



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

भाग एक—कोकण विभागीय पुरवणी

वर्ष १२, अंक ३३] गुरुवार ते बुधवार, ऑगस्ट १३-१९, २०२६/श्रावण २२-२८, शके १९४८ [पृष्ठे १०४, किंमत : रुपये १४.००

प्राधिकृत प्रकाशन

शासकीय अधिसूचना, नेमणुका इत्यादी

जिल्हा अधीक्षक, भूमि अभिलेख, रायगड क्र. २, मु. माणगाव यांजकडून

- वाचा.— १) महाराष्ट्र शासन महसुल व वनविभाग निर्णय क्र./ आस्थापना - १०९३/प्र.क्र. १९/ल-१, दिनांक १८/०८/१९९४
- २) महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक संकीर्ण-२०१८/प्र.क्र.१३/मातंक, दिनांक २२/०२/२०१९
- ३) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (म.रा.) पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्र./गावठाण/ अधिसूचना/एस.व्ही.सी.आर.४३२४/स- ४ / ९४, पुणे दिनांक २३/०९/१९९४
- ४) महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभाग, शासन निर्णय, क्रमांक संकीर्ण-२०१८/प्र.क्र./मातंक मुंबई दिनांक २२/०२/२०१९
- ५) महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभाग, शासन निर्णय, क्रमांक चौविया-२०१५/प्र.क्र. २६ / वित्त - ४, मंत्रालय मुंबई दिनांक ३०/०८/२०१९
- ६) महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभाग, शासन निर्णय, क्रमांक चौविया -२०१५/प्र.क्र. २६ / वित्त - ४, मंत्रालय मुंबई दिनांक ३१/०८/२०१९
- ७) महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभाग, शासन निर्णय क्रमांक चौविया-२०१५/प्र.क्र. २६१३६ / वित्त - ४ / मंत्रालय मुंबई, दिनांक ३०/०८/२०१९
- ८) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (म.रा.) पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्र./गावठाण/ अधिसूचना/ एस.व्ही.सी.आर.४३२४/स-४/९४ पुणे दिनांक २२/०९/१९९४
- ९) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (म.रा.) पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्र. गावठाण/ ड्रोन सर्व्हे/प्र.क्र ३९/२०२१, दिनांक २५/०१/२०२१
- १०) उप अधीक्षक, भूमि अभिलेख रोहा यांचे कडील क्र. नगर भूमापन / परिरक्षण प्रस्ताव/२०२६ / रोहा, दिनांक १६/०२/२०२६.
- ११) इकडील अधिसूचना क्र. / गावठाण नगर भूमापन/ परिरक्षण प्रस्ताव / रोहा/२०२६ अलिबाग, दिनांक ०९/०१/२०२६

अधिसूचना

क्रमांक गावठाण नगर भूमापन/परिरक्षण प्रस्ताव/रोहा/२०२६/६५२.—महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील निर्णय क्रमांक आस्थापना १०९३/प्र.क्र.१९/ल-१, दिनांक १८/८/१९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमि अभिलेख विभागाची तालुका स्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने याकार्यालया कडील अधिसूचना क्र./एस.व्ही.सी.आर / ४३१९/स-४/१९९४, दिनांक २०/०९/१९९४ अन्वये मुंबई विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गांवे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख, (म.राज्य), पुणे याचे परिपत्रक क्र. गावठाण ड्रोन सर्व्हे / प्र.क्र.३९/२०२१ दिनांक २५/०९/२०२१ अन्वये ड्रोनद्वारे गावठाण नगर भूमापन झालेली गांवे परिरक्षणास घेणेस जिल्हा अधीक्षक भूमि अभिलेख यांना अधिकार प्रदान करणेत आले आहेत.

उप अधीक्षक, भूमि अभिलेख, रोहा यांनी यांचेकडील प्रस्तावामध्ये उप अधीक्षक, भूमि अभिलेख, रोहा यांचे अधिनस्त परिरक्षण भूमापक (एकत्री), रोहा यांचे सजेमध्ये मौजे १) सुखदरवाडी २) महादेववाडी हे गांव सामाविष्ट करण्यास प्रस्तावित केले आहेत.

उप अधीक्षक भूमि अभिलेख, रोहा यांनी प्रस्तावित केले नुसार सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमुद केले प्रमाणे मौजे (१) सुखदरवाडी (२) महादेववाडी हे गांव परिरक्षण भूमापक (एकत्री) यांचे सजा रोहा मध्ये समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येवून परिरक्षणास घेणेत एतद्वारे मंजूरी देणेत येत आहे.

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक ०१/०७/२०२६ पासून होणेची आहे. तसेच सनद फी रुपाने खालील प्रमाणे सनद फी ची रक्कम वसूल करण्यात यावी.

अ.क्र.	तालुका	सजा	गावांचे नाव	सनद फी वसुली रक्कम
१	रोहा	परिरक्षण भूमापक (एकत्री)	सुखदरवाडी	४९८१५/-
२			महादेववाडी	१६६३५/-
एकूण ...				६६४५०/-

माणगाव,
दिनांक २४ जून २०२६.

सुनिल इंदलकर,
जिल्हा अधीक्षक, भूमि अभिलेख,
रायगड क्र. २, मु. माणगाव.

जिल्हा अधीक्षक, भूमि अभिलेख, रायगड क्र. २, मु. माणगाव यांजकडून
अधिसूचना

क्रमांक गावठाण नगर भूमापन/परिरक्षण प्रस्ताव/रोहा/२०२६/६८७.—महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील निर्णय क्रमांक आस्थापना १०९३/प्र.क्र.१९/ल-१, दिनांक १८/८/१९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमि अभिलेख विभागाची तालुका स्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने याकार्यालया कडील अधिसूचना क्र. एस.व्ही.सी. आर/ ४३१९/स-४/१९९४, दिनांक २०/०९/१९९४ अन्वये मुंबई विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गांवे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख, (म.राज्य), पुणे याचे परिपत्रक क्र. गावठाण ड्रोन सर्व्हे/प्र.क्र.३९/२०२१ दिनांक २५/०१/२०२१ अन्वये ड्रोनद्वारे गांवठाण नगर भूमापन झालेली गांवे परिरक्षणास घेणेस जिल्हा अधीक्षक, भूमि अभिलेख यांना अधिकार प्रदान करणेत आले आहेत.

उप अधीक्षक भूमि अभिलेख, रोहा यांनी यांचेकडील प्रस्तावामध्ये उप अधीक्षक, भूमि अभिलेख, रोहा यांचे अधिनस्त परिरक्षण भूमापक (एकत्री), रोहा यांचे सजेमध्ये मौजे मुकटे हे गांव सामाविष्ट करण्यास प्रस्तावित केले आहेत.

उप अधीक्षक भूमि अभिलेख, रोहा यांनी प्रस्तावित केले नुसार सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमुद केले प्रमाणे मौजे मुकटे हे गांव परिरक्षण भूमापक (एकत्री) यांचे सजा रोहा मध्ये समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येवून परिरक्षणास घेणेत एतद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक ०३/०८/२०२६ पासून होणेची आहे. तसेच सनद फी रुपाने खालील प्रमाणे सनद फी ची रक्कम वसूल करण्यात यावी.

अ.क्र.	तालुका	सजा	गावांचे नाव	सनद फी वसुली रक्कम
१	रोहा	परिरक्षण भूमापक (एकत्री)	मुकटे	२००५/-
एकूण ...				२००५/-

माणगाव,
दिनांक १ जुलै २०२६.

सुनिल इंदलकर,
जिल्हा अधीक्षक, भूमि अभिलेख,
रायगड क्र. २, मु. माणगाव.

जिल्हा अधीक्षक भूमि अभिलेख, रायगड क्र. २, मु. माणगाव यांजकडून

- वाचा.—** १) महाराष्ट्र शासन महसूल व वनविभाग निर्णय क्र./आस्थापना - १०९३/प्र.क्र. १९/ल-१, दिनांक १८/०८/१९९४
- २) महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक संकीर्ण - २०१८/प्र.क्र.१३/मातंक, दिनांक २२/०२/२०१९
- ३) महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभाग, शासन निर्णय, क्रमांक संकीर्ण - २०१८/प्र.क्र./मातंक मुंबई, दिनांक २२/०२/२०१९
- ४) महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभाग, शासन निर्णय, क्रमांक चौविया-२०१५/प्र.क्र. २६ / वित्त - ४, मंत्रालय, मुंबई, दिनांक ३०/०८/२०१९
- ५) महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभाग, शासन निर्णय, क्रमांक चौविया-२०१५/प्र.क्र. २६/वित्त - ४, मंत्रालय, मुंबई, दिनांक ३१/०८/२०१९
- ६) महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभाग, शासन निर्णय, क्रमांक चौविया-२०१५/प्र.क्र. २६१३६/वित्त-४ / मंत्रालय, मुंबई, दिनांक ३०/०८/२०१९
- ७) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (म.रा.) पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्र./गावठाण / अधिसूचना/एस.व्ही.सी.आर.४३२४/स-४/९४ पुणे दिनांक २२/०९/१९९४
- ८) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (म.रा.) पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्र. गावठाण/ड्रोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५/०१/२०२१
- १०) उप अधीक्षक भूमि अभिलेख माणगाव क्र.न. भू/ गावठाण ड्रोन / परिरक्षण प्रस्ताव / २०२६ माणगाव दिनांक ०२/०७/२०२६.
- ११) इकडील अधिसूचना क्र / गावठाण नगर भूमापन/परिरक्षण प्रस्ताव / माणगाव / २०२६ अलिबाग, दिनांक १८/०५/२०२६.

अधिसूचना

क्रमांक गावठाण नगर भूमापन/परिरक्षण प्रस्ताव/माणगाव/२०२६/७५९.—महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील निर्णय क्रमांक आस्थापना १०९३/प्र.क्र.१९/ल-१, दिनांक १८/८/१९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमिअभिलेख विभागाची तालुका स्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्याअनुषंगाने या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्र. / एस.व्ही.सी.आर / ४३१९/स-४/१९९४, दिनांक २०/०९/१९९४ अन्वये मुंबई विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गांवे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख, (म.राज्य), पुणे याचे परिपत्रक क्र. गावठाण ड्रोन सर्व्हे/प्र.क्र.३९/२०२१ दिनांक २५/०१/२०२१ अन्वये ड्रोनद्वारे गांवठाण नगर भूमापन झालेली गांवे परिरक्षणास घेणेस जिल्हा अधीक्षक भूमि अभिलेख यांना अधिकार प्रदान करणेत आले आहेत.

उप अधीक्षक भूमि अभिलेख, माणगाव यांनी त्यांचे कडील प्रस्तावामध्ये उप अधीक्षक भूमि अभिलेख, माणगाव यांचे अधिनस्त परिरक्षण भूमापक (एकत्री) माणगाव यांचे सजा मध्ये मौजे १) रातवड २) कोशिबेळ तर्फे तळे ३) देगाव ४) रानवडे कोंड हे गाव सामाविष्ट करण्यास प्रस्तावित केले आहे.

उप अधीक्षक भूमि अभिलेख, माणगाव यांनी प्रस्तावित केले नुसार सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमुद केलेप्रमाणे मौजे (१) रातवड (२) कोशिबेळ तर्फे तळे (३) देगाव (४) रानवडे कोंड हे गाव परिरक्षण भूमापक (एकत्री) माणगाव यांचे सजामध्ये समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येवून परिरक्षणास घेणेत एतद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक ०३/०८/२०२६ पासून होणेची आहे. तसेच सनद फी रुपाने खालील प्रमाणे सनद फी ची रक्कम वसूल करण्यात यावी.

अ.क्र.	तालुका	सजा	गावांचे नाव	सनद फी वसुली रक्कम
१	माणगाव	परिरक्षण भूमापक (एकत्री)	रातवड	८६६४५/-
			किशिंबेळ तर्फे तळे	१३८५५/-
			देगाव	८९६००/-
			रानवडे कोंड	५३०४५/-
एकूण ...				२४३१४५/-

माणगाव,
दिनांक ९ जुलै २०२६.

सुनिल इंदलकर,
जिल्हा अधीक्षक भूमि अभिलेख,
रायगड क्र. २, मु. माणगाव.

जिल्हा अधीक्षक भूमि अभिलेख, रायगड क्र. २, मु. माणगाव यांजकडून

- वाचा.— १) महाराष्ट्र शासन महसूल व वनविभाग निर्णय क्र. / आस्थापना - १०९३/प्र.क्र. १९/ल-१, दिनांक १८/०८/१९९४
- २) महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक संकीर्ण -२०१८/प्र.क्र.१३/मातंक , दिनांक २२/०२/२०१९
- ३) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (म.रा.) पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्र. / गावठाण/ अधिसूचना/एस.व्ही.सी.आर.४३२४/स-४/९४ पुणे दिनांक २३/०९/१९९४.
- ४) महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभाग, शासन निर्णय, क्रमांक संकीर्ण-२०१८/प्र.क्र./मातंक मुंबई दिनांक २२/०२/२०१९
- ५) महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभाग, शासन निर्णय, क्रमांक चौविया-२०१५/प्र.क्र. २६ / वित्त-४, मंत्रालय, मुंबई दिनांक ३०/०८/२०१९
- ६) महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभाग, शासन निर्णय, क्रमांक चौविया-२०१५/प्र.क्र. २६ / वित्त - ४, मंत्रालय, मुंबई, दिनांक ३१/०८/२०१९
- ७) महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभाग, शासन निर्णय, क्रमांक चौविया-२०१५/प्र.क्र. २६१३६/ वित्त - ४ / मंत्रालय, मुंबई, दिनांक ३०/०८/२०१९
- ८) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (म.रा.) पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्र./गावठाण/ अधिसूचना/एस.व्ही.सी.आर.४३२४/स-४ / ९४ पुणे दिनांक २२/०९/१९९४
- ९) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (म.रा.) पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्र. गावठाण/ ड्रोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५/०१/२०२१
- १०) उप अधीक्षक भूमि अभिलेख महाड यांचे कडील क्र. न. भू/घटक दर प्रस्ताव / महाड / २०२६ महाड, दिनांक १०/०७/२०२६.
- ११) इकडील अधिसूचना क्र.क्र /म.स्वा.गा.भू.) महाड/प.प्र./२०२६, अलिबाग, दिनांक ८/७/२०२६.

अधिसूचना

क्रमांक गावठाण नगर भूमापन/परिरक्षण प्रस्ताव / महाड / २०२६ / ७५५.—महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील निर्णय क्रमांक आस्थापना १०९३/प्र.क्र. १९/ल-१, दिनांक १८/८/१९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमि अभिलेख विभागाची तालुका स्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्र. / एस. व्ही.सी.आर./४३१९/स-४/१९९४, दिनांक २०/०९/१९९४ अन्वये मुंबई विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असुन सजांची गांवे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख, (म.राज्य), पुणे याचे परिपत्रक क्र. गावठाण ड्रोन सर्व्हे / प्र.क्र.३९ / २०२१ दिनांक २५/०१/२०२१ अन्वये ड्रोनद्वारे गांवठाण नगर भूमापन झालेली गांवे परिरक्षणास घेणेस जिल्हा अधीक्षक भूमि अभिलेख यांना अधिकार प्रदान करणेत आले आहेत.

उप अधीक्षक भूमि अभिलेख, महाड यांनी यांचेकडील प्रस्तावामध्ये उप अधीक्षक भूमि अभिलेख, महाड यांचे अधिनस्त परिरक्षण भूमापक महाड सजेमध्ये मौजे १) पडवी २) किये ३) कांबळे तर्फे महाड ४) खुटील ५) गणेशवाडी ही गांवे सामाविष्ट करण्यास प्रस्तावित केली आहेत.

उप अधीक्षक भूमि अभिलेख, महाड यांनी प्रस्तावित केले नुसार सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमुद केलेप्रमाणे मौजे (१) पडवी (२) किये (३) कांबळे तर्फे महाड (४) खुटील (५) गणेशवाडी ही गांवे परिरक्षण भूमापक महाड यांचे सजा मध्ये समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येवून परिरक्षणास घेणेत एतद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक ०३/०८/२०२६ पासून होणेची आहे. तसेच सनद फी रुपाने खालील प्रमाणे सनद फी ची रक्कम वसूल करण्यात यावी.

अ.क्र.	तालुका	सजा	गावांचे नाव	सनद फी वसुली रक्कम
१	महाड	परिरक्षण भूमापक	पडवी	१३४९७०/-
२			क्रिये	४८७५०/-
३			कांबळे तर्फे महाड	४८१८०/-
४			खुटील	५५९७५/-
५			गणेशवाडी	५२०५०/-
एकूण ...				३३९९२५/-

रायगड,
दिनांक १३ जुलै २०२६.

सुनिल इंदलकर,
जिल्हा अधीक्षक भूमि अभिलेख,
रायगड क्र. २, मु. माणगाव.

जिल्हा अधीक्षक भूमि अभिलेख, रायगड क्र. १, मु. अलिबाग यांजकडून

- वाचा.— १) महाराष्ट्र शासन महसूल व वन विभागाकडील निर्णय क्र./आस्थापना - १०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८/०८/१९९४.
- २) महाराष्ट्र शासन, ग्राम विकास विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक: संकीर्ण - २०१८ / प्र. क्र. १३/ मातंक दिनांक २२/०२/२०१९.
- ३) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (म. राज्य) पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्र./ गावठाण / अधिसूचना / एस. व्ही. सी. आर. ४३२४/स-४/९४ पुणे दिनांक २३/०९/१९९४.
- ४) महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभाग, शासन निर्णय क्रमांक : संकीर्ण २०१८/प्र. क्र. १३/ मातंक, मुंबई दिनांक २२/०२/२०१९.
- ५) महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभाग, शासन निर्णय क्रमांक चौविया - २०१५/प्र.क्र. २६ / वित्त-४/ मंत्रालय, मुंबई, दिनांक ३०/०८/२०१९.
- ६) महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभाग, शासन निर्णय क्रमांक चौविया - २०१५/प्र. क्र. २६/ वित्त-४/ मंत्रालय, मुंबई, दिनांक ३१/०८/२०१९.
- ७) महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभाग, शासन निर्णय क्रमांक चौविया- २०१९/प्र. क्र. १३६ / वित्त-४/ मंत्रालय, मुंबई, दिनांक ३१/०८/२०१९.
- ८) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (म. राज्य) पुणे यांचे कडील अधिसूचना क्रमांक एस. व्ही. एस. आर. ४३२३ / स. ४/९४, दिनांक २२/०९/१९९४
- ९) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (म. राज्य) पुणे यांचे कडील परिपत्रक क्र. गावठाण / ड्रोन सर्व्हे/प्र.क्र.३९/२०२१/दि.२५/०१/२०२१
- १०) उप अधीक्षक भूमि अभिलेख कर्जत यांचे कडील पत्र क्र./न. भू/कर्जत/स्वामित्व/घटकदर प्रस्ताव २०२६/ कर्जत, दिनांक ०८/०७/२०२६.
- ११) इकडील क्र. गावठाण/नगर भूमापन/परिरक्षण/अधिसूचना / २०२६ अलिबाग दिनांक :- १९/०६/२०२६.

अधिसूचना

क्रमांक गावठाण/नगर भूमापन/परिरक्षण/अधिसूचना /२०२६/७५८ —महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील निर्णय क्रमांक आस्थापना - १०९३/प्र.क्र. १९/ल-१, दिनांक १८/०८/१९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमि अभिलेख विभागाची तालुका स्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्र.एस.व्ही.सी.आर / ४३१९/स-४/१९९४,दिनांक:२०/०९/१९९४ अन्वये मुंबई विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असुन सजांची गांवे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख, (म. राज्य) पुणे याचे परिपत्रक क्र. गावठाण ड्रोन सर्व्हे/प्र.क्र.३९/२०२१, दिनांक: २५/०१/२०२१ अन्वये ड्रोनव्दारे गांवठाण नगर भूमापन झालेली गांवे परिरक्षणास घेणेस जिल्हा अधीक्षक भूमि अभिलेख यांना अधिकार प्रदान करणेत आले आहेत.

उप अधीक्षक भूमि अभिलेख, कर्जत यांनी यांचेकडील प्रस्तावामध्ये उप अधीक्षक भूमि अभिलेख, कर्जत यांचे अधिनस्त परिरक्षण भूमापक कर्जत सजे मध्ये मौजे वदप, शेलू ही गावे परिरक्षण भूमापक कर्जत यांचे सजामध्ये ही गांवे सामाविष्ट करण्यास प्रस्तावित केली आहेत.

उप अधीक्षक भूमि अभिलेख, कर्जत यांनी प्रस्तावित केले नुसार सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमुद केलेप्रमाणे मौजे वदप, शेलू ही गावे परिरक्षण भूमापक कर्जत यांचे सजामध्ये समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येवून परिरक्षणास घेणेस एतव्दारे मंजुरी देणेत येत आहे.

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक: ०३/०८/२०२६ पासून होणेची आहे. तसेच सनद फी रुपाने खालील प्रमाणे सनद फी ची रक्कम वसूल करण्यात यावी.

अ.क्र.	तालुका	सजा	गावांचे नाव	सनद फी वसुली रक्कम
१	कर्जत	परिरक्षण भूमापक	वदप	१३६२१०/-
			शेलू	१२१६८०/-
एकूण ...				२५७८९०/-

अलिबाग,
दिनांक ९ जुलै २०२६.

सुनिल इंदलकर,
जिल्हा अधीक्षक भूमि अभिलेख,
रायगड क्र. १, मु. अलिबाग.

जिल्हा अधीक्षक भूमि अभिलेख, रायगड क्र. २, मु. माणगाव यांजकडून

- वाचा.—** १) महाराष्ट्र शासन महसूल व वनविभाग निर्णय क्र. / आस्थापना - १०९३/प्र.क्र. १९/ल-१, दिनांक १८/०८/१९९४
- २) महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक संकीर्ण-२०१८ / प्र.क्र.१३ / मातंक दिनांक २२/०२/२०१९
- ३) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (म.रा.) पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्र/गावठाण/ अधिसूचना / एस.व्ही.सी.आर.४३२४/स-४/९४ पुणे दिनांक २३/०९/१९९४.
- ४) महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभाग, शासन निर्णय, क्रमांक संकीर्ण-२०१८/प्र.क्र./मातंक मुंबई, दिनांक २२/०२/२०१९
- ५) महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभाग, शासन निर्णय, क्रमांक चौविया-२०१५/प्र.क्र. २६ / वित्त-४, मंत्रालय मुंबई दिनांक ३०/०८/२०१९
- ६) महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभाग, शासन निर्णय, क्रमांक चौविया-२०१५/प्र.क्र. २६ / वित्त - ४, मंत्रालय मुंबई दिनांक ३१/०८/२०१९
- ७) महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभाग, शासन निर्णय, क्रमांक चौविया-२०१५/प्र.क्र. २६१३६/ वित्त - ४ / मंत्रालय मुंबई, दिनांक ३०/०८/२०१९
- ८) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (म.रा.) पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्र/गावठाण/ अधिसूचना / एस.व्ही.सी.आर.४३२४/स-४ / ९४ पुणे दिनांक २२/०९/१९९४
- ९) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (म.रा.) पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्र. गावठाण / ड्रोन सर्व्हे/प्र.क्र ३९/२०२१, दिनांक २५/०१/२०२१
- १०) उप अधीक्षक भूमि अभिलेख महाड यांचे कडील क्र.न. भू/घटक दर प्रस्ताव / महाड / २०२६ महाड, दिनांक ०२/०७/२०२६.
- ११) इकडील अधिसूचना क्र.क्र /म.स्वा.गा.भू./ महाड/प.प्र./२०२६, अलिबाग, दिनांक १०/०२/२०२६.

अधिसूचना

क्रमांक गावठाण नगर भूमापन/परिरक्षण प्रस्ताव / महाड / २०२६ / ७५७.—महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील निर्णय क्रमांक आस्थापना १०९३/प्र.क्र.१९/ल-१, दिनांक १८/८/१९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमि अभिलेख विभागाची तालुका स्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्याअनुषंगाने या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्र. / एस.व्ही.सी.आर. / ४३१९/स-४/१९९४, दिनांक २०/०९/१९९४ अन्वये मुंबई विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असुन सजांची गांवे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख, (म.राज्य), पुणे याचे परिपत्रक क्र. गावठाण ड्रोन सर्व्हे / प्र.क्र.३९/२०२१ दिनांक २५/०१/२०२१ अन्वये ड्रोनद्वारे गांवठाण नगर भूमापन झालेली गांवे परिरक्षणास घेणेस जिल्हा अधीक्षक भूमि अभिलेख यांना अधिकार प्रदान करणेत आले आहेत.

उप अधीक्षक भूमि अभिलेख, महाड यांनी यांचेकडील प्रस्तावामध्ये उप अधीक्षक भूमि अभिलेख, महाड यांचे अधिनस्त परिरक्षण भूमापक महाड सजेमध्ये मौजे १) पारमाची २) रावतळी ३) चोचिंदे ही गांवे सामाविष्ट करण्यास प्रस्तावित केली आहेत.

उप अधीक्षक भूमि अभिलेख, महाड यांनी प्रस्तावित केले नुसार सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमुद केलेप्रमाणे मौजे (१) पारमाची (२) रावतळी (३) चोचिंदे ही गांवे परिरक्षण भूमापक महाड यांचे सजा मध्ये समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येवून परिरक्षणास घेणेत एतद्वारे मंजूरी देणेत येत आहे.

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक ०३/०८/२०२६ पासून होणेची आहे. तसेच सनद फी रुपाने खालील प्रमाणे सनद फी ची रक्कम वसूल करण्यात यावी.

अ.क्र.	तालुका	सजा	गावांचे नाव	सनद फी वसुली रक्कम
१	महाड	परिरक्षण भूमापक	पारमाची	७०५०५/-
२			रावतळी	२१४४५/-
३			चोचिंदे	८८६५०/-
एकूण ...				१८०६००/-

रायगड,
दिनांक ८ जुलै २०२६.

सुनिल इंदलकर,
जिल्हा अधीक्षक भूमि अभिलेख,
रायगड क्र. २, मु. माणगाव.

जिल्हा अधीक्षक, भूमि अभिलेख, रायगड क्र. २, मु. माणगाव यांजकडून

- वाचा.—** १) महाराष्ट्र शासन महसूल व वनविभाग निर्णय क्र. / आस्थापना - १०९३/प्र.क्र. १९/ल-१, दिनांक १८/०८/१९९४.
- २) महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक संकीर्ण-२०१८/प्र.क्र.१३/मातंक, दिनांक २२/०२/२०१९.
- ३) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (म.रा.) पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्र. / गावठाण/ अधिसूचना / एस.व्ही.सी.आर.४३२४/स-४/९४ पुणे, दिनांक २३/०९/१९९४
- ४) महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभाग, शासन निर्णय, क्रमांक संकीर्ण-२०१८/प्र.क्र./ मातंक मुंबई, दिनांक २२/०२/२०१९.
- ५) महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभाग, शासन निर्णय, क्रमांक चौविया-२०१५/प्र.क्र. २६ / वित्त - ४, मंत्रालय, मुंबई, दिनांक ३०/०८/२०१९.
- ६) महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभाग, शासन निर्णय, क्रमांक चौविया-२०१५/प्र.क्र. २६/ वित्त - ४, मंत्रालय, मुंबई, दिनांक ३१/०८/२०१९.
- ७) महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभाग, शासन निर्णय, क्रमांक चौविया-२०१५/प्र.क्र. २६१३६/वित्त-४/ मंत्रालय, मुंबई, दिनांक ३०/०८/२०१९.
- ८) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (म.रा.) पुणे, यांचेकडील अधिसूचना क्र./गावठाण/ अधिसूचना/एस.व्ही.सी.आर.४३२४/स-४/९४ पुणे, दिनांक २२/०९/१९९४.
- ९) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (म.रा.) पुणे, यांचेकडील परिपत्रक क्र. गावठाण / ड्रोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५/०१/२०२१.
- १०) उप अधीक्षक भूमि अभिलेख तळा क्र. नगर भूमापन / परिरक्षण प्रस्ताव / २०२६ तळा, दिनांक ०८/०७/२०२६
- ११) इकडील अधिसूचना क्र. गावठाण नगर भूमापन/परिरक्षण प्रस्ताव /तळा / २०२६ अलिबाग दिनांक ३०/०३/२०२६.

अधिसूचना

क्रमांक गावठाण नगर भूमापन/परिरक्षण प्रस्ताव / तळा/ २०२६/७५६.—महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील निर्णय क्रमांक आस्थापना - १०९३/प्र.क्र.१९/ल-१, दिनांक १८/८/१९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमि अभिलेख विभागाची तालुका स्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्र. / एस.व्ही.सी.आर. / ४३१९/स-४/१९९४, दिनांक २०/०९/१९९४ अन्वये मुंबई विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गांवे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख, (म.राज्य), पुणे याचे परिपत्रक क्र. गावठाण ड्रोन सर्व्हे/प्र.क्र.३९/२०२१ दिनांक २५/०१/२०२१ अन्वये ड्रोनद्वारे गावठाण नगर भूमापन झालेली गांवे परिरक्षणास घेणेस जिल्हा अधीक्षक भूमि अभिलेख यांना अधिकार प्रदान करणेत आले आहेत.

उप अधीक्षक, भूमि अभिलेख, तळा यांनी यांचेकडील प्रस्तावामध्ये उप अधीक्षक भूमि अभिलेख, तळा यांचे अधिनस्त निमतानदार क्र. २ तळा यांचे सजेमध्ये, मौजे १) बेलघर २) वानस्ते ३) बोरघरहवेली ४) भानंग ५) वावेमांद्रज ६) नानिवली ही गावे सामाविष्ट करण्यास प्रस्तावित केली आहेत.

उप अधीक्षक, भूमि अभिलेख, तळा यांनी प्रस्तावित केले नुसार सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमुद केलेप्रमाणे मौजे १) बेलघर २) वानस्ते ३) बोरघरहवेली ४) भानंग ५) वावेमांद्रज ६) नानिवली गावे निमतानदार क्र. २ तळा यांचे सजामध्ये समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येवून परिरक्षणास घेणेत एतद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक ०३/०८/२०२६ पासून होणेची आहे. तसेच सनद फी रुपाने खालील प्रमाणे सनद फी ची रक्कम वसूल करण्यात यावी.

अ.क्र.	तालुका	सजा	गावांचे नाव	सनद फी वसुली रक्कम
१	तळा	निमतानदार क्र. २	बेलघर	८०१४०
२			वानस्ते	८७६०५
३			बोरघर हवेली	७३१५०
४			बानंग	५१८४०
५			वावेमांद्रज	३८७७५
६			नानिवली	३३४४५

माणगाव,
दिनांक १३ जुलै २०२६.

सुनिल इंदलकर,
जिल्हा अधीक्षक, भूमि अभिलेख,
रायगड क्र. २, मु. माणगाव.

नगररचना विभाग

सहायक संचालक, नगररचना पालघर शाखा, पालघर

सूचना

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६.

क्रमांक प्रा. यो. पालघर/कलम २०(३)/रस्त्यांचे जाळे नकाशे/ससंनरपा/३५७४.—ज्याअर्थी, राज्य शासनाने महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे “उक्त अधिनियम” असे संबोधिले आहे) नुसार, महाराष्ट्र राज्यातील पालघरसाठी प्रादेशिक योजना मंजूर केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ (१ कक) (ग) व २० (४) मधील तरतुदीनुसार शासनाच्या नगरविकास विभागाकडील अधिसूचना क्र. टिपीएस-१८१८/प्र.क्र.-२३६/१८/डिपी व आरपी/कलम ३७(१कक) (ग) व कलम २०(४)/नवि-१३, दि. ०२.१२.२०२० अन्वये एकत्रिकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली महाराष्ट्र राज्याकरिता (काही अपवाद वगळता) मंजूर केली असून, दि. ०३.१२.२०२० पासून अंमलात आलेली आहे व ती प्रादेशिक योजना क्षेत्रांकरिता लागू आहे (यापुढे “उक्त नियमावली” असे संबोधिले आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, सदर नियमावलीमधील विनियम क्र. ५.१.१ चे तरतुदीनुसार महानगरपालिकेच्या हद्दीपासून २ कि.मी., नगरपरिषदेच्या हद्दीपासून १ कि.मी. आणि नगर पंचायतीच्या हद्दीपासून ०.५० कि.मी. अंतरातील प्रादेशिक योजनेचे क्षेत्रामध्ये, जिथे प्रादेशिक योजनेत झोन नकाशे तयार केलेले आहेत किंवा तयार केलेले नाहीत, अशा क्षेत्रांसाठी योग्य रस्त्यांच्या जाळ्यांचे नकाशे तयार करणेचे आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त नियमावलीतील विनियम क्र. ५.१.१ चे तरतुदीनुसार प्रादेशिक योजना क्षेत्रातील प्रारूप रस्त्यांच्या जाळ्यांच्या नकाशांबाबत उक्त अधिनियमाच्या कलम २०(३) चे तरतुदीनुसारची कार्यवाही पूर्ण करणेकरिता शासनाच्या नगरविकास विभागाकडील शासन आदेश क्र. टिपीएस-१८२०/६१४/प्र.क्र. ७९/२०२१/नवि-१३, दि. २७.०३.२०२५ अन्वये उक्त अधिनियमाच्या कलम १५४ चे तरतुदीनुसार दिलेल्या शासन निदेशान्वये संबंधीत जिल्ह्याचे सहायक संचालक, नगररचना, पालघर शाखा कार्यालय यांना अधिकार प्रत्यायोजित करण्यात आले आहे.

आणि त्याअर्थी, आता, सदर सूचनेशी संलग्न ‘परिशिष्ट -अ’ नुसारच्या उक्त परिघस्त क्षेत्रातील प्रारूप रस्त्यांच्या जाळ्यांच्या नकाशांचे प्रसिद्धीकरण करणे व त्यानुषंगाने ३० दिवसांचे विहित मुदतीत नागरीकांच्या प्राप्त सूचना व हरकती यावर सुनावणी घेणे आवश्यक असल्याने, उक्त अधिनियमाच्या कलम २०(३) च्या तरतुदीन्वये सदरहू सूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिद्ध करण्यात येत आहेत.

उक्त प्रारूप रस्त्यांच्या जाळ्यांच्या नकाशांच्या अनुषंगाने नागरीकांच्या काही सूचना /हरकती असतील तर त्यांनी ही सूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिद्ध झालेच्या दिनांकापासून ३० दिवसांच्या आत सहायक संचालक, नगररचना, पालघर शाखा, पालघर कार्यालयाकडे लेखी स्वरूपात पाठवाव्यात, सदरची सूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ३० दिवसांचे आत सहायक संचालक, नगररचना, पालघर शाखा, पालघर या कार्यालयाकडे प्राप्त झालेल्या सूचना / हरकती विचारात घेतल्या जातील.

उक्त प्रारूप रस्त्यांच्या जाळ्यांचे नकाशे नागरिकांच्या अवलोकनार्थ सहायक संचालक, नगररचना, पालघर शाखा, पालघर या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत उपलब्ध आहेत. उक्त प्रारूप रस्त्यांच्या जाळ्यांचे नकाशे व तपशील योग्य शुल्क आकारून सहायक संचालक, नगररचना, पालघर शाखा, पालघर या कार्यालयात नागरिकांना उपलब्ध होऊ शकतील.

परिशिष्ट ‘अ’

क्रमांक	जिल्हा	रस्ता जाळे नकाशे
१	पालघर	वसई-विरार शहर महानगरपालिका

पालघर,
दिनांक २ जुलै २०२६.

भाग्यश्री ढवळसंक,
प्राधिकृत अधिकारी तथा सहायक संचालक,
नगररचना, पालघर शाखा, पालघर.

TOWN PLANNING DEPARTMENT

Assistant Director of Town Planning, Palghar Branch, Palghar

Notice

MAHARASHTRA REGION AND TOWN PLANNING ACT, 1966.

No. RP Palghar /Sec-20(3)/Road Network Plans/ADTP/3574.—Whereas, the State Government has been sanctioned the Regional Plans for Palghar in Maharashtra State as per the provisions of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as 'the said Act') ;

And whereas, the Unified Development Control and Promotion Regulations for Maharashtra State (with some exceptions) has been sanctioned under the provisions of section 37(1AA) (c) & 20(4) of the said Act, by the Government in Urban Development Department vide Notification No. TPS-1818/CR-236/18/DP & RP/Sec.37 (1AA)(c) & 20(4)/UD-13, dated 02.12.2020 and come into force with effect from 03.12.2020 and it is applicable for the area under Regional Plans (hereinafter referred to as 'the said Regulations') ;

And whereas, as per the provisions of Regulation No. 5.1.1 of the said Regulations, the areas in Regional Plan within a belt of 2 k.m. from the boundaries of Municipal Corporation, 1 k.m. from the boundaries of Municipal Council and 0.50 k.m. from the boundaries of Nagar Panchayat, where zone plans are prepared or not prepared, appropriate Road Network Plans to be prepared for such areas;

And whereas, as per the provisions of Regulation No. 5.1.1 of the said Regulations, the Government in Urban Development Department vide Government Order No. TPS-1820/614/C.R. 79/2021/UD-13, dated 27.03.2025, has been delegated the powers as per the provisions of section 154 of the said Act to the respective Assistant Director of Town Planning, Branch Office, of the District, in order to carry out the process under the provisions of section 20(3) of the said Act regarding the draft Road Network Plans for the areas within the Regional Plan area;

And therefore, now, it is necessary to publish the draft Road Network Plans in the said area as per 'Schedule-A' attached to the said notice to hear the suggestions and objections from the public within the prescribed period of 30 days, therefore, the said notice is being published in the *Maharashtra Government Gazette* under the provisions of section 20(3) of the said Act.

If any person has any suggestions/objections in accordance with the Draft Road Network Plans, they shall send the suggestions/objections in writing to the office of the Assistant Director of Town Planning Palghar Branch, Palghar within the period of 30 days from the date of publication of this Notice in *Maharashtra Government Gazette*. The suggestions/objections received by the office of Assistant Director of Town Planning Palghar Branch, Palghar, within 30 days from the date of publication of this notice in the *Maharashtra Government Gazette* shall be considered.

The draft Road Network Plans are available for the public inspection during office hours at the office of the Assistant Director of Town Planning Palghar Branch, Palghar, the copies of the said draft Road Network plans and its particulars shall be available to the public at reasonable price in the office of the Assistant Director of Town Planning Palghar Branch, Palghar.

Schedule -'A'

No.	District	Road Network Plan
1	PALAGHAR	Vasai-Virar City Municipal Corporation

*Schedule -A***Accompaniment to Notice**

No. RP Palghar/Sec 20(3)/Road Network Plans/ADTP/3574, Dt. 2nd July 2025

Sr. No	Name of Fringe Area
1	Vasai-Virar Municipal Corporation (2km)

Palghar,
Dated 2nd July 2026.

BHAGYASHREE DHAVALSANK,
Assistant Director of Town Planning,
Palghar Branch, Palghar.

नगरविकास विभाग

४ था मजला, मुख्य इमारत, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२, दिनांक २५ जून, २०२६

शुद्धिपत्रक

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६.

क्रमांक-टिपीएस-१२२६/६९७/प्र.क्र.६३/२६/ईपी/शुद्धिपत्रक/नवि-१२.—ज्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त अधिनियम” असा करण्यात आला आहे) चे कलम ३१(१) मधील तरतुदीनुसार मिरा-भाईंदर शहराची प्रारूप विकास योजना शासन नगरविकास विभागाची अधिसूचना क्र.टिपीएस-१२२५/४५२/प्र.क्र.६०/१५/ एसएम/नवि-१२, दिनांक १६/४/२०२६ अन्वये भागशः मंजूर केली असून, सारभूत स्वरूपाचे बदल वगळलेला भाग म्हणून (ईपी-१ ते ईपी-१६४) सूचना क्र.टिपीएस-१२२५/४५२/ प्र.क्र.६०/२५/ईपी/नवि-१२, दिनांक १६/४/२०२६ (यापुढे जिचा उल्लेख “उक्त सूचना” असा करण्यात आला आहे) अन्वये सूचना/ हरकती मागविण्याकरिता पुर्नप्रसिद्ध करण्यात आला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त सूचनेमध्ये शासन मंजुरीनुसार दुरुस्ती करणे आवश्यक असून त्याकरीता उक्त अधिसूचनेस शुद्धिपत्रक निर्गमित करणे आवश्यक असल्याने, शासन सदर शुद्धिपत्रकसोबत जोडलेल्या परिशिष्टामध्ये विश्लेषित केल्यानुसार निर्गमित करित आहे.

२. सदर शुद्धिपत्रकाची पत्र नागरिकांच्या अवलोकनार्थ, सहसंचालक, नगररचना, कोकण विभाग, नवी मुंबई, आयुक्त, मिरा-भाईंदर महानगरपालिका व सहायक संचालक नगररचना, ठाणे शाखा यांच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत १ महिन्याच्या कालावधीकरिता उपलब्ध राहिल.

परिशिष्ट

शासन नगरविकास विभागाचे शुद्धिपत्रक क्र. टिपीएस-१२२६/६९७/प्र.क्र.६३/२६/नवि-१२

दिनांक :- २५ जून, २०२६ सोबतचे सहपत्रे.

Sr. No.	Excluded Part	Modification	या ऐवजी			असे वाचावे		
			Proposal as published under section 26 of the MR&TP Act, 1966.	Proposal submitted to the Government under section 30 of the MR&TP Act, 1966.	Modification of substantial nature published by the Government under section 31(1) of the MR&TP Act, 1966.	Proposal as published under section 26 of the MR&TP Act, 1966.	Proposal submitted to the Government under section 30 of the MR&TP Act, 1966.	Modification of substantial nature published by the Government under section 31(1) of the MR&TP Act, 1966.
1	2	3	4	5	6	4	5	6
153	EP-153	--	Reservation No. 194-Parking	Reservation No.194-Parking	It is proposed to be Reservation <u>No.194</u> -parking is deleted and included in Residential Zone and Reservation No.193-Municipal Market is redesignated as Reservation No.193 - Municipal Market and parking as shown on plan.	Reservation No.255 - -Parking	Reservation No.255-Parking	It is proposed that Reservation No.255-parking is deleted and included in Residential Zone and Reservation No.193-Municipal Market is redesignated as Reservation No.193-Municipal Market and parking as shown on plan.

३. सदरचे शुद्धिपत्रक हे महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर सुद्धा उपलब्ध आहे. (कायदे व नियम).

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

निर्मलकुमार चौधरी,
शासनाचे उप सचिव.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

4th Floor, Main Building, Mantralaya, Mumbai 400 032, dated 25th June, 2026.

CORRIGENDUM

MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966.

No. TPS-1226/697/C.R.63/26/EP /Corrigendum/UD-12.—Whereas, in exercise of the powers conferred under section 31(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as “the said Act”), the Government in Urban Development Department has sanctioned the Draft Development Plan of Mira-Bhayander partly *vide* Notification No. TPS-1225/452/ C.R.60/25/ SM/UD-12, dated 16/4/2026, and republished the substantial nature of modifications as Excluded Part (EP-1 to EP-164) *vide* Notice No. TPS-1225/452/ C.R.60/25/EP/UD-12, dated 16/4/2026 (hereinafter referred to as “the said notice”) for inviting suggestions and / or objections in respect of the said Excluded Part ;

And whereas, it is observed that some errors are needed to be corrected in accordance with the Government approval and for that purpose it is necessary to issue corrigendum for the same.

Now, therefore, Government issues this corrigendum more specifically described in the Schedule attached with this Corrigendum.

2. This Corrigendum shall be kept for inspection of the general public during office hours on all working days in the office of the Joint Director of Town Planning, Konkan division, Konkan Bhavan, Navi Mumbai, the Commissioner, Mira-Bhayander Municipal Corporation and sthe Assistant Director of Town Planning, Thane Branch, Thane for the period of one month.

Schedule

Accompaniment to the Government in Urban Development Department's Corrigendum

No. TPS-1226/697/CR-63/26/UD-12,

dated- 25th June, 2026.

Sr. No.	Excluded Part	Modification	Instead of			Read as		
			Proposal as published under section 26 of the MR&TP Act, 1966.	Proposal submitted to the Government under section 30 of the MR&TP Act, 1966.	Modification of substantial nature published by the Government under section 31(1) of the MR&TP Act, 1966.	Proposal as published under section 26 of the MR&TP Act, 1966.	Proposal submitted to the Government under section 30 of the MR&TP Act, 1966.	Modification of substantial nature published by the Government under section 31(1) of the MR&TP Act, 1966.
1	2	3	4	5	6	4	5	6
153	EP-153	--	Reservation No. 194-Parking	Reservation No.194-Parking	It is proposed to be Reservation No.194- parking is deleted and included in Residential Zone and Reservation No.193-Municipal Market is redesignated as Reservation No.193 - Municipal Market and parking as shown on plan.	Reservation No.255 - -Parking	Reservation No.255-Parking	It is proposed that Reservation No.255- parking is deleted and included in Residential Zone and Reservation No.193-Municipal Market is redesignated as Reservation No.193-Municipal Market and parking as shown on plan.

03. This Corrigendum is also available on the Government website www.maharashtra.gov.in (Acts/Rules).

By order and in the name of the Governor of Maharashtra.

NIRMALKUMAR CHAUDHARI,
Deputy Secretary to Government.

नगरविकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई : ४०० ०३२, दिनांक १ जुलै, २०२६

अधिसूचना

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६.

क्रमांक टिपीबी-४३२४/२१०१/प्र.क्र.४२/२०२५/नवि-११.—ज्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त अधिनियम” असा करणेत आलेला आहे.) च्या तरतुदीनुसार बृहन्मुंबई महानगरपालिका त्यांचे अधिकार क्षेत्राकरीता (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त महानगरपालिका” असा करणेत आलेला आहे.) नियोजन प्राधिकरण आहे;

ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम ३१ पोट-कलम (१) अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून राज्य शासनाने अधिसूचना क्र. टिपीबी-४३१७/६२९/प्र.क्र.१९८/२०१७/वियो/नवि-११, दि.८/०५/२०१८ (यापुढे याचा उल्लेख “उक्त अधिसूचना” असा करणेत आलेला आहे) द्वारे बृहन्मुंबई प्रारूप विकास योजना २०३४ (यापुढे याचा उल्लेख “उक्त विकास योजना” असा करणेत आलेला आहे) सह विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली २०३४ ला (यापुढे याचा उल्लेख “उक्त नियमावली” असा करणेत आलेला आहे) उक्त अधिसूचनेसोबतचे परिशिष्ट-ब मध्ये दर्शविलेले सारभूत स्वरूपाचे फेरबदल (ई.पी.) वगळून उक्त अधिसूचनेत परिशिष्ट-अ मध्ये दर्शविलेल्या सुधारणेसह मंजूरी दिली आहे; आणि ज्याअर्थी, शासनाने उक्त अधिसूचनेस समक्रमांकाचे शुद्धिपत्रक दि. २२/०६/२०१८ पारित केले आहे; आणि ज्याअर्थी, त्यानंतर शासनाने उक्त अधिसूचनेस समक्रमांकाचे शुद्धिपत्रक व पुरकपत्र दि. २९ जून, २०१८ रोजी पारित केले असून सदर शुद्धिपत्रक व पुरकपत्र महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात दि. ३० जून, २०१८ रोजी प्रसिद्ध करण्यात आले आहे आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजना दि. ०१/०९/२०१८ पासून अंमलात आली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेनुसार, सी.एस.क्र.५/१६२९ (भाग) लोअर परेल डिव्हीजन, मुंबई ही जमिन (यापुढे याचा उल्लेख “उक्त जमिन” असा करणेत आलेला आहे.) सिनेमागृह (ESA३.२) चे नामनिर्देशन / अस्तित्वातील सुविधेने बाधित होत आहे. (यापुढे याचा उल्लेख “उक्त नामनिर्देशन” असा करणेत आलेला आहे.)

आणि ज्याअर्थी, उक्त महानगरपालिकेकडील दि.१२/१२/२०२४ रोजीचे पत्राद्वारे शासन नगरविकास विभागास फेरबदल प्रस्ताव प्राप्त झाला असून त्यामध्ये नमूद आहे की, उक्त जमीन उक्त महापालिकेने मे. ग्रासिम इंडस्ट्रीज लि. व मे. हिंदाल्को इंडस्ट्रीज लि. यांना भाडेतत्वावर देण्यात आली आहे. मे. ग्रासिम इंडस्ट्रीज लि. यांनी उक्त जमिनीवर उक्त विकास योजनेमध्ये दर्शविण्यात आलेले सिनेमागृहाचे नामनिर्देशन रद्द करणेबाबत उक्त महापालिकेस विनंती केलेली आहे. महापालिकेने नमूद केले आहे की, संदर्भाधिन सिनेमागृह २००१ पासून बंद आहे व दि. ४/०३/२०१० रोजीचे प्रारंभ परवानगीनुसार सिनेमागृहाची इमारत सन २०१० मध्ये निष्कासित करण्यात आली आहे. उक्त जमिनीवरील मंजूर विकास परवानगी प्रस्तावामध्ये २ सिनेमागृहांचा (प्रस्तावित) समावेश होता असून पुर्ण प्रारंभ परवानगी देण्यात आली होती. तथापि, अद्यापपर्यंत भोगवटा प्रमाणपत्र देण्यात आलेले नाही. तसेच अर्जदार यांनी नमूद केल्याप्रमाणे उक्त जमिनीच्या आजूबाजूचे परिसरात अनेक नविन / अस्तित्वात असलेले सिनेमागृह जसे की, फिनिक्स मॉल मधील पी.व्ही.आर. सिनेमा व अट्रीया मॉल मधील आयनॉक्स सिनेमा अस्तित्वात आहेत. त्यामुळे उक्त जमिनीवरील सिनेमागृह बंद झाल्यामुळे त्याचा सर्वसाधारणपणे कोणताही परिणाम होणार नाही, असे महापालिकेने नमूद केले आहे;

आणि ज्याअर्थी, वर नमूद वस्तुस्थिती व अर्जदार यांची विनंती विचारात घेऊन उक्त महानगरपालिकेने उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ चे पोट-कलम (१) नुसार प्राप्त अधिकारांतर्गत उक्त जमिनीवर दर्शविण्यात आलेले सिनेमागृहाचे (ESA३.२) उक्त नामनिर्देशन/ विद्यमान सुविधा वगळणेबाबत फेरबदल प्रस्ताव कार्यान्वित केला आहे (यापुढे याचा उल्लेख “प्रस्तावित फेरबदल” असा करणेत आलेला आहे.); आणि ज्याअर्थी, उक्त महानगरपालिकेने सदर प्रस्तावित फेरबदलाची सूचना सामान्य जनतेच्या सूचना/हरकतीकरिता महाराष्ट्र शासन राजपत्रात दि.१७-२३ ऑक्टोबर, २०२४ रोजी प्रसिद्ध केली आहे; आणि ज्याअर्थी, उक्त महानगरपालिकेने उक्त अधिनियमाचे कलम ३७(१) अन्वये प्रस्तावित फेरबदलाची वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून उक्त पत्रान्वये फेरबदल प्रस्ताव शासनाचे मान्यतेसाठी सादर केला आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त महानगरपालिकेचे फेरबदल प्रस्तावावरील सूचना/ हरकतीच्या अनुषंगाने उक्त महापालिकेने दि. ३१/०१/२०२५ रोजीचे पत्रान्वये शासन नगरविकास विभागास अहवाल सादर केला आहे;

आणि ज्याअर्थी, संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पूणे यांनी त्यांचेकडील दि.२८/०३/२०२५ रोजीचे पत्राद्वारे सदर प्रस्तावित फेरबदलावर अहवाल सादर केला आहे;

ज्याअर्थी, शासन नगरविकास विभागाकडील उक्त अधिनियमाचे कलम १५४ खालील दि.२०/०४/२०१६ रोजीचे निदेशान्वये (यापुढे याचा उल्लेख 'उक्त निदेश' असा करणेत आलेला आहे) नियोजन प्राधिकरणांच्या मंजूर विकास योजनेतील जमिन वापर बदलासंबंधीचे फेरबदल प्रस्तावांमध्ये अधिमुल्य वसूल करून घेणेबाबत निदेश देण्यात आले आहेत; आणि ज्याअर्थी, उक्त महापालिकेने दि.२९/१२/२०२५ रोजीचे पत्रान्वये, भाडेपट्टेदार मे. ग्रासिम इंडस्ट्रीज यांनी उक्त निदेशानुसार भरणा करावयाचे एकूण अधिमुल्य रकमेपैकी नियोजन प्राधिकरणाचे हिश्यापोटी (५०%) देय असलेल्या रु.३,४१,२८,०००/- अधिमुल्य रकमेचा भरणा उक्त महापालिकेस केला असल्याचे व राज्य शासनाचे हिश्यापोटी (५०%) देय असलेल्या उर्वरित रु.३,४१,२८,०००/- अधिमुल्य रकमेचा भरणा उपसंचालक, नगररचना, बृहन्मुंबई या कार्यालयाच्या लेखाशिर्षामध्ये शासन कोषागारात केला असल्याचे शासन नगरविकास विभागास कळविले आहे;

आणि ज्याअर्थी उक्त महानगरपालिकेची विनंती विचारात घेऊन व संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पूणे यांचेशी सल्लामसलत केल्यानंतर प्रस्तावित फेरबदल मंजूर करणे आवश्यक असल्याचे शासनाचे मत झालेले आहे;

आता त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७(२) अन्वये प्राप्त अधिकारात आणि त्या संदर्भातील सर्व शक्तींचा वापर करून शासन याद्वारे :-

- अ) उक्त प्रस्तावित फेरबदलाचे प्रस्तावास खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेप्रमाणे मंजूरी देत आहे.
- ब) सदरची अधिसूचना शासकीय **राजपत्रामध्ये** प्रसिद्ध झालेचा दिनांक हा उक्त फेरबदल अंमलात आलेचा दिनांक असेल.
- क) बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या उक्त विकास योजनेच्या मंजूरी सोबतच्या फेरबदलाचे परिशिष्टामध्ये शेवटच्या नोंदीनंतर खालील परिशिष्ट समाविष्ट करणेचे निर्देश देत आहे.

परिशिष्ट

“The designation/ existing amenity of “Cinema Theatre (ESA3.2)” shown on the land bearing C.S.No.5/1629(pt.), Lower Parel Division, Mumbai is deleted and the land so deleted is included in adjoining predominant Zone.”

सदर अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in (कायदे /नियम) या वेबसाईटवर देखील उपलब्ध करण्यात आली आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

अमर पाटील,
शासनाचे अवर सचिव.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai 400 032, dated 1st July, 2026.

NOTIFICATION

MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966.

No.TPB-4324/2101/C.R.42/2025/UD-11.—Whereas, the Municipal Corporation of Greater Mumbai is the Planning Authority for the area within its jurisdiction (hereinafter referred to as “the said Corporation”) as per the provision of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as “the said Act”) ;

Whereas, in exercise of the powers conferred by sub-Section (1) of Section 31 of the said Act, the State Government *vide* Notification No. TPB-4317/629/CR-118/2017/DP/UD-11, Dt. 08/05/2018 (hereinafter referred to as “the said Notification”) has accorded sanction to the Draft Development Plan-2034 of Greater Mumbai (hereinafter referred to as “the said Development Plan”) along with the Development Control and Promotion Regulations-2034 (hereinafter referred to as “the said Regulations”) for Greater Mumbai with modifications shown in SCHEDULE-A appended to the said Notification excluding the substantial modifications as shown in SCHEDULE-B appended to the said Notification; And whereas, Government has issued corrigendum of even number dt. 22nd June, 2018; And whereas, thereafter Government has issued a *Corrigendum* and Addendum of even number dt. 29th June, 2018 to the said Notification, which is published in Government *Gazette* dt. 30th June, 2018; And whereas, the said Regulations have come into force from 1/09/2018;

And whereas, as per the said Development Plan, the land bearing C.S.No.5/1629 (Part), Lower Parel Division, Mumbai (hereinafter referred to as “the said Land”) is affected by designation/ existing amenity of Cinema Theatre (ESA3.2) (hereinafter referred to as “the said Designation”);

And whereas, Government in Urban Development Department has received a modification proposal *vide* letter dated 12/12/2024 from the said Corporation wherein it is stated that, the said land is given on lease to M/s Grasim Industries Ltd. and M/s Hidasco industries Ltd. by the said Corporation. M/s Grasim Industries Ltd. *vide* its letter dated 28/06/2024 has requested the said corporation to delete the existing amenity / designation of Cinema theatre shown on the said land. It is stated that, the Cinema Theatre under reference appears to be closed since 2001 and the theatre building had been demolished somewhere in 2010 in view of C.C. obtained on 4/03/2010. The plans approved on the said land include two no. of theatres (proposed) and full CC was issued but as on date no occupation certificate has been granted. As stated by applicant, there are number of new / existing Theatres present in the vicinity of the said land *i.e.* PVR Cinema in Phoenix Mall and INOX Cinema in Atria Mall. Thus, there shall be no impact on Public as a whole due to closing of this theatre;

And whereas, after considering the above said facts and request of applicant, in exercise of the powers conferred under Sub-Section (1) of Section 37 of the said Act, the said Corporation has initiated modification proposal to delete the said designation of Cinema Theatre (ESA3.2) shown on the said land (hereinafter referred to as ‘the proposed modification’); And whereas accordingly, the said Corporation had issued Notice for inviting suggestions/objections from the general public with regard to the proposed modification which is published in *Maharashtra Government Gazette* on 17th -23rd October,2024; And whereas, the said Corporation after completing all the legal procedure regarding the proposed modification as stipulated under Section 37(1) of the said Act, has submitted the modification proposal *vide* letter dated 12/12/2024 to the Government for sanction;

And whereas, the said Corporation *vide* letter dated 31/01/2025 has submitted its remarks to the Government in Urban Development Department in view of the suggestion/ objection received in respect of the modification proposal;

And whereas, Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune *vide* his letter dated 28/03/2025 has submitted his report to the Government on the proposed modification;

And whereas, the Government in Urban Development Department has issued directives dated 20/04/2016 under section 154 of the said Act regarding levying of premium charges in the cases of modification proposals in respect of change of landuse in sanctioned Development Plans of the Planning Authorities (hereinafter referred to as 'the said directives'); And whereas, the said Corporation *vide* its letter dated 29/12/2025 has informed to the Government that, as per the said directives, the lessee M/s Grasim Industries Ltd. has paid the requisite amount of Rs.3,41,28,000/- towards premium share (50%) of Planning Authority to the said Corporation and Rs. 3,41,28,000/- towards premium share (50%) of the State Government to the office of Deputy Director of Town Planning, Brihanmumbai;

And whereas, after considering the request of the said Corporation and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, the Government is of the opinion that the proposed modification is required to be sanctioned;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred upon it under Section 37(2) of the said Act, the Government hereby :—

A) Sanctions the proposed modification as described more specifically in the Schedule hereinunder.

B) Fixes the date of publication of this Notification in the Official *Gazette* as the date of coming into force of this modification.

C) Directs the Municipal Corporation of Greater Mumbai that in the Schedule of Modifications sanctioning the said Development Plan, after the last entry, the Schedule referred to at (A) above shall be added.

Schedule

“The designation/ existing amenity of “Cinema Theatre (ESA3.2)” shown on the land bearing C.S.No.5/1629(pt.), Lower Parel Division, Mumbai is deleted and the land so deleted is included in adjoining predominant Zone.”

This Notification shall also be published on the Maharashtra Government website- *www.maharashtra.gov.in* (Acts/ Rules).

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

AMAR PATIL,

Under Secretary to Government.

नगरविकास विभाग

चौथा मजला, मुख्य इमारत, मंत्रालय, मुंबई ४०००३२, दि. १८ मे, २०२६.

अधिसूचना

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६.

क्रमांक टीपीएस-१२२५/१७३४/प्र.क्र.३३/२६/नवि-१२.—ज्याअर्थी, प्रारूप नगररचना परियोजना नैना क्र. ६, [मौजे चिखले (भाग), मोहो (भाग), पालीखुर्द (भाग), शिवकर (भाग) तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड] (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त प्रारूप परियोजना” असा करण्यात आला आहे), उपाध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालक, सिडको यांना शासनाने महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त अधिनियम” असा करण्यात आला आहे) चे कलम १५१ (१) मधील तरतुदीनुसार अधिसूचना क्र.टीपीएस-१८१७/९७३/प्र.क्र.१०३/१७/नवि-१३, दिनांक १३/९/२०१७ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारात उक्त अधिनियमाच्या कलम ६८ उप-कलम (२) मधील तरतुदीनुसार अधिसूचना क्रमांक सिडको/नैना/टीपीएस-६/प्रा.यो./५६५, दिनांक २१ ऑक्टोबर २०२२ अन्वये मंजूर केली आहे:

आणि ज्याअर्थी, शासनाच्या नगरविकास विभागाने अधिसूचना क्र. टीपीएस-१२२२/२१५२/प्र.क्र.१४८/२२/नवि-१२, दि. २ डिसेंबर २०२२ अन्वये श्री. अभिराज गिरकर, निवृत्त सहसंचालक, नगररचना यांची उक्त अधिनियमाच्या कलम ७२ च्या पोट-कलम (१) मधील तरतुदीनुसार उक्त प्रारूप परियोजनेसाठी लवाद म्हणून नेमणूक केली आहे. (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त लवाद” असा करण्यात आला आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त लवाद यांनी विहित केलेली कार्यवाही करून उक्त परियोजनेची पोटविभागणी **प्राथमिक** परियोजना व अंतिम परियोजना अशी उक्त अधिनियमाच्या पोट-कलम (३) कलम ७२ अन्वये केली आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त लवाद यांनी उक्त परियोजनेसंदर्भात आवश्यक ती वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून आणि उक्त परियोजना अंतिम करून, प्राथमिक नगररचना परियोजना नैना क्र. ६, [मौजे चिखले (भाग), मोहो (भाग), पालीखुर्द (भाग), शिवकर (भाग) तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड] उक्त अधिनियमाच्या कलम ७२ चे उप-कलम (५) मधील तरतुदीनुसार दिनांक २९ डिसेंबर २०२३ च्या पत्रान्वये शासनास मंजूरीकरिता सादर केली असता त्यास शासन नगरविकास विभागाने उक्त अधिनियमाच्या कलम ८६(१) मधील तरतुदीनुसार अधिसूचना क्र.टीपीएस-१२२४/०५/प्र.क्र.२२/२४/नवि-१२, दिनांक १/३/२०२४ अन्वये मंजूर केली आहे:

आणि ज्याअर्थी, उक्त लवाद यांनी अंतिम नगररचना परियोजना नैना क्र.-६ [मौजे चिखले (भाग), मोहो (भाग), पालीखुर्द (भाग), शिवकर (भाग) तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड] या परियोजने संदर्भात आवश्यक ती वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून तसेच उक्त अधिनियमाच्या कलम ९९ नुसार अंतिम भूखंडाच्या किमतीमधील वाढीच्या ५०% इतके भूखंड धारकांवर बसविण्यात आलेले अंशदान त्याऐवजी ०.०५% एवढे करून व तशी अंतिम परियोजना तयार करून उक्त अधिनियमाच्या कलम ७२ (५) व कलम ८२ (२) अन्वये मंजूरीसाठी दिनांक २०/११/२०२५ रोजीच्या पत्रान्वये शासनास सादर केली आहे (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त अंतिम नगररचना परियोजना” असा करण्यात आला आहे);

आणि ज्याअर्थी, आवश्यक ती चौकशी केल्यानंतर व संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचा सल्ला घेतल्यानंतर उक्त अंतिम नगररचना परियोजना आवश्यक त्या मुदतवाढीसह लवादाने सादर केल्यानुसार मंजूर करणे आवश्यक आहे, असे शासनाचे मत झाले आहे;

आता त्याअर्थी, शासन याद्वारे,—

१) उक्त अधिनियमाच्या कलम ८६ च्या उप कलम (१) मधील परंतुकानुसार शासन नगर परियोजना नैना क्र.६ (अंतिम) मंजूरीसाठी दिनांक २०/२/२०२६ पासून दिनांक १८/०५/२०२६ पर्यंतची मुदतवाढ मंजूर करीत आहे.

२) उक्त अधिनियमाच्या कलम ८६ चे उप कलम (१) (ख) अन्वये प्रदत्त असलेल्या अधिकारात शासन, नगररचना परियोजना, नैना क्र.६ (अंतिम) लवादाने सादर केल्यानुसार मंजूर करीत आहे;

०२. उक्त मंजूर करण्यात आलेली नगररचना परियोजना नैना क्र.६(अंतिम) ही उक्त अधिनियमाच्या कलम ८६(२) (ख) नुसार, सदरची अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून एक महिन्यानंतर अंमलात येईल.

०३. उक्त अधिनियमाचे कलम १११ तरतुदीप्रमाणे नियोजन प्राधिकरणास सदर नगररचना परियोजनेतील कामांची अंमलबजावणी करण्यास कमाल ५ (पाच) वर्षांचा कालावधी राहिल.

०४. उक्त अंतिम नगररचना परियोजना तसेच प्रस्तुतची अधिसूचना ही खालील कार्यालयांमध्ये कामकाजाच्या दिवशी, कार्यालयातील वेळेत एक महिन्याच्या कालावधीकरिता जनतेच्या अवलोकनार्थ उपलब्ध राहिल :—

(१) मुख्य नियोजक, नैना, सिडको भवन, सी.बी.डी., बेलापूर, नवी मुंबई

(२) लवाद, नगररचना परियोजना नैना क्र.६ [मौजे चिखले (भाग), मोहो (भाग), पालीखुर्द (भाग), शिवकर (भाग)] यांचे कार्यालय, ८ वा मजला, टॉवर-१०, बेलापूर रेल्वे स्टेशन कॉम्प्लेक्स, बेलापूर, नवी मुंबई.

(३) सहसंचालक, नगररचना, कोकण विभाग, कोकण भवन, नवी मुंबई.

(४) सहायक संचालक, नगररचना, रायगड-अलिबाग शाखा, रायगड.

०५. सदरची अधिसूचना ही शासनाच्या www.maharashtra.gov.in (कायदे/नियम) या वेबसाईटवर देखील प्रसिद्ध करण्यात यावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

निर्मलकुमार चौधरी,
शासनाचे उप सचिव.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, 4th Floor, Main Building, Mumbai 400 032, dated the 18th May, 2026

NOTIFICATION

MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966.

No. TPS-1225/1734/C.R. 33/26/UD-12.—Whereas, the Draft Town Planning Scheme, NAINA No. 6 [Villages Chikhale (pt.) Moho (pt.), Pali Khurd (pt.), Shivkar (pt.), Tal. Panvel, Dist. Raigad] (hereinafter referred to as “the said Draft Scheme”) has been sanctioned by the Vice Chairman & Managing Director, CIDCO as per the powers delegated by the Government *vide* Notification No. TPS-1817/973/C.R.103/17/UD-13, dated 13/9/2017 under Section 151(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as “the said Act”) under sub-section (2) of the Section 68 of the said Act *vide* Notification No. CIDCO/NAINA/TPS-06/Draft Scheme/565, dated 21st October 2022;

And whereas, the Government of Maharashtra in Urban Development Department has appointed Shri. Abhiraj Girkar, Retired Joint Director of Town Planning as the Arbitrator (hereinafter referred to as “the said Arbitrator”) for the said Draft Scheme *vide* Notification No. TPS-1222/2152/C.R.148/22/UD-12 Dated 2nd December 2022 under sub-section (1) of Section 72 of the said Act;

And whereas, the said Arbitrator after following the prescribed procedure has subdivided the said Draft Scheme into Preliminary Scheme and the Final Scheme as provided under sub-section (3) of section 72 of the said Act;

And Whereas, the said Arbitrator after following the prescribed legal procedure and finalizing the said Draft Scheme, has submitted Preliminary Town Planning Scheme, NAINA No. 6 [Villages Chikhale (pt.) Moho (pt.), Pali Khurd (pt.), Shivkar (pt.), Tal. Panvel, Dist. Raigad] to the Government for sanction under sub-section (5) of section 72 of the said Act, *vide* letter dated 29th December 2023 for approval, which has been sanctioned by the Government in Urban Development Department under section 86(1) of the said Act, *vide* Notification No. TPS-1224/05/C.R.22/24/UD-12, dated 1/3/2024 with some modifications more specifically described in the Schedul-I, II & III attached with the notification;

And Whereas, the said Arbitrator has further followed prescribed procedure and submitted the Final Scheme with considerably reducing the contribution to be levied to the land owners as per section 99 of the said Act, from 50% to 0.05% of the Incremental values of the Final Plots and has drawn up the Final Scheme and has submitted the Final Town Planning Scheme NAINA No.6 [Villages Chikhale (pt.) Moho (pt.), Pali Khurd (pt.), Shivkar (pt.), Tal. Panvel, Dist. Raigad] to the Government for sanction under sub-section (5) of section 72 and section 82(2) of the said Act, *vide* letter dated 20/11/2025 for approval (hereinafter referred to as “the said Final Scheme”);

And whereas, after making necessary enquiries and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, the State Government is of the opinion that it is necessary to sanction the said Final Scheme as submitted by the Arbitrator with the necessary extension for time limit;

Now therefore, Government hereby,

1) In exercise of the powers conferred under the proviso of sub-section (1) of section 86 of the said Act, extend's the time for sanctioning the Town Planning Scheme NAINA No. 6 (Final) from 20/2/2026 upto and including-18/5/2026;

2) In exercise of the powers conferred under sub-section (1)(b) of section 86 of the said Act, sanctions the Town Planning Scheme NAINA No.6 (Final) as submitted by the Arbitrator;

02. The said sanctioned Final Scheme shall come into force after one month from the date of publication of this notification as per section 86(2)(b) of the said Act.

03. As per section 111 of the said act, the Planning Authority shall complete all the execution

work in the said Final Scheme within a maximum period of 5 (Five) years.

04. This Notification and the said Final Scheme shall be kept open for inspection by the public during working hours on all working days for the period of one month in the following Offices :-

(1) Chief Planner, (NAINA), 8th Floor, Tower-10, Belapur Railway Station Complex, Belapur, Navi Mumbai.

(2) Office of Arbitrator, Town Planning Scheme NAINA No. 6 [Villages Chikhale (pt.) Moho (pt.), Pali Khurd (pt.), Shivkar (pt.)] 8th Floor, Tower-10, Belapur Railway Station Complex, Belapur, Navi Mumbai.

(3) Joint Director of Town Planning, Konkan Division, Konkan Bhavan, CBD Belapur, Navi Mumbai.

(4) Assistant Director of Town Planning, Raigad-Alibaug Branch, Dist. Raigad.

05. This Notification shall also be made available on the Government Website *www.maharashtra.gov.in* (Acts/Rules).

By order and in the name of the Governor of Maharashtra.

NIRMALKUMAR CHAUDHARI,
Deputy Secretary to Government.

नगरविकास विभाग

४ था मजला, मुख्य इमारत, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२, दिनांक ६ जानेवारी, २०२६.

अधिसूचना

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६.

क्रमांक-टिपीएस-१२२४/०४/प्र.क्र.२१/२४/नवि-१२.—ज्याअर्थी, प्रारूप नगररचना परियोजना क्र. ५ [मौजे बोनशेत(भाग), भोकरपाडा (चिपळे)(भाग), देवद(भाग), मोहो(भाग), शिवकर(भाग), विचुंबे(भाग) आणि विहिघर(भाग), ता.पनवेल, जि.रायगड] (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त प्रारूप परियोजना” असा करण्यात आला आहे), उपाध्यक्ष व व्यवस्थापकिय संचालक, सिडको यांनी शासनाने महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त अधिनियम” असा करण्यात आला आहे) चे कलम १५१ मधील तरतुदीनुसार प्रदान केलेल्या अधिकारात उक्त अधिनियमाच्या कलम ६८ उप कलम (२) मधील तरतुदीनुसार अधिसूचना CIDCO/NAINA/ TPS-५/Draft Scheme/२०२२/५६४, दि.२१/१०/२०२२ अन्वये मंजूर केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, शासन, नगरविकास विभागाने अधिसूचना क्र.टिपीएस-१२२२/२१५२/प्र.क्र.१४८/२२/नवि-१२, दि. २/१२/२०२२ अन्वये श्री. श्रीरंग दि. लांडगे, निवृत्त संचालक, नगररचना यांची उक्त अधिनियमाच्या कलम ७२ चे उप कलम (१) मधील तरतुदीनुसार लवाद म्हणुन नेमणुक केली आहे (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त लवाद” असा करण्यात आला आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त लवाद यांनी अधिनियमात विहित केल्यानुसारची कार्यवाही करून उक्त परियोजनेची पोट विभागणी प्राथमिक परियोजना व अंतिम परियोजना अशी उक्त अधिनियमाचे पोट-कलम (३) कलम ७२ अन्वये केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, प्राथमिक नैना नगररचना परियोजना क्र.५ [मौजे बोनशेत(भाग), भोकरपाडा (चिपळे)(भाग), देवद(भाग), मोहो(भाग), शिवकर(भाग), विचुंबे(भाग) आणि विहिघर(भाग), ता.पनवेल, जि.रायगड] आणि त्याची विशेष विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली उक्त अधिनियमाच्या कलम ८६(१)(क) मधील तरतुदीनुसार शासन नगरविकास विभागाची अधिसूचना क्र. टिपीएस-१२२४/०४/प्र.क्र.२१/२४/नवि-१२, दिनांक २८/२/२०२४ अन्वये त्यासोबत जोडलेल्या परिशिष्ट-१, २ व ३ मध्ये नमूद केलेल्या बदलासह मंजूर केली आहे (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त प्राथमिक नगररचना परियोजना” असा करण्यात आला आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त लवाद यांनी अंतिम नगररचना परियोजना नैना क्र. ५ [मौजे बोनशेत(भाग), भोकरपाडा, (चिपळे)(भाग), देवद(भाग), मोहो (भाग), शिवकर(भाग), विचुंबे (भाग) आणि विहिघर (भाग), ता.पनवेल, जि.रायगड] या परियोजनेसंदर्भात आवश्यक ती वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून तसेच उक्त अधिनियमाच्या कलम ९९ नुसार अंतिम भूखंडाच्या किमतीमधील वाढीच्या ५०% इतके भूखंड धारकारांवर बसविण्यात आलेले अंशदान त्याऐवजी ०.०५% एवढे करून व तशी अंतिम परियोजना तयार करून उक्त अधिनियमाच्या कलम ७२(५) व कलम ८२(२) अन्वये मंजूरीसाठी दिनांक ७/७/२०२५ रोजीच्या पत्रान्वये शासनास सादर केली आहे (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त नैना नगररचना परियोजना क्र.५ (अंतिम) ” असा करण्यात आला आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमातील कलम ८६ चे उप कलम (१) मध्ये महाराष्ट्र अधिनियम क्र.XLIV of २०२५ अन्वये सुधारणा झाली असून, सदर सुधारणान्वये अधिनियमाच्या कलम ८६ च्या उप कलम (१) मधील खड (बी) मध्ये परतुंक अंतर्भूत करण्यात आले असून, त्यानुसार नगररचना परियोजना (अंतिम) मंजूरीकरीता शासन ३(तीन) महिन्यांची मुदतवाढ मंजूर करू शकते ;

आणि ज्याअर्थी, आवश्यक ती चौकशी केल्यानंतर व संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचा सल्ला घेतल्यानंतर उक्त नैना नगररचना परियोजना क्र.५ (अंतिम) लवादने सादर केल्यानुसार व उक्त अधिनियमाच्या कलम ८६(१) च्या परंतुकानुसार आवश्यक त्या मुदतवाढीसह मंजूर करणे आवश्यक आहे, असे शासनाचे मत झाले आहे;

आता शासन याद्वारे,—

१) उक्त अधिनियमाच्या कलम ८६(१) च्या परंतुकानुसार सदर नैना नगररचना परियोजना क्र.५ (अंतिम) मंजूरीकरिता शासन दिनांक ६/१/२०२६ पर्यंत मुदतवाढ मंजूर करीत आहे.

२) उक्त अधिनियमाच्या कलम ८६ चे उप कलम (१)(बी) अन्वये प्रदत्त असलेल्या अधिकारात नैना नगररचना परियोजना क्र. ५ (अंतिम) लवाद यांनी सादर केल्यानुसार मंजूर करीत आहे.

०२. उक्त मंजूर करण्यात आलेली नैना नगररचना परियोजना क्र.५ (अंतिम) ही उक्त अधिनियमाच्या कलम ८६(२)(ख) नुसार, सदरची अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून एक महिन्यांनंतर अंमलात येईल.

०३. उक्त अधिनियमाचे कलम १११ मधील तरतुदीनुसार सदर नैना नगररचना परियोजना क्र.५ (अंतिम) च्या अंमलबजावणीचा कालावधी कमाल ५ (पाच) वर्षांचा राहील.

०४. उक्त नैना नगररचना परियोजना क्र.५ (अंतिम) तसेच प्रस्तुतची अधिसूचना ही खालील कार्यालयांमध्ये कामकाजाच्या दिवशी, कार्यालयातील वेळेत एक महिन्याच्या कालावधीकरिता जनतेच्या अवलोकनार्थ उपलब्ध राहील :-

१) मुख्य नियोजक, नैना, सिडको भवन, सी.बी.डी., बेलापूर, नवी मुंबई.

२) लवाद, नैना, नगररचना परियोजना क्र.५ (मौजे बोनशेत (भाग), भोकरपाडा, चिपळे (भाग), देवद (भाग), मोहो (भाग), शिवकर (भाग), विचुंबे (भाग) आणि विहिघर (भाग), ता.पनवेल, जि.रायगड) यांचे कार्यालय, सीबीडी, बेलापूर, नवी मुंबई.

३) सहसंचालक, नगररचना, कोकण विभाग, कोकण भवन, नवी मुंबई.

४) सहायक संचालक, नगररचना, रायगड-अलिबाग शाखा, रायगड.

०५. सदरची अधिसूचना ही शासनाच्या www.maharashtra.gov.in (कायदे/नियम) या वेबसाईटवर देखील प्रसिद्ध करण्यात यावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

निर्मलकुमार चौधरी,
शासनाचे उप सचिव.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, 4th Floor, Main Building, Mumbai 400 032, dated the 6th January, 2026.

NOTIFICATION

MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966,

No. TPS-1224/04/CR-21/24/UD-12.—Whereas, the Draft Town Planning Scheme No. 5 [Villages Bonshet(pt.), Bhokarpada(Chipale)(pt.), Devad(pt.), Moho(pt.), Shivkar(pt.), Vichumbe(pt.) & Vihighar(pt.) Tal.Panvel, Dist.Raigad] (hereinafter referred to as “the said Draft Scheme”) has been sanctioned by the Vice Chairman & Managing Director, CIDCO as per the powers delegated under Section 151(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter Referred to as ‘the said Act’) under sub-section (2) of the Section 68 of the said acts *vide* Notification No.CIDCO/ NAINA/TPS-5/Draft Scheme/2022/564, dated the 21st October, 2022 ;

And whereas, the Government in Urban Development Department has appointed Shri S. D. Landge, Retired Director of Town Planning as the Arbitrator (hereinafter Referred to as ‘the said Arbitrator’) for the said sanctioned Draft Scheme *vide* Notification No.TPS-1222/2152/CR-148/22/ UD-12, dated 2nd December 2022 under sub-section (1) of Section 72 of the said Act ;

And Whereas, the said Arbitrator after following the prescribed procedure has sub-divided the said Scheme into Preliminary Scheme and Final scheme as provided under sub-section (3) of section 72 of the said Act;

And Whereas, the Preliminary Town Planning Scheme NAINA No.5 [Villages Bonshet(pt.), Bhokarpada(Chipale)(pt.), Devad(pt.), Moho(pt.), Shivkar(pt.), Vichumbe(pt.) & Vihighar(pt.) Tal. Panvel, Dist.Raigad] and its Special Development Control and Promotion Regulations has been sanctioned by the Government in the Urban Development Department, under section 86(1) of the said Act *vide* Notification No. TPS-1224/04/CR-21/24/UD-12, dated 28/2/2024 with some changes more specifically described in the Schedule 1, 2 & 3 attached with this notification (hereinafter referred to as ‘the said Preliminary Scheme’);

And Whereas, the said Arbitrator has further followed prescribed procedure and submitted the Final Scheme with considerably reducing the contribution to be levied to the land owners as per section 99 of the said Act from 50% to 0.05% of the Incremental values of the Final Plots and has drawn up the Final Scheme and has submitted the NAINA Town Planning Scheme No.5 (Final) [Villages Bonshet(pt.), Bhokarpada(Chipale)(pt.), Devad(pt.), Moho(pt.), Shivkar(pt.), Vichumbe(pt.) & Vihighar(pt.) Tal.Panvel, Dist.Raigad] to the Government for sanction under sub-section (5) of section 72 and sub-section (2) of section 82 of the said Act, *vide* letter dated 7/7/2025 for approval (hereinafter referred to as “the said Final Scheme”);

And whereas, sub-section (1) of section 86 of the said Act, is amended *vide* Maharashtra Act No. XLIV of 2025, inserting a new proviso, by which the period specified in clause (b) of sub-section (1) of the section 86 may be extended by the State Government for a further period of 3 (three) months;

And whereas, after making necessary enquiries and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, the State Government is of the opinion that it is necessary to sanction the said Final Scheme as submitted by the Arbitrator alongwith the necessary extension for time period.

Now, therefore, Government hereby,—

1) extends the period for sanctioning the NAINA Town Planning Scheme No. 5 (Final) upto and inclusive of 6/1/2026 as per the proviso of sub-section (1) of the section 86 of the said Act.

2) in exercise of the powers conferred under sub-section (1) (b) of section 86 of the said Act, the State Government hereby sanctions the NAINA Town Planning Scheme No. 5 (Final) as submitted by the Arbitrator ;

02. The said sanctioned NAINA Town Planning Scheme No. 5 (Final) shall come into force after one month from the date of publication of this notification as per section 86(2)(b) of the said Act.

03. As per section 111 of the said act, the period for implementation of the NAINA Town Planning Scheme No. 5 (Final) is 5 (Five) years.

04. This Notification and the said NAINA Town Planning Scheme No. 5 (Final) shall be kept open for inspection by the public during working hours on all working days for the period of one month in the following Offices :-

1) Chief Planner, (NAINA), 8th Floor, Tower-10, Belapur Railway Station Complex, Belapur, Navi Mumbai.

2) Office of Arbitrator, NAINA Town Planning Scheme No. 5, 8th Floor, Tower-10, Belapur Railway Station Complex, Belapur, Navi Mumbai.

3) Joint Director of Town Planning, Konkan Division, Konkan Bhavan, CBD Belapur, Navi Mumbai.

4) Assistant Director of Town Planning, Raigad-Alibaug Branch, Raigad.

05. This Notification shall also be made available on the Government Website *www.maharashtra.gov.in* (Acts/Rules).

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

NIRMALKUMAR CHAUDHARI,
Deputy Secretary to Government.

नगरविकास विभाग

४ था मजला, मुख्य इमारत, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२, दिनांक :- १९ फेब्रुवारी, २०२६.

अधिसूचना

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६,

क्रमांक टीपीएस-१२२४/०२/प्र.क्र.१३५/२४/नवि-१२.—ज्याअर्थी, प्रारूप नगररचना परियोजना नैना क्र. ३ (मौजे-चिपळे, कोप्रोली, विहीघर, नेरे, नेरेपाडा, मोहो ता. पनवेल, जि.रायगड) (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त प्रारूप परियोजना” असा करण्यात आला आहे), उपाध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालक, सिडको यांना शासनाने महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त अधिनियम” असा करण्यात आला आहे) चे कलम १५१(१) मधील तरतुदीनुसार अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८१७/९७३/प्र.क्र.१०३/१७/नवि-१३, दिनांक १३/९/२०१७ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारात उक्त अधिनियमाच्या कलम ६८ उप कलम (२) मधील तरतुदीनुसार अधिसूचना क्र. सिडको/नैना/टीपीएस-३/२०१९/१२९९/SAP/ ११४४, दिनांक १ नोव्हेंबर, २०१९ अन्वये मंजूर केली आहे;

आणि ज्याअर्थी, शासन, नगरविकास विभागाने अधिसूचना क्रमांक टीपीएस १२१९/१५२४/प्र.क्र.६४/१९/नवि-१२, दिनांक ३० नोव्हेंबर, २०१९ अन्वये श्री. सु. व. सुर्वे, निवृत्त उपसंचालक, नगररचना यांची उक्त अधिनियमाच्या कलम ७२ चे उप कलम (१) मधील तरतुदीनुसार लवाद म्हणून नेमणूक केली आहे (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त लवाद” असा करण्यात आला आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त लवाद यांनी विहित केलेली कार्यवाही करून उक्त परियोजनेची पोट विभागणी प्राथमिक परियोजना व अंतिम परियोजना अशी उक्त अधिनियमाचे पोट कलम (३) कलम ७२ अन्वये केली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त लवाद यांनी उक्त परियोजनेसंदर्भात आवश्यक ती वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून आणि उक्त परियोजना अंतिम करून प्राथमिक नगररचना परियोजना नैना क्रमांक ३ (मौजे चिपळे कोप्रोली, विहीघर, नेरे, नेरेपाडा व मोहो, ता.पनवेल, जि. रायगड) उक्त अधिनियमाच्या कलम ७२ चे उप कलम (५) मधील तरतुदीनुसार दिनांक २१/१२/२०२३ रोजीच्या पत्रान्वये शासनास मंजूरीकरिता सादर केली असता त्यास शासन नगरविकास विभागाने उक्त अधिनियमाच्या कलम ८६(१) मधील तरतुदीनुसार अधिसूचना क्र.टीपीएस-१२२२/२१८६/ प्र.क्र.१५१/२२/नवि-१२, दिनांक २९/११/२०२२ अन्वये अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या परिशिष्ट-१, २ व ३ मध्ये विश्लेषित केल्यानुसारच्या बदलासह मंजूर केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त लवाद यांनी नगररचना परियोजना नैना क्र. ३ (अंतिम) (मौजे-चिपळे, कोप्रोली, विहीघर, नेरे, नेरेपाडा, मोहो ता. पनवेल, जि.रायगड) (यापुढे ज्याचा उल्लेख “ उक्त अंतिम नगररचना परियोजना” असा करण्यात आला आहे.) या परियोजनेसंदर्भात आवश्यक ती वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून तसेच उक्त अधिनियमाच्या कलम ९९ नुसार अंतिम भूखंडाच्या किमतीमधील वाढीच्या ५०% इतके भूखंड धारकांवर बसविण्यात आलेले अशंदांन त्याऐवजी ०.०५% एवढे करून व तशी अंतिम परियोजना तयार करून उक्त अधिनियमाच्या कलम ७२(५) व कलम ८२(२) अन्वये दिनांक २९/१२/२०२३ रोजी शासनास मंजूरीकरिता सादर केली होती. तथापि, सदर नगररचना परियोजना नैना क्र.३ (अंतिम) मध्ये उक्त लवाद यांनी दिलेल्या निर्णयासंदर्भात अधिक स्पष्टता आवश्यक असल्याने, याबाबत अधिक स्पष्टता करून सदरची परियोजना शासनास कलम ८२(२) अन्वये फेरसादर करणेकरिता शासनाने सदरची नगररचना परियोजना नैना क्र.३ (अंतिम) उक्त लवाद यांचेकडे दिनांक २३/७/२०२५ च्या पत्रान्वये परत पाठविली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त लवाद यांनी शासनाने विचारणा केलेल्या निर्णयाबाबत अधिक स्पष्टता करून नगररचना परियोजना नैना क्र.३ (अंतिम) उक्त अधिनियमाच्या कलम ७२(५) व कलम ८२(२) अन्वये दिनांक २१/८/२०२५ रोजीच्या पत्रान्वये शासनास मंजूरीकरिता सादर केली आहे;

आणि ज्याअर्थी, आवश्यक ती चौकशी केल्यानंतर व संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य पुणे यांचा सल्ला घेतल्यानंतर उक्त अंतिम नगररचना परियोजना आवश्यक त्या मुदतवाढीसह व अटीसापेक्ष लवादाने सादर केल्यानुसार मंजूर करणे आवश्यक आहे,असे शासनाचे मत झाले आहे.

आता त्याअर्थी, शासन याद्वारे,—

१) उक्त अधिनियमाच्या कलम ८६ चे उप कलम (१) मधील परतुंकानुसार शासन नगररचना परियोजना नैना क्रमांक ३ (अंतिम) मंजूरीसाठीची मुदत दिनांक २१/११/२०२५ पासून दिनांक १९/२/२०२६ पर्यंत वाढविण्यात येत आहे.

२) उक्त अधिनियमाच्या कलम ८६ चे उप कलम (१) (ख) अन्वये प्रदान असलेल्या अधिकारात शासन नगररचना परियोजना नैना क्र.३ (अंतिम) लवादाने सादर केल्यानुसार व खालील अटीसापेक्ष मंजूर करीत आहे.

अट :- The existing Flood Line determined by the Water Resources Department (WRD) shall be considered as mandatory until the revise flood line approved by the Water Resources Department (WRD).

०२. उक्त मंजूर करण्यात आलेली नगररचना परियोजना नैना क्रमांक ३ (अंतिम) ही उक्त अधिनियमाच्या कलम ८६(२) (ख) नुसार, सदरची अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून १ (एक) महिन्यांनंतर अमलात येईल.

०३. उक्त अधिनियमाचे कलम १११ मधील तरतुदीनुसार नियोजन प्राधिकरणास सदर नगररचना परियोजनेमधील कामांची अमलबजावणी करण्यास कमाल ५(पाच) वर्षांचा कालावधी राहील.

०४. उक्त अंतिम नगररचना परियोजना तसेच प्रस्तुतची अधिसूचना ही खालील कार्यालयामध्ये कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयातील वेळेत एक महिन्याच्या कालावधीकरिता आम जनतेच्या अवलोकनार्थ उपलब्ध राहील.

(१) मुख्य नियोजक, नैना, सिडको भवन, सी.बी.डी, बेलापूर, नवी मुंबई.

(२) लवाद, नगररचना परियोजना नैना क.३ (मौजे चिपळे कोप्रोली, विहिघर, नेरे, नेरेपाडा व मोहो, ता.पनवेल, जि.रायगड) यांचे कार्यालय, ८ वा मजला, टॉवर-१०, बेलापूर रेल्वे स्टेशन कॉम्प्लेक्स, बेलापूर, नवी मुंबई.

(३) सहसंचालक, नगररचना, कोकण विभाग, नवी मुंबई.

(४) सहायक संचालक नगररचना, रायगड-अलिबाग शाखा, जि.रायगड.

०५. सदरची अधिसूचना ही शासनाच्या www.maharashtra.gov.in (कायदे/नियम) या वेबसाईटवर देखील प्रसिद्ध करण्यात यावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

निर्मलकुमार चौधरी,
शासनाचे उप सचिव.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, 4th Floor, Main Building Mumbai, 400 032, dated the 19th February, 2026

NOTIFICATION

MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966,

No. TPS-1224/02/C.R. 135/24/UD-12.—Whereas, the Draft Town Planning Scheme, NAINA No.3 (Villages Chipale, Koproli, Vihighar, Nere, Nerepada & Moho, Tal. Panvel, Dist. Raigad) (hereinafter referred to as “the said Draft Scheme”) has been sanctioned by the Vice Chairman & Managing Director, CIDCO as per the powers delegated by the Government *vide* Notification No. TPS-1817/973/C.R.103/17/UD-13, dated 13/9/2017 under Section 151(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as “the said Act”) under sub-section (2) of the Section 68 of the said Act, *vide* Notification No. CIDCO/NAINA/TPS-03/2019/1299/SAP/1144, dated 01/11/2019;

And whereas, the Government in Urban Development Department has appointed Shri. S. V. Surve, Retired Deputy Director of Town Planning as the Arbitrator (hereinafter referred to as “the said Arbitrator”) for the said sanctioned Draft Scheme *vide* Notification No. TPS-1219/1524/C.R.64/19/UD-12 Dated 30/11/2019 under sub-section (1) of Section 72 of the said Act;

And whereas, the said Arbitrator after following the prescribed procedure had sub-divided the said Scheme into Preliminary Scheme and the Final Scheme as provided under sub section (3) of section 72 of the said Act;

And Whereas, the said Arbitrator after following the prescribed legal procedure and finalizing the said Draft Scheme, has submitted Preliminary Town Planning Scheme, NAINA No. 3 (Villages Chipale, Koproli, Vihighar, Nere, Nerepada & Moho, Tal. Panvel, Dist. Raigad) to the Government for sanction under sub-section (5) of section 72 of the said Act, *vide* letter dated 21/12/2023 for approval, which has been sanctioned by the Government in Urban Development Department under section 86(1) of the said Act, TPS-1222/2186/C.R.151/22/UD-12, dated 29/11/2022 with some modifications more specifically described in the Schedul-I, II & III attached with the notification;

And Whereas, the said Arbitrator has further followed prescribed procedure and submitted the Final Scheme with considerably reducing the contribution to be levied to the land owners as per section 99 of the said Act from 50% to 0.05% of the Incremental values of the Final Plots and has drawn up the Final Scheme and has submitted the Final Town Planning Scheme NAINA No.3 (Villages Chipale, Koproli, Vihighar, Nere, Nerepada & Moho, Tal. Panvel, Dist. Raigad) (hereinafter referred to as “the said Final Scheme”) to the Government for sanction under sub-section (5) of section 72 and section 82(2) of the said Act, *vide* letter dated 29/12/2023 for approval. However, for the more clarification on the decision of the said Arbitrator, the Government in Urban Development Department has returned the said Final Scheme back to the said Arbitrator *vide* letter dated 23/7/2025 and informed to resubmit the said Final Scheme with clarification under section 82(2) of the said Act;

And Whereas, the said Arbitrator has resubmitted the said Final Scheme with the clarification to the Government for sanction under sub-section (5) of section 72 and section 82(2) of the said Act, *vide* letter dated 21/8/2025 for approval.

And whereas, after making necessary enquiries and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, the State Government is of the opinion that it is necessary to sanction the said Final Scheme as submitted by the Arbitrator with the necessary extension for time limit and with condition;

Now therefore, Government hereby,—

1) In exercise of the powers conferred under the proviso of sub-section (1) of section 86 of the said Act, extends the time for sanctioning the Town Planning Scheme NAINA No. 3 (Final) from 21/11/2025 upto and including 19/2/2026;

2) In exercise of the powers conferred under sub section (1)(b) of section 86 of the said Act, sanctions the Town Planning Scheme NAINA No.3 (Final) as submitted by the Arbitrator and subject to following condition;

Condition.—The existing Flood Line determined by the Water Resources Department (WRD) shall be considered as mandatory until the revise flood line approved by the Water Resources Department (WRD).

02. The said sanctioned Final Scheme shall come into force after 1 (one) month from the date of publication of this notification as per section 86(2)(b) of the said Act.

03. As per section 111 of the said act, the Planning Authority shall complete all the execution work in the said Final Scheme within a maximum period of 5 (Five) years.

04. This Notification and the said Final Scheme shall be kept open for inspection by the public during working hours on all working days for the period of 1 (one) month in the following Offices :-

(1) Chief Planner, (NAINA), 8th Floor, Tower-10, Belapur Railway Station Complex, Belapur, Navi Mumbai.

(2) Office of Arbitrator, Town Planning Scheme NAINA No. 3 (Villages Chipale, Koproli, Vihighar, Nere, Nerepada & Moho, Tal. Panvel, Dist. Raigad) 8th Floor, Tower-10, Belapur Railway Station Complex, Belapur, Navi Mumbai.

(3) Joint Director of Town Planning, Konkan Division, Konkan, Bhavan, CBD Belapur, Navi Mumbai.

(4) Assistant Director of Town Planning, Raigad-Alibaug, Branch, Dist - Raigad.

05. This Notification shall also be made available on the Government Website www.maharashtra.gov.in (Acts/Rules).

By order and in the name of the Governor of Maharashtra.

NIRMALKUMAR CHAUDHARI,
Deputy Secretary to Government.

नगरविकास विभाग

४ था मजला, मुख्य इमारत, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२, दिनांक ५ जानेवारी, २०२६.

अधिसूचना

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६.

क्रमांक-टिपीएस-१२२४/०३/प्र.क्र.२०/२४/नवि-१२.—ज्याअर्थी, प्रारूप नगररचना परियोजना नैना क्र. ४ [मौजे आदर्ई (भाग), आकुर्ली (भाग), नेवाळी (भाग), शिलोत्तर रायचुर (भाग) व पाली देवद (भाग), ता.पनवेल, जि.रायगड] (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त प्रारूप परियोजना” असा करण्यात आला आहे), उपाध्यक्ष व व्यवस्थापकिय संचालक, सिडको यांनी शासनाने महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त अधिनियम” असा करण्यात आला आहे) चे कलम १५१ मधील तरतुदीनुसार प्रदान केलेल्या अधिकारात उक्त अधिनियमाच्या कलम ६८ उप कलम (२) मधील तरतुदीनुसार अधिसूचना क्र.सिडको/नैना/न.र.यो.४/प्रा.यो./२०२२/५६३, दि.२१/१०/२०२२ अन्वये मंजूर केली आहे;

आणि ज्याअर्थी, शासन, नगरविकास विभागाने अधिसूचना क्र.टिपीएस-१२२२/२१५२/प्र.क्र.१४८/२२/नवि-१२, दि. २/१२/२०२२ अन्वये श्री. श्रीरंग दि.लांडगे, निवृत्त संचालक, नगररचना यांची उक्त अधिनियमाच्या कलम ७२ चे उप कलम (१) मधील तरतुदीनुसार लवाद म्हणुन नेमणूक केली आहे (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त लवाद” असा करण्यात आला आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त लवाद यांनी विहित केलेली कार्यवाही करून उक्त परियोजनेची पोट विभागणी प्राथमिक परियोजना व अंतिम परियोजना अशी उक्त अधिनियमाचे पोट कलम (३) कलम ७२ अन्वये केली आहे;

आणि ज्याअर्थी, प्राथमिक नैना नगररचना परियोजना क्र.४ [मौजे आदर्ई (भाग), आकुर्ली (भाग), नेवाळी (भाग), शिलोत्तर रायचुर (भाग) व पाली देवद (भाग), ता.पनवेल, जि.रायगड] आणि त्याची विशेष विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली उक्त अधिनियमाच्या कलम ८६(१) मधील तरतुदीनुसार शासन नगरविकास विभागाची अधिसूचना क्र.टिपीएस-१२२४/०३/प्र.क्र.२०/२४/नवि-१२, दिनांक २८/२/२०२४ अन्वये त्यासोबत जोडलेल्या परिशिष्ट-१, २ व ३ मध्ये नमूद केलेल्या बदलासह मंजूर केली आहे (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त प्राथमिक नगररचना परियोजना” असा करण्यात आला आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त लवाद यांनी अंतिम नगररचना परियोजना नैना क्र.-४ [मौजे आदर्ई (भाग), आकुर्ली (भाग), नेवाळी (भाग), शिलोत्तर रायचुर (भाग) व पाली देवद (भाग), ता.पनवेल, जि.रायगड] या परियोजनेसंदर्भात आवश्यक ती वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून उक्त अधिनियमाच्या कलम ७२(५) व कलम ८२(२) अन्वये मंजूरीसाठी दिनांक ७/७/२०२५ रोजीच्या पत्रान्वये शासनास सादर केली आहे (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त नैना नगररचना परियोजना क्र.४ (अंतिम)” असा करण्यात आला आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमातील कलम ८६ चे उप कलम (१) मध्ये महाराष्ट्र अधिनियम क्र.XLIV of २०२५ अन्वये सुधारणा झाली असून, सदर सुधारणान्वये अधिनियमाच्या कलम ८६ च्या उप कलम (१) मधील खड (बी) मध्ये परतुंक अंतर्भूत करण्यात आले असून, त्यानुसार नगररचना परियोजना (अंतिम) मंजूरीकरीता शासन ३(तीन) महिन्यांची मुदतवाढ मंजूर करू शकते. तसेच महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम (दुरुस्ती) २०२५ मध्ये नमूद प्रमाणे मंजूरीसाठी प्रलंबित असलेले नगररचना परियोजना राज्य शासनास सादर झाल्याच्या दिनांकापासून ६ महिन्यांच्या आत मंजूरी देणे आवश्यक आहे;

आणि ज्याअर्थी, आवश्यक ती चौकशी केल्यानंतर व संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचा सल्ला घेतल्यानंतर उक्त नैना नगररचना परियोजना क्र.४ (अंतिम) लवादाने सादर केल्यानुसार व उक्त अधिनियमाच्या कलम ८६(१) च्या परंतुकानुसार आवश्यक त्या मुदतवाढीसह मंजूर करणे आवश्यक आहे, असे शासनाचे मत झाले आहे;

आता शासन याद्वारे,—

१) उक्त अधिनियमाच्या कलम ८६(१) च्या सुधारीत परंतुकानुसार सदर नैना नगररचना परियोजना क्र.४ (अंतिम) मंजूरीकरिता मुदतवाढ मंजूर करित आहे.

२) उक्त अधिनियमाच्या कलम ८६ चे उप कलम (१) (बी) अन्वये प्रदत्त असलेल्या अधिकारात नैना नगररचना परियोजना क्र.४(अंतिम) लवाद यांनी सादर केल्यानुसार मंजूर करित आहे.

०२. उक्त मंजूर करण्यात आलेली नैना नगररचना परियोजना क्र.४ (अंतिम) ही उक्त अधिनियमाच्या कलम ८६(२) (ख) नुसार, सदरची अधिसूचना शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून एक महिन्यांनंतर अंमलात येईल.

०३. उक्त अधिनियमाचे कलम १११ मधील तरतुदीनुसार सदर नैना नगररचना परियोजना क्र.४(अंतिम) च्या अंमलबजावणीचा कालावधी कमाल ५ (पाच) वर्षांचा राहील.

०४. उक्त नैना नगररचना परियोजना क्र.४ (अंतिम) तसेच प्रस्तुतची अधिसूचना ही खालील कार्यालयांमध्ये कामकाजाच्या दिवशी, कार्यालयातील वेळेत एक महिन्याच्या कालावधीकरिता जनतेच्या अवलोकनार्थ उपलब्ध राहील :-

- १) मुख्य नियोजक, नैना, सिडको भवन, सी.बी.डी., बेलापूर, नवी मुंबई
- २) लवाद, नैना, नगररचना परियोजना क्र.४, ८ वा मजला, टॉवर १०, बेलापूर रेल्वे स्टेशन संकुल, बेलापूर, नवी मुंबई.
- ३) सहसंचालक, नगररचना, कोकण विभाग, कोकण भवन, नवी मुंबई.
- ४) सहायक संचालक, नगररचना, रायगड-अलिबाग शाखा, रायगड.

०५. सदरची अधिसूचना ही शासनाच्या www.maharashtra.gov.in (कायदे/नियम) या वेबसाईटवर देखील प्रसिद्ध करण्यात यावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

निर्मलकुमार चौधरी,
शासनाचे उप सचिव.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, 4th Floor, Main Building, Mumbai 400 032, dated the 5th January, 2026.

NOTIFICATION

MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966.

No. TPS-1224/03/CR-20/24/UD-12.—Whereas, the Draft Town Planning Scheme No.4 [Villages Adai (pt.), Akurli (pt.), Newali (pt.), Shilottar Raichur (pt.) & Pali Devad (pt.) Tal.Panvel, Dist.Raigad] (hereinafter referred to as “the said Draft Scheme”) has been sanctioned by the Vice Chairman & Managing Director, CIDCO as per the powers delegated under Section 151(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter Referred to as ‘the said Act’) under sub-section (2) of the Section 68 of the said acts *vide* Notification No.CIDCO/NAINA /TPS-4/Draft Scheme/2022/563, dated the 21st October, 2022 ;

And whereas, the Government in Urban Development Department has appointed Shri S. D. Landge, Retired Director of Town Planning as the Arbitrator (hereinafter Referred to as ‘the said Arbitrator’) for the said sanctioned Draft Scheme *vide* Notification No.TPS-1222/2152/CR-148/ 22/ UD-12, dated 2nd December 2022 under sub-section (1) of Section 72 of the said Act ;

And Whereas, the said Arbitrator after following the prescribed procedure has sub-divided the said Scheme into Preliminary Scheme and Final scheme as provided under sub-section (3) of section 72 of the said Act;

And Whereas, the Preliminary Town Planning Scheme NAINA no.4 [Villages Adai (pt.), Akurli (pt.), Newali (pt.), Shilottar Raichur (pt.) & Pali Devad (pt.) Tal.Panvel, Dist.Raigad] and its Special Development Control and Promotion Regulations has been sanctioned by the Government in the Urban Development Department, under section 86(1) of the said Act *vide* Notification No. TPS-1224/03/CR-20/24/UD-12, dated 28/2/2024 with some changes more specifically described in the Schedule I, II & III attached with this notification (hereinafter referred to as ‘the said Preliminary Scheme’);

And Whereas, the said Arbitrator has further followed prescribed procedure and has submitted the NAINA Town Planning Scheme No.4 (Final) [Villages Adai (pt.), Akurli (pt.), Newali (pt.), Shilottar Raichur (pt.) & Pali Devad (pt.) Tal.Panvel, Dist.Raigad] to the Government for sanction under sub-section (5) of section 72 and sub-section (2) of section 82 of the said Act, *vide* letter dated 7/7/2025 for approval (hereinafter referred to as “the said Final Scheme”);

And whereas, sub-section (1) of section 86 of the said Act, is amended *vide* Maharashtra Act No. XLIV of 2025, inserting a new proviso, by which the period specified in clause (b) of sub-section (1) of the section 86 may be extended by the State Government for a further period of 3 (three) months & also that in case of schemes pending for sanction of the State Government on the date of commencement of the Maharashtra Regional and Town Planning (Amendment) Act,2025, the Government may within six months sanction such scheme;

And whereas, after making necessary enquiries and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, the State Government is of the opinion that it is necessary to sanction the said Final Scheme as submitted by the Arbitrator alongwith the necessary extension for time period;

Now therefore, Government hereby,—

1) Extends the period for sanctioning the NAINA Town Planning Scheme No. 4 (Final) as per the amended proviso of sub-section (1) of the section 86 of the said Act,.

2) In exercise of the powers conferred under sub section (1) (b) of section 86 of the said Act, the State Government hereby sanctions the NAINA Town Planning Scheme No. 4 (Final) as submitted by the Arbitrator ;

02. The said sanctioned NAINA Town Planning Scheme No. 4 (Final) shall come into force after one month from the date of publication of this notification in *Government Gazette* as per section 86(2)(b) of the said Act.

03. As per section 111 of the said act, the period for implementation of the NAINA Town Planning Scheme No. 4 (Final) is 5 (Five) years.

04. This Notification and the said NAINA Town Planning Scheme No. 4 (Final) shall be kept open for inspection by the public during working hours on all working days for the period of one month in the following Offices :-

1) Chief Planner, (NAINA), 8th Floor, Tower-10, Belapur Railway Station Complex, Belapur, Navi Mumbai.

2) Office of Arbitrator, NAINA Town Planning Scheme No. 4, 8th Floor, Tower-10, Belapur Railway Station Complex, Belapur, Navi Mumbai.

3) Joint Director of Town Planning, Konkan Division, Konkan Bhavan, CBD Belapur, Navi Mumbai.

4) Assistant Director of Town Planning, Raigad-Alibaug Branch, Raigad.

05. This Notification shall also be made available on the Government Website www.maharashtra.gov.in (Acts/Rules).

By order and in the name of the Governor of Maharashtra.

NIRMALKUMAR CHAUDHARI,
Deputy Secretary to Government.

नगररचना आणि मूल्यनिर्धारण विभाग

आदेश

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६.

क्रमांक पालघर नव नगर/ कलम ११५(३)/प्र.क्र.४५/२५/टीपीव्ही-३/३२७६.—ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाच्या महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्र. प्राफेब- २०१५/प्र.क्र.७७ (अ)/म-१०, दिनांक २९ जुन, २०१६ अन्वये त्या शासन निर्णयासोबतच्या परिशिष्टात नमूद मौजे पालघर, कोळगांव, मोरेकुरण, नंडोरे, दापोली, टेंभोडे व शिरगांव या सात गावांतील शासनाच्या कृषि, पशुसंवर्धन, दुग्धव्यवसाय विकास व मत्स्यव्यवसाय विभागाकडील ४४०-५७.९० हे. जमीन नवनिर्मित पालघर जिल्हा मुख्यालय व पालघर नव नगर विकसित करण्यासाठी शहर व औद्योगिक विकास महामंडळ महाराष्ट्र (सिडको) या कार्यालयाकडे वर्ग केली आहे;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाच्या नगरविकास विभागाने, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे “उक्त अधिनियम” असे संबोधिले आहे) चे कलम ११३ पोट-कलम (१) व (३A) अन्वये प्रदत्त अधिकारांचा वापर करून त्यांचेकडील अधिसूचना क्र. टीपीएस-१२१६/अनौ.क्र.५२/प्र.क्र.२५७ / १६ /नवि-१२, दिनांक १ ऑक्टोबर, २०१६ (यापुढे “उक्त अधिसूचना” असे संबोधिले आहे) द्वारे मौजे पालघर, कोळगांव, मोरेकुरण, नंडोरे, दापोली, टेंभोडे व शिरगांव या गावांतील एकूण ४४०-५७.९० हे. क्षेत्र (यापुढे “उक्त क्षेत्र” असे संबोधिले आहे) हे “पालघर नव नगर” म्हणून घोषित करण्यात आले आहे. उक्त अधिसूचित क्षेत्रात नव निर्मित पालघर जिल्हा मुख्यालय व पालघर नव नगर विकसित करण्याकरिता उक्त अधिसूचनेन्वये शहर व औद्योगिक विकास महामंडळाची (सिडको) नव नगरविकास प्राधिकरण (यापुढे “उक्त प्राधिकरण” असे संबोधिले आहे) म्हणून नेमणूक केलेली आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्राधिकरणाने, उक्त अधिनियमाचे कलम ११५ (२) चे तरतुदीन्वये वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून उक्त क्षेत्राबाबतचा प्रारूप विकास नियोजन प्रस्ताव (यापुढे “उक्त नियोजन प्रस्ताव” असे संबोधिले आहे) उक्त अधिनियमाच्या कलम ११५(३) चे तरतुदीन्वये दिनांक १३ जानेवारी, २०२५ व दिनांक ७ मे, २०२६ रोजी संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेकडे मंजूरीस्तव सादर केला आहे;

आणि ज्याअर्थी, शासनाच्या नगरविकास विभागाने त्यांचेकडील अधिसूचना क्र.टीपीएस- १८०२/१५०/नवि-१३, दिनांक २१ मार्च, २००३ अन्वये उक्त अधिनियमाचे कलम ११५ खालील शासनाचे अधिकार संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांना प्रदान केले आहेत;

त्याअर्थी, आता उक्त अधिनियमाच्या कलम ११५ (३) चे तरतुदीन्वये प्रदत्त असलेल्या आणि त्या संबंधातील इतर सर्व अधिकारांचा वापर करून, संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे या आदेशान्वये उक्त क्षेत्राबाबत उक्त प्राधिकरणाने सादर केलेल्या उक्त नियोजन प्रस्तावास पुढील अटींस अधीन राहून मान्यता देत आहे,—

अटी :-

(१) सदरची मंजूरी केवळ उक्त नियोजन प्रस्ताव जसे प्रस्तावित जमीन वापर, सुविधा क्षेत्र, खुली जागा, रस्त्यांचे जाळे इ. चे अनुषंगाने आहे.

(२) मालकी हक्कासंबंधीची संपूर्ण जबाबदारी उक्त प्राधिकरणाची राहिल.

(३) उक्त नियोजन प्रस्तावाकरीता उक्त प्राधिकरणाने आवश्यकतेनुसार पर्यावरण विभाग, महाराष्ट्र प्रदूषण नियंत्रण मंडळ यांचे संमतीपत्र / ना-हरकत दाखला प्राप्त करून घेऊन त्यातील अटींचे पालन करणे बंधनकारक आहे.

(४) उक्त नियोजन प्रस्तावातील कोणत्याही जमिनीवरील कोणतीही विकास परवानगी देतेवेळी आवश्यकतेनुसार सार्वजनिक बांधकाम विभाग, महाराष्ट्र राज्य विद्युत महावितरण कंपनी इ. विभागाचे अभिप्राय उक्त प्राधिकरणाने घ्यावेत.

(५) पालघर नगरपरिषद क्षेत्राची भागशः विकास योजना दि.०२/०९/२०१६ रोजीच्या अधिसूचनेन्वये मंजूर झालेली असून, उर्वरीत वगळलेल्या भागाची विकास योजना दि.३१/०३/२०१८ व दि.१०/०८/२०१८ रोजीच्या अधिसूचनेन्वये मंजूर झालेली आहे. उक्त नियोजन प्रस्तावाने पालघर नगर परिषदेच्या मंजूर विकास योजनेमधील मौजे पालघर येथील सर्व्हे क्र.६५पै. ६७पै, ६८पै., ७२पै., ७३पै., ७४पै. व ७५पै., ७७पै. व १२०पै हे क्षेत्र विविध आरक्षणांनी व विकास योजना रस्त्यांनी बाधित होत असल्याने, सदर क्षेत्राकरीता (नकाशात हिरव्या रंगाने नमुद केल्यानुसार) उक्त नियोजन प्रस्तावाची मंजूरी प्रलंबित ठेवण्यात येत आहे.

(६) उक्त नियोजन प्रस्तावामधील विद्यमान पोहोच रस्ता उपलब्ध नसलेल्या काही मिळकतींना पोहोच रस्ता उपलब्ध करून घेण्याची जबाबदारी उक्त प्राधिकरणाची असेल.

(७) उक्त नियोजन प्रस्तावातील वर्गीकृत महामार्गासन्मुख मिळकतींना विकास परवानगी देतेवेळी संबंधित विभागाचे ना-हरकत प्रमाणपत्र घेणे बंधनकारक राहील.

(८) उक्त नियोजन प्रस्तावातील नाल्यास सन्मुख मिळकतींना विकास परवानगी देतेवेळी जलसंपदा विभागाचे अभिप्राय घेवून प्रवाहास अडथळा येणार नाही या पद्धतीने नाल्याचे चॅनेलायजेशन करणे आवश्यक राहील.

(९) उक्त नियोजन प्रस्ताव हे उक्त अधिनियमाच्या कलम ११५ (३) चे तरतुदीनुसार सदर आदेश पारित केल्याच्या दिनांकापासून लागू लागू अंमलात येतील.

टीप.— उक्त नियोजन प्रस्ताव दर्शविणारा नकाशा मुख्य नियोजनकार, शहर व औद्योगिक विकास महामंडळ (सिडको), सिडको भवन, CBD बेलापुर, नवी मुंबई यांच्या कार्यालयात, कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत, नागरिकांच्या अवलोकनार्थ खुला ठेवण्यात येत आहे.

पुणे,
दिनांक १८ जून २०२६.

जितेंद्र ल. भोपळे,
संचालक,
नगररचना, पुणे.

DIRECTORATE OF TOWN PLANNING & VALUATION

Order

MAHARASHTRA REGIONAL & TOWN PLANNING ACT, 1966.

No. Palghar New Town/Section 115(3)/C.R.45/25/TPV-3/3276,—Whereas, the Revenue and Forests Department, Government of Maharashtra, *vide* its Resolution No. Prafeb-2015/C.R.77(A)/M-10, dated 29th June, 2016, has transferred 440-57.90 hectares of land situated in the seven villages of Palghar, Kolgaon, Morekuran, Nandore, Dapoli, Tembhode, and Shirgaon belonging to the Agriculture, Animal Husbandry, Dairy Development and Fisheries Department listed in the schedule accompanying the said resolution to the City and Industrial Development Corporation of Maharashtra (CIDCO) for the development of the newly established Palghar District Headquarters and Palghar New Town;

And whereas, the Government of Maharashtra, Urban Development Department, in exercise of powers conferred under sub section (1) and (3A) of section 113 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as “the said Act”) *vide* its Notification No. TPS-1216/UR No.52/C.R.257/16/UD-12, dated 1st October, 2016, (hereinafter referred to as “the said Notification”), a total area of 440.57.90 hectares (hereinafter referred to as “the said area”) comprising the villages of Palghar, Kolgaon, Morekuran, Nandore, Dapoli, Tembhode, and Shirgaon has been notified as the “Palghar New Town”. For the purpose of developing the newly established Palghar district headquarters and Palghar New Town within the said notified area, the City and Industrial Development Corporation (CIDCO) has been appointed as the New Town Development Authority (hereinafter referred to as “the said Authority”) under the said notification;

And whereas, the said Authority has completed the legal procedure laid down under the provisions of section 115(2) of the said Act and the said Authority has submitted the Draft Development Planning Proposal (hereinafter referred to as “the said planning proposal”) of the said area for sanction under the provisions of section 115(3) of the said Act on dated 13th January, 2025 and 7th May, 2026, to the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune;

And whereas, the Government in Urban Development Department *vide* its Notification No. TPS-1802/150/UD-13, dated 21st March, 2003, has delegated the powers exercisable by it under section 115 of the said Act, to the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune;

Now therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (3) of section 115 of the said Act and all other powers enabling him in this behalf, the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, by this order hereby accords its approval to the said Planning Proposals of the said area submitted by the said Authority subject to the following conditions,—

Conditions :—

1. This sanction is only related to the said Planning Proposals like proposed land use, amenity spaces, open spaces, road pattern etc.
2. The said Authority shall bear full responsibility regarding ownership rights.
3. For the said Planning Proposal, it will be mandatory for the said authority to obtain the necessary consent letters or NOCs from the Environment Department and the Maharashtra Pollution Control Board and to comply with the conditions stipulated therein.
4. The said Authority shall obtain NOC from departments like Public Works Department, Maharashtra State Electricity Distribution Company Ltd. etc. whenever necessary while granting development permissions within any lands the said Planning Proposals.
5. The partial Development Plan for the Palghar Municipal Council area was sanctioned *vide* Notification dated 02/09/2016, while the Development Plan for the remaining excluded part was sanctioned *vide* Notifications dated 31/03/2018 and 10/08/2018. Since the area under the said planning proposal, situated at Village Palghar within the sanctioned Development Plan of the Palghar Municipal Council and comprising Survey Nos. 65(pt), 67(pt), 68(pt), 72(pt), 73(pt),

74(pt), 75(pt), 77(pt) and 120(pt) is affected by various reservations and development plan roads, the approval of the said planning proposal of the said area (as demarcated in green colour on the map) is hereby kept in abeyance.

6. It shall be the responsibility of the said Authority to provide an access road to certain properties within the said planning proposal that do not have an existing access road available to them.

7. It shall be mandatory to obtain a No-Objection Certificate from the concerned department at the time of granting development permission to the properties fronting classified highway within the said planning proposal.

8. It shall be necessary, to obtain the remarks of the Water Resources Department at the time of granting development permission to the properties facing the stream (nala) within the said planning proposal and channelize the stream in a manner that ensures no obstruction is caused to its flow.

9. The said planning proposals shall immediately come into effect from the date of issuance of this order section 115(3) of the said Act.

Note.—The Plan showing the said planning proposals shall be made available for public inspection in the office of Chief Planner, City and Industrial Development Corporation of Maharashtra (CIDCO), CIDCO Bhavan, CBD Belapur, Navi Mumbai during office hours on all working days.

Pune,
Dated the 18th June 2026.

JITENDRA L. BHOPLE,
Director of Town Planning,
Maharashtra State, Pune.

नगरविकास विभाग

सहसंचालक, नगररचना, कोकण विभाग, नवी मुंबई यांचे कार्यालय,
तिसरा मजला, कक्ष क्र. ३०५, कोकण भवन, नवी मुंबई ४०० ६१४,
दिनांक ३ ऑगस्ट २०२६.

सूचना

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६.

क्रमांक सहसंकोवि/ प्रा.यो. ठापारा/ मौ.वाकस, ता.कर्जत, जि.रायगड/ स.नं.२९/५/ब व इतर/कलम२०(३).—ज्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे ज्यास ‘उक्त अधिनियम’ असे संबोधले आहे), मधील तरतूदीनुसार ठाणे, पालघर व रायगड जिल्ह्याची प्रादेशिक योजना (यापुढे ज्यास ‘उक्त प्रादेशिक योजना’ असे संबोधले आहे) शासनाच्या नगरविकास विभागाकडील अधिसूचना क्र. टीपीएस-१२१२/४४९/प्र.क्र.१९५/१२/नवि-१२, दि.०६/०१/२०१८ अन्वये मंजूर केली असून, ती दि.०६/०३/२०१८ पासून अंमलात आलेली आहे;

आणि ज्याअर्थी, राज्यात मंजूर असलेल्या प्रादेशिक योजनांच्या क्षेत्रामध्ये उक्त अधिनियमाचे कलम २० मधील तरतुदीन्वये वेळोवेळी कराव्या लागणाऱ्या जमीन वापराच्या फेरबदलासंदर्भात करावयाच्या कार्यपद्धतीबाबत उक्त अधिनियमाचे कलम १५४ मधील तरतुदीन्वये शासनाच्या नगरविकास विभागाकडील शासन निर्णय क्र. टीपीएस-१८१५/प्र.क्र.४९/१५/नवि-१३, दि.०६/०५/२०१५ अन्वये शासनाने निर्देश दिलेले आहेत (यापुढे ज्यास ‘उक्त शासन निर्णय’ असे संबोधले आहे), व त्या उद्देशाने शासनाने ‘प्रस्ताव छाननी समिती’ गठीत केली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रादेशिक योजनेमधील मौजे वाकस, ता.कर्जत, जि.रायगड येथील स.नं.२९/५/ब, २९/६, २९/७, २९/८, ३०/१, ३०/२, ३०/३, ३०/४/अ, ३०/४/ब, ३०/५, ३०/६, एकूण क्षेत्र १०.१२ हे. या जमिनी (यापुढे ज्यास ‘उक्त जमिनी’ असे संबोधले आहे) शेती / ना-विकास विभागातून वगळून रहिवास विभागात समाविष्ट करणेबाबत अर्जदार श्री. गंगाधर कारभारी जाधव व इतर २ यांनी (यापुढे ज्यांना ‘उक्त अर्जदार’ असे संबोधले आहे) दि.०१/०७/२०२५ रोजी सदस्य-सचिव, प्रस्ताव छाननी समिती तथा सहसंचालक, नगररचना, कोकण विभाग, नवी मुंबई यांना विनंती केलेली आहे (यापुढे ज्यास ‘उक्त प्रस्तावित फेरबदल प्रस्ताव’ असे संबोधले आहे);

आणि ज्याअर्थी संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांनी, उक्त प्रस्तावित फेरबदल प्रस्तावास अनुसरून, काही अटी / शर्तीसापेक्ष उक्त प्रस्तावित फेरबदल मान्य करणेबाबत प्रस्ताव छाननी समितीच्या स्तरावर निर्णय होणेस हरकत नसल्याचे कळविले आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम २० पोट-कलम (२) मधील तरतूदीनुसार, उक्त जमिनी पुढील नमूद अटी/शर्तीच्या अधिन राहून, उक्त प्रादेशिक योजनेनुसारच्या शेती / ना-विकास विभागातून वगळून रहिवास विभागात समाविष्ट करणेकरीता उक्त प्रादेशिक योजना सुधारित करणे आवश्यक आहे, असे उक्त शासन निर्णयान्वये गठीत प्रस्ताव छाननी समितीचे मत झाले आहे,—

अटी/शर्ती.—

१. उक्त प्रस्तावित फेरबदल प्रस्तावामध्ये शासनाच्या नगरविकास विभागाकडील शासन निर्णय दि.०६/०५/२०१५, दि.०४/०१/२०१६ व दि.२०/०३/२०२३ तसेच वेळोवेळी निर्गमित शासन निर्णयांतील सर्व अटी / शर्तीचे पालन करणे व अधिमूल्य, शुल्क भरणा करणे उक्त अर्जदार यांना बंधनकारक आहे.
२. उक्त प्रस्तावित फेरबदल प्रस्तावांतर्गतच्या जमिनींमधील भविष्यकाळातील विकासामध्ये समाविष्ट होणाऱ्या लोकसंख्येकरीता पाणीपुरवठ्याबाबत दृढ वचनबद्धता उक्त अर्जदार यांनी सादर करणे बंधनकारक आहे. त्या अनुषंगाने भूजल सर्वेक्षण विभागाचे अभिप्राय प्राप्त करून घेणे आवश्यक आहेत.
३. प्रस्तावित विंधन विहिरींची खोली ६०.९६ मी. (२०० फूट) पेक्षा जास्त असू नये. तसेच, प्रस्तावांतर्गत जमिनीत जलसंचयन उपाययोजना (Rainwater Harvesting Measures) करणे उक्त अर्जदारांवर बंधनकारक आहे.

४. उक्त प्रस्तावित फेरबदल प्रस्तावांतर्गतच्या उक्त जमिनीकरिता १२ मी. रुंद पोहोच रस्ता उपलब्ध होणेच्या अनुषंगाने उक्त अर्जदार यांनी उक्त अधिनियमाच्या कलम २०(४) मधील तरतुदीन्वयेची कार्यवाही होणेपूर्वी, स.नं.३३/५, ३२/३ व ३३/३/अ या जमिनींच्या जमीन मालकांसोबतचे नोंदणीकृत सामंजस्य करारनामा सादर करून, या जमिनींच्या ७/१२ उताऱ्यांवर इतर अधिकारात सदर रस्त्याबाबत व कराराबाबत नोंद करणेची कार्यवाही करून, या जमिनींचे अद्यावत ७/१२ उतारे प्रकरणी दाखल करणेची आहेत.
५. सदरहू प्रस्तावित १२ मी. रुंद रस्त्याचा जोड हा सद्यःस्थितीतील राज्य महामार्ग क्र.१०३ या वर्गीकृत रस्त्यापासून असल्याने, अशा रस्ता जोडसंदर्भात संबंधित महामार्ग प्राधिकरणाची स्वतंत्रपणे परवानगी घेणे उक्त अर्जदारांवर बंधनकारक आहे.
६. उक्त प्रस्तावित फेरबदल प्रस्तावांतर्गतच्या उक्त जमिनींमधील अस्तित्वातील झाडे अबाधित ठेवणे अर्जदार यांचेवर बंधनकारक राहिल.
७. उक्त प्रस्तावित फेरबदल प्रस्तावांतर्गत जमिनींचे मालकी हक्क, क्षेत्र, पोटहिस्से व हद्दींबाबत तक्रारी अथवा न्यायालयीन बाब उद्भवल्यास त्याची सर्वस्वी जबाबदारी उक्त अर्जदार यांची राहिल.
८. उक्त जमिनींचे विकसन करताना, किमान १०% मनोरंजनात्मक खुली जागा व किमान १०% 'सार्वजनिक सुविधांसाठी' सुविधा क्षेत्र प्रस्तावित करणे उक्त अर्जदार / भविष्यकाळातील उक्त जमिनींचे जमीन मालक यांना बंधनकारक आहे.
९. उक्त प्रस्तावित फेरबदल प्रस्तावान्वये उक्त जमिनी मंजूर व अंतिम प्रादेशिक योजनेनुसारच्या शेती / ना-विकास विभागातून वगळून रहिवास विभागात समाविष्ट करणेसंदर्भात बदल असल्यामुळे अद्यावत वार्षिक दर तक्ते नुसार उक्त जमिनींकरिताच्या मूल्यदरानुसार परिगणित होणाऱ्या एकूण मूल्यांकन रकमेच्या ३०% इतक्या अधिमूल्य रकमेचा भरणा उक्त अर्जदार यांनी उक्त अधिनियमाच्या कलम २०(४) मधील तरतुदीन्वये अंतिम मान्यतेपूर्वी करणे बंधनकारक आहे.
१०. उक्त प्रस्तावित फेरबदल प्रस्ताव सादर करतेवेळी दि.०६/०५/२०१५ रोजीच्या शासन निर्णयासोबतचे अनुसूची 'क' नुसार सादर केलेल्या हमीपत्रानुसार अभिन्यासातील भूखंड सदनिका यांच्या विक्रीची सुविधांच्या विकसनाशी सांगड घालण्यासाठी विहित केलेल्या मान्य अटी/शर्तीचे पालन करणे उक्त अर्जदार यांना बंधनकारक आहे.

आणि ज्याअर्थी, शासनाच्या नगरविकास विभागाकडील उक्त अधिनियमाचे कलम १५१ पोट-कलम (१) मधील तरतुदीन्वयेच्या शासन निर्णय क्र. टीपीएस-१८१५/प्र.क्र.४९/१५/नवि-१३, दि.११/०६/२०१५ नुसार उक्त अधिनियमाच्या कलम २०(२), २०(३) व २०(४) मधील तरतुदींनुसार कार्यवाही करण्याचे अधिकार प्रस्ताव छाननी समितीच्या शिफारशी संबंधित विभागीय सहसंचालक, नगररचना यांना प्रदान केलेले आहेत;

त्याअर्थी आता, याबाबतीत शासनाच्या नगरविकास विभागाकडून प्रदान केलेल्या अधिकारानुसार, उक्त अधिनियमाच्या कलम २० चे पोट-कलम (३) मधील तरतुदीन्वये उक्त प्रस्तावित फेरबदलासंदर्भात सदर सूचना **महाराष्ट्र शासन राजपत्रात** प्रसिद्ध झाल्याच्या एक महिन्याच्या आत नागरिकांकडून सूचना/हरकती मागविण्यासाठी सदर सूचना प्रसिद्ध करण्यात येत आहे. विहित मुदतीत प्राप्त होणाऱ्या सूचनां/हरकतीं विचारात घेण्यात येतील. सदर सूचना / हरकती सहसंचालक, नगररचना, कोकण विभाग, नवी मुंबई तिसरा मजला, कक्ष क्र.३०५, कोकण भवन, नवी मुंबई-४०० ६१४ यांच्या कार्यालयाकडे दाखल कराव्यात.

उक्त प्रस्तावित फेरबदल प्रस्ताव दर्शविणारा भाग नकाशा ३० दिवसांच्या कालावधीसाठी सहसंचालक, नगररचना, कोकण विभाग, नवी मुंबई यांचे कार्यालयात नागरिकांच्या अवलोकनार्थ कार्यालयीन वेळेत उपलब्ध राहिल.

सदर सूचना www.dtp.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.

नवी मुंबई,
दिनांक ३ ऑगस्ट २०२६.

विजयकुमार लक्ष्मण वाघमोडे,
सदस्य-सचिव, प्रस्ताव छाननी समिती
तथा सहसंचालक, नगररचना,
कोकण विभाग, नवी मुंबई.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Office of the Joint Director of Town Planning, Konkan Division,
Third Floor, Room No.305, Konkan Bhavan, Navi Mumbai 400 614,
dated the 3rd August 2026.

Notice

THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966.

No. JDTPKKN/D/ R.P.TPR/Mouje Vakas, Tal.Karjat, Dist.Raigad/ S.No.29/5/B & Other/ Section 20(3).—Whereas, the Government in Urban Development Department as per the provisions of Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as “the said Act”) has sanctioned the Regional Plan for Thane, Palghar & Raigad District *vide* Notification No.TPS-1212/449/CR-195/12/UD-12, dt.06/01/2018 and the same has been come into force with effect from 06/03/2018 (hereinafter referred to as “the said Regional Plan”);

And whereas, the Government in Urban Development Department *vide* Resolution No. TPS-1815/C.R. 49/15/UD-13, dt. 06/05/2015 (hereinafter referred to as “the said Government Resolution”) has issued the directives as per the provisions of section 154 of the said Act, regarding the procedure to be followed as per the provisions of section 20 of the said Act, for making changes in the use of land in the areas of the sanctioned Regional Plans and for that purpose has constituted “the Proposal Scrutiny Committee”;

And whereas, Shri. Gangadhar Karbhari Jadhav & others 2 (hereinafter referred to as “the said Applicants”) have requested Member Secretary, Proposal Scrutiny Committee and Joint Director of Town Planning, Konkan Division, Navi Mumbai *vide* letter dated 01/07/2025, to delete the land admeasuring about 10.12 Ha bearing Survey No. 29/5/B, 29/6, 29/7, 29/8, 30/1, 30/2, 30/3, 30/4/A, 30/4/B, 30/5, 30/6 of Mouje Vakas, Taluka Karjat, District Raigad (hereinafter referred to as “the said Lands”), from Agriculture / No Development Zone and include in Residential Zone in the said Regional Plan (hereinafter referred to as “the said Proposed Modification Proposal”);

And whereas, the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, has communicated that, there is no objection to take the decision of approval of the said Proposed Modification Proposal at the level of the Proposal Scrutiny Committee, subject to certain terms and conditions;

And whereas, as per the provisions of sub-section (2) of Section 20 of the said Act, the Proposal Scrutiny Committee constituted under the said Government Resolution is of the opinion that, it is necessary to modify the Regional Plan so as to delete the said Lands from Agriculture / No Development Zone and include in Residential Zone, subject to the following terms and conditions,-

Terms/Conditions.—

- 1) It is binding upon the said Applicants to comply with all the terms and conditions and to pay the premium, fees as per the Government Resolutions of the Urban Development Department dt. 06/05/2015, 04/01/2016, and 20/03/2023, as well as any other Government Resolutions issued from time to time.
- 2) The said Applicants are required to submit firm commitment regarding water supply for the population to be included in the future development of the said Lands under the said Proposed Modification Proposal. Accordingly, it is required to obtain remarks of the Ground Water Survey Department.
- 3) The depth of the proposed borewells shall not exceed 60.96 m (200 feet). Also, it is mandatory to the said Applicants to undertake rainwater harvesting measures on the said Lands.
- 4) In order to ensure the availability of a 12 m. wide approach road to the said Lands, the said Applicants shall submit a registered Memorandum of Understanding (MoU) executed with the land owners of the lands bearing Survey No. 33/5, 32/3 and 33/3/A and shall complete the necessary procedure for recording the details of the approach road and the registered agreement in the Other Rights column of the 7/12 extracts of the these lands and submit

updated 7/12 extracts of these lands prior to the proceedings under section 20(4) of the said Act.

- 5) As the proposed 12 m. wide approach road derives access from the existing classified road, viz., State Highway No. 103, it is mandatory upon the said Applicants to obtain the permission of the concerned Highway Authority regarding such road connection.
- 6) It shall be binding to the said Applicants to preserve and protect all existing trees within the said Lands under the said Proposed Modification Proposal.
- 7) In the event of any complaints or legal matters arises regarding the land ownership, area, sub-divisions, and boundaries of the said lands under the said Proposed Modification Proposal the entire responsibility shall rest solely with the said Applicants.
- 8) While developing the said Lands, it is mandatory to the said Applicants / the future land owners of the said Lands to provide atleast 10% Recreational Open Space & atleast 10% Amenity Space for 'Public Facilities'.
- 9) As the said Proposed Modification Proposal involves deletion of the said Lands from Agricultural / No Development Zone of the sanctioned and final Regional Plan and inclusion in Residential zone, it is obligatory and binding upon the said Applicants to pay a premium amount equal to 30% of the total valuation amount calculated according to the valuation rates for the said Lands as per the updated Annual Statement of Rates (ASR), prior to the final approval under the provisions of section 20(4) of the said Act.
- 10) The said Applicants shall be bound to comply with terms and conditions prescribed regarding the sale of plots / tenements in the layout in accordance with the development of amenities as per the undertaking submitted in Schedule 'C' appended with the Government Resolution dated 06/05/2015, at the time of submission of the said Proposed Modification Proposal.

And whereas, as per the provision of sub-section (1) of section 151 of the said Act, the Government in Urban Development Department *vide* Resolution No. TPS-1815/CR-49/15/UD-13, dt.11/6/2015 has delegated the powers exercisable under the provisions of section 20(2), 20(3) & 20(4) of the said Act to the concerned Joint Director of Town Planning after the recommendation of the Proposal Scrutiny Committee;

Now, therefore, in exercise of powers conferred upon by the Government in Urban Development Department, this notice regarding the said Proposed Modification Proposal as per the provisions of section 20(3) of the said Act, is hereby published to invite Suggestions / Objections from the general public within 30 days from the date of publication of this notice in the *Maharashtra Government Gazette*. The Suggestions / Objections received within the prescribed time limit shall be duly considered. The Suggestions / Objections should be submitted to the office of Joint Director of Town Planning, Konkan Division, Navi Mumbai, Third Floor, Room No.305, Konkan Bhavan, Navi Mumbai 400 614.

The Part plan showing the said Proposed Modification Proposal will be available for inspection to the general public during office hours in the office of Joint Director of Town Planning, Konkan Division, Navi Mumbai for a period of 30 days.

This Notice is available on website www.dtp.maharashtra.gov.in.

VIJAYKUMAR LAXMAN WAGHMODE,

Member, Secretary,

Proposal Scrutiny Committee and
Joint Director of Town Planning,
Konkan Division, Navi Mumbai.

Navi Mumbai,
Dated the 3rd August 2026.

जिल्हा न्यायालय, रायगड-अलिबाग यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक न्या.अ./४६१८/२०२६.—श्रीमती आर. के. बाफना, सह दिवाणी न्यायाधीश, क.स्तर अलिबाग यांची दि. ०६/०७/२०२६ रोजीची एक दिवसाची अर्जित रजा पूर्वलक्षी प्रभावाने मंजूर करणेत येत आहे.

पर्यायी व्यवस्थेची आवश्यकता नाही.

श्रीमती आर. के. बाफना, सह दिवाणी न्यायाधीश, क. स्तर अलिबाग यांचा रजेचा कालावधी संपल्यानंतर त्यांची सह दिवाणी न्यायाधीश, क. स्तर, अलिबाग म्हणून पुनर्नियुक्ती करण्यांत येत आहे.

महाराष्ट्र नागरी सेवा नियम १९८१ मधील नियम ३९ नुसार प्रमाणित करणेत येत आहे की, श्रीमती आर. के. बाफना, सह दिवाणी न्यायाधीश, क. स्तर अलिबाग हे अधिकारी जर उपरोक्त कालावधीत रजेवर गेले नसते तर सह दिवाणी न्यायाधीश, क. स्तर, अलिबाग या पदावर स्थानापन्न म्हणून काम करीत राहीले असते.

श्रीमती आर. के. बाफना, सह दिवाणी न्यायाधीश, क. स्तर, अलिबाग हे अधिकारी रजेवर जाण्यापूर्वी जे वेतन आहरित करीत आहेत त्याच दराने वेतन काढणेत यावे.

उपरोक्त कालावधीत त्यांचे न्यायालयाचा कार्यभार जिल्हा न्यायालयाचे स्थायी आदेशाप्रमाणे होता.

रायगड-अलिबाग,
दिनांक १५ जुलै २०२६.

एस. बी. अग्रवाल,
प्रमुख जिल्हा न्यायाधीश,
रायगड-अलिबाग.

जिल्हा न्यायालय, रायगड-अलिबाग यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक न्या.अ./४६७४/२०२६.—श्रीमती ए.एस. बडगुजर, ३ रे सह दिवाणी न्यायाधीश, वरिष्ठ स्तर, पनवेल यांची दिनांक २२/०७/२०२६ ते दिनांक २४/०७/२०२६ अशी एकूण ३ दिवसांची अर्जित रजा दि. २५/०७/२०२६ व दि. २६/०७/२०२६ रोजीचे चौथा शनिवार रविवार सुट्टीस जोडून दिनांक २१/०७/२०२६ रोजी कार्यालयीन वेळेनंतर ते दिनांक २७/०७/२०२६ रोजीचे कार्यालयीन वेळेपूर्वीपर्यंत मुख्यालय सोडण्याच्या परवानगीसह मंजूर करणेत येत आहे.

पर्यायी व्यवस्थेची आवश्यकता नाही.

श्रीमती ए. एस. बडगुजर यांचा रजेचा कालावधी संपल्यानंतर त्यांची ३ रे सह दिवाणी न्यायाधीश, व. स्तर, पनवेल म्हणून पुनर्नियुक्ती करण्यांत येत आहे.

महाराष्ट्र नागरी सेवा नियम १९८१ मधील नियम ३९ नुसार प्रमाणित करणेत येत आहे की, श्रीमती ए. एस. बडगुजर हे अधिकारी जर उपरोक्त कालावधीत रजेवर गेले नसते तर ३ रे सह दिवाणी न्यायाधीश, व स्तर, पनवेल या पदावर स्थानापन्न म्हणून काम करीत राहीले असते.

श्रीमती ए. एस. बडगुजर, हे अधिकारी रजेवर जाण्यापूर्वी जे वेतन आहरित करीत आहेत त्याच दराने वेतन काढणेत यावे.

उपरोक्त कालावधीत त्यांचे न्यायालयाचा कार्यभार जिल्हा न्यायालयाचे स्थायी आदेशाप्रमाणे होता.

रायगड-अलिबाग,
दिनांक २२ जुलै २०२६.
भाग एक (को.वि.पु.)-७

एस. बी. अग्रवाल,
प्रमुख जिल्हा न्यायाधीश,
रायगड-अलिबाग.

जिल्हा न्यायालय, रायगड-अलिबाग यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक रा.अ./४६७३/२०२६.—श्रीमती व्ही. आर. हंगरगेकर, सह दिवाणी न्यायाधीश, वरिष्ठ स्तर, पनवेल यांची दिनांक २२/०७/२०२६ ते दिनांक २४/०७/२०२६ अशी एकूण ०३ दिवसांची अर्जित रजा दिनांक २५/०७/२०२६ व दिनांक २६/०७/२०२६ रोजीच्या सुट्टीस जोडून तसेच दिनांक २१/०७/२०२६ रोजीचे कार्यालयीन वेळेनंतरपासून ते दिनांक २७/०७/२०२६ रोजीचे कार्यालयीन वेळेपूर्वीपर्यंत मुख्यालय सोडण्याच्या परवानगीसह मंजूर करण्यात येत आहे.

पर्यायी व्यवस्थेची आवश्यकता नाही.

श्रीमती व्ही. आर. हंगरगेकर, यांचा रजेचा कालावधी संपल्यानंतर त्यांची सह दिवाणी न्यायाधीश, वरिष्ठ स्तर, पनवेल म्हणून पुनर्नियुक्ती करण्यात येत आहे.

महाराष्ट्र नागरी सेवा नियम १९८१ मधील नियम ३९ नुसार प्रमाणित करणेत येत आहे की, श्रीमती व्ही. आर. हंगरगेकर, हे अधिकारी जर उपरोक्त कालावधीत रजेवर गेले नसते तर सह दिवाणी न्यायाधीश, वरिष्ठ स्तर, पनवेल या पदावर स्थानापन्न म्हणून काम करीत राहीले असते.

श्रीमती व्ही. आर. हंगरगेकर, हे अधिकारी रजेवर जाण्यापूर्वी जे वेतन आहरित करीत आहेत त्याच दराने वेतन काढणेत यावे.

उपरोक्त कालावधीत त्यांचे न्यायालयाचा कार्यभार श्री. डी. यू. डोंगरे, २. रे सह दिवाणी न्यायाधीश, वरिष्ठ स्तर, पनवेल यांजकडे राहील.

रायगड-अलिबाग,
दिनांक २० जुलै २०२६.

एस. बी. अग्रवाल,
प्रमुख जिल्हा न्यायाधीश,
रायगड-अलिबाग.

जिल्हा न्यायालय, रायगड-अलिबाग यांजकडून**सुधारीत अधिसूचना**

क्रमांक न्या.अ./४४४०/२०२६.— जिल्हा न्यायालय, रायगड-अलिबाग अधिसूचना क्रमांक/ न्या.अ./४४४०/२०२६ दिनांक १५/०७/२०२६ अन्वये श्री. व्ही. एस. तिवारी, जिल्हा न्यायाधीश- १ व अतिरिक्त सत्र न्यायाधीश, पनवेल, जि. रायगड यांची दिनांक २०/०७/२०२६ ते दिनांक २४/०७/२०२६ अशी ०५ दिवसांची अर्जित रजा दिनांक १८/०७/२०२६ रोजी कार्यालयीन वेळेनंतर पासून ते दिनांक २५/०७/२०२६ रोजी कार्यालयीन वेळेपूर्वीपर्यंत मुख्यालय सोडण्याच्या परवानगीसह मंजूर करण्यात आली होती.

सदर अर्जामध्ये मुख्यालय सोडण्याची परवानगी १८/०७/२०२६ रोजी कार्यालयीन वेळेनंतर पासून ते दिनांक २५/०७/२०२६ रोजी कार्यालयीन वेळेपूर्वीपर्यंत मंजूर करण्यात आली होती.

त्याऐवजी श्री. व्ही. एस. तिवारी, जिल्हा न्यायाधीश - १ व अतिरिक्त सत्र न्यायाधीश, पनवेल, जि. रायगड यांची मुख्यालय सोडण्याची परवानगी दिनांक १८/०७/२०२६ रोजी कार्यालयीन वेळेनंतरपासून ते दिनांक २७/०७/२०२६ रोजी कार्यालयीन वेळेपूर्वीपर्यंत मंजूर करण्यात येत आहे.

उर्वरीत भाग वरील अधिसूचनेनुसार आहेत तसाच राहील.

रायगड-अलिबाग,
दिनांक २० जुलै २०२६.

एस. बी. अग्रवाल,
प्रमुख जिल्हा न्यायाधीश,
रायगड-अलिबाग.

जिल्हा न्यायालय, रायगड-अलिबाग यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक न्या.अ./४६७५/२०२६.—श्रीमती एस. के. टोनपे, सह दिवाणी न्यायाधीश क. स्तर, पेण यांची दिनांक २२/०७/२०२६ ते दिनांक २४/०७/२०२६ अशी एकूण ०३ दिवसांची अर्जित रजा दिनांक २१/०७/२०२६ रोजीचे कार्यालयीन वेळेनंतरपासून ते दिनांक २७/०७/२०२६ रोजीचे कार्यालयीन वेळेपूर्वीपर्यंत मुख्यालय सोडण्याच्या परवानगीसह मंजूर करणेत येत आहे.

पर्यायी व्यवस्थेची आवश्यकता नाही.

श्रीमती एस. के. टोनपे यांचा रजेचा कालावधी संपल्यानंतर त्यांची सह दिवाणी न्यायाधीश, क. स्तर, पेण म्हणून पुनर्नियुक्ती करण्यांत येत आहे.

महाराष्ट्र नागरी सेवा नियम १९८९ मधील नियम ३९ नुसार प्रमाणित करणेत येत आहे की, श्रीमती एस. के. टोनपे हे अधिकारी जर उपरोक्त कालावधीत रजेवर गेले नसते तर सह दिवाणी न्यायाधीश, क. स्तर, पेण या पदावर स्थानापन्न म्हणून काम करीत राहीले असते.

श्रीमती एस. के. टोनपे हे अधिकारी रजेवर जाण्यापूर्वी जे वेतन आहरित करीत आहेत त्याच दराने वेतन काढण्यात यावे.

उपरोक्त कालावधीतील त्यांचे न्यायालयाचा कार्यभार श्रीमती ए. ए. काळे, दिवाणी न्यायाधीश, कनिष्ठ स्तर, पेण.

रायगड-अलिबाग,
दिनांक २१ जुलै २०२६.

एस. बी. अग्रवाल,
प्रमुख जिल्हा न्यायाधीश,
रायगड-अलिबाग.

जिल्हा न्यायालय, रायगड-अलिबाग यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक रा. अ./४६७६/२०२६.—श्रीमती जी.के. आर. टंडन, २ रे सह दिवाणी न्यायाधीश कनिष्ठ स्तर व न्यायदंडाधिकारी प्रथम वर्ग, उरण यांचा यांची दिनांक ०४/०७/२०२६ ते दिनांक १५/०७/२०२६ अशी एकूण १२ दिवसांची परावर्तीत रजा, दिनांक ०४/०७/२०२६ रोजीच्या कार्यालयीन वेळेपूर्वीपासून ते दिनांक १६/०७/२०२६ रोजीच्या कार्यालयीन वेळेपूर्वीपर्यंत मुख्यालय सोडण्याच्या परवानगीसह पूर्वलक्षी प्रभावाने मंजूर करणेत येत आहे.

पर्यायी व्यवस्थेची आवश्यकता नाही.

श्रीमती जी. के. आर. टंडन, यांचा रजेचा कालावधी संपल्यानंतर त्यांची २ रे सह दिवाणी न्यायाधीश, कनिष्ठ स्तर व न्यायदंडाधिकारी प्रथम वर्ग, उरण म्हणून पुनर्नियुक्ती करण्यांत येत आहे.

महाराष्ट्र नागरी सेवा नियम १९८९ मधील नियम ३९ नुसार प्रमाणित करणेत येत आहे की, श्रीमती जी.के. आर. टंडन हे अधिकारी जर उपरोक्त कालावधीत रजेवर गेले नसते तर २ रे सह दिवाणी न्यायाधीश, कनिष्ठ स्तर व न्यायदंडाधिकारी प्रथम वर्ग, उरण या पदावर स्थानापन्न म्हणून काम करीत राहीले असते.

श्रीमती जी. के. आर. टंडन, हे अधिकारी रजेवर जाण्यापूर्वी जे वेतन आहरित करीत आहेत त्याच दराने वेतन काढणेत यावे.

उपरोक्त कालावधीत त्यांचे न्यायालयाचा कार्यभार श्रीमती एस. ए. कुलकर्णी, सह दिवाणी न्यायाधीश कनिष्ठ स्तर, उरण यांजकडे होता.

रायगड-अलिबाग,
दिनांक २१ जुलै २०२६.
भाग एक (को.वि.पु.)-७अ

एस. बी. अग्रवाल,
प्रमुख जिल्हा न्यायाधीश,
रायगड-अलिबाग.

जिल्हा न्यायालय, रायगड-अलिबाग यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक न्या.अ./४७७०/२०२६.—श्रीमती अ.अ.काळे दिवाणी न्यायाधीश क स्तर, पेण यांची दि. १२/०६/२०२६ ते दि. २५/०६/२०२६ अशी एकूण १४ दिवसांची अर्जित रजा पूर्वलक्षी प्रभावाने मंजूर करणेत येत आहे.

पर्यायी व्यवस्थेची आवश्यकता नाही.

श्रीमती अ. अ. काळे, यांचा रजेचा कालावधी संपल्यानंतर त्यांची दिवाणी न्यायाधीश, क. स्तर, पेण म्हणून पुनर्नियुक्ती करण्यांत येत आहे.

महाराष्ट्र नागरी सेवा नियम १९८१ मधील नियम ३९ नुसार प्रमाणित करणेत येत आहे की, श्रीमती अ.अ.काळे हे अधिकारी जर उपरोक्त कालावधीत रजेवर गेले नसते तर दिवाणी न्यायाधीश, क. स्तर, पेण या पदावर स्थानापन्न म्हणून काम करीत राहीले असते.

श्रीमती अ. अ. काळे, हे अधिकारी रजेवर जाण्यापूर्वी जे वेतन आहरित करीत आहेत त्याच दराने वेतन काढणेत यावे.

उपरोक्त कालावधीत त्यांचे न्यायालयाचा कार्यभार श्रीमती एस. के. टोनेपे, सह दिवाणी न्यायाधीश क स्तर, पेण यांचेकडे होता.

रायगड-अलिबाग,
दिनांक २४ जुलै २०२६.

एस. बी. अग्रवाल,
प्रमुख जिल्हा न्यायाधीश,
रायगड-अलिबाग.

जिल्हा न्यायालय, रायगड-अलिबाग यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक न्या. अ./४७७१/२०२६.—श्रीमती अ. अ. काळे दिवाणी न्यायाधीश क. स्तर, पेण यांची दि. ०२/०७/२०२६ ते दि. १०/०७/२०२६ अशी एकूण ०९ दिवसांची अर्जित रजा पूर्वलक्षी प्रभावाने मंजूर करणेत येत आहे.

पर्यायी व्यवस्थेची आवश्यकता नाही.

श्रीमती अ. अ. काळे, यांचा रजेचा कालावधी संपल्यानंतर त्यांची दिवाणी न्यायाधीश, क. स्तर, पेण म्हणून पुनर्नियुक्ती करण्यांत येत आहे.

महाराष्ट्र नागरी सेवा नियम १९८१ मधील नियम ३९ नुसार प्रमाणित करणेत येत आहे की, श्रीमती अ.अ. काळे हे अधिकारी जर उपरोक्त कालावधीत रजेवर गेले नसते तर दिवाणी न्यायाधीश, क. स्तर, पेण या पदावर स्थानापन्न म्हणून काम करीत राहीले असते.

श्रीमती अ.अ. काळे, हे अधिकारी रजेवर जाण्यापूर्वी जे वेतन आहरित करीत आहेत त्याच दराने वेतन काढणेत यावे.

उपरोक्त कालावधीत त्यांचे न्यायालयाचा कार्यभार श्रीमती एस. के. टोनेपे, सह दिवाणी न्यायाधीश क. स्तर, पेण यांचेकडे होता.

रायगड-अलिबाग,
दिनांक २४ जुलै २०२६.

एस. बी. अग्रवाल,
प्रमुख जिल्हा न्यायाधीश,
रायगड-अलिबाग.

जिल्हा न्यायालय, रायगड-अलिबाग यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक न्या. अ./४७७३/२०२६.—श्रीमती पी.एस. माळी, सह दिवाणी न्यायाधीश, क. स्तर, महाड यांची दि. २१/०७/२०२६ ते दिनांक २३/०७/२०२६ अशी ०३ दिवसांची अर्जित रजा मंजूर करणेत येत आहे.

श्रीमती पी.एस. माळी यांचा रजेचा कालावधी संपल्यानंतर त्यांची सह दिवाणी न्यायाधीश, क. स्तर, महाड, म्हणून पुनर्नियुक्ती करण्यांत येत आहे.

महाराष्ट्र नागरी सेवा नियम १९८१ मधील नियम ३९ नुसार प्रमाणित करणेत येत आहे की, श्रीमती पी. एस. माळी हे अधिकारी जर उपरोक्त कालावधीत रजेवर गेले नसते तर सह दिवाणी न्यायाधीश, क. स्तर, महाड पदावर स्थानापन्न म्हणून काम करीत राहीले असते.

श्रीमती पी. एस. माळी हे अधिकारी रजेवर जाण्यापूर्वी जे वेतन आहरित करीत आहेत त्याच दराने वेतन काढणेत यावे.

उपरोक्त कालावधीतील त्यांचे न्यायालयाचा कार्यभार जिल्हा न्यायालयाचे स्थायी आदेशाप्रमाणे राहील.

रायगड-अलिबाग,
दिनांक २८ जुलै २०२६.

एस. बी. अग्रवाल,
प्रमुख जिल्हा न्यायाधीश,
रायगड-अलिबाग.

जिल्हा न्यायालय, रायगड-अलिबाग यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक न्या. अ./४७७२/२०२६.—श्रीमती पी.एस. माळी, सह दिवाणी न्यायाधीश, क. स्तर, महाड यांची दि. १७/०७/२०२६ व दिनांक १८/०७/२०२६ अशी ०२ दिवसांची अर्जित रजा पुर्वलक्षी प्रभावाने मंजूर करणेत येत आहे.

श्रीमती पी.एस. माळी, यांचा रजेचा कालावधी संपल्यानंतर त्यांची सह दिवाणी न्यायाधीश, क. स्तर, महाड, म्हणून पुनर्नियुक्ती करण्यांत येत आहे.

महाराष्ट्र नागरी सेवा नियम १९८१ मधील नियम ३९ नुसार प्रमाणित करणेत येत आहे की, श्रीमती पी. एस. माळी हे अधिकारी जर उपरोक्त कालावधीत रजेवर गेले नसते तर सह दिवाणी न्यायाधीश, क. स्तर, महाड पदावर स्थानापन्न म्हणून काम करीत राहीले असते.

श्रीमती पी. एस. माळी हे अधिकारी रजेवर जाण्यापूर्वी जे वेतन आहरित करीत आहेत त्याच दराने वेतन काढणेत यावे.

उपरोक्त कालावधीतील त्यांचे न्यायालयाचा कार्यभार जिल्हा न्यायालयाचे स्थायी आदेशाप्रमाणे होता.

रायगड-अलिबाग,
दिनांक २८ जुलै २०२६.

एस. बी. अग्रवाल,
प्रमुख जिल्हा न्यायाधीश,
रायगड-अलिबाग.

जिल्हा न्यायालय, रायगड-अलिबाग यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक रा. अ./४७१८/२०२६.—श्रीमती एन. ए. वानखडे, ३ रे सह दिवाणी न्यायाधीश, वरिष्ठ स्तर, अलिबाग यांची दिनांक २०/०७/२०२६ ते दिनांक २४/०७/२०२६ अशी एकूण ०५ दिवसांची अर्जित रजा दिनांक १८/०७/२०२६ रोजीच्या कार्यालयीन वेळेनंतरपासून ते दिनांक २७/०७/२०२६ रोजीच्या कार्यालयीन वेळेपूर्वी पर्यंत मुख्यालय सोडण्याच्या परवानगीसह मंजूर करणेत येत आहे.

पर्यायी व्यवस्थेची आवश्यकता नाही.

श्रीमती एन. ए. वानखडे, यांचा रजेचा कालावधी संपल्यानंतर त्यांची ३ रे सह दिवाणी न्यायाधीश, वरिष्ठ स्तर, अलिबाग म्हणून पुनर्नियुक्ती करण्यांत येत आहे.

महाराष्ट्र नागरी सेवा नियम १९८१ मधील नियम ३९ नुसार प्रमाणित करणेत येत आहे की, श्रीमती एन. ए. वानखडे हे अधिकारी जर उपरोक्त कालावधीत रजेवर गेले नसते तर ३ रे सह दिवाणी न्यायाधीश, वरिष्ठ स्तर, अलिबाग या पदावर स्थानापन्न म्हणून काम करीत राहिले असते.

श्रीमती एन. ए. वानखडे, हे अधिकारी रजेवर जाण्यापूर्वी जे वेतन आहरित करीत आहेत त्याच दराने वेतन काढणेत यावे.

उपरोक्त कालावधीत त्यांचे न्यायालयाचा कार्यभार श्री. एस. एन. नाईक, ३ रे सह दिवाणी न्यायाधीश वरिष्ठ स्तर, अलिबाग यांचेकडे राहिल.

रायगड-अलिबाग,
दिनांक २० जुलै २०२६.

एस. बी. अग्रवाल,
प्रमुख जिल्हा न्यायाधीश,
रायगड-अलिबाग.

जिल्हा न्यायालय, रायगड-अलिबाग यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक रा. अ./४७१९/२०२६.—श्रीमती एन. ए. वानखडे, ३ रे सह दिवाणी न्यायाधीश, वरिष्ठ स्तर, अलिबाग यांची दिनांक ०६/०७/२०२६ ते दिनांक १४/०७/२०२६ अशी एकूण ०९ दिवसांची वैद्यकीय रजा पुर्वलक्षी प्रभावाने मंजूर करणेत येत आहे.

पर्यायी व्यवस्थेची आवश्यकता नाही.

श्रीमती एन. ए. वानखडे, यांचा रजेचा कालावधी संपल्यानंतर त्यांची ३ रे सह दिवाणी न्यायाधीश, वरिष्ठ स्तर, अलिबाग म्हणून पुनर्नियुक्ती करण्यांत येत आहे.

महाराष्ट्र नागरी सेवा नियम १९८१ मधील नियम ३९ नुसार प्रमाणित करणेत येत आहे की, श्रीमती एन. ए. वानखडे हे अधिकारी जर उपरोक्त कालावधीत रजेवर गेले नसते तर ३ रे सह दिवाणी न्यायाधीश, वरिष्ठ स्तर, अलिबाग या पदावर स्थानापन्न म्हणून काम करीत राहिले असते.

श्रीमती एन. ए. वानखडे, हे अधिकारी रजेवर जाण्यापूर्वी जे वेतन आहरित करीत आहेत त्याच दराने वेतन काढणेत यावे.

उपरोक्त कालावधीतील त्यांचे न्यायालयाचा कार्यभार जिल्हा न्यायालयाचे स्थायी आदेशाप्रमाणे असेल.

रायगड-अलिबाग,
दिनांक २० जुलै २०२६.

एस. बी. अग्रवाल,
प्रमुख जिल्हा न्यायाधीश,
रायगड-अलिबाग.

जिल्हा न्यायालय, रायगड-अलिबाग यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक न्या. अ./४७१७/२०२६.—श्रीमती ए.एच. ठाकूर, ४ थे सह दिवाणी न्यायाधीश, वरिष्ठ स्तर, अलिबाग यांची दि. २०/०७/२०२६ ते दि. २२/०७/२०२६ रोजीची ०३ दिवसांची अर्जित रजा मंजूर करण्यांत येत आहे.

पर्यायी व्यवस्थेची आवश्यकता नाही.

श्रीमती ए.एच. ठाकूर यांचा रजेचा कालावधी संपल्यानंतर त्यांची ४ थे सह दिवाणी न्यायाधीश, व. स्तर, अलिबाग म्हणून पुनर्नियुक्ती करण्यांत येत आहे.

महाराष्ट्र नागरी सेवा नियम १९८१ मधील नियम ३९ नुसार प्रमाणित करण्यांत येत आहे की, श्रीमती ए.एच. ठाकूर, हे अधिकारी जर उपरोक्त कालावधीत रजेवर गेले नसते तर ४ थे सह दिवाणी न्यायाधीश, व. स्तर, अलिबाग या पदावर स्थानापन्न म्हणून काम करीत राहिले असते.

श्रीमती ए.एच. ठाकूर हे अधिकारी रजेवर जाण्यापूर्वी जे वेतन आहरित करीत आहेत त्याच दराने वेतन काढणेत यावे.

उपरोक्त कालावधीत त्यांचे न्यायालयाचा कार्यभार श्री. एस. एन. नाईक, २ रे सह दिवाणी न्यायाधीश वरिष्ठ स्तर, अलिबाग यांचेकडे राहिल.

रायगड-अलिबाग,
दिनांक २१ जुलै २०२६.

एस. बी. अग्रवाल,
प्रमुख जिल्हा न्यायाधीश,
रायगड-अलिबाग.

जिल्हा न्यायालय, रायगड-अलिबाग यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक न्या. अ./४७१६/२०२६.— श्रीमती एस. एस. देशमुख, दिवाणी न्यायाधीश कनिष्ठ स्तर, खालापूर यांची दिनांक २१/०७/२०२६ व दिनांक २२/०७/२०२६ अशी एकूण २ दिवसांची अर्जित रजा दिनांक २०/०७/२०२६ रोजीचे कार्यालयीन वेळेनंतर पासून ते दिनांक २३/०७/२०२६ रोजीचे कार्यालयीन वेळेपूर्वीपर्यंत मुख्यालय सोडण्याच्या परवानगीसह मंजूर करण्यांत येत आहे.

पर्यायी व्यवस्थेची आवश्यकता नाही.

श्रीमती एस. एस. देशमुख, यांचा रजेचा कालावधी संपल्यानंतर त्यांची दिवाणी न्यायाधीश, कनिष्ठ स्तर, खालापूर म्हणून पुनर्नियुक्ती करण्यांत येत आहे.

महाराष्ट्र नागरी सेवा नियम १९८१ मधील नियम ३९ नुसार प्रमाणित करण्यांत येत आहे की, श्रीमती एस. एस. देशमुख हे अधिकारी जर उपरोक्त कालावधीत रजेवर गेले नसते तर दिवाणी न्यायाधीश, कनिष्ठ स्तर, खालापूर या पदावर स्थानापन्न म्हणून काम करीत राहिले असते.

श्रीमती एस. एस. देशमुख, हे अधिकारी रजेवर जाण्यापूर्वी जे वेतन आहरित करीत आहेत त्याच दराने वेतन काढणेत यावे.

उपरोक्त कालावधीत त्यांचे न्यायालयाचा कार्यभार श्रीमती डी. एस. खोत, सह दिवाणी न्यायाधीश कनिष्ठ स्तर, खालापूर यांजकडे राहिल.

रायगड-अलिबाग,
दिनांक २१ जुलै २०२६.

एस. बी. अग्रवाल,
प्रमुख जिल्हा न्यायाधीश,
रायगड-अलिबाग.

जिल्हा न्यायालय, रायगड-अलिबाग यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक न्या. अ./४७१३/२०२६.—श्री. एस. डी. भगत, जिल्हा न्यायाधीश - २, रायगड-अलिबाग यांची दिनांक २०/०७/२०२६ ते दि. २४/०७/२०२६ रोजीची ०५ दिवसाची अर्जित रजा दिनांक १९/०७/२०२६ चा रविवार व दिनांक २५/०७/२०२६ व दिनांक २६/०७/२०२६ रोजीचे चौथा शनिवार व रविवार सुट्टीस जोडून दिनांक १८/०७/२०२६ रोजीचे कार्यालयीन वेळेनंतरपासून ते दिनांक २७/०७/२०२६ रोजीचे कार्यालयीन वेळेपूर्वीपर्यंत मुख्यालय सोडण्याच्या परवानगीसह मंजूर करणेत येत आहे.

पर्यायी व्यवस्थेची आवश्यकता नाही.

श्री. एस. डी. भगत यांचा रजेचा कालावधी संपल्यानंतर त्यांची जिल्हा न्यायाधीश - २, रायगड अलिबाग म्हणून पुनर्नियुक्ती करण्यांत येत आहे.

महाराष्ट्र नागरी सेवा नियम १९८१ मधील नियम ३९ नुसार प्रमाणित करणेत येत आहे की, श्री. एस. डी. भगत हे अधिकारी जर उपरोक्त कालावधीत रजेवर गेले नसते तर जिल्हा न्यायाधीश - २, रायगड अलिबाग या पदावर स्थानापन्न म्हणून काम करीत राहीले असते.

श्री. एस. डी. भगत हे अधिकारी रजेवर जाण्यापूर्वी जे वेतन आहरित करीत आहेत त्याच दराने वेतन काढणेत यावे.

उपरोक्त कालावधीत त्यांचे न्यायालयाचा कार्यभार श्री. आर. एम. नेरलीकर, जिल्हा न्यायाधीश- ३, रायगड-अलिबाग यांजकडे राहील.

रायगड-अलिबाग,
दिनांक २० जुलै २०२६.

एस. बी. अग्रवाल,
प्रमुख जिल्हा न्यायाधीश,
रायगड-अलिबाग.

जिल्हा न्यायालय, रायगड-अलिबाग यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक न्या अ./४७१५/२०२६.—श्रीमती पी. के. राठोड, ३ रे सह दिवाणी न्यायाधीश, कनिष्ठ स्तर, पनवेल यांचा दिनांक २१/०७/२०२६ ते दिनांक २४/०७/२०२६ अशी ४ दिवसाची अर्जित रजा दिनांक २०/०७/२०२६ रोजीचे कार्यालयीन वेळेनंतर पासून ते दि. २७/०७/२०२६ रोजीचे कार्यालयीन वेळेपूर्वीपर्यंत मुख्यालय सोडण्याच्या परवानगीसह मंजूर करणेत येत आहे.

पर्यायी व्यवस्थेची आवश्यकता नाही.

श्रीमती पी.के. राठोड यांचा रजेचा कालावधी संपल्यानंतर त्यांची ३ रे सह दिवाणी न्यायाधीश, क. स्तर, पनवेल म्हणून पुनर्नियुक्ती करण्यांत येत आहे.

महाराष्ट्र नागरी सेवा नियम १९८१ मधील नियम ३९ नुसार प्रमाणित करणेत येत आहे की, श्रीमती पी.के. राठोड हे अधिकारी जर उपरोक्त कालावधीत रजेवर गेले नसते तर ३ रे सह दिवाणी न्यायाधीश, क. स्तर, पनवेल या पदावर स्थानापन्न म्हणून काम करीत राहीले असते.

उपरोक्त कालावधीत त्यांचे न्यायालयाचा कार्यभार श्रीमती एस. व्ही. साळवी, सह दिवाणी न्यायाधीश कनिष्ठ स्तर, पनवेल यांज कडील राहील.

रायगड-अलिबाग,
दिनांक २१ जुलै २०२६.

एस. बी. अग्रवाल,
प्रमुख जिल्हा न्यायाधीश,
रायगड-अलिबाग.

जिल्हा न्यायालय, रायगड-अलिबाग यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक न्या. अ./४७१४/२०२६.—श्रीमती एन. पी. पवार, दिवाणी न्यायाधीश व. स्तर, पनवेल यांची दि. १३/०७/२०२६ ते दि. १५/०७/२०२६ अशी ०३ दिवसाची परावर्तीत रजा पूर्वलक्षी प्रभावाने मंजूर करणेत येत आहे.

पर्यायी व्यवस्थेची आवश्यकता नाही.

श्रीमती एन.पी. पवार यांचा रजेचा कालावधी संपल्यानंतर त्यांची दिवाणी न्यायाधीश, व. स्तर, पनवेल येथे पुनर्नियुक्ती करण्यांत येत आहे.

महाराष्ट्र नागरी सेवा नियम १९८१ मधील नियम ३९ नुसार प्रमाणित करणेत येत आहे की, श्रीमती एन. पी. पवार ह्या जर उपरोक्त कालावधीत रजेवर गेले नसते तर दिवाणी न्यायाधीश, व. स्तर, पनवेल या पदावर स्थानापन्न म्हणून काम करीत राहीले असते.

श्रीमती एन. पी. पवार हे रजेवर जाण्यापूर्वी जे वेतन आहरित करीत आहेत त्याच दराने वेतन काढणेत यावे.

उपरोक्त कालावधीत त्यांचे न्यायालयाचा कार्यभार जिल्हा न्यायालयाने स्थायी आदेशाप्रमाणे होता.

रायगड-अलिबाग,
दिनांक २० जुलै २०२६.

एस. बी. अग्रवाल,
प्रमुख जिल्हा न्यायाधीश,
रायगड-अलिबाग.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, कुडाळ**अधिसूचना**

क्र. सनिकु/अ/सिध्दीप्रिया सह. गृह. /अधिसूचना/२०२५/५६४.— या प्रमाणपत्राद्वारे प्रमाणित करण्यात येते की, **सिध्दीप्रिया सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या. ओरोस, ता. कुडाळ, जि. सिंधुदुर्ग**, संस्था नोंदणी क्र. एसडीजी /केडीएल / एचएसजी/(टिसी)/ /सन २०२५, दि. २२/०८/२०२५ ने महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील (१९६१ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्र. २४) कलम ९(१) अन्वये नोंदण्यात आलेली आहे.

उपनिर्दिष्ट अधिनियम क्रमांक कलम १२ (१) अन्वये व महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १० (१), ५ (ब) अन्वये संस्थेचे वर्गीकरण “**गृहनिर्माण संस्था**” असे असून उप वर्गीकरण “**भाडेकरु सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था**” असे आहे.

सिंधुदुर्ग,
दिनांक २२ ऑगस्ट २०२५.

सुनिल पां. मरभळ,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, कुडाळ, जि. सिंधुदुर्ग.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, ता. पनवेल यांजकडून**अधिसूचना**

क्र. सनिप/वि-२/अधिराज सामयामा सह गृह संस्था/नोंदणी अधि/०१२५/२०२४-२५/सन २०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड याद्वारे अधिसूचित करित आहे की **अधिराज सामयामा टॉवर १ ए सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या, प्लॉट नं. ६९ पार्ट, रोहिंजण, ता. पनवेल, जि. रायगड** नोंदणी क्रमांक आरजीडी/डब्ल्यूएल/एचएसजी/(टीसी)/५९८१/२०२४-२०२५ / सन २०२५, दिनांक १० जानेवारी २०२५ ने ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र नियम क्र. २४) च्या कलम ९(१) आणि कलम १५४ (ब) (२) अन्वये नोंदण्यात आली असून तीचे उपरिनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२ (१) कलम १५४ ब- १ (१७) अन्वये आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १० (१) अन्वये तीचे वर्गीकरण “**गृहनिर्माण संस्था**” असून उप वर्गीकरण “**भाडेकरु सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था**” असे करण्यात आले आहे.

पनवेल,
दिनांक १० जानेवारी २०२५.

भारती काटुळे,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पनवेल, जि. रायगड.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, ता. पनवेल यांजकडून**अधिसूचना**

क्र. सनिप/वि.१/अधिराज १सी हौ/नों./०१२७/सन २०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड याद्वारे अधिसूचित करित आहे की, **अधिराज सामयामा टॉवर १ सी सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या, प्लॉट नं. ७०, हिस्सा नं. १ व २, रोहिंजण, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड**, नोंदणी क्रमांक आरजीडी/पीडब्ल्यूएल/एचएसजी/(टीसी)/५९८२/२०२४-२५ सन २०२५ दिनांक १०/०१/२०२५ ने ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र नियम क्र. २४) च्या कलम ९(१) आणि कलम १५४ (ब) (२) अन्वये नोंदण्यात आली असून तीचे उपरिनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२(१) कलम १५४ ब- १ (१७) अन्वये आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १० (१) अन्वये तीचे वर्गीकरण “**गृहनिर्माण संस्था**” असून उप वर्गीकरण “**भाडेकरु सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था**” असे करण्यात आले आहे.

पनवेल,
दिनांक १० जानेवारी २०२५.

भारती काटुळे,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पनवेल, जि. रायगड.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, ता. पनवेल यांजकडून

अधिसूचना

क्र. सानिप/वि-२/ वात्सल्या सह गृह संस्था/नोंदणी अधि/०५६५/२०२४-२५/ सन २०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड याद्वारे अधिसूचित करित आहे की, **वात्सल्या सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या.**, गट नं. १/१/३, **मौजे कोयनावेळे, ता. पनवेल, जि. रायगड** नोंदणी क्रमांक आरजीडी/पीडब्ल्यूएल/एचएसजी/(टीसी)/५९९५/२०२४- २०२५ / सन २०२५, दिनांक १४ फेब्रुवारी, २०२५ ने ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र नियम क्र. २४) च्या कलम ९(१) आणि कलम १५४ (ब) (२) अन्वये नोंदण्यात आली असून तीचे उपरिनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२(१) कलम १५४ ब - १ (१७) अन्वये आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १०(१) अन्वये तीचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उप वर्गीकरण “भाडेकरु सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे करण्यात आले आहे.

पनवेल,
दिनांक १४ फेब्रुवारी २०२५.

भारती काटुळे,
सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
पनवेल, जि. रायगड.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, ता. पनवेल यांजकडून

अधिसूचना

क्र. सानिप/वि-२/अविघ्न सह गृह संस्था/नोंदणी अधि/०५६७/२०२४-२५/सन २०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड याद्वारे अधिसूचित करित आहे की, **अविघ्न सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या.**, गट नं. ४१/ए/६१, **मौजे कोयनावेळे, ता. पनवेल, जि. रायगड** नोंदणी क्रमांक आरजीडी/पीडब्ल्यूएल/एचएसजी/(टीसी)/५९९६/२०२४-२०२५/सन २०२५, दिनांक १४ फेब्रुवारी २०२५ ने ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र नियम क्र. २४) च्या कलम ९(१) आणि कलम १५४ (ब) (२) अन्वये नोंदण्यात आली असून तीचे उपरिनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२(१) कलम १५४ ब - १ (१७) अन्वये आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १० (१) अन्वये तीचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उप वर्गीकरण “भाडेकरु सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे करण्यात आले आहे.

पनवेल,
दिनांक १४ फेब्रुवारी २०२५.

भारती काटुळे
सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
पनवेल, जि. रायगड.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, ता. पनवेल यांजकडून

अधिसूचना

क्र. आरजीडी/पीडब्ल्यूएल/एचएसजी/(टीसी)/५९९८/०५७६/२०२४-२५ सन २०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड याद्वारे अधिसूचित करित आहे की, **मंगलमुर्ती अपार्टमेंट सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या.**, प्लॉट नं. ६२/१३, ६२/१४, ६५/१५, स्वप्नरेखा सोसा, फायनल प्लॉट नं. ६२/५, ६, ७, ११, १२, १३, जुना ठाणे नाका रोड, एच.ओ.सी. कॉलनीसमोर, पनवेल ता. पनवेल जि. रायगड, नोंदणी क्रमांक आरजीडी/ /पीडब्ल्यूएल/एचएसजी/(टीसी)/५९९८/२०२४-२५/सन २०२५, दिनांक १४ फेब्रुवारी २०२५ ने ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र नियम क्र. २४)

च्या कलम ९(१) आणि कलम १५४ (ब) (२) अन्वये नोंदण्यात आली असून तीचे उपरिनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२(१) कलम १५४ ब - १ (१७) अन्वये आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १०(१) अन्वये तीचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उप वर्गीकरण “भाडेकरु सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे करण्यात आले आहे.

पनवेल,
दिनांक १४ फेब्रुवारी २०२५.

भारती काटुळे,
सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
पनवेल, जि. रायगड.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, ता. पनवेल यांजकडून

अधिसूचना

क्र. आरजीडी/पीडब्ल्यूएल/एचएसजी/(टीसी)/५९९७/०५७८/२०२४-२५ सन २०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड याद्वारे अधिसूचित करित आहे की, **अस्पायर स्वागत सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या., फायनल प्लॉट नं. ८४/सी, पनवेल, ता. पनवेल जि. रायगड**, नोंदणी क्रमांक आरजीडी/पीडब्ल्यूएल/एचएसजी/(टीसी)/५९९७/२०२४-२५/सन २०२५, दिनांक १४ फेब्रुवारी २०२५ ने ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र नियम क्र. २४) च्या कलम ९(१) आणि कलम १५४ (ब) (२) अन्वये नोंदण्यात आली असून तीचे उपरिनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२ (१) कलम १५४ ब-१(१७) अन्वये आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १०(१) अन्वये तीचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उप वर्गीकरण “भाडेकरु सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे करण्यात आले आहे.

पनवेल,
दिनांक १४ फेब्रुवारी २०२५.

भारती काटुळे,
सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
पनवेल, जि. रायगड.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, ता. पनवेल यांजकडून

अधिसूचना

क्र. आरजीडी / पीडब्ल्यूएल/एचएसजी/ (टीसी)/०५८०/२०२४-२५/सन-२०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड यांनी मंजूर केलेल्या **त्रिमुर्ती कॉम्प्लेक्स सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या., सर्व्हे नं. ८५, ८६, ९६/१ भुखंड क्र. १५, आकुर्ली, ता. पनवेल, जि. रायगड** नोंदणी क्रमांक आरजीडी/पीडब्ल्यूएल/एचएसजी/(टीसी)/५९९९/२०२४-२०२५/सन-२०२५, दिनांक १७ फेब्रुवारी २०२५ ने ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र नियम क्र. २४) च्या कलम ९(१) आणि कलम १५४ (ब) (२) अन्वये सक्षम प्राधिकरणाने मंजूर केलेल्या सदनिकांपुरती नोंदण्यात आली असून तीचे उपरिनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२ (१) कलम व १५४ ब - १ (१७) अन्वये आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १० (१) अन्वये तीचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उप वर्गीकरण “भाडेकरु सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे करण्यात आले आहे.

पनवेल,
दिनांक १७ फेब्रुवारी २०२५.

भारती काटुळे,
सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
पनवेल, जि. रायगड,

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, ता. पनवेल यांजकडून

अधिसूचना

क्र./सनिप/वि-३/नों.अधिसूचना/अभिनंदन क्लोरीस सह. गृ.सं.म./०५८२/सन-२०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड यांनी मंजूर केलेल्या **अभिनंदन क्लोरीस सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या.**, सर्व्हे नं. ७४, हिस्सा नं.०१, मौजे केवाळे, ता.पनवेल, जि.रायगड नोंदणी क्रमांक आरजीडी/पीडब्ल्यूएल/एचएसजी/(टीसी)/६०००/२०२४-२०२५/सन-२०२५, दिनांक १७ फेब्रुवारी २०२५ ने ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र नियम क्र. २४) च्या कलम ९(१) आणि कलम १५४ (ब) (२) अन्वये सक्षम प्राधिकरणाने मंजूर केलेल्या सदनांकांपुरती नोंदण्यात आली असून तीचे उपरिनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२ (१) कलम व १५४ ब - १ (१७) अन्वये आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १० (१) अन्वये तीचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उप वर्गीकरण “भाडेकरु सह-भागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे करण्यात आले आहे.

पनवेल,
दिनांक १७ फेब्रुवारी २०२५.

भारती काटुळे,
सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
पनवेल, जि. रायगड.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, ता. पनवेल यांजकडून

अधिसूचना

क्र. सनिप/वि-२/ दत्त कलश सह गृह संस्था/नोंदणी अधि/०५९५/२०२४-२५/सन २०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड याद्वारे अधिसूचित करित आहे की, **दत्त कलश सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या.**, सर्व्हे नं. ६४/०, मौजे देवद ता. पनवेल, जि. रायगड नोंदणी क्रमांक आरजीडी/पीडब्ल्यूएल/एचएसजी/(टीसी)/६००२/२०२४-२०२५/सन २०२५, दिनांक १८ फेब्रुवारी २०२५ ने ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र नियम क्र. २४) च्या कलम ९(१) आणि कलम १५४ (ब) (२) अन्वये नोंदण्यात आली असून तीचे उपरिनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२ (१) कलम १५४ ब - १ (१७) अन्वये आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १० (१) अन्वये तीचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उप वर्गीकरण “भाडेकरु सह-भागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे करण्यात आले आहे.

पनवेल,
दिनांक १८ फेब्रुवारी २०२५.

भारती काटुळे,
सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
पनवेल, जि. रायगड.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, ता. पनवेल यांजकडून**अधिसूचना**

क्र./सनिप/वि-३/नों. अधिसूचना/बा. घरकुल बी विंग सह. गृ.सं. म./५८४/सन-२०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड यांनी मंजूर केलेल्या **बालाजी घरकुल बी विंग सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या., मिळकत नं. ९१, मौजे उसर्ली बुद्रुक, ता. पनवेल, जि. रायगड** नोंदणी क्रमांक आरजीडी/पीडब्ल्यूएल/एचएसजी/(टीसी)/६००१/२०२४-२०२५/सन-२०२५, दिनांक १७ फेब्रुवारी २०२५ ने ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र नियम क्र. २४) च्या कलम ९(१) आणि कलम १५४ (ब) (२) अन्वये सक्षम प्राधिकरणाने मंजूर केलेल्या सदनिकांपुरती नोंदण्यात आली असून तीचे उपरिनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२ (१) कलम व १५४ ब-१ (१७) अन्वये आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १० (१) अन्वये तीचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उप वर्गीकरण “भाडेकरु सह-भागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे करण्यात आले आहे.

पनवेल,

दिनांक १७ फेब्रुवारी २०२५.

भारती काटुळे,

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,

पनवेल, जि. रायगड.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, ता. पनवेल यांजकडून**अधिसूचना**

क्र. सनिप/वि-१/नोंदणी अधि./ओमसाईकॉदे. स. गृह सं/६१४/सन २०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड याद्वारे अधिसूचित करित आहे की, **ओम साई कॉम्प्लेक्स देवद सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या. सर्व्हे नं. ३०/२, देवद, पनवेल, ता. पनवेल जि. रायगड**, नोंदणी क्रमांक आरजीडी / पीडब्ल्यूएल / एचएसजी / (टीसी) /६००३/२०२४-२५ सन २०२५ दिनांक २० फेब्रुवारी २०२५ ने ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र नियम क्र. २४) च्या कलम ९(१) आणि कलम १५४ (ब) (२) अन्वये नोंदण्यात आली असून तीचे उपरिनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२ (१) कलम १५४ ब-१ (१७) अन्वये आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १० (१) अन्वये तीचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उप वर्गीकरण “भाडेकरु सह-भागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे करण्यात आले आहे.

पनवेल,

दिनांक २० फेब्रुवारी २०२५.

भारती काटुळे,

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,

पनवेल, जि. रायगड.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, ता. पनवेल यांजकडून**अधिसूचना**

क्र. सनिप/वि-५/ओम साई हेरिटेज सह गृह संस्था/नोंदणी अधि/६३८/२०२४-२५/सन २०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड याद्वारे अधिसूचित करित आहे की, **ओम साई हेरिटेज सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या., मालमत्ता क्र. ५१/१, ५१/२, पाली देवद, ता. पनवेल, जि. रायगड** नोंदणी क्रमांक आरजीडी/डब्ल्यूएल/एचएसजी/(टीसी)/६००४/२०२४-२०२५/सन २०२५, दिनांक २४ फेब्रुवारी २०२५ ने ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र नियम क्र. २४) च्या कलम ९(१) आणि कलम १५४ (ब) (२) अन्वये नोंदण्यात आली असून तीचे उपरिनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२ (१) कलम १५४ ब-१ (१७) अन्वये आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १० (१) अन्वये तीचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उप वर्गीकरण “भाडेकरु सह-भागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे करण्यात आले आहे.

पनवेल,

दिनांक २४ फेब्रुवारी २०२५.

भारती काटुळे,

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,

पनवेल, जि. रायगड.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, ता. पनवेल यांजकडून**अधिसूचना**

क्र. सनिप/वि-१/नोंदणी अधि./साईधाम सह. गृह सं/०३९१/सन २०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड याद्वारे अधिसूचित करित आहे की, **साईधाम सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या.** सर्व्हे नं. ८८/३, मौजे भेरले, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड, नोंदणी क्रमांक आरजीडी/पीडब्ल्यूएल/एचएसजी/(टीसी)/५९८९/२०२४-२५/सन २०२५, दिनांक ०३ फेब्रुवारी २०२५ ने ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र नियम क्र. २४) च्या कलम ९(१) आणि कलम १५४ (ब) (२) अन्वये नोंदण्यात आली असून तीचे उपरिनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२(१) कलम १५४ ब - १ (१७) अन्वये आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १० (१) अन्वये तीचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उप वर्गीकरण “भाडेकरू सह-भागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे करण्यात आले आहे.

पनवेल,
दिनांक ०३ फेब्रुवारी २०२५.

भारती काटुळे,
सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
पनवेल, जि. रायगड.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, ता. पनवेल यांजकडून**अधिसूचना**

क्र. सनिप/वि-५/ पीस रेसिडन्सी सह गृह संस्था/नोंदणी अधि/०३८०/२०२४-२५/सन २०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड याद्वारे अधिसूचित करित आहे की, **पीस रेसिडन्सी सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या.**, सीटीएस नं. २७१, २७१/१, २७१/२, २७१/३, २७१/४, २७१/५, २७१/६, २७१/७, २७१/८, २७१/९, बंदरोड, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड नोंदणी क्रमांक आरजीडी / डब्ल्यूएल / एचएसजी / (टीसी) / ५९८८ / २०२४- २०२५ / सन २०२५, दिनांक ०३ फेब्रुवारी २०२५ ने ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र नियम क्र. २४) च्या कलम ९(१) आणि कलम १५४ (ब) (२) अन्वये नोंदण्यात आली असून तीचे उपरिनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२ (१) कलम १५४ ब - १ (१७) अन्वये आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १० (१) अन्वये तीचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उप वर्गीकरण “भाडेकरू सह-भागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे करण्यात आले आहे.

पनवेल,
दिनांक ०३ फेब्रुवारी २०२५.

भारती काटुळे,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पनवेल, जि. रायगड.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, ता. पनवेल यांजकडून**जाहीरनामा**

क्र. सनिप/वि-२/पोनिदु/श्री कृष्ण कमलादेवी स.गृ.सं.म./मंजूरी/०३९७/सन-२५.—सहायक निबंधक सहकारी संस्था पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड जाहीर करतात की, नोंदणी क्रमांक आरजीडी/पीडब्ल्यूएल/एचएसजी (टीसी)/३९२७/२०१८-१९, दि. १६ ऑक्टोबर २०१८ ने नोंदविलेल्या श्री कृष्ण कमलादेवी सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या., फायनल प्लॉट नं. ४०२, सि. टी. एस. नं. १३६६/ए/२, प्रभुआळी, गडकरी मार्ग, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड चा नोंदणीकृत पत्ता संस्थेकडील प्राप्त पोट-नियम दुरुस्ती प्रस्तावानुसार, महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १३ (२) चे अधिकारपरत्वे या कार्यालयाकडील ज्ञापन क्रमांक जा.क्र. सनिप/वि-२/पोनिदु/श्री कृष्ण कमलादेवी स.गृ.सं. म./मंजूरी/ /सन-२०२५, दिनांक ०४ फेब्रुवारी २०२५ अन्वये **श्री कृष्ण कमलादेवी सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या., सि.टी.एस.नं. १३६६/ए/२, प्रभुआळी, गडकरी मार्ग, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड** असे बदलण्यात आले आहे.

पनवेल,
दि. ०४ फेब्रुवारी २०२५,

भारती काटुळे,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पनवेल.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, ता. पनवेल यांजकडून**अधिसूचना**

क्र. सनिप/वि-५/फॉर्च्यून बेलेझा ए ते पी सह गृह संस्था/नोंदणी अधि/०४२८/२०२४-२५/सन २०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, **फॉर्च्यून बेलेझा ए ते पी सहकारी गृहनिर्माण संस्थांचे असोसिएशन मर्या., सर्व्हे नं. ३, हिस्सा नं. २- ए. सर्व्हे नं. ४, हिस्सा नं. ए, केवाळे, ता. पनवेल, जि. रायगड, नोंदणी क्रमांक आरजीडी / पीडब्ल्यूएल/जीएनएल/(ओ)/५९९०/२०२४-२५ सन २०२५, दिनांक ०६ फेब्रुवारी २०२५ ने ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र नियम क्र. २४) च्या कलम ९(१) आणि कलम १५४ (ब) (२) अन्वये नोंदण्यात आली असून तीचे उपरिनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२ (१), कलम अन्वये आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १० (१) अन्वये तीचे वर्गीकरण “सर्वसाधारण संस्था” असून उप वर्गीकरण “इतर संस्था” असे करण्यात आले आहे.**

पनवेल,

दिनांक ०६ फेब्रुवारी २०२५.

भारती काटुळे,

सहायक निबंधक,

सहकारी संस्था, पनवेल, जि. रायगड.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, ता. पनवेल**अधिसूचना**

क्र. सनिप/वि-१/बेलमैकटेरागोल्डगृह संस्था/नोंदणी अधि/०४४७/२०२४-२५/सन २०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, **बेलमैक रिक्हरसाईड टेरा गोल्ड सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या., सर्व्हे नं. ९९/३/१, ९९/२/१, ९९/२/२, ९९/१, ९३/बी, आकुर्ली ता. पनवेल, जि. रायगड, नोंदणी क्रमांक आरजीडी/पीडब्ल्यूएल/एचएसजी/टीसी)/५९९९ / २०२४-२५/सन २०२५, दिनांक ०७ फेब्रुवारी २०२५ ने ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र नियम क्र. २४) च्या कलम ९(१) आणि कलम १५४ (ब) (२) अन्वये नोंदण्यात आली असून तीचे उपरिनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२ (१) कलम १५४ ब - १ (१७) अन्वये आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १० (१) अन्वये तीचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उप वर्गीकरण “भाडेकरू सह-भागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे करण्यात आले आहे.**

पनवेल,

दिनांक ०७ फेब्रुवारी २०२५.

भारती काटुळे,

सहायक निबंधक,

सहकारी संस्था, पनवेल, जि. रायगड.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, ता. पनवेल यांजकडून**अधिसूचना**

क्र. सनिप/वि-५/प्रक्रिती स्पर्श सह गृह संस्था/नोंदणी अधि/५१५/२०२४-२५/सन २०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, **प्रक्रिती स्पर्श सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या, गट नं. १०९ /३, मौजे वाजे, ता. पनवेल, जि. रायगड नोंदणी क्रमांक आरजीडी/डब्ल्यूएल/एचएसजी/(टीसी)/५९९२/२०२४-२०२५/सन २०२५, दिनांक ११ फेब्रुवारी २०२५ ने ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र नियम क्र. २४) च्या कलम ९(१) आणि कलम १५४ (ब) (२) अन्वये नोंदण्यात आली असून तीचे उपरिनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२ (१) कलम १५४ ब - १ (१७) अन्वये आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १० (१) अन्वये तीचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उप वर्गीकरण “भाडेकरू सह-भागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे करण्यात आले आहे.**

पनवेल,

दिनांक ११ फेब्रुवारी २०२५.

भारती काटुळे,

सहायक निबंधक,

सहकारी संस्था, पनवेल, जि. रायगड.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल यांजकडून

अधिसूचना

क्र. सनिप/वि-२/एस. एम. तुलीप सह गृह संस्था/नोंदणी अधि/०५१२/२०२४-२५/सन २०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड याद्वारे अधिसूचित करित आहे की, एस. एम. तुलीप सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या., सर्व्हे नं. १११/१०, मौजे तळोजे मजकुर, पनवेल ता. पनवेल, जि. रायगड नोंदणी क्रमांक आरजीडी / पीडब्ल्यूएल / एचएसजी / (टीसी) / ५९९३ / २०२४-२०२५ / सन २०२५, दिनांक ११ फेब्रुवारी २०२५ ने ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र नियम क्र. २४) च्या कलम ९(१) आणि कलम १५४ (ब) (२) अन्वये नोंदण्यात आली असून तीचे उपरिनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२ (१) कलम १५४ ब - १ (१७) अन्वये आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १० (१) अन्वये तीचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उप वर्गीकरण “भाडेकरु सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे करण्यात आले आहे.

पनवेल,
दिनांक ११ फेब्रुवारी २०२५.

भारती काटुळे,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पनवेल, जि. रायगड,

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल यांजकडून

अधिसूचना

क्र. सनिप/वि-१/नोंदणी अधि/गुरुकृपा अपा. स. गृह सं/ /सन २०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड याद्वारे अधिसूचित करित आहे की, गुरुकृपा अपार्टमेंट सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या. प्लॉट नं. १९९बी १, २३३ ए, २३३ बी, २३३ इ, १९९ सी १, कळंबोली, पनवेल ता. पनवेल, नोंदणी क्रमांक आरजीडी/पीडब्ल्यूएल/एचएसजी/ (टीसी)/ ५९९४/२०२४-२५ सन २०२५ दिनांक ११ फेब्रुवारी २०२५ ने ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र नियम क्र. २४) च्या कलम ९(१) आणि कलम १५४ (ब) (२) अन्वये नोंदण्यात आली असून तीचे उपरिनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२ (१) कलम १५४ ब-१ (१७) अन्वये आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १० (१) अन्वये तीचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उप वर्गीकरण “भाडेकरु सह-भागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे करण्यात आले आहे.

पनवेल,
दिनांक ११ फेब्रुवारी २०२५.

भारती काटुळे,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पनवेल, जि. रायगड,

उप निबंधक, सहकारी संस्था, एल-विभाग, मुंबई यांजकडून

अंतरिम आदेश

क्र./मुंबई/ ए-वि/बी-३/अंतरिम आदेश/१८९/२०२५.—महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०२ (१) (क) (दोन) मधील मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये, मी हरीश जगताप, उप निबंधक, सहकारी संस्था, एल-विभाग, मुंबई, सुखशांती को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., सीटीएस नं. ७८, ७९, ८१, गुलाब खान इस्टेट चाळ - ३, प्लॉट नं. ८, एल अँड टी गेट नं. ७ च्या समोर, तुंगा व्हिलेज, पवई, मुंबई ४०० ०७२ या नोंदणी क्रमांक बीओएम/डब्ल्यू एल/एचएसजी/(टिसी)/८२११/९६-९७/सन ९७ व नोंदणी दिनांक ३ ऑक्टोबर १९९६ असलेल्या संस्थेच्या अवसायनाबाबत अंतरिम आदेश देत आहे. तसेच कलम १०३ (१) मधील तदनुसार सदर संस्थेचे अवसायन कामकाज पाहण्यासाठी अवसायक म्हणून श्री. अजित डाकरे, सहायक सहकार अधिकारी, अधिन उप निबंधक सहकारी संस्था, एल विभाग, मुंबई यांची नियुक्ती करित आहे.

या अंतरिम आदेशाबाबत संस्थेने आपला खुलासा / म्हणणे आवश्यक त्या सर्व कागदोपत्री पुराव्यांसह या आदेशापासून १ महिन्याचे आत या कार्यालयास सादर करावेत. तसेच याबाबत आपणांस तोंडी/ लेखी म्हणणे सादर करावयाचे असल्यास दिनांक ५ मार्च २०२५ रोजी दुपारी ०४.०० वाजता या कार्यालयात सुनावणी ठेवण्यात येत आहे. सदर सुनावणी प्रसंगी आपण समक्ष अथवा आपले प्राधिकृत प्रतिनिधी मार्फत उपस्थित राहून आपला लेखी अथवा तोंडी अथवा दोन्ही स्वरूपी खुलासा सादर करावा. संस्थेने कोणताही खुलासा विहित मुदतीत सादर न केल्यास अथवा सादर केलेला खुलासा असमाधानकारक असल्यास सदरचा अंतरिम आदेश कायम करण्यात येईल, याची नोंद घ्यावी.

सदरचा अंतरिम आदेश माझे सही व कार्यालयाचे मुद्रेसह आज दिनांक ३१ जानेवारी २०२५ रोजी दिला असे.

हरीश जगताप,
उप निबंधक, सहकारी संस्था,
एल- विभाग, मुंबई.

विभागीय सहनिबंधक, सहकारी संस्था, कोकण विभाग, नवी मुंबई यांजकडून आदेश

क्र. विसनि/ कोकण/वि-६/ सिंधुदुर्ग जि.सह. कृ.ग्रा. बहु. वि. बँक/नोंदणी रद्द/आदेश/०७/२०२५.—महाराष्ट्र मी, मिलिंद भालेराव, विभागीय सहनिबंधक, सहकारी संस्था, कोकण विभाग, नवी मुंबई मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार, सिंधुदुर्ग जिल्हा सहकारी कृषी ग्रामीण बहुउद्देशिय विकास बँक मर्या., सिंधुदुर्ग (अवसायन) या संस्थेचा नोंदणी क्रमांक एसडीजी / केडीएल/बीएनके (ओ)/१०९/२००१-०२, दि. १ ऑक्टोबर २००१ असा आहे, या भूविकास बँकेची महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०९ (२) नुसार अवसायनाची कार्यवाही समाप्त झाली असल्याचे मानून महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम २१ मधील तरतूदीनुसार सदर भूविकास बँकेची नोंदणी रद्द करित आहे.

तसेच उक्त भूविकास बँकेवर परिरक्षक (कस्टोडियन) म्हणून जिल्हा उप निबंधक, सहकारी संस्था, सिंधुदुर्ग यांची नेमणूक करित आहे. परिरक्षक (कस्टोडियन) यांनी मा. सहकार आयुक्त व निबंधक, सहकारी संस्था, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेकडील दिनांक ८ जून २०२० रोजीच्या परिरक्षक (कस्टोडियन) कामकाज कार्यपध्दती परिपत्रकामध्ये नमूद कार्यप्रणालीचा अवलंब करून संस्थेचे दायित्व समापित करून आपला अहवाल सदर आदेशाचे दिनांकापासून २ वर्षांचे आत या कार्यालयास सादर करावा.

सदरचा आदेश हा आज दिनांक २१/०२/२०२५ रोजी माझे सही व शिक्क्यानिशी दिला असे.

मिलिंद भालेराव,
विभागीय सहनिबंधक,
सहकारी संस्था, कोकण विभाग, नवी मुंबई.

उप निबंधक, सहकारी संस्था, मुंबई पश्चिम उपनगरे, मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, म्हाडा, मुंबई यांजकडून

अंतिम आदेश

क्र. मुंमं/उपनि/ससं (मुं.प.उ.)/१७(१) म. आ./४३९५/२०२४.—महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १७ व नियम १६ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, बी. एस. कटरे, उप निबंधक, सहकारी संस्था, पश्चिम उपनगरे, मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, म्हाडा, मुंबई याद्वारे चारकोप रॉयल को-ऑप हौसिंग सोसायटी लि., प्लॉट नं. १४२, सेक्टर नं. ३, आरडीपी-७, चारकोप, कांदिवली (प.), मुंबई ४०००६७ नोंदणी क्रमांक बीओएम/डब्ल्यूआर/एचएसजी/टीसी/३९१५/१९८८-८९ आणि चारकोप बी. पी. टी. एम्प्लॉईज स्वामी समर्थ को-ऑप हौसिंग सोसायटी लि., प्लॉट नं. १४४, आरडीपी -७, चारकोप, कांदिवली (प.), मुंबई ४०० ०६७ नोंदणी क्रमांक बीओएम/डब्ल्यूआर/एचएसजी/टीसी /२४४४/१९८६-८७ या दोन संस्थांच्या एकत्रिकरणानंतर महाराष्ट्र

सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम २१ अन्वये सदर संस्थांची नोंदणी रद्द करून, तसेच संस्थेच्या एकत्रिकरणानंतर ओमकार हाईट्स को. ऑप. हौ.सो. (नियो) या नव्याने अस्तित्वा येणाऱ्या संस्थेची नोंदणी करण्याबाबतचा दिनांक १५ डिसेंबर २०२३ रोजीचा मसुदा आदेश कायम करीत आहेत. दोन्ही संस्थांचे आर्थिक ताळेबंद दिनांक ३१ मार्च २०२४ अखेर एकत्रित करावेत.

सदरचे अंतिम आदेश आज दिनांक ९ डिसेंबर २०२४ रोजी माझ्या सही/शिक्क्यानिशी देत आहे.

मुंबई,

दिनांक ९ डिसेंबर २०२४.

बी. एस. कटरे,

उप निबंधक,

सहकारी संस्था, मुंबई पश्चिम उपनगरे,

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, म्हाडा, मुंबई.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल यांजकडून

अंतिम आदेश

क्रमांक सनिप / वि-२/ क.१०२/अंतिम आदेश/श्री साई बेरोजगार सं/००८६/सन २०२५.—महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०२ अन्वये मला प्राप्त अधिकारानुसार मी भारती काटुळे, सहायक निबंधक, संस्था, पनवेल, जि. रायगड, श्री साई बेरोजगार सहकारी संस्था मर्यादित, मु.सोमटणे ता.पनवेल जि. रायगड ही नोंदणीकृत संस्था असून, तीचा नोंदणी क्र. आरजीडी/पीडब्ल्यूएल/जीएनएल/ओ/४२०७/२०१९-२०२०, दि. २७ जून २०१९ असा असलेल्या सहकारी संस्थेचे कामकाज गुंडाळणेबाबत पारीत केलेले मध्यंतरीय आदेश कायम करण्यात येवून संस्था विसर्जनाचे अंतिम आदेश पारीत करण्यात यावेत अशी माझी खात्री झाली आहे.

त्याचप्रमाणे उक्त अधिनियमाच्या कलम १०३ (१) अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार सदर संस्थेचे विसर्जन अधिकारी म्हणून श्री. मोहन ढेरंगे, लेखापरीक्षक अधिन लेखापरीक्षक सहकारी संस्था, पनवेल जि. रायगड यांची नियुक्ती करीत आहे. विसर्जन अधिकारी यांनी संस्थेच्या दप्तर व मालमतेचा ताबा घेवून संस्थेचे अवसायन कामकाज पूर्ण करावे.

प्रस्तुत आदेश आज दिनांक ८ जानेवारी २०२५ रोजी माझे सही व शासन मुद्रेशह दिला असे.

भारती काटुळे,

सहायक निबंधक,

सहकारी संस्था, ता. पनवेल.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल यांजकडून

अधिसूचना

जा.क्र. सनिप/वि-१/ सुलेमान अपा. स.गृ.सं/नोंदणी/ज्ञापन/ ०२६४/२०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, **सुलेमान अपार्टमेंट सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या.**, सी. टी. एस. नं. २८९/२बी, २८९/३ व २९०/बी, पनवेल ता-पनवेल, जि. रायगड, नोंदणी क्रमांक आरजीडी/ पीडब्ल्यूएल/एचएसजी/(टीसी)/५९८५/२०२४-२५ सन २०२५ दिनांक २२ जानेवारी /२०२५ ने ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र नियम क्र. २४) च्या कलम ९(१) आणि कलम १५४ (ब) (२) अन्वये नोंदण्यात आली असून तीचे उपरिनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२ (१) कलम १५४ ब - १ (१७) अन्वये आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १० (१) अन्वये तीचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उप वर्गीकरण “भाडेकरू सह-भागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे करण्यात आले आहे.

पनवेल,

दिनांक २२ जानेवारी २०२५.

भाग एक (को.वि.पु.)-९अ

भारती काटुळे,

सहायक निबंधक,

सहकारी संस्था, पनवेल, जि. रायगड.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, ता. पनवेल यांजकडून**अधिसूचना**

जा.क्र. सनिप/वि-१/आदित्यविष्णुकप्रि/नोंदणी अधि./०१३२/सन२०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, **आदित्य विष्णु कर्मशियल प्रिमायसेस सहकारी संस्था मर्या.**, प्लॉट नं. १४२, मिडलक्लास को. ऑ.हौ.सो.लि. पनवेल ता. पनवेल जि. रायगड, नोंदणी क्रमांक आरजीडी/पीडब्ल्यूएल/जीएनएल/(ओ)/५९८४ / २०२४- २५ सन २०२५ दिनांक १० जानेवारी २०२५ ने ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्थेचे अधिनियम, १९६० मधील (सन १९६१ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक २४) च्या कलम ९(१) अन्वये तीचे उपनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२ (१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १०(१) अन्वये तीचे वर्गीकरण “**सर्वसाधारण संस्था**” असून उप वर्गीकरण “**इतर संस्था**” असे करण्यात आले आहे.

पनवेल,

दिनांक १० जानेवारी २०२५.

भारती काटुळे,

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
पनवेल, जि. रायगड.**सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, ता. पनवेल यांजकडून****अधिसूचना**

जा.क्र. सनिप/वि-५/पुष्प शेवंती सह गृह संस्था/नोंदणी अधि./०१२०/२०२४-२५/ सन २०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, **पुष्प शेवंती सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या.**, प्लॉट नं. ३० बी व ३० सी, गट नं. १०२/२, व १०५(पार्ट), आकुर्ली, ता. पनवेल, जि. रायगड नोंदणी क्रमांक आरजीडी / डब्ल्यूएल / एचएसजी / (टीसी) / ५९८० / २०२४-२०२५ / सन २०२५, दिनांक ९ सप्टेंबर २०२५ ने ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र नियम क्र. २४) च्या कलम ९(१) आणि कलम १५४ (ब) (२) अन्वये नोंदण्यात आली असून तीचे उपनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२ (१) कलम १५४ ब - १ (१७) अन्वये आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १०(१) अन्वये तीचे वर्गीकरण “**गृहनिर्माण संस्था**” असून उप वर्गीकरण “**भाडेकरू सह-भागीदारी गृहनिर्माण संस्था**” असे करण्यात आले आहे.

पनवेल,

दिनांक ९ जानेवारी २०२५.

भारती काटुळे,

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
पनवेल, जि. रायगड.**सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, ता. पनवेल यांजकडून****अधिसूचना**

क्रमांक सनिप/वि-५/सेंच्युरी कॉम्प्लेक्स ए.बी सह गृह संस्था / नोंदणी अधि./००४६/२०२४-२५/ सन २०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, **सेंच्युरी कॉम्प्लेक्स (ए.बी.) सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या.**, हाऊस नं. ६७६, ८९७, ओवेगाव, ता. पनवेल, जि. रायगड नोंदणी क्रमांक आरजीडी/डब्ल्यूएल/एचएसजी/(टीसी)/५९७९/ २०२४- २०२५/सन २०२५, दिनांक ३ जानेवारी २०२५ ने ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र नियम क्र. २४) च्या कलम ९(१) आणि कलम १५४ (ब) (२) अन्वये नोंदण्यात आली असून तीचे उपनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२ (१) कलम १५४ ब-१(१७) अन्वये आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १० (१) अन्वये तीचे वर्गीकरण “**गृहनिर्माण संस्था**” असून उप वर्गीकरण “**भाडेकरू सह-भागीदारी गृहनिर्माण संस्था**” असे करण्यात आले आहे.

पनवेल,

दिनांक ३ जानेवारी २०२५.

भारती काटुळे,

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
पनवेल, जि. रायगड.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, ता. पनवेल यांजकडून**अधिसूचना**

जा.क्र. सनिप/वि-५ / निलगिरी गार्डन देखभाल सह संस्था/नोंदणी अधि/०३७०/२०२४-२५ / सन २०२५.—सहायक निबंधक सहकारी संस्था पनवेल ता. पनवेल जि. रायगड याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, **निलगिरी गार्डन देखभाल सहकारी संस्था मर्या.**, सर्व्हे नं. ६/१, ६/२, ६/३, ७१/२, ७२/०, १५४, १५५, १५६/०, मौजे आष्टे, कळसखंड, ता. पनवेल, जि. रायगड नोंदणी क्र. आरजीडी/पीडब्ल्यूएल/जीएनएल/(ओ)/५९८७/२०२४-२०२५ सन २०२५, दिनांक ३० जानेवारी २०२५ ने ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्थेचे अधिनियम, १९६० मधील (सन १९६१ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक २४) च्या कलम ९ (१) अन्वये तीचे उपनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२ (१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १०(१) अन्वये तीचे वर्गीकरण “**सर्वसाधारण संस्था**” असून उप वर्गीकरण “**इतर संस्था**” असे करण्यात आले आहे.

पनवेल,
दिनांक ३० जानेवारी २०२५.

भारती काटुळे,
सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
पनवेल, ता. पनवेल.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, ता. पनवेल यांजकडून**अधिसूचना**

जा.क्र. सनिप/वि-२ / श्री स्वामी शरण सह गृह संस्था/नोंदणी अधि/ ३४२४ /२०२४-२५/ सन २०२४.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, **श्री स्वामी शरण सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या.**, प्लॉट नं. डी ०४, सर्व्हे नं. ४२/१, ४२/२, ४३/१, २, ३, ४४/०, ४५/२, ४५/१ ब देवद, ता. पनवेल, जि. रायगड नोंदणी क्रमांक आरजीडी / डब्ल्यूएल / एचएसजी / (टीसी) / ५९७४ / २०२४- २०२५ / सन २०२४, दिनांक २६ डिसेंबर २०२४ ने ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र नियम क्र. २४) च्या कलम ९(१) आणि कलम १५४ (ब) (२) अन्वये नोंदण्यात आली असून तीचे उपनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२(१) कलम १५४ ब - १ (१७) अन्वये आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १०(१) अन्वये तीचे वर्गीकरण “**गृहनिर्माण संस्था**” असून उप वर्गीकरण “**भाडेकरु सह-भागीदारी गृहनिर्माण संस्था**” असे करण्यात आले आहे.

पनवेल,
दिनांक २६ डिसेंबर २०२४.

भारती काटुळे,
सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
पनवेल, जि. रायगड.

सहायक निबंधक सहकारी संस्था, ता. पनवेल यांजकडून**अधिसूचना**

क्र. आरडी/पीडब्ल्यूएल / एचएसजी/(टीसी)/५९७५/ ३४३४/२०२४-२५/सन-२०२४.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड यांनी मंजूर केलेल्या **तुलसी कलश सिटी सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या.**, सर्व्हे १४२/१४, १४२/७, १४२/८/१, १४२/९, १४२/११ए, १४२/१२/१/ए, १४२/१२/२, १४२/१२/३ए, १४२/१२/४/ए, १४२/१३, कराडे खुर्द, पनवेल, ता.पनवेल, जि. रायगड, नोंदणी क्रमांक आरजीडी / पीडब्ल्यूएल / एचएसजी / (टीसी) / ५९७५ / २०२४-२०२५/सन-२०२४, दिनांक २७ डिसेंबर २०२४ ने ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र नियम क्र. २४) च्या कलम ९(१)

आणि कलम १५४ (ब) (२) अन्वये सक्षम प्राधिकरणाने मंजूर केलेल्या सदनिकांपुरती नोंदण्यात आली असून तीचे उपरिनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२ (१) कलम व १५४ ब - १ (१७) अन्वये आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १०(१) अन्वये तीचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उप वर्गीकरण “ भाडेकरू सह- भागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे करण्यात आले आहे.

पनवेल,
दिनांक २७ डिसेंबर २०२४.

भारती काटुळे,
सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
पनवेल, जि. रायगड.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, ता. पनवेल यांजकडून

अधिसूचना

जा.क्र. सनिप/वि-५/बालाजी सिफनी सह गृह संस्था संघ/नोंदणी अधिसूचना/ ३४६१/२०२४-२५/सन २०२४.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड याद्वारे अधिसूचित करित आहे की, **बालाजी सिफनी सहकारी गृहनिर्माण संस्थांचा संघ मर्या.**, सर्व्हे नं. ४५/२ आणि १७३/०, आकुर्ली, शिलोत्तर रायचूर, माथेरान रोड, ता. पनवेल, जि. रायगड, नोंदणी क्रमांक आरजीडी / पीडब्ल्यूएल / जीएनएल / (ओ)/ ५९७८/ २०२४-२५ सन २०२४ दिनांक ३१/१२/२०२४ ने ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र नियम क्र. २४) च्या कलम ९(१) आणि कलम १५४ (ब) (२) अन्वये नोंदण्यात आली असून तीचे उपरिनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२ (१), कलम अन्वये आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १०(१) अन्वये तीचे वर्गीकरण “सर्वसाधारण संस्था” असून उप वर्गीकरण “इतर संस्था” असे करण्यात आले आहे.

पनवेल,
दिनांक ३१ डिसेंबर २०२४.

भारती काटुळे,
सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
पनवेल, जि. रायगड.

जिल्हा उप निबंधक, सहकारी संस्था, रायगड-अलिबाग यांजकडून

आदेश

क्र. जिउनि/कात-५/अवसायन/जिरुर्मपत/सन२०२५/१८६.—मी प्र.का. जगताप, जिल्हा उप निबंधक, सहकारी संस्था, रायगड-अलिबाग मला प्रदान केलेल्या महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०२ व कलम १०३ चे अधिकारपरत्वे आदेश देतो की,

१. दिनांक २९/११/२०२४ चा अंतरिम आदेश कायम करण्यात येत आहे.
२. जिल्हा रुग्णालय सरकारी नोकरांची (अराजपित्रत) सहकारी पतसंस्था लि. अलिबाग, नोंदणी क्रमांक केबीए / बीएनके/१२८/सन१९७३, दि. ०८/०८/१९७३ ही संस्था समापनात (अवसायनात) घेणेत येत आहे.
३. या संस्थेचे परिसमापक (अवसायक) म्हणून अधिनियमाचे कलम १०३ अन्वये श्री. किरण राऊत, बँक निरीक्षक, रायगड जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी बँक मर्या. शाखा-अलिबाग नेमणूक कायम करणेत येत आहे.
४. संस्थेच्या पदाधिकारी यांनी ज्या मालमत्ता व वस्तु आणि योग्य हक्कावर संस्थेचा अधिकार आहे असे आढळून येईल अशी सर्व मालमत्ता व वस्तु आणि दावायोग्य हक्क तसेच संस्थेच्या व्यवहारासंबंधी कागदपत्रे, दस्तऐवज, पुस्तके यांचा ताबा नियुक्त अवसायक यांच्याकडे तात्काळ देणेचा आहे.

५. अवसायक यांनी दफ्तराचा ताबा तात्काळ घेऊन अधिनियमाचे कलम १०५ व नियम ८९ अन्वये नोटीस तात्काळ प्रसिद्ध करून कामकाज करणेचे आहे व अहवाल सादर करणेचा आहे.

६. अवसायक हे मासिक व त्रैमासिक अहवाल या कार्यालयास सादर करतील.

हा आदेश माझे सही शिक्क्यानिशी आज दिनांक २३ जानेवारी २०२५ रोजी दिला असे.

प्र. का. जगताप,
जिल्हा उप निबंधक, सहकारी संस्था,
रायगड-अलिबाग.

उप निबंधक, सहकारी संस्था, के / पश्चिम विभाग, मुंबई यांजकडून

अधिसूचना

क्र. एमयुएम/डब्ल्यूकेडब्ल्यू / एचएसजी/टीसी/१८५/२०२४-२५/सन २०२५.—उप निबंधक, सहकारी संस्था, के/पश्चिम विभाग, मुंबई, याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, लालानी डिवाईन रेसिडेंसी को-ऑप हौसिंग सोसायटी लि., सी.टी.एस. नं. २६६-बी, २६६-बी/२९ ते ३९, खोजा जमातखाना जवळ, व्ही. पी. रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई - ४०००५८, ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० [सन १९६१ चा अधिनियम क्रमांक (२४) (९) (१)] अन्वये नोंदणीकरिता आली आहे व उक्त अधिनियमाच्या कलम १२ (१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था १९६१ चा नियम १० (१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उप वर्गीकरण “भाडेकरु सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे करण्यात आले आहे.

मुंबई,
दिनांक ९ जानेवारी २०२५.

डॉ. सुनिल कोठावळे
उप निबंधक,
सहकारी संस्था, के/पश्चिम विभाग, मुंबई.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल यांजकडून

अंतिम आदेश

क्र. सनिप/वि-२/क.१०२/अंतिम आदेश/ग्लोबल बेरोजगार/००८७/सन २०२५.—महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०२ अन्वये मला प्राप्त अधिकारानुसार मी, भारती काटुळे, सहायक निबंधक, संस्था, पनवेल, जि. रायगड, ग्लोबल बेरोजगार सहकारी सेवा संस्था मर्यादित, के एच-३/११/२०४, सेलीब्रेशन, सेक्टर नं. १६/१७, खारघर ता. पनवेल नोंदणी क्र. आरजीडी/ पीडब्ल्यूएल/ जीएनएल/ओ/४१४५/२०१९- २०२०, दि. २५ एप्रिल २०१९ असलेल्या सहकारी संस्थेचे कामकाज गुंडाळणेबाबत पारीत केलेले मध्यंतरीय आदेश कायम करण्यात येवून संस्था विसर्जनाचे अंतिम आदेश पारीत करण्यात यावेत अशी माझी खात्री झाली आहे.

त्याचप्रमाणे उक्त अधिनियमाच्या कलम १०३ (१) अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार सदर संस्थेचे विसर्जन अधिकारी म्हणून श्री. रामचंद्र बिलये, मुख्यलिपीक अधिन सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल, जि. रायगड यांची नियुक्ती करीत आहे. विसर्जन अधिकारी यांनी संस्थेच्या दफ्तर व मालमत्तेचा ताबा घेवून संस्थेचे अवसायन कामकाज पूर्ण करावे.

प्रस्तुत आदेश आज दिनांक ८ जानेवारी २०२५ रोजी माझे सही व शासन मुद्रेशह दिला असे.

भारती काटुळे,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पनवेल.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, कुडाळ यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक सनिकु/अ/द्वारकामहालसाई गृह./नोंदणी/अधिसूचना/२०२५/१०४१.—या प्रमाणपत्राव्दारे प्रमाणित करण्यात येते की, **द्वारकामहालसाई सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या.**, कुडाळ. ता. कुडाळ, जि. सिंधुदुर्ग संस्था नोंदणी क्र. एसडीजी/केडीएल/एचएसजी/(टिसी)/५९१७/सन २०२४-२५, दिनांक ७ फेब्रुवारी २०२५ ने महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील (१९६१ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्र. २४) कलम ९(१) अन्वये नोंदण्यात आलेली आहे.

उपनिर्दिष्ट अधिनियम क्रमांक कलम १२ (१) अन्वये व महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १०(१) ५(ब) अन्वये संस्थेचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असे असून उप वर्गीकरण “भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे आहे.

कुडाळ,
दिनांक ७ फेब्रुवारी २०२५.

सुनिल पां. मरभळ,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, कुडाळ, जि. सिंधुदुर्ग.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, वाडा-पालघर यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक पीएलआर/डब्ल्यूडीअ/एचएसजी/(टिओ)/१८१३/१०२/सन २०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, वाडा यांनी अरण्यम फेज १ प्लॉट ओनर्स को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. गट नं. २०२ अ, प्लॉट १ ते ३६ पो, पोशेरी, ता. वाडा, जि. पालघर ही संस्था महाराष्ट्र अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक २४) च्या कलम ९(१) अन्वये नोंदणी क्रमांक पीएलआर/डब्ल्यूडीअ/एचएसजी/(टिओ)/१८१३/सन २०२५, दिनांक २४ जानेवारी २०२५ ने नोंदविण्यात आलेली आहे. उक्त अधिनियमांच्या कलम १२ (१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचे नियम, नियम क्रं. १० (१) अन्वये तिचे वर्गीकरण गृहनिर्माण संस्था असून उप वर्गीकरण भाडेकरू मालकीहक्क गृहनिर्माण संस्था (भूखंडधारक / प्लॉट धाक) असे करण्यात आले आहे.

वाडा- पालघर,
दिनांक २४ जानेवारी २०२५.

रविंद्र एस. भोसले,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, वाडा, जि. पालघर

विभागीय सहनिबंधक, सहकारी संस्था, कोकण विभाग, नवी मुंबई यांजकडून**आदेश**

क्रमांक विसनि/कोकण/वि-६/ठाणे जि. सह. कृ.ग्रा. बहु.वि. बँक/नोंदणी रद्द/आदेश/२७/२०२५.—मी, मिलिंद भालेराव, विभागीय सहनिबंधक, सहकारी संस्था, कोकण विभाग, नवी मुंबई मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार, ठाणे जिल्हा सहकारी कृषी ग्रामीण बहुउद्देशीय विकास बँक मर्या., ठाणे (अवसायन) या संस्थेचा नोंदणी क्रमांक टीएनए/बीएनके/ओ/को./१०६/२००१-२००२ सन २००१ दि. २४/०९/२००१ असा आहे, या भूविकास बँकेची महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०९ (२) नुसार अवसायनाची कार्यवाही समाप्त झाली असल्याचे मानून महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम २१ मधील तरतूदीनुसार सदर भूविकास बँकेची नोंदणी रद्द करित आहे.

तसेच उक्त भूविकास बँकेवर परिरक्षक (कस्टोडियन) म्हणून जिल्हा उप निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर यांची नेमणूक करित आहे. परिरक्षक (कस्टोडियन) यांनी मा. सहकार आयुक्त व निबंधक, सहकारी संस्था, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेकडील दिनांक ०८/०६/२०२० रोजीच्या परिरक्षक (कस्टोडियन) कामकाज कार्यपद्धती परिपत्रकामध्ये नमूद कार्यप्रणालीचा अवलंब करून संस्थेचे दायित्व समाप्त करून आपला अहवाल सदर आदेशाचे दिनांकापासून २ वर्षांचे आत या कार्यालयास सादर करावा.

सदरचा आदेश हा आज दिनांक ७ फेब्रुवारी २०२५ रोजी माझे सही व शिक्क्यानिशी दिला असे.

मिलिंद भालेराव,
विभागीय सहनिबंधक,
सहकारी संस्था, कोकण विभाग, नवी मुंबई.

जिल्हा उप निबंधक, सहकारी संस्था. रत्नागिरी यांजकडून**आदेश**

क्रमांक जिउनिर/प्रशासन/कस्टोडियन/खेड अर्बन बँक/बदल/भ. आखाडे/सन२०२५/२०४.—खेड अर्बन को-ऑप. बँक मर्या. खेड, ता. खेड, जि. रत्नागिरी या बँकेची या कार्यालयाचे आदेश जा.क्र. जिउनिर/ प्रशासन/कलम २१/खेड अर्बन को. ऑप. बँक/नों. रद्द / सन २०१८ दिनांक ३० नोव्हेंबर २०१८ अन्वये नोंदणी रद्द करण्यात आलेली असून शिल्लक कामकाज करणेसाठी कस्टोडियनची नियुक्ती करण्यात आलेली आहे. तसेच या कार्यालयाचे आदेश जा.क्र. जिउनिर/ प्रशासन/खेडअर्बन को ऑप बँक/नों. रद्द/कस्टोडियन नि. बदल/सन२०१९ दिनांक १८ जुलै २०१९ अन्वये श्री. एस. एस. मोरे, सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, खेड यांची सदर नोंदणी रद्द बँकेचे शिल्लक कामकाज करण्यासाठी कस्टोडियन म्हणून नियुक्ती करण्यात आली आहे.

श्री. एस. एस. मोरे, सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, खेड हे दिनांक २८ फेब्रुवारी २०२५ रोजी नियत वयोमानानुसार शासकीय सेवेतून सेवानिवृत्त होत असल्यामुळे त्यांचे ऐवजी इतर व्यक्तीची कस्टोडियन म्हणून नियुक्ती करणे क्रमप्राप्त झाले आहे. सबब मा. सहकार आयुक्त व निबंधक, सहकारी संस्था, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेकडील परीपत्रक जा. क्र. १ सआ /प्रशा/ नॉरससं/कस्टोडियन कामकाज/२०२०/८६, दिनांक ८ जून २०२० अन्वये प्राप्त अधिकाराचा वापर करून खेड अर्बन को-ऑप. बँक लि. खेड, ता. खेड, जि. रत्नागिरी (नोंदणी रद्द) या नोंदणी रद्द संस्थेचे शिल्लक कामकाज करण्यासाठी कस्टोडियन म्हणून श्री. एस. एस. मोरे, सहायक निबंधक सहकारी संस्था, खेड यांचे ऐवजी श्री. भगवान आखाडे, सहकारी अधिकारी श्रेणी -१ सहकारी संस्था, मंडणगड यांची नियुक्ती करण्यात येत आहे.

उक्त नियुक्त कस्टोडियन यांनी श्री. एस. एस. मोरे, यांचे कडून कस्टोडियन म्हणून स्थावर व जंगम मालमत्तेसह संपूर्ण मालमत्ता, चीजवस्तू आणि अभिलेख व नोंदवह्या यांचा पूर्ण ताबा घेणेची कार्यवाही तात्काळ करावी व तसा अहवाल या कार्यालयास दिनांक ७ फेब्रुवारी २०२५ रोजी सादर करावा, तसेच वर नमूद परिपत्रकीय सुचनांचे अनुपाल करून कस्टोडियन म्हणून कामकाज करावे.

सदर आदेश आज दिनांक ५ फेब्रुवारी २०२५ रोजी माझे सही शिक्कीनिशी व कार्यालयीन मुद्रा नोंद करून पारित करण्यात येत आहे.

डॉ. सोपान शिंदे,

जिल्हा उप निबंधक,
सहकारी संस्था, रत्नागिरी.

सहायक निबंधक सहकारी संस्था अलिबाग यांजकडून**आदेश**

क्रमांक सनिअ/अवसायन/नों. रद्द / एकवीरा थेरोंडा सु.बे./१००३/सन २०२४.—महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम २१ आणि कलम १०९ (२) अन्वये मला प्राप्त अधिकारानुसार मी, श्रीकांत पाटील, सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, अलिबाग, जि. रायगड एकवीरा सुशिक्षित बेरोजगार सहकारी संस्था मर्या., थेरोंडा, ता. अलिबाग, जि. रायगड (अवसायनात) नोंदणी क्रमांक आरजीडी/ एबीजी/जीएनएल/(ओ)/३४६/सन २००६, दि. २६ एप्रिल २००६ या संस्थेची नोंदणी रद्द करीत आहे.

हा आदेश मी माझे सही शिक्क्यानिशी दिला असे.

अलिबाग,
दिनांक १३ जानेवारी २०२५.

श्रीकांत पाटील,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, अलिबाग.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर, जि. पालघर यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक नोंदणी/अधिसूचना/ रा.प.प्र/१२२४/२०२५.— सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर, जि. पालघर याद्वारे अधिसूचित करित आहे की, **पेरी विन्कल को. ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., गट नं. १८२, १८३, १९६, १९७, मु. उमरोळी, ता. जि. पालघर,** ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (नियम १९६१ चा नियम क्रमांक २४) चे कलम ९(१) नोंदणी क्रमांक पी.एल. आर/(पी.एल.आर)/एच.एस.जी/(टि.सी)/२६२६/२०२४-२०२५/सन २०२५, १२ फेब्रुवारी २०२५ अन्वये नोंदविण्यात आलेली आहे व उक्त अधिनियमाचे कलम १२ (१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चे नियम १० (१) अन्वये तिचे वर्गीकरण **गृहनिर्माण संस्था** असून, उप वर्गीकरण **भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था** करण्यात आले आहे.

पालघर,
दिनांक १२ फेब्रुवारी २०२५.

अजय गुजराथी
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पालघर.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक नोंदणी/अधिसूचना/ रा.प.प्र/१२३९/२०२५.— सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर, जि. पालघर याद्वारे अधिसूचित करित आहे की, **गोकुळ रेसिडेन्सी को. ऑप. हौसिंग सोसायटी लि. सर्व्हे नं. ४९४/२०/अ, व्हिलेज-माहिम, ता. जि. पालघर** ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (नियम १९६१ चा नियम क्रमांक-२४) चे कलम ९(१) नोंदणी क्रमांक पी. एल.आर/(पी.एल.आर)/एच.एस.जी/(टि.सी)/२६३३/२०२४-२०२५/सन २०२५, १३ फेब्रुवारी २०२५ अन्वये नोंदविण्यात आलेली आहे व उक्त अधिनियमाचे कलम १२ (१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चे नियम १० (१) अन्वये तिचे वर्गीकरण **गृहनिर्माण संस्था** असून, उप वर्गीकरण **भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था** करण्यात आले आहे.

पालघर,
दिनांक १३ फेब्रुवारी २०२५.

अजय गुजराथी
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पालघर.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक नोंदणी/ अधिसूचना/रा.प.प्र/१२३८/२०२५.— सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर, जि. पालघर याद्वारे अधिसूचित करित आहे की, **महावीर शॉपिंग सेंटर को. ऑप. हौसिंग सोसायटी लि. गट नं. १७४, हिस्सा नं. अ, सरपाडा रोड, रेल्वे स्टेशन जवळ, मु. उमरोळी (पु), ता. जि. पालघर** ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (नियम १९६१ चा नियम क्रमांक-२४) चे कलम ९(१) नोंदणी क्रमांक पी.एल.आर/(पी.एल.आर)/ एच.एस.जी/(टि.सी)/२६३२/२०२४-२०२५ /सन २०२५, १३ फेब्रुवारी २०२५ अन्वये नोंदविण्यात आलेली आहे व उक्त अधिनियमाचे कलम १२ (१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६१ चे नियम १० (१) अन्वये तिचे वर्गीकरण **गृहनिर्माण संस्था** असून उप वर्गीकरण **भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था** करण्यात आले आहे.

पालघर,
दिनांक १३ फेब्रुवारी २०२५.

अजय गुजराथी,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पालघर.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक नोंदणी/अधिसूचना/रा.प.प्र./१२३३/२०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर, जि. पालघर याद्वारे अधिसूचित करित आहे की, ईलाइट को. ऑप. हौसिंग सोसायटी लि. सर्व्हे नं. १२९/३/क/२, माहिम रोड, सत्तर गाळा समोर, टेंभोडे, पालघर (प.), ता. जि. पालघर ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (नियम १९६१ चा नियम क्रमांक-२४) चे कलम ९(१) नोंदणी क्रमांक-पी.एल.आर/(पी.एल.आर)/एच.एस.जी/(टि.सी)/२६३०/२०२४-२०२५/सन २०२५, १३ फेब्रुवारी २०२५ अन्वये नोंदविण्यात आलेली आहे व उक्त अधिनियमाचे कलम १२ (१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६१ चे नियम १० (१) अन्वये तिचे वर्गीकरण गृहनिर्माण संस्था असून, उप वर्गीकरण भाडेकरु सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था करण्यात आले आहे.

पालघर,
दिनांक १३ फेब्रुवारी २०२५.

अजय गुजराथी,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पालघर.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक नोंदणी/अधिसूचना/रा.प.प्र./१२३२/२०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर, जि. पालघर याद्वारे अधिसूचित करित आहे की, श्री साकेत को. ऑप. हौसिंग सोसायटी लि. सर्व्हे नं. १५१९, माहिम रोड, जस्टईन कॅफेच्या मागे, पालघर (प.), ता. जि. पालघर ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (नियम १९६१ चा नियम क्रमांक-२४) चे कलम ९(१) नोंदणी क्रमांक-पी.एल.आर/(पी.एल.आर)/एच.एस.जी/(टि.सी)/२६२९/२०२४-२०२५/सन २०२५, १३ फेब्रुवारी २०२५ अन्वये नोंदविण्यात आलेली आहे व उक्त अधिनियमाचे कलम १२ (१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६१ चे नियम १० (१) अन्वये तिचे वर्गीकरण गृहनिर्माण संस्था असून, उप वर्गीकरण भाडेकरु सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था करण्यात आले आहे.

पालघर,
दिनांक १३ फेब्रुवारी २०२५.

अजय गुजराथी,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पालघर.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर, यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक नोंदणी/अधिसूचना/रा.प.प्र./१२२८/२०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर, जि. पालघर याद्वारे अधिसूचित करित आहे की, शिल्पा मानसी दर्शन को. ऑप. हौसिंग सोसायटी लि. सर्व्हे नं. २७/१/अ, प्लॉट नं. ३ व ४, व्हिलेज - नवली, ता. जि. पालघर ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (नियम १९६१ चा नियम क्रमांक-२४) चे कलम ९(१) नोंदणी क्रमांक-पी.एल.आर/(पी.एल.आर)/एच.एस.जी/(टि.सी)/२६२८/२०२४-२०२५/सन २०२५, १३ फेब्रुवारी २०२५ अन्वये नोंदविण्यात आलेली आहे व उक्त अधिनियमाचे कलम १२ (१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६१ चे नियम १० (१) अन्वये तिचे वर्गीकरण गृहनिर्माण संस्था असून, उप वर्गीकरण भाडेकरु सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था करण्यात आले आहे.

पालघर,
दिनांक १३ फेब्रुवारी २०२५.

अजय गुजराथी,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पालघर.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक नोंदणी/अधिसूचना/रा.प.प्र/१२२९/२०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर, जि. पालघर याद्वारे अधिसूचित करित आहे की, **ओशन ब्रिझ को. ऑप. हौसिंग सोसायटी लि. बिल्डींग नं. ८, सर्व्हे नं. ३९४ आणि ३९५, राधा कृष्ण मंदीर समोर, सातपाटी, फड-जवळ, ता. जि. पालघर.** ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (नियम १९६१ चा नियम क्रमांक - २४) चे कलम ९(१) नोंदणी क्रमांक-पी.एल.आर/(पी.एल.आर)/एच.एस.जी/(टि.सी)/२६२७/२०२४-२०२५/सन २०२५, १३ फेब्रुवारी २०२५ अन्वये नोंदविण्यात आलेली आहे व उक्त अधिनियमाचे कलम १२ (१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चे नियम १० (१) अन्वये तिचे वर्गीकरण **गृहनिर्माण संस्था** असून, उप वर्गीकरण **भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था** करण्यात आले आहे.

पालघर,
दिनांक १३ फेब्रुवारी २०२५.

अजय गुजराथी,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पालघर.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक नोंदणी/अधिसूचना/रा.प.प्र/१२३४/२०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर, जि. पालघर याद्वारे अधिसूचित करित आहे की, **गोकुळ धाम झोन - II बिल्डींग नं. ८ एच, आय, जे, को. ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., सर्व्हे नं. २७/१ व इतर, व्हिलेज - पाम-टेंभी, बोईसर, ता. जि. पालघर** ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (नियम, १९६१ चा नियम क्रमांक - २४) चे कलम ९(१) नोंदणी क्रमांक पी.एल.आर/(पी.एल.आर)/एच.एस.जी/(टि.सी)/२६३१/२०२४-२०२५/सन २०२५, १३ फेब्रुवारी २०२५ अन्वये नोंदविण्यात आलेली आहे व उक्त अधिनियमाचे कलम १२ (१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चे नियम १० (१) अन्वये तिचे वर्गीकरण **गृहनिर्माण संस्था** असून, उप वर्गीकरण **भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था** करण्यात आले आहे.

पालघर,
दिनांक १३ फेब्रुवारी २०२५.

अजय गुजराथी,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पालघर.

उप निबंधक सहकारी संस्था, एल विभाग, मुंबई यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक एमयुएम-२/डब्ल्यु एल/एचएसजी/(टीसी)/११४१६/२०२४-२५/सन २०२५/३७२.—उप निबंधक सहकारी संस्था, एल विभाग मुंबई याद्वारे अधिसूचित करित आहे की, **क्रिस्टल हाईट्स को-ऑप. हौसिंग सोसा. लि., सीटीएस नं. ९२८-सी/बी, ९२८-सी/सी व ९२८-सी/डी, कुर्ला गांव-२, पाईप लाईन रोड, कुर्ला (प.), मुंबई-४०० ०७०** ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा अधिनियम क्र. २४) यांच्या कलम ९ (१) उक्त अधिनियमांच्या कलम १२ (१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था १९६१ चा नियम १० (१) अन्वये तिचे वर्गीकरण **“गृहनिर्माण संस्था”** असून उप वर्गीकरण **“भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था”** असे करण्यात आले आहे.

मुंबई,
दि. २७ फेब्रुवारी २०२५.

हरिष जगताप,
उप निबंधक,
सहकारी संस्था, एल विभाग, मुंबई.

उप निबंधक सहकारी संस्था, एल विभाग, मुंबई यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक एमयुएम-२/डब्ल्युएल/एचएसजी/(टीसी)/११४१७/२०२४-२५/सन २०२५/४११.—उप निबंधक सहकारी संस्था, एल विभाग मुंबई याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, व्हिसिनिया को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., सर्व्हे नं. ६ (पार्ट) आणि सर्व्हे नं. ७ (पार्ट) आणि जुना सीटीएस नं. १५ अ, १५ सी, १५ डी, १५ ई आणि १५ एफ, नवीन सिटीएस नं. १५ अ/१, चांदीवली इस्टेट रोड, व्हिलेज चांदिवली, चांदिवली, मुंबई-४०० ०७२ ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा अधिनियम क्र. २४) यांच्या कलम ९ (१) उक्त अधिनियमांच्या कलम १२ (१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था १९६१ चा नियम १० (१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उप वर्गीकरण “भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे करण्यात आले आहे.

मुंबई,
दिनांक २८ फेब्रुवारी २०२५.

हरिष जगताप,
उप निबंधक,
सहकारी संस्था, एल विभाग, मुंबई.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, एस विभाग, मुंबई यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक एमयुएम/डब्ल्यु-एस/जीएनएल/(ओ)/११९२३/६८५/२०२५-२६/सन २०२५.— सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, एस-विभाग, मुंबई यांजकडून मंजूर केलेल्या उपविधीची प्रत, नोंदणी प्रमाणपत्र नेच्यून लिव्हिंग पॉइंट को-ऑप. हौसिंग असोशिएशन लि., नेच्यून लिव्हिंग पॉइंट, एल. बी. एस. मार्ग, भांडुप (पश्चिम), मुंबई ४०० ०७८ ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९ (१) व महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ चे नियम ५ अन्वये नोंदविण्यात आलेली असून उक्त अधिनियमांच्या कलम १२ (१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ चा नियम १० (१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “सर्वसाधारण संस्था” असून उप-वर्गीकरण “इतर संस्था” असे करण्यात आले आहे.

मुंबई,
दिनांक १८ मार्च २०२५.

अजयकुमार भालके,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, एस-विभाग, मुंबई.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, ता. पनवेल यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक सनिप/वि-५/अधिराज सामयामा टॉवर १ डी सह गृह संस्था/नोंदणी अधि/०१२९/२०२४-२५/सन २०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, अधिराज सामयामा टॉवर १ डी सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या., प्लॉट नं. ७०, हिस्सा नं. १, २, रोहिंजण, ता. पनवेल, जि. रायगड नोंदणी क्रमांक आरजीडी / डब्ल्युएल / एचएसजी / (टीसी) / ५९८३ / २०२४- २०२५ / सन २०२५, दिनांक १० जानेवारी २०२५ ने ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र नियम क्र. २४) च्या कलम ९ (१) आणि कलम १५४ (ब) (२) अन्वये नोंदण्यात आली असून तीचे उपरिनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२ (१) कलम १५४ ब - १ (१७) अन्वये आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १० (१) अन्वये तीचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उप वर्गीकरण “भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे करण्यात आले आहे.

पनवेल,
दिनांक १० जानेवारी २०२५.

भारती काटुळे,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पनवेल, जि. रायगड.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक सनिप/वि-१/नोंदणी अधि./रिद्धीसिद्धीएगृसं/०७२३/सन-२०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, **नियो रिद्धी सिद्धी एक्सोटिका सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या.**, सर्व्हे नं ४२, हिस्सा नं. ४ ए, व ४ बी, कायनावळे पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड नोंदणी क्रमांक आरजीडी/पीडब्ल्यूएल/एचएसजी/(टीसी)/६००५/२०२४-२५/सन २०२५, दिनांक ०६/०३/२०२५ ने ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र नियम क्र. २४) च्या कलम ९(१) आणि कलम १५४ (ब) (२) अन्वये नोंदण्यात आली असून तीचे उपरिनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२ (१) कलम १५४ ब-१ (१७) अन्वये आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १०(१) अन्वये तीचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उप वर्गीकरण “भाडेकरु सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे करण्यात आले आहे.

पनवेल,
दिनांक ६ मार्च २०२५.

भारती काटुळे,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पनवेल, जि. रायगड.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, एस विभाग, मुंबई यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक एमयूएम/डब्ल्यू-एस/एचएसजी/टीसी/१८५८/२०२४-२५/सन २०२४.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, एस- विभाग, मुंबई यांजकडून मंजूर केलेल्या उपविधीची प्रत, नोंदणी प्रमाणपत्र **सेलेस्टिअल को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, बिल्डींग नं. २, सीटीएस नं. ५४९/ए, ५४९/ए/१ ते ३, व्हिलेज कांजूर, टँक रोड (पश्चिम), मुंबई-४०० ०७८** ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा नियम क्र. २४) यांच्या कलम ९(१) उक्त अधिनियमांच्या कलम १२ (१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ चा नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उप वर्गीकरण “भाडेकरु सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे करण्यात आले आहे.

मुंबई,
दिनांक १३ सप्टेंबर २०२४.

अजयकुमार भालके,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, एस-विभाग, मुंबई.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, ता. पनवेल यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक सनिप/वि-५/सह्याद्री सह गृह संस्था/नोंदणी अधि/०७३४/२०२४-२५/सन २०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, **सह्याद्री सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या.**, सर्व्हे नं. १६६, **आजिवली, ता. पनवेल, जि. रायगड** नोंदणी क्रमांक आरजीडी/डब्ल्यूएल/एचएसजी/(टीसी)/६००८/२०२४-२०२५/सन २०२५, दिनांक ६ मार्च २०२५ ने ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र नियम क्र. २४) च्या कलम ९(१) आणि कलम १५४ (ब) (२) अन्वये नोंदण्यात आली असून तीचे उपरिनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२ (१) कलम १५४ ब - १ (१७) अन्वये आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १० (१) अन्वये तीचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उप वर्गीकरण “भाडेकरु सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे करण्यात आले आहे.

पनवेल,
दिनांक ६ मार्च २०२५.

भारती काटुळे,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पनवेल, जि. रायगड.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, ता. पनवेल यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक सनिप/वि-२/श्री सहाय्य हॉनेस्टी सह गृह संस्था/नोंदणी अधि/८३६/२०२४-२५ / सन २०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, **श्री सहाय्य हॉनेस्टी सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या. फायनल प्लॉट नं. १९८, डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर रोड, पनवेल, ता.पनवेल, जि.रायगड** नोंदणी क्रमांक आरजीडी/पीडब्ल्यूएल/एचएसजी/(टीसी)/६०११/२०२४- २०२५/सन २०२५, दिनांक २१ मार्च २०२५ ने ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र नियम क्र. २४) च्या कलम ९(१) आणि कलम १५४ (ब) (२) अन्वये नोंदण्यात आली असून तीचे उपरिनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२ (१) कलम १५४ ब - १ (१७) अन्वये आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १०(१) अन्वये तीचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उप वर्गीकरण “भाडेकरु सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे करण्यात आले आहे.

पनवेल,
दिनांक २१ मार्च २०२५.

भारती काटुळे,
सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
पनवेल, जि. रायगड.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक सनिप/वि-३/नोंदणी अधि./सुप्रिम हेरिटेज सह. गृह सं/८३०/सन २०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड यांनी मंजूर केलेल्या **सुप्रिम हेरिटेज सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या.**, फायनल प्लॉट नं. १९५, सब प्लॉट नं. ०३, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड नोंदणी क्रमांक आरजीडी / पीडब्ल्यूएल/एचएसजी/(टीसी)/६००९/२०२४-२०२५/सन-२०२५, दिनांक २० मार्च २०२५ ने ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र नियम क्र. २४) च्या कलम ९(१) आणि कलम १५४ (ब) (२) अन्वये सक्षम प्राधिकरणाने मंजूर केलेल्या सदनिकांपुरती नोंदण्यात आली असून तीचे उपरिनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२ (१) कलम व १५४ ब - १ (१७) अन्वये आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १०(१) अन्वये तीचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उप वर्गीकरण “भाडेकरु सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे करण्यात आले आहे.

पनवेल,
दिनांक २० मार्च २०२५.

भारती काटुळे,
सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
पनवेल, जि.रायगड,

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक सनिप/वि-१/नोंदणी अधि/राजहाऊससहगृसं/८३२/सन- २०२५.— सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता पनवेल, जि. रायगड याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, **राज हाऊस सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या. सी. टी. एस. नं. १५८०, १५८१, तक्का, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड** नोंदणी क्रमांक आरजीडी/पीडब्ल्यूएल/एचएसजी/(टीसी)/६०१०/२०२४-२५/ सन २०२५, दिनांक २० मार्च २०२५ ने ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र नियम क्र. २४) च्या कलम ९(१) आणि कलम १५४ (ब) (२) अन्वये नोंदण्यात आली असून तीचे उपरिनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२ (१) कलम १५४ ब-१ (१७) अन्वये आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १० (१) अन्वये तीचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उप वर्गीकरण “भाडेकरु सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे करण्यात आले आहे.

पनवेल,
दिनांक २० मार्च २०२५.

भारती काटुळे,
सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
पनवेल, जि. रायगड.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक सनिप/वि-१/नोंदणी अधि./सिद्धिविनायकप्रगो/८५६/सन- २०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, **सिद्धीविनायक प्रतिमा गोल्ड सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या., सर्व्हे नं १/१३, कोयनावेळे, ता. पनवेल जि. रायगड** नोंदणी क्रमांक आरजीडी/पीडब्ल्यूएल/एचएसजी/(टीसी)/६०१२/२०२४-२५ सन २०२५, दिनांक २५ मार्च २०२५ ने ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र नियम क्र. २४) च्या कलम ९(१) आणि कलम १५४ (ब) (२) अन्वये नोंदण्यात आली असून तिचे उपरिनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२ (१) कलम १५४ ब-१ (१७) अन्वये आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “**गृहनिर्माण संस्था**” असून उप वर्गीकरण “**भाडेकरु सह-भागीदारी गृहनिर्माण संस्था**” असे करण्यात आले आहे.

पनवेल,
दिनांक २५ मार्च २०२५.

भारती काटुळे,
सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
पनवेल, जि. रायगड.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल ता. यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक सनिप/वि-५/करिमी मंजिल सह. गृह. संस्था/नोंदणी अधि/८६४/२०२४-२५/सन २०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, **करिमी मंजिल सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या., सी. टी. एस नं. ३१५, पाडा मोहल्ला, आपोझिट पनवेल महानगरपालिका ग्राउंड, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड** नोंदणी क्रमांक आरजीडी/डब्ल्यूएल/ एचएसजी/(टीसी)/६०१४/२०२४- २०२५ / सन २०२५, दिनांक २६ मार्च २०२५ ने ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र नियम क्र. २४) च्या कलम ९(१) आणि कलम १५४ (ब) (२) अन्वये नोंदण्यात आली असून तिचे उपरिनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२ (१) कलम १५४ ब - १ (१७) अन्वये आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “**गृहनिर्माण संस्था**” असून उप वर्गीकरण “**भाडेकरु सह-भागीदारी गृहनिर्माण संस्था**” असे करण्यात आले आहे.

पनवेल,
दिनांक २६ मार्च २०२५.

भारती काटुळे,
सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
पनवेल, जि. रायगड,

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, ता. पनवेल यांजकडून**अधिसूचना**

क्र. सनिप/वि-१/नोंदणी अधि./स्वर्णशिल्पगृसं/८७३/सन-२०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, **स्वर्ण शिल्प सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या. सीटीएस नं. १०३२, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड** नोंदणी क्रमांक आरजीडी/ पीडब्ल्यूएल/एचएसजी/(टीसी)/६०१५/२०२४-२५ सन २०२५, दिनांक २७ मार्च २०२५ ने ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र नियम क्र. २४) च्या कलम ९(१) आणि कलम १५४ (ब) (२) अन्वये नोंदण्यात आली असून तिचे उपरिनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२ (१) कलम १९५४ ब-१(१७)

अन्वये आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उप वर्गीकरण “भाडेकरु सह-भागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे करण्यात आले आहे.

पनवेल,
दिनांक २७ मार्च २०२५.

भारती काटुळे,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पनवेल, जि. रायगड.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, ता. पनवेल यांजकडून

अधिसूचना

क्र. सनिप/वि-२/साई मन्त सह. गृह. संस्था/नोंदणी अधि./ ८५८/२०२४-२५/ सन २०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, **साई मन्त पॅराडाईस सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या.**, गटक्रमांक व उपविभाग २१ / अ /९/२, पालीदेवद, पनवेल, ता. पनवेल, जि.रायगड नोंदणी क्रमांक आरजीडी / डब्ल्यूएल / एचएसजी / (टीसी) / ६०१३ / २०२४- २०२५ / सन २०२५, दिनांक २५ मार्च २०२५ ने ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र नियम क्र. २४) च्या कलम ९(१) आणि कलम १५४ (ब) (२) अन्वये नोंदण्यात आली असून तिचे उपरिनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२(१) कलम १५४ ब - १ (१७) अन्वये आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १० (१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उप वर्गीकरण “भाडेकरु सह-भागीदारी गृहनिर्माण संस्था “ असे करण्यात आले आहे.

पनवेल,
दिनांक २५ मार्च २०२५.

भारती काटुळे,
सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
पनवेल, जि. रायगड.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल यांजकडून

अधिसूचना

क्र. सनिप/वि-१/नोंदणी अधि./गुरुमाऊलीसह. गृह.सं./ / सन २०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, **गुरुमाऊली सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या. सर्व्हे नं. ४२/१/ब, चिखले, ता. पनवेल, जि. रायगड**, नोंदणी क्रमांक आरजीडी / पीडब्ल्यूएल/एचएसजी/(टीसी)/६०१६/२०२४-२५ सन २०२५, दिनांक २८ मार्च २०२५ ने ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र नियम क्र. २४) च्या कलम ९(१) आणि कलम १५४ (ब) (२) अन्वये नोंदण्यात आली असून तिचे उपरिनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२ (१) कलम १५४ ब - १ (१७) अन्वये आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १० (१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उप वर्गीकरण “भाडेकरु सह-भागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे करण्यात आले आहे.

पनवेल,
दिनांक २८ मार्च २०२५.

भारती काटुळे,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पनवेल, जि. रायगड.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, ता. पनवेल यांजकडून

अधिसूचना

क्र. सनिप/वि-३/नों. अधिसूचना/अक्षर रिव्हरगेट प्लॉट ई गृ.सं./९१६/ सन-२०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड यांनी मंजूर केलेल्या **अक्षर रिव्हरगेट प्लॉट ई सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या.**, गट नं १००/१/२, चावणे, ता. पनवेल, जि. रायगड नोंदणी क्रमांक आरजीडी/पीडब्ल्यूएल/एचएसजी/(टीसी)/६०१८/२०२५-२०२६/सन-२०२५, दिनांक २ एप्रिल भाग एक (को.वि.पु.)-११

२०२५ ने ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र नियम क्र. २४) च्या कलम ९(१) आणि कलम १५४ (ब) (२) अन्वये सक्षम प्राधिकरणाने मंजूर केलेल्या सदनिकांपुरती नोंदण्यात आली असून तिचे उपरिनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२(१) कलम व १५४ ब - १ (१७) अन्वये आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १० (१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उप वर्गीकरण “भाडेकरु सह-भागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे करण्यात आले आहे.

पनवेल,
दिनांक २ एप्रिल २०२५.

भारती काटुळे,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पनवेल, जि. रायगड.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, ता. पनवेल यांजकडून

अधिसूचना

क्र. सनिप/वि-३/नों. अधिसूचना/स्वरासिम्फनी ए व बी गृ. सं/९१४/सन २०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड यांनी मंजूर केलेल्या स्वरा सिम्फनी ए आणि बी विंग सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या., गट नं. ४२/१, ४२/२, ४३/१, ४३/२, ४३/३, ४४/० व ४५/१-बी, प्लॉट नं. ए-१६ आणि ए-१७, देवद, ता. पनवेल, जि. रायगड नोंदणी क्रमांक आरजीडी/पीडब्ल्यूएल/एचएसजी/(टीसी)/६०१७/२०२५-२०२६/ सन-२०२५, दिनांक २ एप्रिल २०२५ ने ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र नियम क्र. २४) च्या कलम ९(१) आणि कलम १५४ (ब) (२) अन्वये सक्षम प्राधिकरणाने मंजूर केलेल्या सदनिकांपुरती नोंदण्यात आली असून तिचे उपरिनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२ (१) कलम व १५४ ब - १ (१७) अन्वये आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १० (१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उप वर्गीकरण “भाडेकरु सह-भागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे करण्यात आले आहे.

पनवेल,
दिनांक २ एप्रिल २०२५.

भारती काटुळे,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पनवेल, जि. रायगड.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल यांजकडून

अधिसूचना

क्र. सनिप/वि-१/नोंदणी अधि./श्रीदेवीसातेरीगृहसं/९२३/सन २०२५०.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड याद्वारे अधिसूचित करित आहे की, श्री चिन्मय गौरांग गृहसंकुल श्री देवी सातेरी सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या., प्लॉट नं.२६३, टपाल नाका बस स्टॉप, पनवेल, नोंदणी क्रमांक आरजीडी/पीडब्ल्यूएल/ एचएसजी / (टीसी) / ६०१९ / २०२५ - २६ सन २०२५, दिनांक २ एप्रिल २०२५ ने ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र नियम क्र. २४) च्या कलम ९(१) आणि कलम १५४ (ब)(२) अन्वये नोंदण्यात आली असून तिचे उपरिनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२(१) कलम १५४ ब - १ (१७) अन्वये आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १० (१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उप वर्गीकरण “भाडेकरु सह-भागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे करण्यात आले आहे.

पनवेल,
दिनांक २ एप्रिल २०२५.

भारती काटुळे,
सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
पनवेल, जि. रायगड.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक सनिप/वि-१/नोंदणी अधि./जिंदालपार्कगृहसं/ /सन २०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, **जिंदाल पार्क सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या.**, सर्व्हे नं. ९ / ए, १०/०, आकुर्ली, ता. पनवेल, जि. रायगड या संस्थेचे मुख्य प्रवर्तक नोंदणी क्रमांक आरजीडी/पीडब्ल्यूएल/एचएसजी/(टीसी)/६०२१/२०२५-२६ सन २०२५, दिनांक ४ एप्रिल २०२५ ने ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र नियम क्र. २४) च्या कलम ९(१) आणि कलम १५४ (ब) (२) अन्वये नोंदण्यात आली असून तिचे उपनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२(१) कलम १५४ ब - १ (१७) अन्वये आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १० (१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उप वर्गीकरण “भाडेकरू सह-भागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे करण्यात आले आहे.

पनवेल,
दिनांक ४ एप्रिल २०२५.

भारती काटुळे,
सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
पनवेल, जि. रायगड.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, कुडाळ यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक सनिकु/७४/अ/माणगाव व्हॅली ऑर्गॅनिक प्रोड./२०२५.—या प्रमाणपत्राद्वारे प्रमाणित करण्यात येते की, **माणगाव व्हॅली ऑर्गॅनिक प्रोड्यूसर्स सहकारी संस्था मर्या., कुडाळ ता. कुडाळ. जि. सिंधुदुर्ग** संस्था नोंदणी क्र. एसडीजी/केडीएल/जीएनएल/ओ/५३७/सन २०२५, दि. १७ एप्रिल २०२५ ने महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील (१९६१ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्र. २४) कलम ९(१) अन्वये नोंदण्यात आलेली आहे.

उपनिर्दिष्ट अधिनियम क्रमांक कलम १२ (१) अन्वये व महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १० (१) ५ (ब) अन्वये संस्थेचे वर्गीकरण “सर्वसाधारण संस्था ” असे असून उप वर्गीकरण “इतर संस्था” असे आहे.

कुडाळ,
दिनांक १७ एप्रिल २०२५.

सुनिल पां. मरभळ,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, कुडाळ, जि. सिंधुदुर्ग.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, कुडाळ यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक सनिकु/७६/अ/तेंडोली ऑर्गॅनिक प्रोड./२०२५.—या प्रमाणपत्राद्वारे प्रमाणित करण्यात येते की, **तेंडोली ऑर्गॅनिक प्रोड्यूसर्स सहकारी संस्था मर्या. कुडाळ, ता. कुडाळ, जि. सिंधुदुर्ग** संस्था नोंदणी क्र. एसडीजी/केडीएल/जीएनएल/ओ/५३६/सन २०२५, दि. १७ एप्रिल २०२५ ने महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील (१९६१ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्र. २४) कलम ९(१) अन्वये नोंदण्यात आलेली आहे.

उपनिर्दिष्ट अधिनियम क्रमांक कलम १२ (१) अन्वये व महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १० (१) ५ (ब) अन्वये संस्थेचे वर्गीकरण “सर्वसाधारण संस्था” असे असून उप वर्गीकरण “इतर संस्था” असे आहे.

कुडाळ,
दिनांक १७ एप्रिल २०२५.

सुनिल पां. मरभळ,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, कुडाळ, जि. सिंधुदुर्ग.

उप निबंधक, सहकारी संस्था, एल विभाग, मुंबई यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक एमयुएम-२/डब्ल्यु एल/एचएसजी/(टीसी)/११४१८/२०२४-२५/सन २०२५/४७५.— उप निबंधक, सहकारी संस्था, एल विभाग, मुंबई याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, **गुरुमुख अॅलीटा रेसीडेन्सेस को-ऑप. हौसिंग सोसा. लि., सीटीएस नं. १८८, तुंगा व्हिलेज, ऑफ साकी विहार रोड, एल विभाग, पवई, मुंबई ४०० ०७२** ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा अधिनियम क्र. २४) यांच्या कलम ९ (१) उक्त अधिनियमांच्या कलम १२ (१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था १९६१ चा नियम १० (१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “**गृहनिर्माण संस्था**” असून उप वर्गीकरण “**भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था**” असे करण्यात आले आहे.

मुंबई,
दिनांक ७ मार्च २०२५.

हरिष जगताप,
उप निबंधक,
सहकारी संस्था, एल विभाग, मुंबई.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक नोंदणी/अधिसूचना/रा.प.प्र./१६/२०२५.— सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर, जि. पालघर याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, **गॅलक्सी अभिनंदन को.-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., सर्व्हे नं. ४५/२/अ/६ (सिटी सर्व्हे नं. ४६५ / बी) मौजे नवली, ता. जि. पालघर** नोंदणी क्रमांक पी.एल.आर/(पी. एल. आर)/एच.एस.जी/(टि.सी)/२६५३/२०२५-२०२६/सन २०२५ ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (नियम १९६१ चा नियम क्रमांक २४) चे कलम ९ (१) अन्वये नोंदविण्यात आलेली आहे व उक्त अधिनियमाचे कलम १२ (१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चे नियम १० (१) अन्वये तिचे वर्गीकरण **गृहनिर्माण संस्था** असून, उप वर्गीकरण **भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था** करण्यात आले आहे.

पालघर,
दिनांक ३ एप्रिल २०२५.

अजय गुजराथी,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पालघर.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक नोंदणी/अधिसूचना/रा.प.प्र./१०३/२०२५.— सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर, जि. पालघर याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, **निर्मल प्लाझा को-ऑप हौसिंग सोसायटी लि. सर्व्हे नं. ८२/६, ९९/२, १००/२ आणि ११८/४, व्हिलेज - टेभोंडे, ता. जि. पालघर** नोंदणी क्रमांक पी.एल.आर/(पी. एल.आर)/एच.एस.जी/(टि.सी)/२७६२/२०२५-२०२६/सन २०२५ २२ एप्रिल २०२५. ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (नियम १९६१ चा नियम क्रमांक २४) चे कलम ९ (१) अन्वये नोंदविण्यात आलेली आहे व उक्त अधिनियमाचे कलम १२ (१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६१ चे नियम १० (१) अन्वये तिचे वर्गीकरण **गृहनिर्माण संस्था** असून, उप वर्गीकरण **भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था** करण्यात आले आहे.

पालघर,
दिनांक २२ एप्रिल २०२५.

अजय गुजराथी,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पालघर.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक नोंदणी/अधिसूचना/रा.प.प्र./१२४९/२०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर, जि. पालघर याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, **श्री साईगणेश अपार्टमेंट को. ऑप. हौसिंग सोसायटी लि. सर्व्हे नं. ८२६, प्लॉट नं. १४५ मौजे - माहिम, ता. जि. पालघर.** नोंदणी क्रमांक - पी. एल. आर / (पी. एल. आर)/एच.एस.जी/(टि.सी)/२६३८/२०२४-२०२५ /सन २०२५, १७ फेब्रुवारी २०२५, ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० (नियम १९६१ चा नियम क्रमांक - २४) चे कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात आलेली आहे व उक्त अधिनियमाचे कलम १२ (१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६१ चे नियम १० (१) अन्वये तिचे वर्गीकरण **गृहनिर्माण संस्था** असून, उप वर्गीकरण **भाडेकरु सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था** करण्यात आले आहे.

पालघर,
दिनांक १७ फेब्रुवारी २०२५.

अजय गुजराथी
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पालघर.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक नोंदणी/अधिसूचना/रा.प.प्र./१२५०/२०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर, जि. पालघर याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, **रुप रजत पार्क सेक्टर नं. ०३ बिल्डींग नं. ०४ को. ऑप. हौसिंग सोसायटी लि. गट, १५७, १५८/९, १६८/०१, १६८/२, १६९/०१ व १६९/०२ मौजे बेटेगांव बोईसर पुर्व, ता. जि. पालघर** नोंदणी क्रमांक-पी.एल.आर/(पी.एल.आर)/एच.एस.जी/(टि.सी)/२६३९/२०२४-२०२५/सन २०२५, १७ फेब्रुवारी २०२५, ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (नियम १९६१ चा नियम क्रमांक-२४) चे कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात आलेली आहे व उक्त अधिनियमाचे कलम १२(१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चे नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण **गृहनिर्माण संस्था** असून, उप वर्गीकरण **भाडेकरु सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था** करण्यात आले आहे.

पालघर,
दिनांक १७ फेब्रुवारी २०२५.

अजय गुजराथी
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पालघर.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक नोंदणी/अधिसूचना/रा.प.प्र./१२५१/२०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर, जि. पालघर याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, **रुप रजत रेसिडेन्सी बिल्डींग नं. ०३ व ०४ को. ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., गट १६१/२/२, मौजे बेटेगांव, बोईसर पुर्व, ता. जि. पालघर** नोंदणी क्रमांक-पी.एल.आर/(पी.एल.आर)/एच.एस.जी/(टि.सी)/२६४०/२०२४-२०२५ /सन २०२५, १७ फेब्रुवारी २०२५ ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (नियम १९६१ चा नियम क्रमांक-२४) चे कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात आलेली आहे व उक्त अधिनियमाचे कलम १२ (१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चे नियम १० (१) अन्वये तिचे वर्गीकरण **गृहनिर्माण संस्था** असून, उप वर्गीकरण **भाडेकरु सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था** करण्यात आले आहे.

पालघर,
दिनांक १७ फेब्रुवारी २०२५.

अजय गुजराथी,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पालघर.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक नोंदणी/अधिसूचना/रा.प.प्र/१३२०/२०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर, जि. पालघर याद्वारे अधिसूचित करित आहे की, **शॉपर्स पॉइंट प्रिमायसेस को. ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि., सर्वे नं. १००, हिस्सा नं. २, माहिम रोड, नॅशनल कॉलेज समोर, पालघर (प.), ता. जि. पालघर** नोंदणी क्रमांक-पी.एल.आर/(पी.एल.आर)/जी.एन.एल/(ओ)/३३०/२०२४-२०२५/सन २०२५, दिनांक ३ मार्च २०२५, ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा अधिनियम क्रमांक-२४) चे कलम ९(१) अन्वये नोंदण्यात आलेली आहे व उक्त अधिनियम कलम १२ (१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ चे नियम १० (१) अन्वये तिचे वर्गीकरण **सर्वसाधारण संस्था** असून, उप वर्गीकरण **इतर संस्था** करण्यात आले आहे.

पालघर,
दिनांक ३ मार्च २०२५.

अजय गुजराथी,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पालघर.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक नोंदणी/अधिसूचना/रा.प.प्र/१३२१/२०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर, जि. पालघर याद्वारे अधिसूचित करित आहे की, **धनिष्ठा नक्षत्र बिल्डींग नं. २४ ते २८ सहकारी गृहनिर्माण सोसायटी मर्या, पालघर. सर्व्हे नं. ६६/हिस्सा नं. १, खारेकुरण रोड, टेभोडे, पालघर (प.), ता. जि. पालघर.** नोंदणी क्रमांक पी. एल. आर/(पी.एल.आर)/एच.एस.जी/(टि.सी)/२६४३/२०२४-२०२५/सन २०२५, दिनांक ०३ मार्च २०२५, ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (नियम १९६१ चा नियम क्रमांक-२४) चे कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात आलेली आहे व उक्त अधिनियमाचे कलम १२ (१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चे नियम १० (१) अन्वये तिचे वर्गीकरण **गृहनिर्माण संस्था** असून उप वर्गीकरण **भाडेकरु सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था** करण्यात आले आहे.

पालघर,
दिनांक ३ मार्च २०२५.

अजय गुजराथी,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पालघर.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक नोंदणी/अधिसूचना/रा.प.प्र/१३२४/२०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर, जि. पालघर याद्वारे अधिसूचित करित आहे की, **ट्रिनिटी ग्रीन्स सहकारी गृहनिर्माण सोसायटी मर्या., माकणे. गट नं. २२४, २२६/२, २२६/३, सेंट्रल पार्क कॉम्प्लेक्स, बिल्डींग नं. ११ व १२, व्हिलेज- माकणे, सफाळे (प.), ता. जि. पालघर,** नोंदणी क्रमांक-पी.एल.आर/(पी.एल.आर)/एच.एस.जी/(टि.सी)/२६४४/२०२४-२०२५/सन २०२५, दिनांक ०४ मार्च २०२५. ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (नियम १९६१ चा नियम क्रमांक-२४) चे कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात आलेली आहे व उक्त अधिनियमाचे कलम १२(१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चे नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण **गृहनिर्माण संस्था** असून उप वर्गीकरण **भाडेकरु सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था** करण्यात आले आहे.

पालघर,
दिनांक ४ मार्च २०२५.

अजय गुजराथी,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पालघर.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक नोंदणी/अधिसूचना/रा.प.प्र/१३२५/२०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर, जि. पालघर याद्वारे अधिसूचित करित आहे की, **श्रीयान गोल्ड सहकारी गृहनिर्माण सोसायटी मर्या., माकणे, गट नं. २२४, २२६/२, २२६/३, सेंट्रल पार्क कॉम्प्लेक्स, बिल्डींग नं. १५, व्हिलेज-माकणे, सफाळे (प.), ता. जि. पालघर** नोंदणी क्रमांक पी.एल.आर/(पी.एल.आर)/एच.एस.जी/(टि.सी)/२६४५/२०२४- २०२५/सन २०२५, दिनांक ०४ मार्च २०२५, ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (नियम १९६१ चा नियम क्रमांक-२४) चे कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात आलेली आहे व उक्त अधिनियमाचे कलम १२ (१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चे नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण **गृहनिर्माण संस्था** असून उप वर्गीकरण **भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था** करण्यात आले आहे.

पालघर,
दिनांक ०४ मार्च २०२५.

अजय गुजराथी,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पालघर.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक नोंदणी/अधिसूचना/रा.प.प्र/१३२६/२०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर, जि. पालघर याद्वारे अधिसूचित करित आहे की, **ड्रिम होम सहकारी गृहनिर्माण सोसायटी मर्या, माकणे, प्लॉट नं. ८, (सी-१) चुनाभट्टी, शिरगाव, ता. जि. पालघर** नोंदणी क्रमांक-पी.एल.आर/(पी.एल.आर)/एच.एस.जी/(टि.सी)/२६४६/२०२४-२०२५/सन २०२५, दिनांक ०४ मार्च २०२५, ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (नियम १९६१ चा नियम क्रमांक-२४) चे कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात आलेली आहे व उक्त अधिनियमाचे कलम १२ (१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चे नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण **गृहनिर्माण संस्था** असून उप वर्गीकरण **भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था** करण्यात आले आहे.

पालघर,
दिनांक ०४ मार्च २०२५.

अजय गुजराथी,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पालघर.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक नोंदणी/अधिसूचना/रा.प.प्र/१३३६/२०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर, जि. पालघर याद्वारे अधिसूचित करित आहे की, **महावीर अपार्टमेंट सहकारी गृहनिर्माण सोसायटी मर्या, टेंभोडे. सर्व्हे नं. ७९, हिस्सा नं. ७ / ओ, व्हिलेज - टेंभोडे, पालघर (प.), ता. जि. पालघर.** नोंदणी क्रमांक-पी.एल.आर/(पी.एल.आर)/एच.एस.जी/(टि.सी)/२६४७/२०२४-२०२५/सन २०२५, दिनांक १० मार्च २०२५. ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (नियम १९६१ चा नियम क्रमांक २४) चे कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात आलेली आहे व उक्त अधिनियमाचे कलम १२ (१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चे नियम १० (१) अन्वये तिचे वर्गीकरण **गृहनिर्माण संस्था** असून उप वर्गीकरण **भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था** करण्यात आले आहे.

पालघर,
दिनांक १० मार्च २०२५.

अजय गुजराथी,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पालघर.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक नोंदणी/अधिसूचना/रा.प.प्र/१३८०/२०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर, जि. पालघर याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, **आयरिश बिल्डींग नं. ०३ सहकारी गृहनिर्माण सोसायटी मर्या.**, सर्व्हे नं. १९८, हिस्सा नं. १ / अ, व्हिलेज - **माकणे मांडे, रामबाग, पालघर रोड, सफाळे (प.)**, ता. जि. पालघर नोंदणी क्रमांक-पी.एल.आर/(पी.एल.आर)/एच.एस.जी/(टि.सी)/२६४८/२०२४-२०२५/सन २०२५, ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (नियम १९६१ चा नियम क्रमांक-२४) चे कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात आलेली आहे व उक्त अधिनियमाचे कलम १२(१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चे नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण **गृहनिर्माण संस्था** असून उप वर्गीकरण **भाडेकरु सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था** करण्यात आले आहे.

पालघर,
दिनांक १७ मार्च २०२५.

अजय गुजराथी
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पालघर.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक नोंदणी/अधिसूचना/रा.प.प्र/१३८१/२०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर, जि. पालघर याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, **लोटस सहकारी गृहनिर्माण सोसायटी मर्या.**, सर्व्हे नं. १९८, हिस्सा नं. १/ अ, व्हिलेज - **माकणे मांडे, रामबाग, पालघर रोड, सफाळे (प.)**, ता. जि. पालघर नोंदणी क्रमांक-पी.एल.आर/(पी.एल.आर)/एच.एस.जी/(टि.सी)/२६४९/२०२४-२०२५/सन २०२५, ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (नियम १९६१ चा नियम क्रमांक - २४) चे कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात आलेली आहे व उक्त अधिनियमाचे कलम १२(१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चे नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण **गृहनिर्माण संस्था** असून उप वर्गीकरण **भाडेकरु सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था** करण्यात आले आहे.

पालघर,
दिनांक १७ मार्च २०२५.

अजय गुजराथी
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पालघर.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक नोंदणी/अधिसूचना/रा.प.प्र/१३८३/२०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर, जि. पालघर, याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, **इंद्रप्रस्थ विलाज् को. ऑप. हौसिंग सोसायटी लि.** सर्व्हे नं. ९६/१/ब, सातपाटी रोड, मौजे - टेभोंडे रोड, ता. जि. पालघर, नोंदणी क्रमांक-पी.एल.आर/(पी.एल.आर)/एच.एस.जी/(टि.सी)/२६५०/२०२४-२०२५/सन २०२५ ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (नियम १९६१ चा नियम क्रमांक-२४) चे कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात आलेली आहे व उक्त अधिनियमाचे कलम १२(१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६१ चे नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण **गृहनिर्माण संस्था** असून, उप वर्गीकरण **भाडेकरु सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था** करण्यात आले आहे.

पालघर,
दिनांक १७ मार्च २०२५.

अजय गुजराथी
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पालघर.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक नोंदणी/अधिसूचना/रा.प.प्र/१३९७/२०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर, जि. पालघर याद्वारे अधिसूचित करित आहे की, **अनुराधा नक्षत्र बिल्डींग नं १५ ते २० को. ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., सर्व्हे नं. ६६, हिस्सा नं. १, टेभोडे, ता. जि. पालघर.** नोंदणी क्रमांक-पी.एल.आर/(पी.एल.आर)/एच.एस.जी/(टि.सी)/२६५१/२०२४-२०२५/सन २०२५, ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (नियम १९६१ चा नियम क्रमांक - २४) चे कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात आलेली आहे व उक्त अधिनियमाचे कलम १२ (१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चे नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण **गृहनिर्माण संस्था** असून उप वर्गीकरण **भाडेकरु सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था** करण्यात आले आहे.

पालघर,
दिनांक १९ मार्च २०२५.

अजय गुजराथी,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पालघर.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक नोंदणी/अधिसूचना/रा.प.प्र/१४१८/२०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर, जि. पालघर याद्वारे अधिसूचित करित आहे की, **कम्फर्ट रेसिडेन्सी को. ऑप. हौसिंग सोसायटी लि. प्लॉट नं. १९५, सर्व्हे नं. १९५, क्षेत्र ३४.११ चौरस मिटर, मु.पो. उमरोळी / पालघर पोर्डनीर शाळेजवळ, पारसनाथ, उमरोळी पूर्व रेल्वे स्टेशनजवळ, ता. जि. पालघर,** नोंदणी क्रमांक-पी.एल.आर/(पी.एल.आर)/एच.एस.जी/(टि.सी)/२६५२/२०२४-२०२५/सन २०२५, ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (नियम १९६१ चा नियम क्रमांक २४) चे कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात आलेली आहे व उक्त अधिनियमाचे कलम १२ (१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चे नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण **गृहनिर्माण संस्था** असून उप वर्गीकरण **भाडेकरु सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था** करण्यात आले आहे.

पालघर,
दिनांक २७ मार्च २०२५.

अजय गुजराथी,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पालघर.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, मुरबाड यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक सनिमु/वि-२/ संस्था नोंदणी/अधिसूचना/३२७/सन २०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, मुरबाड यांचेद्वारे अधिसूचित करण्यात येत आहे की, **स्प्रिंग हिल्स फेज-१ प्लॉट ओनर्स को. ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., सर्व्हे/गट नं. ३२०/१, ३२०/२, २२१, २२३, २२५, २२७, २२९, २३६, २२६, सासणे गाव, ता. मुरबाड, जि. ठाणे** ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात आलेली असून तिचा नोंदणी क्रमांक टीएनए / एमबीडी/(एचएसजी)/(टीओ)/३७६१६/२०२५-२०२६/सन २०२५ दिनांक ८ एप्रिल २०२५ असा आहे. तसेच उक्त अधिनियमातील कलम १२(१) व त्याखालील नियम १९६१ चे नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण **“गृहनिर्माण संस्था”** असून उप वर्गीकरण **“भाडेकरु मालकीहक्क गृहनिर्माण संस्था”** असे करण्यात आले आहे.

सदरची अधिसूचना आज दिनांक ८ एप्रिल २०२५ रोजी काढण्यात येत आहे.

सुजय पोटे,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, मुरबाड, जि. ठाणे.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, मुरबाड यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक सनिमु/वि-२/ संस्था नोंदणी/अधिसूचना/३२३/ सन २०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, मुरबाड यांचेद्वारे अधिसूचित करण्यात येत आहे की, **मोरया गार्डन बी विंग को. ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., सर्वे नं. २८४/८, २८४/७/१, २८४/२, मौजे मुरबाड, ता. मुरबाड, जि. ठाणे** ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात आलेली असून तिचा नोंदणी क्रमांक टीएनए/एमबीडी/(एचएसजी)/(टीसी)/३२६०९/२०२५ २०२६ / सन २०२५ दिनांक ८ एप्रिल २०२५ असा आहे. तसेच उक्त अधिनियमातील कलम १२ (१) व त्याखालील नियम १९६१ चे नियम १० (१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उप वर्गीकरण “भाडेकरु सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे करण्यात आले आहे.

सदरची अधिसूचना आज दिनांक ८ एप्रिल २०२५ रोजी काढण्यात येत आहे.

सुजय पोटे,

सहायक निबंधक,

सहकारी संस्था, मुरबाड, जि. ठाणे.

सहायक निबंधक सहकारी संस्था, मुरबाड यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक सनिमु/वि-२/ संस्था नोंदणी/अधिसूचना/३२६/सन२०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, मुरबाड यांचेद्वारे अधिसूचित करण्यात येत आहे की, **मोरया गार्डन सी विंग को. ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., सर्वे नं. २८४/८, २८४/७/१, २८४/२, मौजे मुरबाड, ता. मुरबाड, जि. ठाणे** ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९ (१) अन्वये नोंदविण्यात आलेली असून तिचा नोंदणी क्रमांक टीएनए/एमबीडी/(एचएसजी)/(टीसी)/३२६१०/२०२५-२०२६/सन २०२५, दिनांक ८ एप्रिल २०२५ असा आहे. तसेच उक्त अधिनियमातील कलम १२(१) व त्याखालील नियम १९६१ चे नियम १० (१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था असून उप वर्गीकरण “भाडेकरु सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे करण्यात आले आहे.

सदरची अधिसूचना आज दिनांक ८ एप्रिल २०२५ रोजी काढण्यात येत आहे.

सुजय पोटे,

सहायक निबंधक,

सहकारी संस्था, मुरबाड, जि. ठाणे.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, ई विभाग, मुंबई यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक मुंबई/स.नि./ई वि/११३/२०२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, ई विभाग, मुंबई याद्वारे अधिसूचित करीत आहेत की, **पार्श्व दर्शन को-ऑप. हौसिंग सो.लि., बिल्डींग नं. ५, ताराबाग, सी.एस.नं. ३७५, माझगांव डिव्हीजन, शेट मोतीशा लेन, माझगांव, मुंबई ४०० ०१०** नोंदणी क्रमांक मुंबई / डब्ल्यू ई / एचएसजी / (टीसी) / १६३६८ / २०२५-२६/सन-२०२५, ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९ (१) व कलम १५४ - ब (२) अन्वये नोंदविण्यात आलेली आहे. उक्त

अधिनियमाच्या कलम १२ (१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ चा नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण गृहनिर्माण संस्था असून उप वर्गीकरण भाडेकरु सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था असे करण्यात आले आहे.

मुंबई,
दिनांक २९ एप्रिल २०२५.

संदिपान बा. मते,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, ई विभाग, मुंबई.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, एफ एन विभाग, मुंबई यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक एमयूएम/डब्ल्यू-एफ-एन/एचएसजी/ (टीसी)/९९६०/२०२४-२५/२४१३/सन २०२४.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, एफ / एन विभाग, मुंबई याद्वारे अधिसूचित करित आहे की, महावीर विले को-ऑप. हौ. सो. लि., सीटीएस नं. ५३४, प्लॉट नं. ३९५, माटुंगा डिव्हिजन, माटुंगा पुर्व, मुंबई ४०० ०१९ ही संस्था नोंदणी क्रमांक एमयूएम/डब्ल्यू. एफ-एन/एचएसजी/(टीसी)/९९६०/२०२४-२०२५ सन २०२४ महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० व सन १९६१ चा अधिनियम क्रमांक २४ यांच्या कलम ९(१) आणि कलम १५४ (ब) (२) अन्वये नोंदविण्यात आली आहे व उपरोक्त अधिनियमाच्या कलम १२ (१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ चा नियम १० (१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण सहकारी संस्था” असून उप वर्गीकरण “भाडेकरु सहभागीदारी संस्था” सहकारी संस्था असे आहे.

मुंबई,
दिनांक ४ डिसेंबर २०२४.

अरुण चौगले,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था एफ/एन विभाग, मुंबई.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, एफ-एन विभाग, मुंबई यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक एमयूएम/डब्ल्यू-एफ-एन/एचएसजी/ (टीसी)/९९५९/२०२४-२५/२३८५/सन २०२४.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, एफ / एन विभाग, मुंबई याद्वारे अधिसूचित करित आहे की, लक्ष्मी निवास को-ऑप. हौ. सो. लि., प्लॉट नं. २२८, सी. एस. नं. १९४/१०, सर भालचंद्र रोड, रुईया कॉलेजच्या मागे, माटुंगा (पु), मुंबई-४०० ०१९ ही संस्था नोंदणी क्रमांक एमयूएम/डब्ल्यू. एफ-एन/एचएसजी/(टीसी)/९९५९/२०२४-२०२५ सन २०२४ महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० व सन १९६१ चा अधिनियम क्रमांक २४ यांच्या कलम ९ (१) आणि कलम १५४ (ब) (२) अन्वये नोंदविण्यात आली आहे व उपरोक्त अधिनियमाच्या कलम १२ (१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ चा नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण सहकारी संस्था” असून उप वर्गीकरण “भाडेकरु सहभागीदारी संस्था” सहकारी संस्था असे आहे.

मुंबई,
दिनांक ४ डिसेंबर २०२४.

अरुण चौगले,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था एफ / एन विभाग, मुंबई.

उप निबंधक सहकारी संस्था. एल विभाग मुंबई यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक एमयूएम-२/डब्ल्यू एल/एचएसजी/टीसी/११४१०/२०२४-२५/सन २०२४.—उप निबंधक सहकारी संस्था, एल विभाग, मुंबई याद्वारे अधिसूचित करित आहे की, साहील एक्झॉटिका को-ऑप हौसिंग सो. लि., प्लॉट नं. ०५, सीटीएस नं. ४६/४, चांदीवली फार्म रोड, चांदीवली व्हीलेज, चांदीवली, मुंबई ४०० ०७२.

ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा अधिनियम क्र.२४) यांच्या कलम ९ (१) उक्त अधिनियमांच्या कलम १२ (१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था १९६१ चा नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उप वर्गीकरण “भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे करण्यात आले आहे.

मुंबई,
दिनांक ३ सप्टेंबर २०२५.

प्रियंका गाडीलकर,
उप निबंधक,
सहकारी संस्थ, एल विभाग, मुंबई.

सहायक निबंधक सहकारी संस्था, पनवेल यांजकडून

जाहीरनामा

क्रमांक सनिप/वि-२/पोनिदु/श्री साईनारायण रेसि. हौ.सो/जाहिरनामा/२१६७/सन-२४.—सहायक निबंधक सहकारी संस्था पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड जाहीर करतात की, नोंदणी क्रमांक आरजीडी/पीडब्ल्यूएल/एचएसजी (टीसी)/२९४६/२०१४-१५, दि. ३० जून २०१४ ने नोंदलेल्या श्री साईनारायण रेसिडेन्सी सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या., सी. टी. एस. ५२९, ५२९-१, ५२६-२, परदेशी आळी, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड चे नाव संस्थेकडील प्राप्त पोटनियम दुरुस्ती प्रस्तावानुसार, महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १३ (२) चे अधिकारपरत्वे या कार्यालयाकडील जापन क्रमांक जा.क्र. सपिन/वि-२/पोनिद/श्री साईनारायण रेसि. हौ सो / / सन-२४,दि. १६ जुलै २०२४ अन्वये साई प्रांजल सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या., सी. टी. एस. ५२९, ५२९-१, ५२६-२, परदेशी आळी, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड असे बदलण्यात आले आहे.

पनवेल,
दिनांक १६ जुलै २०२४.

भारती काटुळे,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पनवेल.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, ता. पनवेल यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक आरजीडी / पीडब्ल्यूएल / एचएसजी / (टीसी)/५७०९/२०२४-२५/ २२९५/सन-२०२४.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड यांनी मंजूर केलेल्या मोरया अपार्टमेंट सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या., हाऊस नं. १३५, डेरवली, ता. पनवेल, जि. रायगड नोंदणी क्रमांक आरजीडी/पीडब्ल्यूएल/एचएसजी/(टीसी)/५७०९/२०२४-२०२५/सन-२०२४, दिनांक २३ जुलै २०२४ ने ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र नियम क्र. २४) च्या कलम ९(१) आणि कलम १५४ (ब) (२) अन्वये सक्षम प्राधिकरणाने मंजूर केलेल्या सदनिकांपुरती नोंदण्यात आली असून तीचे उपरिनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२(१) कलम व १५४ ब- १(१७) अन्वये आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १०(१) अन्वये तीचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उप वर्गीकरण “भाडेकरू सह-भागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे करण्यात आले आहे.

पनवेल,
दिनांक २३ जुलै २०२४.

भारती काटुळे,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पनवेल, जि. रायगड.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था. ता. पनवेल यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक आरजीडी/पीडब्ल्यूएल/एचएसजी/(टीसी)/५७१२/२०२४-२५/२३१४/सन-२०२४.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड यांनी मंजूर केलेल्या ॲम्बिशन कॉर्नर सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या., गट नं. १०८, हिस्सा नं.

२, विचुंबे, ता. पनवेल, रायगड नोंदणी क्रमांक आरजीडी/पीडब्ल्यूएल/एचएसजी/(टीसी)/५७१२/२०२४-२०२५/सन-२०२४, दिनांक २५ जुलै २०२४ ने ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र नियम क्र. २४) च्या कलम ९(१) आणि कलम १५४ (ब) (२) अन्वये सक्षम प्राधिकरणाने मंजूर केलेल्या सदनांकांपुरती नोंदण्यात आली असून तीचे उपरिनिर्दिष्ट अधिनियमांच्या कलम १२ (१) कलम व १५४ ब- १(१७) अन्वये आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १० (१) अन्वये तीचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उप वर्गीकरण “भाडेकरू सह-भागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे करण्यात आले आहे.

पनवेल,
दिनांक २५ जुलै २०२४.

भारती काटुळे,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पनवेल, जि. रायगड.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, भिवंडी यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक टीएनए/बीडब्ल्यूआय/एचएसजी/(टीसी)/३७२८७/२०२४-२०२५/सन २०२४/११३१.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, भिवंडी तालुका या प्रमाणपत्राद्वारे प्रमाणित करण्यात येते की, अष्टविनायक रेसिडेन्सी सी ३ विंग को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., सर्व्हे नं. १/अ/३/१, २/अ/३/२, प्लॉट नं. २, मौजे पुर्णा, ता. भिवंडी जि. ठाणे. नोंदणी क्रमांक टीएनए/बीडब्ल्यूआय/एचएसजी/(टीसी)/३७२८७/२०२४-२०२५/सन २०२४ दिनांक ४ ऑक्टोबर २०२४, या संस्थेच्या मंजूर उपविधी प्रत, नोंदणी प्रमाणपत्र व इतर कागदपत्रे संस्थेच्या वतीने संस्थेचे मुख्य ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील (सन १९६१ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक २४) कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात आलेली आहे.

उपरोक्त अधिनियमाचे कलम १२(१) व महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ चे नियम १०(१) अन्वये सदर संस्थेचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असे असून उप वर्गीकरण “भाडेकरू सहभागिदारी गृहनिर्माण संस्था” असे आहे.

भिवंडी,
दिनांक ४ ऑक्टोबर २०२४.

बाळासाहेब पाटील,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, भिवंडी, जि. ठाणे.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, भिवंडी यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक-टीएनए/बीडब्ल्यूआय/एचएसजी/(टीसी)/३७२८८/२०२४-२०२५/सन २०२४/११३२.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, भिवंडी तालुका या प्रमाणपत्राद्वारे प्रमाणित करण्यात येते की, अष्टविनायक रेसिडेन्सी सी २ विंग को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., सर्व्हे नं. १/अ/३/१, २/अ/३/२, प्लॉट नं. २, मौजे पुर्णा, ता. भिवंडी जि. ठाणे. नोंदणी क्रमांक टीएनए/बीडब्ल्यूआय/एचएसजी/(टीसी)/३७२८८/२०२४- २०२५ / सन २०२४ दिनांक ४ ऑक्टोबर २०२४ या संस्थेच्या मंजूर उपविधी प्रत, नोंदणी प्रमाणपत्र व इतर कागदपत्रे संस्थेच्या वतीने संस्थेचे मुख्य ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील (सन १९६१ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक २४) कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात आलेली आहे.

उपरोक्त अधिनियमाचे कलम १२(१) व महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ चे नियम १०(१) अन्वये सदर संस्थेचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असे असून उप वर्गीकरण “भाडेकरू सहभागिदारी गृहनिर्माण संस्था” असे आहे.

भिवंडी,
दिनांक ४ ऑक्टोबर २०२४.

बाळासाहेब पाटील,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, भिवंडी, जि. ठाणे.

सहायक निबंधक सहकारी संस्था, भिवंडी यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक टीएनए/बीडब्ल्यूआय/एचएसजी/(टीसी)/३७२९१/२०२४-२०२५/सन २०२४/११३३.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, भिवंडी तालुका या प्रमाणपत्राद्वारे प्रमाणित करण्यात येते की, **अष्टविनायक रेसिडेन्सी अे-३ विंग को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., सर्व्हे नं. २/अे/३/१, २/अे/३/२, प्लॉट नं. २, मौजे पुर्णा, ता. भिवंडी, जि. ठाणे.** नोंदणी क्रमांक टीएनए/बीडब्ल्यूआय/एचएसजी/(टीसी)/३७२९१/२०२४- २०२५ / सन २०२४ दिनांक - ४ ऑक्टोबर २०२४ या संस्थेच्या मंजूर उपविधी प्रत, नोंदणी प्रमाणपत्र व इतर कागदपत्रे संस्थेच्या वतीने संस्थेचे मुख्य ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील (सन १९६१ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक २४) कलम ९ (१) अन्वये नोंदविण्यात आलेली आहे.

उपरोक्त अधिनियमाचे कलम १२ (१) व महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ चे नियम १० (१) अन्वये सदर संस्थेचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असे असून उप वर्गीकरण “भाडेकरु सहभागिदारी गृहनिर्माण संस्था” असे आहे.

भिवंडी,
दिनांक ४ ऑक्टोबर २०२४.

बाळासाहेब पाटील,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, भिवंडी, जि. ठाणे.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, भिवंडी यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक टीएनए/बीडब्ल्यूआय/एचएसजी/(टीसी)/३७२९०/२०२४-२०२५/ सन २०२४/११३४.— सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, भिवंडी तालुका या प्रमाणपत्राद्वारे प्रमाणित करण्यात येते की, **अष्टविनायक रेसिडेन्सी अे-४ विंग को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., सर्व्हे नं. २/अे/३/१, २/अे/३/२, प्लॉट नं. २, मौजे पुर्णा, ता. भिवंडी जि. ठाणे.** नोंदणी क्रमांक टीएनए/बीडब्ल्यूआय/एचएसजी/(टीसी)/३७२९०/२०२४-२०२५/सन २०२४, दिनांक ४ ऑक्टोबर २०२४. या संस्थेच्या मंजूर उपविधी प्रत, नोंदणी प्रमाणपत्र व इतर कागदपत्रे संस्थेच्या वतीने संस्थेचे मुख्य ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील (सन १९६१ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक २४) कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात आलेली आहे.

उपरोक्त अधिनियमाचे कलम १२(१) व महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ चे नियम १०(१) अन्वये सदर संस्थेचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असे असून उप वर्गीकरण “भाडेकरु सहभागिदारी गृहनिर्माण संस्था” असे आहे.

भिवंडी,
दिनांक ४ ऑक्टोबर २०२४.

बाळासाहेब पाटील,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, भिवंडी, जि. ठाणे.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, ई विभाग, मुंबई यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक एमयूएम/डब्ल्यू ई/एचएसजी/टीसी/१६३६५/सन २०२५/३८७४.— सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, ई विभाग, मुंबई याद्वारे अधिसूचना करीत आहेत की, **नुतन गणेश को-ऑप. हौसिंग सो.लि., सी.एस. नं. ७९४, माझगाव डिव्हिजन, डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर रोड, चिंचपोकळी (पूर्व), मुंबई ४०० ०३३.** एमयूएम/डब्ल्यू-ई/एचएसजी/टीसी/ १६३६५/२०२४-२५/सन २०२५. महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) व कलम १५४ ब-२ अन्वये नोंदविण्यात आलेली आहे व उक्त अधिनियमांच्या

कलम १२ (१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था १९६१ चे नियम १० (१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण सहकारी संस्था” असून उप वर्गीकरण “भाडेकरू सहभागीदारी संस्था” असे करण्यात आले आहे.

मुंबई,
दिनांक १९ मार्च २०२५.

संदिपान मते,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, ई विभाग, मुंबई.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, ई विभाग, मुंबई यांजकडून अधिसूचना

क्रमांक एमयुएम/डब्ल्यु-ई/एचएसजी/टीसी /१६३६६/सन २०२५/३९३७.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, ई विभाग, मुंबई याद्वारे अधिसूचना करित आहेत की, श्री नाकोडा हाईट्स को-ऑप. हौसिंग सो.लि., प्लॉट नं. ७२० (पीटी) माझगांव डिव्हीजन, ईवॉर्ड, कापूरेश्वर मंदिरा जवळ, के. एल.बोरकर मार्ग, डी. पी. वाडी, घोडपदेव, मुंबई ४०० ०३३. एमयुएम/डब्ल्यु-ई/एचएसजी / टीसी/१६३६६/२०२४-२५ / सन २०२५. महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) व कलम १५४ ब-२ अन्वये नोंदविण्यात आलेली आहे व उक्त अधिनियमांच्या कलम १२ (१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था १९६१ चे नियम १० (१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण सहकारी संस्था” असून उप वर्गीकरण “भाडेकरू सहभागीदारी संस्था” असे करण्यात आले आहे.

मुंबई,
दिनांक २६ मार्च २०२५.

संदिपान मते,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, ई विभाग, मुंबई.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, चिपळूण यांजकडून अधिसूचना

क्रमांक आरटीजी/सीपीएन/एचएसजी/(टीसी)/३०७२/सन२०२३/ २९६१.—क्रमांक आरटीजी / सीपीएन/एचएसजी/(टीसी)/३०७२/सन २०२३, दि. १९ ऑक्टोबर २०२३ प्रमाणे पत्राद्वारे प्रमाणित करण्यात येते कि, सिध्देश्वर संकुल सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या., चिपळूण, ता. चिपळूण, जि. रत्नागिरी ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्र. २४) मधील कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात आली आहे.

उपनिर्दिष्ट अधिनियमाच्या कलम १२ (१) अन्वये व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचे नियम १९६१ मधील नियम क्र. १०(१) अन्वये संस्थेचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असे असून उप वर्गीकरण “भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे आहे.

चिपळूण,
दिनांक १९ ऑक्टोबर २०२३.

सुशांत घोलप
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, चिपळूण.

सहायक निबंधक सहकारी संस्था, चिपळूण यांजकडून अधिसूचना

क्रमांक आरटीजी/सीपीएन/एचएसजी/(टीसी)/३०७४/सन २०२३.—क्रमांक आरटीजी/सीपीएन/एचएसजी/(टीसी)/३०७४/ सन-२०२३, दि. ११ ऑक्टोबर २०२३ प्रमाणपत्राद्वारे प्रमाणित करण्यात येते की, शिवालीक सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित, राधाकृष्णनगर चिपळूण, ता. चिपळूण, जि. रत्नागिरी ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६२ (सन १९६१ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्र. २४) मधील कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात आली आहे.

उपनिर्दिष्ट अधिनियमाच्या कलम १२ (१) अन्वये व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचे नियम १९६१ मधील नियम क्र. १० (१) अन्वये संस्थेचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असे असून उपवर्गीकरण “भाडेकरु सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे आहे.

चिपळूण,
दिनांक ३१ ऑक्टोबर २०२३.

सुशांत घोलप,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, चिपळूण.

उप निबंधक, सहकारी संस्था, एच-पश्चिम विभाग, मुंबई यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक एमयुएम/डब्ल्युएचडब्ल्यू/एचएसजी/टीसी/१६५३०/सन २०२४/२७०५.—उप निबंधक, सहकारी संस्था, एच-पश्चिम विभाग मुंबई, याद्वारे अधिसूचना करित आहे की, ग्लोमा अपार्टमेंट को-ऑप हौसिंग सोसायटी लि., सीटीएस क्र. ९५०, माऊंट मेरी स्टेपच्या बाजूला, काडेश्वरी मंदिर समोर, बांद्रा (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५० नोंदणी क्रमांक एमयुएम/डब्ल्यूएचडब्ल्यू/एचएसजी/(टीसी)/१६५३०/सन २०२४ महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा अधिनियम क्रमांक (१) (१) अन्वये नोंदविण्यात आली आहे व उक्त अधिनियमाच्या कलम १२ (१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था १९६१ चा नियम १० (१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उप वर्गीकरण “भाडेकरु सहभागीदारी संस्था” असे करण्यात आले आहे.

मुंबई,
दिनांक १ ऑक्टोबर २०२४.

आदिनाथ दगडे,
उप निबंधक,
सहकारी संस्था, एच-पश्चिम विभाग, मुंबई.

उप निबंधक, सहकारी संस्था. एच-पश्चिम विभाग, मुंबई यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक एमयुएम/डब्ल्यूएचडब्ल्यू/एचएसजी/टीसी/१६५३१/सन २०२४/२७३७.—उप निबंधक, सहकारी संस्था, एच- पश्चिम विभाग मुंबई, याद्वारे अधिसूचना करित आहे की, संधु पॅलेस को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., सी.टी.एस क्र. सी-१३८१ आणि सी-१३८२ (पार्ट), व्हिलेज बांद्रा, पाली हिल रोड, बांद्रा (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५० नोंदणी क्रमांक एमयुएम/डब्ल्यूएचडब्ल्यू/एचएसजी/(टीसी)/१६५३१/सन २०२४ महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा अधिनियम क्रमांक (१) (१) अन्वये नोंदविण्यात आली आहे व उक्त अधिनियमाच्या कलम १२ (१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था १९६१ चा नियम १० (१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उप वर्गीकरण “भाडेकरु सहभागीदारी संस्था” असे करण्यात आले आहे.

मुंबई,
दिनांक ७ ऑक्टोबर २०२४.

आदिनाथ दगडे,
उप निबंधक,
सहकारी संस्था, एच-पश्चिम विभाग, मुंबई,

उप निबंधक, सहकारी संस्था, एच-पश्चिम विभाग, मुंबई, यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक एमयुएम/डब्ल्यूएचडब्ल्यू/एचएसजी/टीसी/१६५३२/सन २०२४/३१४६.—उप निबंधक, सहकारी संस्था, एच- पश्चिम विभाग मुंबई, याद्वारे अधिसूचना करित आहे की, कल्पक हार्ट्स को-ऑप हौसिंग सोसायटी लि., सीटीएस क्र. सी - ३२२, सर्व्हे क्र. २९ - अ, पेरी क्रॉस रोड, बांद्रा (पश्चिम), मुंबई ४०००५० नोंदणी क्रमांक एमयुएम/डब्ल्यूएचडब्ल्यू/एचएसजी/(टीसी)/१६५३२/

सन २०२४ महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा अधिनियम क्रमांक (९)(१) अन्वये नोंदविण्यात आली आहे व उक्त अधिनियमाच्या कलम १२(१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था १९६१ चा नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण **गृहनिर्माण संस्था** असून उप वर्गीकरण **भाडेकरु सहभागीदारी संस्था** असे करण्यात आले आहे.

मुंबई,
दिनांक ११ नोव्हेंबर २०२४.

आदिनाथ दगडे,
उप निबंधक,
सहकारी संस्था, एच-पश्चिम विभाग, मुंबई,

उप निबंधक, सहकारी संस्था, कल्याण तालुका, कल्याण यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक उपनि/कल्याण/बी-३/बॉस्टन/नों. अधिसूचना/१५३३/ सन २०२४.—उप निबंधक, सहकारी संस्था, कल्याण तालुका, कल्याण या प्रमाणपत्राद्वारे प्रमाणित करतात की, “बॉस्टन” को- ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., सर्व्हे नं. २५, हिस्सा नं. १ (पी), ९, १०, सर्व्हे नं. १०, हिस्सा नं. २, ३, सर्व्हे नं. २४, हिस्सा नं. ४, सर्व्हे नं. ११, अर्बनविला कॉम्प्लेक्स, झुलेलाल चौक, गोदरेज हिल, खडकपाडा, कल्याण (पश्चिम), ता. कल्याण, जि. ठाणे ही संस्था नोंदणी क्रमांक टीएनए/ केएलएन / एचएसजी/ (टीसी)/३७०७८/२०२४-२५/सन २०२४ महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील (सन १९६१ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक २४) कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात आलेली आहे.

उपरोक्त अधिनियमाचे कलम १२ (१) व महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ चे नियम १० (१) अन्वये सदर संस्थेचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असे असून उप वर्गीकरण “भाडेकरु सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे आहे.

कल्याण,
दिनांक १९ सप्टेंबर २०२४.

विशाल जाधवर
उप निबंधक,
सहकारी संस्था, कल्याण तालुका, कल्याण.

सहायक निबंधक सहकारी संस्था, चिपळूण यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक आरटीजी / सीपीएन / एचएसजी / (टीसी) ३६७९/सन-२०२५/१४१०.—प्रमाणपत्राद्वारे प्रमाणित करण्यात येते की, **अल-सुहैल सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित, गोवळकोटरोड, चिपळूण, ता. चिपळूण, जि. रत्नागिरी** ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६२ (सन १९६१ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्र. २४) मधील कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात आली आहे.

उपनिर्दिष्ट अधिनियमाच्या कलम १२ (१) अन्वये व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचे नियम, १९६१ मधील नियम क्र. १० (१) अन्वये संस्थेचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असे असून उपवर्गीकरण “भाडेकरु सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे आहे.

चिपळूण,
दिनांक २६ सप्टेंबर २०२५.

सुशांत घोलप,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, चिपळूण.

सहायक निबंधक,सहकारी संस्था चिपळूण यांजकडून

क्रमांक आरटीजी/सीपीएन/एचएसजी/(टीसी)/३६८०/सन २०२५/१४१५.—प्रमाणे पत्राद्वारे प्रमाणित करण्यात येते कि, **नियोजित युनिक क्लासिक सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या.पागमळा, चिपळूण, ता. चिपळूण, जि. रत्नागिरी**, ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रं. २४) मधील कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात आली आहे.
भाग एक (को.वि.पु.)-१३

उपनिर्दिष्ट अधिनियमाच्या कलम १२ (१) अन्वये व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचे नियम, १९६१ मधील नियम क्र. १० (१) अन्वये संस्थेचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असे असून उप वर्गीकरण “भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे आहे.

चिपळूण,
दिनांक २६ सप्टेंबर २०२५.

सुशांत घोलप,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, चिपळूण.

सहायक निबंधक सहकारी संस्था, चिपळूण यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक आरटीजी/सीपीएन/एचएसजी/(टीसी)/३६७७/सन २०२५/ १३८४.—प्रमाणपत्राद्वारे प्रमाणित करण्यात येते की, **मधुबन पार्क सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित पागनाका चिपळूण, ता. चिपळूण, जि. रत्नागिरी** ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६२ (सन १६१ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्र. २४) मधील कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात आली आहे.

उपनिर्दिष्ट अधिनियमाच्या कलम १२ (१) अन्वये व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचे नियम १९६१ मधील नियम क्र. १० (१) अन्वये संस्थेचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असे असून उपवर्गीकरण “भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे आहे.

चिपळूण,
दिनांक १२ सप्टेंबर २०२५.

सुशांत घोलप,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, चिपळूण.

सहायक निबंधक,सहकारी संस्था, चिपळूण यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक आरटीजी / सीपीएन/एचएसजी/(टीसी)/३१४६/सन २०२५/४१९.— प्रमाणे पत्राद्वारे प्रमाणित करण्यात येते कि, **अरिहंत लेक सिटी डी विंग सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या. भोगाळे, एस. टी. स्टँड समोर, चिपळूण, ता. चिपळूण, जि. रत्नागिरी** ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्र. २४) मधील कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात आली आहे.

उपनिर्दिष्ट अधिनियमाच्या कलम १२ (१) अन्वये व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचे नियम, १९६१ मधील नियम क्र. १० (१) अन्वये संस्थेचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असे असून उप वर्गीकरण “भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे आहे.

चिपळूण,
दिनांक २० फेब्रुवारी २०२५.

सुशांत घोलप,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, चिपळूण.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, चिपळूण यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक आरटीजी/सीपीएन/ एचएसजी/(टीसी)/३१४२/सन २०२५/३५६.—प्रमाणपत्राद्वारे प्रमाणित करण्यात येते की, **ताम्हाणे होम्स सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित, काविळतळी, चिपळूण, ता. चिपळूण, जि. रत्नागिरी** ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६२ (सन १९६१ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्र. २४) मधील कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात आली आहे.

उपनिर्दिष्ट अधिनियमाच्या कलम १२ (१) अन्वये व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचे नियम १९६१ मधील नियम क्र. १० (१) अन्वये संस्थेचे वर्गिकरण “गृहनिर्माण संस्था” असे असून उपवर्गिकरण “भाडेकरु सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे आहे.

चिपळूण,
दिनांक १३ फेब्रुवारी २०२५.

सुशांत घोलप,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, चिपळूण.

सहायक निबंधक सहकारी संस्था, चिपळूण यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक आरटीजी / सीपीएन / एचएसजी / (टीसी) / ३१४३/सन-२०२७/३६१.—प्रमाणपत्राद्वारे प्रमाणित करण्यात येते की, **शालीमार रेसिडेन्सी सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित, विकासवाडी खेडी, ता. चिपळूण, जि. रत्नागिरी** ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६२ (सन १९६१ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्र. २४) मधील कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात आली आहे.

उपनिर्दिष्ट अधिनियमाच्या कलम १२ (१) अन्वये व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचे नियम, १९६१ मधील नियम क्र. १० (१) अन्वये संस्थेचे वर्गिकरण “गृहनिर्माण संस्था” असे असून उपवर्गिकरण “भाडेकरु सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे आहे.

चिपळूण,
दिनांक १३ फेब्रुवारी २०२५.

सुशांत घोलप,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, चिपळूण.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, चिपळूण यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक आरटीजी/सीपीएन/एचएसजी/(टीसी)/३१५०/सन-२०२७/५९८.—प्रमाणपत्राद्वारे प्रमाणित करण्यात येते की, **कुलसुम सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित, गुहागरनाका चिपळूण, ता. चिपळूण, जि. रत्नागिरी** ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६२ (सन १९६१ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्र. २४) मधील कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात आली आहे.

उपनिर्दिष्ट अधिनियमाच्या कलम १२ (१) अन्वये व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचे नियम १९६१ मधील नियम क्र. १० (१) अन्वये संस्थेचे वर्गिकरण “गृहनिर्माण संस्था” असे असून उपवर्गिकरण “भाडेकरु सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे आहे.

चिपळूण,
दिनांक १९ मार्च २०२५.

सुशांत घोलप,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, चिपळूण.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था चिपळूण यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक आरटीजी/सीपीएन/जनरल/बी-कमर्शियल/३१४९/सन२०२५/५३६.—प्रमाणे पत्राद्वारे प्रमाणित करण्यात येते की, **आयशाबी कॉम्प्लेक्स प्रिमायसेस सहकारी संस्था मर्या., चिपळूण, बाजारपेठ जुना स्टँडसमोर, ता. चिपळूण, जि. रत्नागिरी** ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रं. २४) मधील कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात आली आहे.

भाग एक (को.वि.पु.)-१३अ

उपनिर्दिष्ट अधिनियमाच्या कलम १२ (१) अन्वये व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचे नियम, १९६१ मधील नियम क्र. १० (१) अन्वये संस्थेचे वर्गिकरण “जनरल संस्था” असे असून उप वर्गीकरण “बी- कमर्शियल” असे आहे.

चिपळूण,
दिनांक १० मार्च २०२५.

सुशांत घोलप,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, चिपळूण.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था चिपळूण यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक आरटीजी/सीपीएन/जीएनएल/सी/३४४/सन२०२५/५९१.—प्रमाणे पत्राद्वारे प्रमाणित करण्यात येते कि, तेजस स्वयंरोजगार सहकारी संस्था मर्या., खेरशेत, ता. चिपळूण, जि. रत्नागिरी ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्र. २४) मधील कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात आली आहे.

उपनिर्दिष्ट अधिनियमाच्या कलम १२ (१) अन्वये व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचे नियम, १९६१ मधील नियम क्र. १० (१) अन्वये संस्थेचे वर्गिकरण “सर्वसाधारण संस्था” असे असून उप वर्गीकरण “इतर संस्था” असे आहे.

चिपळूण,
दिनांक १३ मार्च २०२५.

सुशांत घोलप,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, चिपळूण.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था चिपळूण यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक आरटीजी/सीपीएन/एचएसजी/(टीसी)/३१४४/सन २०२५/५४१.—प्रमाणे पत्राद्वारे प्रमाणित करण्यात येते कि, स्वामी कृपा रेसिडेन्सी सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या., खेडी वरची पेठ, ता.चिपळूण, जि. रत्नागिरी ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्र. २४) मधील कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात आली आहे.

उपनिर्दिष्ट अधिनियमाच्या कलम १२ (१) अन्वये व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचे नियम, १९६१ मधील नियम क्र. १० (१) अन्वये संस्थेचे वर्गिकरण “गृहनिर्माण संस्था” असे असून उप वर्गीकरण “भाडेकरू सहभागिदारी गृहनिर्माण संस्था” असे आहे.

चिपळूण,
दिनांक १० मार्च २०२५.

सुशांत घोलप,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, चिपळूण.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, चिपळूण यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक आरटीजी/सीपीएन/एचएसजी/(टीसी)/३१४४/सन २०२५/४१४.—प्रमाणपत्राद्वारे प्रमाणित करण्यात येते की, लक्ष्मी कॉम्प्लेक्स सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित खेडी, ता. चिपळूण, जि. रत्नागिरी ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६२ (सन १९६१ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्र. २४) मधील कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात आली आहे.

उपनिर्दिष्ट अधिनियमाच्या कलम १२ (१) अन्वये व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचे नियम १९६१ मधील नियम क्र. १० (१) अन्वये संस्थेचे वर्गिकरण “गृहनिर्माण संस्था” असे असून उपवर्गिकरण “भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे आहे.

चिपळूण,
दिनांक २० फेब्रुवारी २०२५.

सुशांत घोलप,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, चिपळूण.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था चिपळूण यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक आरटीजी/सीपीएन/एचएसजी/(टीसी)/३१४५/सन २०२५/४२४.— प्रमाणे पत्राद्वारे प्रमाणित करण्यात येते कि, **अरिहंत लेक सिटी सी विंग सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या., भोगाळे, एस.टी. स्टँड समोर, चिपळूण, ता. चिपळूण, जि. रत्नागिरी** ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्र. २४) मधील कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात आली आहे.

उपनिर्दिष्ट अधिनियमाच्या कलम १२ (१) अन्वये व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचे नियम १९६१ मधील नियम क्र. १० (१) अन्वये संस्थेचे वर्गिकरण “गृहनिर्माण संस्था” असे असून उप वर्गिकरण “भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे आहे.

चिपळूण,
दिनांक २० फेब्रुवारी २०२५.

सुशांत घोलप,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, चिपळूण.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, चिपळूण यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक आरटीजी/सीपीएन/एचएसजी/(टीसी)/३१३९/सन २०२४/७४.—प्रमाणे पत्राद्वारे प्रमाणित करण्यात येते कि, **काळभैरव सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या., मार्कंडी चिपळूण, ता.चिपळूण, जि. रत्नागिरी** ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्र. २४) मधील कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात आली आहे.

उपनिर्दिष्ट अधिनियमाच्या कलम १२ (१) अन्वये व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचे नियम, १९६१ मधील नियम क्र. १० (१) अन्वये संस्थेचे वर्गिकरण “गृहनिर्माण संस्था” असे असून उप वर्गिकरण “भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे आहे.

चिपळूण,
दिनांक ९ जानेवारी २०२५.

सुशांत घोलप,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, चिपळूण.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, चिपळूण यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक आरटीजी/सीपीएन/एचएसजी/(टीसी)/३१३८/सन२०२४/६९.—प्रमाणे पत्राद्वारे प्रमाणित करण्यात येते कि, **आदिल रेसिडेन्सी सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या. गोवळकोट, चिपळूण, ता.चिपळूण, जि.रत्नागिरी** ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्र. २४) मधील कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात आली आहे.

उपनिर्दिष्ट अधिनियमाच्या कलम १२ (१) अन्वये व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचे नियम, १९६१ मधील नियम क्र. १० (१) अन्वये संस्थेचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असे असून उप वर्गीकरण “भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे आहे.

चिपळूण,
दिनांक ९ जानेवारी २०२५.

सुशांत घोलप,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, चिपळूण.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, चिपळूण यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक आरटीजी/सीपीएन/एचएसजी/(टीसी)/३१५४/सन-२०२५.—प्रमाणपत्राद्वारे प्रमाणित करण्यात येते की, **श्रीयश सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित राधाकृष्णनगर चिपळूण, ता. चिपळूण, जि. रत्नागिरी** ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६२ (सन १९६१ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्र. २४) मधील कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात आली आहे.

उपनिर्दिष्ट अधिनियमाच्या कलम १२ (१) अन्वये व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचे नियम १९६१ मधील नियम क्र. १० (१) अन्वये संस्थेचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असे असून उपवर्गीकरण “भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे आहे.

चिपळूण,
दिनांक १७ एप्रिल २०२५.

सुशांत घोलप,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, चिपळूण.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, चिपळूण यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक आरटीजी / सीपीएन/एचएसजी/(टीसी)/३१५३/सन२०२५.—प्रमाणे पत्राद्वारे प्रमाणित करण्यात येते कि, **नुरानी सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या. गोवळकोट, ता. चिपळूण, जि. रत्नागिरी** ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्र. २४) मधील कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात आली आहे.

उपनिर्दिष्ट अधिनियमाच्या कलम १२ (१) अन्वये व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचे नियम १९६१ मधील नियम क्र. १० (१) अन्वये संस्थेचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असे असून उप वर्गीकरण “भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे आहे.

चिपळूण,
दिनांक ९ एप्रिल २०२५.

सुशांत घोलप,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, चिपळूण.

BY THE COMPETENT AUTHORITY AND SUB-DIVISIONAL OFFICER, PALGHAR

Public Notice

THE MAHARASHTRA INDUSTRIAL DEVELOPMENT ACT, 1961.

No. 1796 Kavi/2026.— Whereas, in exercise of the powers conferred under Section 1, sub-section (3) of the Maharashtra Industrial Development Act, 1961 (Maharashtra Act No. III of 1962), the Government of Maharashtra has declared the area specified in the Schedule annexed hereto, situated at Village Mahagaon, Taluka Palghar, District Palghar, as an industrial area under Section 2(g) of the Act.

And whereas, the lands specified in the Schedule attached hereto are situated within an area to which the provisions of Chapter VI of the said Act have been made applicable;

And whereas, under Section 32 of the said Act, the State Government has been empowered to acquire land situated in such areas where Chapter VI of the Act has been applied, for the purpose of development by the Maharashtra Industrial Development Corporation (hereinafter referred to as “the said Corporation”) or for any other purpose connected with the objectives of the said Act ;

And whereas, by Government Notification No. IDC/1892(17441)/Industries-14 dated 11th June 1993, issued under Section 2(c) of the said Act, the State Government has, under Rule 28 of the Maharashtra Industrial Development Rules, 1962, delegated certain functions of the District Collector. Accordingly, for the purpose of exercising the powers under Sections 32, 33(2), 36 and 38 of the said Act in the area of the Palghar Sub-Division, the Sub-Divisional Officer, Palghar Division, District Palghar, has been specially appointed ;

And whereas, the Sub-Divisional Officer, Palghar Division, District Palghar, is of the opinion that the lands described in the Schedule attached hereto, situated within the jurisdiction of Palghar Tahsil, are required by the Corporation for development as an industrial area ;

And whereas, now, in exercise of the powers of the State Government conferred under Section 32(2) of the said Act, the Sub-Divisional Officer, Palghar Division, District Palghar, hereby gives notice to all persons having any right, title, or interest in the lands mentioned below to show cause in writing, within one month from the date of publication of this notification, why the said lands should not be acquired for the aforesaid purpose.

This notice further states that, after the date of publication of this notification in the *Official Gazette*, any agreement for the disposal of the said land or lands by way of sale, lease, mortgage, assignment, exchange, or otherwise, made without the approval of the District Collector, and any expenditure incurred or improvements made thereon, shall not be taken into consideration by the authority determining compensation in respect of the portion of the land finally acquired, in accordance with Section 33(5) of the said Act and Section 11(4) of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013.

Any person desirous of being heard personally may, within one month from the date of publication of this notification, obtain an appointment and appear in person or through a legally authorized representative before the undersigned at the office at Palghar on any working day between 11-00 a.m. and 5-00 p.m. for a personal hearing.

Schedule

Village Name: Mahagaon, Taluka: Palghar, District: Palghar

Sr.No.	Survey No.	Area in (H.R)	Sr.No.	Survey No.	Area in (H.R)
(1)	(2)	(3)	(1)	(2)	(3)
1	91	0.2930	25	105/7	0.8100
2	92	1.2100	26	105/8	1.6200
3	93	0.4500	27	105/9	1.6200
4	94/1	0.7970	28	106/अ	0.2660
5	94/2	0.7530	29	106/2	1.0320
6	95	0.9100	30	107/1	0.4710
7	96/1	0.7500	31	112	1.0020
8	96/2	0.2600	32	120/1	1.6200
9	96/3	0.1200	33	120/2	2.7000
10	96/4	0.4500	34	120/3	1.1500
11	96/5	0.5200	35	120/4	1.0400
12	96/6	0.5500	36	120/5	0.2800
13	97/7	0.5500	37	120/6/1	0.9750
14	97	0.5010	38	120/7	0.4500
15	98/1	3.1290	39	120/8	0.4500
16	99/1	11.5570	40	120/9	0.5500
17	101	0.6450	41	120/10	0.2500
18	102	0.1900	42	120/11	0.3000
19	104	0.2830	43	120/12	0.5500
20	105/2	0.8100	44	120/13	0.5500
21	105/3	0.8000	45	120/14	0.5500
22	105/4	0.8100	46	120/15	0.7000
23	105/5	0.8100	47	120/16	2.1500
24	105/6	0.8100	48	120/17/1	0.0400
				Total	49.084

Boundaries

North :- Boundary of Bagad village and Mahagaon Survey Nos. 108, 114

South :- Mahagaon Survey No. 121

East :- Mahagaon Survey No. 121

West :- Mahagaon Survey Nos. 118 (P), 119 (P), 111 (P) 114 (P) and the boundary of Man village

SHYAM MADNURKAR,

Mumbai,
dated the 29th June 2026.Competent Authority for Land Acquisition and
Sub-Divisional Officer, Palghar,
Palghar Division.