municipal Council, Arni during office hours within 30 days from the date of publication of this notice in the Maharashtra Government Gazette/ Newspapers.

Before forwarding the proposal regarding the said modification to the Director of Town Planning, Pune and the Urban Development Department, Government of Maharashtra, Mumbai for approval, the suggestions and objections received from the citizens shall be duly considered by the Municipal Council.

Arni:
Dated the 7th July, 2026.

NALANDA K.BHARANE,
Chairperson,
Municipal Council, Arni.