



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष १२, अंक २८]

गुरुवार, ऑगस्ट २०, २०२६/ श्रावण २९, शके १९४८

[पृष्ठे १०, किंमत : रुपये ५५.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-नागपूर विभागीय पुरवणी

संकीर्ण अधिसूचना : नेमणुका, इ. इ. केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले नियम व आदेश

भाग १ (असा.)(ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ७७.

उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, यांजकडून
नमुना-दोन

महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ चे कलम ३२ (२) अन्वये

नोटीस

क्रमांक-भू.सं.-म. सहा.-एमआयडीसी-बरबडी-कावि-२२००-२०२६.—

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ (१९६२ चा महा. ३) याच्या कलम १, पोट- कलम (३) अन्वये काढण्यात आलेली महाराष्ट्र शासन राजपत्र भाग चार-ब, दिनांक १७ जून, २०२६, पृष्ठ क्रमांक ०१ ते ०४ वर प्रसिध्द करण्यात आली असून सह सचिव, महाराष्ट्र शासन, उद्योग, उर्जा व कामगार विभाग यांचे शासन निर्णय आयडीसी २०२५/(प्र.क्र.७७८)-उद्योग-१४, दिनांक २४ जून, २०२६ अन्वये उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण सहाचे उपबंध हे त्या अधिसूचनेच्या अनुसूचीत विनिर्दिष्ट करण्यात आलेल्या क्षेत्रात ह्या महिन्याच्या १७ जून, २०२६ तारखेपासून अंमलात येतील असे शासनाने निर्देश दिलेले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, यासोबतच्या अनुसूचीत नमूद केलेल्या जमिनी उक्त प्रकरण सहाचे उपबंध उपरोक्त प्रमाणे अंमलात आले आहेत अशा क्षेत्रात आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, उपरोक्त प्रकरण सहा हे ज्या क्षेत्रांना लागू करण्यात आले आहेत अशा क्षेत्रास औद्योगिक क्षेत्र म्हणून जाहीर करित आहे. विकास करण्याच्या प्रयोजनार्थ किंवा उक्त अधिनियमाच्या उद्दिष्टांच्या पृष्ठार्थ असेल अशा इतर कोणत्याही प्रयोजनार्थ आवश्यक असणाऱ्या जमिनी संपादन करण्याची शक्ती उक्त अधिनियमाच्या कलम ३२ अन्वये राज्य शासनास प्रदान करण्यांत आली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम २, खंड (ग) अन्वये काढण्यात आलेली दिनांक १७ जून, २०२६ ची शासकीय अधिसूचना, उद्योग, ऊर्जा व कामगार विभाग क्रमांक आयडीसी १८९२-(१७४४१)-उद्योग १४ दिनांक ११ जून, १९९३ याद्वारे राज्य शासनाने महाराष्ट्र औद्योगिक विकास नियम, १९६२ याचा नियम २८ अन्वये जी कामे जिल्हाधिकाऱ्याकडे सोपविण्यात आली आहेत असे उक्त अधिनियमाचे कलम ३२(२), कलम ३३ (२), ३६ व ३८ खालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कामे पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी, वर्धा विशेषरित्या नेमणूक केलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, औद्योगिक क्षेत्र / औद्योगिक वसाहत म्हणून विकसित करण्यासाठी किंवा दोन्ही करिता सोबतच्या अनुसूचीत वर्णन केलेल्या जमिनी उक्त महामंडळास आवश्यक आहेत असे सक्षम भूसंपादन अधिकारी तथा उपविभागीय अधिकारी, वर्धा चे मत झाले आहे ;

त्याअर्थी, आता, उक्त अधिनियमाचे कलम ३२, पोट-कलम (२) अन्वये उपरोक्त प्रमाणे प्रदान करण्यात आलेल्या राज्य शासनाच्या शक्तींचा वापर करून याद्वारे सक्षम भूसंपादन अधिकारी तथा उपविभागीय अधिकारी, वर्धा यासोबतच्या अनुसूचीत उल्लेख केलेल्या जमिनीमध्ये हितसंबंध आणि अधिकार असणाऱ्या सर्व व्यक्तींना यासोबतच्या अनुसूचीत उल्लेख केलेल्या जमिनी उक्त प्रयोजनार्थ का संपादन करण्यांत येऊ नयेत ? यासंबंधी एक महिन्यापूर्वी खाली सही करणाऱ्याकडे, लेखी स्वरूपात कारण दाखविण्याबद्दल फर्माविणारी नोटीस देत आहे.

ज्याअर्थी या नोटिसच्या तारखेनंतर जिल्हाधिकाऱ्यांच्या मंजूरी शिवाय, विक्री करून, पट्ट्याने देवून, गहाण ठेवून जमीन अभिहस्तांकन करून, अदलाबदल करून किंवा अन्यरितेने करावयाच्या उक्त जमिनीच्या/जमिनींच्या विल्हेवाटीसाठी केलेला कोणताही करार किंवा स्थावर केलेला कोणताही खर्च किंवा त्यामध्ये केलेल्या सुधारणा ह्या उक्त जमिनीच्या अंतिमतः संपादन करण्यात येतील अशा भागासंबंधी भरपाई निर्धारित करणाऱ्या अधिकाऱ्यांकडून उक्त अधिनियमाचे कलम ३३, पोट-कलम (३) व भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ मधील तरतुदी नुसार नुकसान भरपाईची दराची रक्कम उच्चतम दराने द्यावी व सदर क्षेत्रातील बहुतांश भूसंपादन हे सलगतेने व संमतीने करण्यात यावे ;

ज्यांची व्यक्तिगत सुनावणी करण्याची इच्छा असेल अशा कोणत्याही व्यक्तीस या नोटीशीच्या तारेखपासून एक महिन्याचे आत, भेटीची वेळ ठरवून, कोणत्याही कामाच्या दिवशी सकाळी ११.०० ते १.०० वाजेपर्यंत खाली सही करणाऱ्या सक्षम अधिकाऱ्याकडे जातीने किंवा आपल्या कायदेशीर मुखत्यारामार्फत हजर राहता येईल.

अनुसूची

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक ०६-२०२५-२०२६-भू. सं.-वर्धा-औ.क्षे-एलएक्यु-४७-२०२६,-मौजा बरबडी, तालुका वर्धा, जिल्हा : वर्धा.

अ.क्र. (१)	सर्व्हे नंबर (२)	हिस्सा नंबर (३)	क्षेत्र (४) हे. आर
१	२६५	१ अ	० ९१
२	२६५	१ ब	० ९१
३	२६५	१ क	० ९३
४	२६५	१ ड	० ९१
५	२६५	२	० ९१
६	२६५	२	० ७१
७	२६६	१	१ ९७
८	२६६	१	१ ९७
९	२६६	२	१ ८१
१०	२६७	-----	१ ०७
११	२६८	-----	१ ०३
१२	२६९	-----	१ २०
१३	२७०	१	१ ०३

अनुसूची—चालू

(१)	(२)	(३)	(४) हे. आर
१४	२७०	२	१ ००
१५	२९१	१	० ८३
१६	२९१	२	१ ७७
१७	२९२	१	१ २२
१८	२९२	२	२ ०२
१९	२९२	३	२ ०२
२०	२९३	१	२ ३१
२१	२९३	२	० ८५
२२	२९४	-----	२ १३
२३	२९५	१	२ ००
२४	२९५	२	१ ४९
२५	२९६	-----	० ०९
२६	२९७	-----	१ ५२
२७	२९८	-----	१ ५७
२८	३०८	-----	० ३७
२९	३०९	-----	३ ४५
३०	३१०	-----	० २६
३१	३११	-----	० २२
३२	३१२	-----	२ ७४
३३	३१३	-----	१ ३०
३४	३१४	-----	१ ८७
३५	३१५	-----	२ ५८
३६	३२०	-----	० ०५
एकूण . .			४९ ०२

चतुःसिमा :-

- (१) उत्तरेसः मौजा बरबडी येथील स.नं.२९० व नाला.
- (२) दक्षिणेस : नाला.
- (३) पूर्वेस : मौजा बरबडी येथील स.नं.३०० व मौजा — सेवाग्राम गावची शिव.
- (४) पश्चिमेस : मौजा बरबडी येथील स.नं.३१६ व मौजा — म्हसाळा ते बरबडी रस्ता.

वर्धा:

दिनांक १२ ऑगस्ट, २०२६.

दिपक कारंडे,

उपविभागीय अधिकारी तथा
भूसंपादन अधिकारी, वर्धा.

भाग १(असा.)(ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ७८.

BY SUB DIVISIONAL OFFICER AND LAND ACQUISITION OFFICER

ANNEXURE-II

UNDER SECTION 32 (2) OF MAHARASHTRA INDUSTRIAL DEVELOPMENT ACT, 1961.

PUBLIC NOTICE

No. L.A.-R.A.-MIDC-Barbadi-WS-2200-2026.—

Whereas, by the Government Notification, Industries and Labor Department No. IDC 2025-(C.R.778)-Ind-14, Dated 17th June, 2026 issued under sub-section (3) of Section 1 of the Maharashtra Industrial Development Act, 1961 (Mah. III of 1962) (hereinafter referred as to “the said Act”) and published in the Maharashtra Government Gazette, Part 4-B, dated 17th June, 2026, on Page No. 01 to 02 in Marathi & Page No. 03 to 04 in English the Govt. of Maharashtra has directed that the provision of Chapter VI of the said Act, shall take effect from the 17th June, 2026 in the area specified in the schedule to that notification;

And whereas, the land mentioned in the Schedule here to be situated in, area where the provisions of Chapter VI of the said Act, have been taken effect as aforesaid;

And whereas, under Section 32 of the said Act, the State Government is empowered to acquire lands in the area to which Chapter VI of the said Act has been made applicable and area required for the purpose of the development by the Maharashtra Industrial Development Corporation (hereinafter referred as “the Corporation”) or for any other purpose in furtherance of the object of the said Act;

And whereas, Government Notification dated 17th June, 2026 issued under Section 2, Clause (G) of the said Act, Department of Industries, Energy and Labor No. I.D.C. 1892 -(17441) 14, Dated 11th June, 1993. The State Government hereby declares that the works entrusted to the Collector under Rule 28 of the Maharashtra Industrial Development Rules, 1962 under Section 32(2), Section 33 (2), 36 and 38 of the said Act. The Sub-Divisional Officer, Wardha is specially appointed to carry out;

And whereas, the Sub-Divisional Officer/Land Acquisition Officer, Wardha is of the opinion that the lands described in the schedule hereto are required by the Corporation for developments Industrial Area;

Now, therefore, in exercise of the powers of the State Government under sub-section (2), of the Section 32 of the said Act. Delegated as aforesaid, the Sub-Divisional Officer/Land Acquisition Officer, Wardha hereby give notice calling upon all the person having interest and rights in the lands described in the schedule hereto, to show case in writing to the undersigned before one month from individual notice received under Section 32 (2), as to why the lands described in the schedule should not be acquired for the said purpose.

Any contacts for the disposal of the said lands by sale, lease, mortgage, assignment, exchange or otherwise, or any outlay or improvements made therein without the sanction of the Collector after the date of this notice will, under sub-section (3), of Section 33 of the said Act, read with Section 26 to 30 Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 be disregarded by the officer assessing compensation for such parts of the said lands as may be finally acquired.

Any person who desires to be heard in person may, after previous appointment appear before the undersigned in person or through his legal constituted attorney between 11.00 a.m. and 1.00 p.m. on any working day within one month from the date of this notice.

SCHEDULE

Land Acquisition No.-06-LAQ-47-2025-2026, Village :- Barbadi, Taluka :- Wardha, Dist. – Wardha.

Sr. No.	Gat/Survey No.	Part No.	Area
(1)	(2)	(3)	(4)
			H. A.
1	265	1 A	0 91
2	265	1 B	0 91
3	265	1 C	0 93
4	265	1 D	0 91
5	265	2	0 91
6	265	2	0 71
7	266	1	1 97
8	266	1	1 97
9	266	2	1 81
10	267	-----	1 07
11	268	-----	1 03
12	269	-----	1 20
13	270	1	1 03
14	270	2	1 00
15	291	1	0 83
16	291	2	1 77
17	292	1	1 22
18	292	2	2 02
19	292	3	2 02
20	293	1	2 31
21	293	2	0 85
22	294	-----	2 13
23	295	1	2 00
24	295	2	1 49
25	296	-----	0 09
26	297	-----	1 52
27	298	-----	1 57
28	308	-----	0 37
29	309	-----	3 45
30	310	-----	0 26
31	311	-----	0 22
32	312	-----	2 74
33	313	-----	1 30
34	314	-----	1 87
35	315	-----	2 58
36	320	-----	0 05
Total . .			49 02

Boundaries :-

- (1) *North* : Survey No.290 in Village Barbadi & Nala.
- (2) *South* : Nala.
- (3) *East* : Survey No.300 in Village Barbadi & Boundary of Village Sevagaram.
- (4) *West* : Survey No.316 in Village Barbadi & Road of Village Mahsala to Barbadi.

Wardha :
Dated the 12th August, 2026.

DIPAK KARANDE,
Sub Divisional Officer
& Land Acquisition Officer,
Wardha.

भाग १(असा.)(ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ७९.

**उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, यांजकडून
नमुना-दोन
महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ चे कलम ३२ (२) अन्वये
नोटीस**

क्रमांक-भू.सं.-म. सहा.-एमआयडीसी-सेलडोह-डोरली-ट-४-कावि-२२१०-२०२६.—

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ (१९६२ चा महा. ३) याच्या कलम १, पोट- कलम (३) अन्वये काढण्यात आलेली महाराष्ट्र शासन राजपत्र भाग चार-ब, दिनांक १० एप्रिल, २०२६, पृष्ठ क्रमांक ०१ ते ०५ (मराठी) व पृष्ठ क्रमांक ०६ ते ०९ (इंग्रजी)वर प्रसिध्द करण्यात आली असून सह सचिव, महाराष्ट्र शासन, उद्योग, ऊर्जा व कामगार विभागांचे शासन निर्णय आयडीसी २०२५/(प्र.क्र.३४५)/उद्योग-१४, दिनांक १० एप्रिल, २०२६ अन्वये उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण सहाचे उपबंध हे त्या अधिसूचनेच्या अनुसूचीत विनिरिर्दिष्ट करण्यात आलेल्या क्षेत्रात ह्या महिन्याच्या १० एप्रिल, २०२६ तारखेपासून अंमलात येतील असे शासनाने निर्देश दिलेले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, यासोबतच्या अनुसूचीत नमूद केलेल्या जमिनी उक्त प्रकरण सहाचे उपबंध उपरोक्त प्रमाणे अंमलात आले आहेत अशा क्षेत्रात आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, उपरोक्त प्रकरण सहा हे ज्या क्षेत्रांना लागू करण्यात आले आहेत अशा क्षेत्रास औद्योगिक क्षेत्र म्हणून जाहीर करित आहे. विकास करण्याच्या प्रयोजनार्थ किंवा उक्त अधिनियमाच्या उद्दिष्टांच्या पृष्ठार्थ असेल अशा इतर कोणत्याही प्रयोजनार्थ आवश्यक असणाऱ्या जमिनी संपादन करण्याची शक्ती उक्त अधिनियमाच्या कलम ३२ अन्वये राज्यशासनास प्रदान करण्यात आली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम २, खंड (ग) अन्वये काढण्यात आलेली दिनांक १० एप्रिल, २०२६ ची शासकीय अधिसूचना, उद्योग, ऊर्जा व कामगार विभाग क्रमांक आयडीसी १८९२-(१७४४१)-उद्योग १४, दिनांक ११ जून, १९९३ याद्वारे राज्य शासनाने महाराष्ट्र औद्योगिक विकास नियम, १९६२ याचा नियम २८ अन्वये जी कामे जिल्हाधिकाऱ्याकडे सोपविण्यात आली आहेत असे उक्त अधिनियमाचे कलम ३२(२), कलम ३३ (२), ३६ व ३८ खालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कामे पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी, वर्धा विशेषरित्या नेमणूक केलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, औद्योगिक क्षेत्र / औद्योगिक वसाहत म्हणून विकसित करण्यासाठी किंवा दोन्ही करिता सोबतच्या अनुसूचीत वर्णन केलेल्या जमिनी उक्त महामंडळास आवश्यक आहेत असे सक्षम भूसंपादन अधिकारी तथा उपविभागीय अधिकारी, वर्धा चे मत झाले आहे ;

त्याअर्थी, आता, उक्त अधिनियमाचे कलम ३२, पोट-कलम (२) अन्वये उपरोक्त प्रमाणे प्रदान करण्यात आलेल्या राज्य शासनाच्या शक्तींचा वापर करून याद्वारे सक्षम भूसंपादन अधिकारी तथा उपविभागीय अधिकारी, वर्धा यासोबतच्या अनुसूचीत उल्लेख केलेल्या

जमिनीमध्ये हितसंबंध आणि अधिकार असणाऱ्या सर्व व्यक्तींना यासोबतच्या अनुसूचीत उल्लेख केलेल्या जमिनी उक्त प्रयोजनार्थ का संपादन करण्यांत येऊ नयेत ? यासंबंधी एक महिन्यापूर्वी खाली सही करणाऱ्याकडे, लेखी स्वरूपात कारण दाखविण्याबद्दल फर्माविणारी नोटीस देत आहे.

ज्याअर्थी, या नोटिसच्या तारखेनंतर जिल्हाधिकाऱ्यांच्या मंजूरी शिवाय, विक्री करून, पट्ट्याने देवून, गहाण ठेवून जमीन अभिहस्तांकन करून, अदलाबदल करून किंवा अन्यरितीने करावयाच्या उक्त जमिनींच्या/जमिनीच्या विल्हेवाटीसाठी केलेला कोणताही करार किंवा स्थावर केलेला कोणताही खर्च किंवा त्यामध्ये केलेल्या सुधारणा ह्या उक्त जमिनीच्या अंतिमतः संपादन करण्यात येतील अशा भागासंबंधी भरपाई निर्धारित करणाऱ्या अधिकाऱ्यांकडून उक्त अधिनियमाचे कलम ३३, पोट-कलम (३) व भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ मधील तरतुदी नुसार नुकसान भरपाईची दराची रक्कम उच्चतम दराने द्यावी व सदर क्षेत्रातील बहुतांश भूसंपादन हे सलगतेने व संमतीने करण्यात यावे.

ज्यांची व्यक्तिगत सुनावणी करण्याची इच्छा असेल अशा कोणत्याही व्यक्तीस या नोटिशीच्या तारेखपासून एक महिन्याचे आत, भेटीची वेळ ठरवून, कोणत्याही कामाच्या दिवशी सकाळी ११.०० ते १.०० वाजेपर्यंत खाली सही करणाऱ्या सक्षम अधिकाऱ्याकडे जातीने किंवा आपल्या कायदेशीर मुखत्यारामार्फत हजर राहता येईल.

अनुसूची

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक-०५-२०२५-२०२६-भू. सं.-उविअ-वर्धा-औ.क्षे-एलएव्यु-४७-२०२५, मौजा सेलडोह, तालुका सेलु, जिल्हा : वर्धा.

अ. क्र. (१)	सर्व्हे नंबर (२)	हिस्सा नंबर (३)	क्षेत्र (४) हे. आर
१	१७१	पैकी १	१ ८३
२	१७१	पैकी २	१ ८२
३	१७२	१	१ ८२
४	१७२	२	२ ००
५	१७३	-	१ ७०
६	१७४	-	० ७४
७	१७५	-	१ २०
एकूण . .			११ ११

चतुःसिमा :-

- (१) उत्तरेस : मौजे हळदगांवची शीव.
- (२) दक्षिणेस : मौजे सेलडोह ते मौजे-सिंदी रस्ता.
- (३) पूर्वेस : मौजे डोरलीची शीव.
- (४) पश्चिमेस : मौजे सेलडोह येथील सर्व्हे नं. १७० पैकी, १७१ पैकी, १७६.

अनुसूची

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक-०५-२०२५-२०२६-भू. सं.-उविअ-वर्धा-औ.क्षे-एलएव्यु-४७-२०२५, मौजा डोरली, तालुका सेलु, जिल्हा : वर्धा.

अ. क्र. (१)	सर्व्हे नंबर (२)	हिस्सा नंबर (३)	क्षेत्र (४) हे. आर
१	१९	-	० ६७
२	२०	-	० ५५
३	२१	-	२ २२

अनुसूची—चालू

(१)	(२)	(३)	(४)
			हे. आर
४	२२	-	१ ७२
५	२३	-	१ ६२
६	२४/१	१	० ९१
७	२४/२	२	० ८१
८	२४/२	२	० ८१
९	२४/३	३	१ ६२
१०	२४/४	४	० ९१
११	२५/१	१	१ २०
१२	२५/२	२	१ २०
१३	२५/३	३	१ २१
१४	२६	-	० १२
		एकूण . .	१५ ५७

चतुःसिमा :-

- (१) उत्तरेस : मौजे – हळदगांवची शीव.
 (२) दक्षिणेस : मौजे – सेलडोह ते मौजा-सिंदी रस्ता.
 (३) पूर्वेस : मौजे – सेलडोह ते मौजा-सिंदी रस्ता.
 (४) पश्चिमेस : मौजे – सेलडोहची शीव.

वर्धा :
 दिनांक १७ ऑगस्ट, २०२६.

दिपक कारंडे,
 उपविभागीय अधिकारी तथा
 भूसंपादन अधिकारी, वर्धा.

भाग १ (असा.)(ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ८०.

BY SUB DIVISIONAL OFFICER AND LAND ACQUISITION OFFICER,

ANNEXURE-II

UNDER SECTION 32 (2) OF MAHARASHTRA INDUSTRIAL DEVELOPMENT ACT, 1961.

PUBLIC NOTICE

No. L.A.-R.A.-MIDC-Seldoh-Dorli-T-4-WS-2210-2026.—

Whereas, by the Government Notification, Industries and Labour Department No. IDC 2025-(P.No. 345)-Ind-14, Dated 10th April, 2026 issued under sub-section (3) of Section 1 of the Maharashtra Industrial Development Act, 1961 (Mah. III of 1962) (hereinafter referred as to “the said Act”) and published in the Maharashtra Government Gazette, Part 4-B, dated 10th April, 2026, on Page No. 01 to 05 in Marathi & Page No. 06 to 09 in English the Govt. of Maharashtra has directed that the provision of Chapter VI of the said Act, shall take effect from the 10th April, 2026 in the area specified in the schedule to that Notification;

And whereas, the land mentioned in the Schedule here to be situated in, area where the provisions of Chapter VI of the said Act, have been taken effect as aforesaid;

And whereas, under Section 32 of the said Act, the State Government is empowered to acquire lands in the area to which Chapter VI of the said Act has been made applicable and area required for the purpose of the development by the Maharashtra Industrial Development Corporation (hereinafter referred as “the Corporation”) or for any other purpose in furtherance of the object of the said Act;

And whereas, Government Notification dated 10th April, 2026 issued under Section 2, Clause (G) of the said Act, Department of Industries, Energy and Labor No. I.D.C. 1892 -(17441) 14, Dated 11th June, 1993. The State Government hereby declares that the works entrusted to the Collector under Rule 28 of the Maharashtra Industrial Development Rules, 1962 under-Section 32(2), Section 33 (2), 36 and 38 of the said Act. The Sub-Divisional Officer, Wardha is specially appointed to carry out;

And whereas, the Sub-Divisional Officer/Land Acquisition Officer, Wardha is of the opinion that the lands described in the schedule hereto are required by the Corporation for Developments Industrial Area;

Now, therefore, in exercise of the powers of the State Government under sub-section (2), of the Section 32 of the said Act. Delegated as aforesaid, the Sub-Divisional Officer/Land Acquisition Officer, Wardha hereby give Notice calling upon all the person having interest and rights in the lands described in the schedule hereto, to show case in writing to the undersigned before one month from individual notice received under Section 32 (2) as to why the lands described in the schedule should not be acquired for the said purpose.

Any contacts for the disposal of the said lands by sale, lease, mortgage, assignment, exchange or otherwise, or any outlay or improvements made therein without the sanction of the Collector after the date of this notice will, under sub-section (3) of Section 33 of the said Act, read with Section 26 to 30 Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 be disregarded by the officer assessing compensation for such parts of the said lands as may be finally acquired.

Any person who desires to be heard in person may, after previous appointment appear before the undersigned in person or through his legal constituted attorney between 11.00 a.m. and 1.00 p.m. on any working day within one month from the date of this notice.

SCHEDULE

Land Acquisition No.-05-LAQ-47-2025-2026, Village :- Seldoh, Taluka :- Selu, Dist. – Wardha.

Sr. No.	Gat/Survey No.	Part No.	Area
(1)	(2)	(3)	(4)
			H. A.
1	171	Part 1	1 83
2	171	Part 2	1 82
3	172	1	1 82
4	172	2	2 00
5	173	-	1 70
6	174	-	0 74
7	175	-	1 20
Total . .			11 11

Boundaries :-

- (1) *North* : Boundary of Village Haldgaon.
 (2) *South* : Village – Seldoh To Village – Sindi Road.
 (3) *East* : Boundary of Village - Dorli.
 (4) *West* : Survey No. 170 Part, 171 Part & 176 In Village-Seldoh.

SCHEDULE

Land Acquisition No.-05-LAQ-47-2025-2026, Village :- Dorli, Taluka :- Selu, Dist. – Wardha.

Sr. No.	Gat/Survey No.	Part No.	Area
(1)	(2)	(3)	(4)
			H. A.
1	19	-	0 67
2	20	-	0 55
3	21	-	2 22
4	22	-	1 72
5	23	-	1 62
6	24/1	1	0 91
7	24/2	2	0 81
8	24/2	2	0 81
9	24/3	3	1 62
10	24/4	4	0 91
11	25/1	1	1 20
12	25/2	2	1 20
13	25/3	3	1 21
14	26	-	0 12
Total . .			15 57

Boundaries :-

- (1) *North* : Boundary of Village Haldgaon.
 (2) *South* : Village – Seldoh To Village – Sindi Road.
 (3) *East* : Village-Seldoh To Village-Sindi Road.
 (4) *West* : Boundary of Village - Seldoh.

Wardha :
 Dated the 17th August, 2026.

DIPAK KARANDE,
 Sub Divisional Officer,
 & Land Acquisition Officer,
 Wardha.