



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

भाग एक—कोकण विभागीय पुरवणी

वर्ष १२, अंक ३४] गुरुवार ते बुधवार, ऑगस्ट २०-२६, २०२६/श्रावण २९-भाद्र. ४, शके १९४८ [पृष्ठे ३९, किंमत : रुपये १४.००

प्राधिकृत प्रकाशन

शासकीय अधिसूचना, नेमणुका इत्यादी पोलीस आयुक्त, बृहन्मुंबई यांजकडून आदेश

क्रमांक पोआ/११(०६)/डोन/१६३/(१२)/२०२४.— ज्याअर्थी, दहशतवादी / राष्ट्रविरोधी घटक डोन, रिमोट कंट्रोल्ड मायक्रो-लाइट एअरक्राफ्ट, पॅराग्लायडरचा वापर करून त्यांच्या हल्ल्यांमध्ये आणि त्याद्वारे व्हीव्हीआयपींना लक्ष्य करू शकतात, मोठ्या प्रमाणावर सार्वजनिक जीवन धोक्यात आणू शकतात, सार्वजनिक मालमत्तेची नासधूस करू शकतात आणि बृहन्मुंबई पोलीस आयुक्तालय क्षेत्रात कायदा व सुव्यवस्था बिघडवू शकतात.

२. त्याअर्थी अशा डोन, रिमोट कंट्रोल्ड मायक्रो-लाइट एअरक्राफ्ट, पॅराग्लायडरद्वारे संभाव्य घातपात रोखण्यासाठी बृहन्मुंबई पोलीस आयुक्तालयात अशा घटकांच्या कारवाया, ज्यासाठी काही प्रतिबंधात्मक आणि सक्रिय उपाययोजना करणे आवश्यक आहे,

३. म्हणून मी, अकबर पठाण, पोलीस उप आयुक्त (अभियान), बृहन्मुंबई आणि कार्यकारी दंडाधिकारी मला कलम १६३, भारतीय नागरिक सुरक्षा संहिता, २०२३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांद्वारे, डोन, रिमोट कंट्रोल्ड मायक्रो-लाइट एअरक्राफ्ट, पॅराग्लायडर्स, पॅरा मोटर्स, हॅण्ड ग्लायडर्स हॉट एअर बलून इत्यादी च्या उड्डाण क्रियांना बृहन्मुंबई पोलीस आयुक्तालयाच्या कार्यक्षेत्रात प्रतिबंध करण्याचे आदेश पुढील ३० दिवसांसाठी म्हणजे ०१/०१/२०२५ ते ३०/०१/२०२५ पर्यंत देत आहे. मुंबई पोलिसांकडून हवाई पाळत ठेवणे किंवा पोलीस उप आयुक्त (अभियान), बृहन्मुंबई यांच्या लेखी विशिष्ट परवानगीने करण्यात येणारी कारवाई अपवाद राहिल.

४. हा आदेश दि. ०१/०१/२०२५ रोजी ००-०१ पासून दिनांक ३०/०१/२०२५ रोजी २४-०० वाजेपर्यंत. त्यापूर्वी मागे घेतल्याशिवाय लागू राहिल.

५. या आदेशाचे उल्लंघन करणारी कोणतीही व्यक्ती भारतीय न्याय संहिता, २०२३ च्या कलम २२३ अन्वये दंडनीय असेल.

६. सर्व संबंधितांना वैयक्तिकरित्या नोटीस बजावली जाऊ शकत नसल्यामुळे, याद्वारे एकतर्फी आदेश पारित करण्यात आला आहे. लोकांच्या माहितीसाठी प्रसार माध्यमाद्वारे आणि सर्व पोलीस ठाणे, सर्व स.पो.आ., सर्व पो. उ. आ. महानगरपालिका वॉर्ड ऑफिस, तहसील ऑफिसच्या नोटीस बोर्डवर प्रती चिकटवून प्रकाशित केले जाईल.

सदरचा आदेश माझ्या सही शिक्क्यानिशी आज दिनांक ३० डिसेंबर, २०२४ रोजी दिला आहे.

अकबर पठाण,
पोलीस उप आयुक्त, (अभियान),
तथा कार्यकारी दंडाधिकारी, बृहन्मुंबई.

BY THE COMMISSIONER OF POLICE, GREATER MUMBAI**Order**

No. CP/XI (6)/163/(12)/2024.— WHEREAS, it is likely that terrorist / anti-national elements might make use of drones, remote controlled micro-light aircrafts, para-gliders in their attacks and thereby target VVIPs, endangering the life of public at large, destroy public property and cause disturbance to law and order in the Brihanmumbai Police Commissionerate area;

2. WHEREAS, it has become necessary that certain restrictions should be put on the activities of such elements across the Brihanmumbai Police Commissionerate to prevent probable sabotages through such drones, remote controlled micro-light aircrafts, para-gliders, for which some preventive and proactive measures needed be taken to prevent the same;

3. THEREFORE, I, Akbar Pathan, Dy. Commissioner of Police (Operations), Brihanmumbai and Executive Magistrate, *vide* powers conferred upon me under section 163 of the Bharatiya Nagarik Suraksha Sanhita, 2023, do hereby order that no flying activities of drone, remote controlled micro-light aircrafts, para-gliders, Para Motors, Hand gliders, Hot air balloons, etc. shall be allowed in the jurisdiction of Brihanmumbai Police Commissionerate for the period of next 30 Days, *i.e.* from 01/01/2025 to 30/01/2025 except for aerial surveillance by Mumbai Police or by specific permission in writing by Dy. Commissioner of Police (Operations), Brihanmumbai.

4. This order shall remain in force with effect 00-01 hrs. of 01/01/2025 till 24-00 hrs. of 30/01/2025 unless withdrawn earlier.

5. Any person contravening this order shall be punishable under section 223 of the Bharatiya Nyaya Sanhita, 2023.

6. As the notice cannot be served individually to all concerned, the order is hereby passed *ex-parte*. It shall be published for the information of public, through press and by affixing copies on the Notice Boards of the police stations, Divisional ACsP, Zonal DCsP, Municipal Ward offices, and by affixing copies at Tahsil and Ward offices.

Given under my hand and seal on the 30th day of the December, 2024.

AKBAR PATHAN,
Dy. Commissioner of Police (Operations),
and Executive Magistrate, Greater Mumbai.

पोलीस आयुक्त, बृहन्मुंबई यांजकडून आदेश

क्रमांक पोआ/११(६)/सार्वत्रिक निवडणूक/०१/२०२४.— ज्याअर्थी, (१) ३१- दक्षिण मुंबई (२) ३० - दक्षिण मध्य मुंबई (३) २९ - उत्तर मध्य मुंबई (४) २८ - उत्तर पूर्व मुंबई (५) २७ - उत्तर पश्चिम मुंबई (६) २६ - उत्तर मुंबई मतदार संघात लोकसभा निवडणुकीतील मतदान २० मे २०२४ रोजी वरील मतदार संघातील अनेक मतदान केंद्रावर होणार आहे.

आणि ज्याअर्थी, मोठया संख्येने मतदार मतदानाचा हक्क बजावण्यासाठी मतदान केंद्रांना भेट देण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, मी कायदेशीररित्या काम करणाऱ्या व्यक्तींना अडथळा, त्रास आणि दुखापत होण्याचा धोका टाळण्यासाठी आणि सार्वजनिक शांततेचा भंग होण्यापासून रोखण्याच्या उद्देशाने आदेश देणे आवश्यक आहे असे समजतो;

त्याअर्थी, मी, अकबर पठाण, पोलीस उप आयुक्त (अभियान), बृहन्मुंबई तथा कार्यकारी दंडाधिकारी, फौजदारी दंड प्रक्रिया संहिता (१९७४ चा कायदा २) कलम १४४ अन्वये महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम, १९५१ (महा.१९५१ चा XXII कायदा) कलम १० (२) अन्वये प्राप्त अधिकाराचा वापर करून आदेश करतो की,

प्रथम, मतदान केंद्रावर मतदान होणार असलेल्या निवडणुकीच्या संदर्भात उमेदवार नसलेली कोणतीही व्यक्ती किंवा अशा उमेदवाराचा मान्यताप्राप्त एजंट किंवा निवडणुकीशी संबंधित अधिकारी किंवा कर्तव्यात गुंतलेला कोणताही सार्वजनिक सेवक नसलेली कोणतीही व्यक्ती अशा मतदान केंद्राच्या परिसरात २० मे २०२४ रोजी सकाळी ६-०० ते मध्यरात्री १२ च्या दरम्यान, महामार्ग, रस्ता, गल्लीबोळ, किंवा इतर कोणत्याही सार्वजनिक ठिकाणी किंवा (१) ३१ - दक्षिण मुंबई (२) ३० - दक्षिण मध्य मुंबई (३) २९ - उत्तर मध्य मुंबई (४) २८ - उत्तर पूर्व मुंबई (५) २७- उत्तर पश्चिम मुंबई (६) २६ - उत्तर मुंबई, मतदारसंघातील कोणत्याही मतदान केंद्रापासून शंभर मीटर त्रिज्येच्या अंतरात घुटमळणार फिरणार अथवा गर्दी करणार नाही.

दुसरे म्हणजे, मतदानाच्या उद्देशाने मतदान केंद्रांना भेट देणाऱ्या सर्व इच्छुक मतदारांनी मतदान केंद्रासमोर रांगा लावल्या पाहिजेत, एक पुरुषांसाठी आणि दुसरी महिलांसाठी. प्रत्येक इच्छुक मतदाराने त्यांच्या किंवा तिच्यानुसार मतदान केंद्रामध्ये अनुक्रमे प्रवेश करावा. मतदारांनी मतदान केंद्रात प्रवेश केल्यानंतर पिठासीन अधिकार्याच्या निर्देशांचे पालन करावे. तसेच, आयोगाने नियुक्त केलेले निरीक्षक आणि अधिकृत निवडणूक अधिकारी / पोलीस अधिकारी यांच्या व्यतिरिक्त इतर कोणत्याही व्यक्तीला मतदान केंद्राच्या १०० मीटर परिघात “मतदान केंद्राचा परिसर” (कलम १३० लोकप्रतिनिधी कायदा १९५१) आणि मतदान केंद्राच्या आत मोबाईल फोन / वायरलेस संच बाळगण्याची किंवा वापरण्याची परवानगी दिली जाणार नाही. त्याचप्रमाणे, कोणत्याही व्यक्तीने मतदान केंद्राच्या १०० मीटर परिघात निवडणूक प्रचाराशी संबंधित कोणतेही पोस्टर्स किंवा बॅनर्स लावू नये व लाउडस्पीकर, मेगाफोन इ. चा वापर करू नये.

मी असे निर्देश देतो की, हा आदेश अधिकृत राजपत्रात प्रकाशित केला जाईल आणि बृहन्मुंबईमध्ये त्याच्या प्रती सुस्पष्ट सार्वजनिक ठिकाणी चिकटवून आणि बृहन्मुंबईमध्ये लाऊडस्पीकर किंवा मेगाफोनद्वारे त्याची घोषणा करून प्रसिद्ध करण्यात येईल.

सदरचा आदेश माझ्या सही शिक्क्यानिशी आज दिनांक १५ मे २०२४ रोजी दिला आहे

अकबर पठाण,
पोलीस उप आयुक्त, (अभियान),
तथा कार्यकारी दंडाधिकारी, बृहन्मुंबई.

OFFICE OF THE COMMISSIONER OF POLICE, BRIHANMUMBAI**Order**

No. CP/XI (6)/General Election/01/2024.— Whereas, polling in parliamentary election of (1) 31-South Mumbai (2) 30-South Central Mumbai (3) 29-North Central Mumbai (4) 28-North East Mumbai (5) 27-North West Mumbai (6) 26-North Mumbai Constituencies is to take place at a number of Polling Stations in above constituencies on the 20th May 2024.

And whereas, a large number of voters are likely to visit various Polling Stations to exercise their right of voting;

And whereas, I consider it necessary for the purpose of preventing obstruction, annoyance and injury or risk of obstructing, annoyance and injury to persons lawfully employed and for the purpose of preventing the disturbance of the public tranquility, to so direct;

Now therefore, I Akbar Pathan, Dy. Commissioner of Police (Operations), BRIHANMUMBAI and Executive Magistrate specially empowered under section 144 of the Code of Criminal Procedure (Act 2 of 1974) r/w sub-section (2) of section 10 of the Maharashtra Police Act, 1951 (Mah.Act XXII of 1951) do hereby in exercise of the above said powers order;

First, that no person not being a candidate in connection with the election for which polling is to take place at a Polling Stations or the accredited agent of such a candidate or an official engaged in connection with the election or any public servant engaged in duty at or in the vicinity of such Polling Stations shall between 6.00 a.m. and 12 midnight on the 20th May, 2024, loiter or join or form any assembly or group of persons of any public through fare, highway road, street lane, bye — lane or any other public place within a distance of one hundred meters radius from any Polling Stations in (1) 31- South Mumbai (2) 30- South Central Mumbai (3) 29- North Central Mumbai (4) 28- North East Mumbai (5) 27- North West Mumbai (6) 26- North Mumbai, constituencies.

Secondly, that all intending voters visiting a Polling Stations for the purpose of voting shall form queues in front of the Polling Stations, one for males and another for females, and that each intending voter shall enter the Polling Stations serially in accordance with his or her position in the queue as and when voters are admitted to the Polling Stations in compliance with the directions of the Presiding Officer. No person other than observers appointed by the commission and authorized election/ police officials shall be allowed to either carry or use mobile phones, wireless sets, etc. in the 100 mtrs perimeter of the Polling Stations described as the “Polling Stations neighbourhood” (Section 130 Representation of People Act 1951) and within the Polling Stations. And also, no person shall put election campaign related posters or banners within 100 meters of the Polling Stations. No person shall use loudspeakers, mega phones etc. within 100 meters of the Polling Stations.

I direct that this order shall be published in the *official gazette* and promulgated in Brihanmumbai by affixing copies thereof in conspicuous public places and by proclaiming the same through loudspeakers or megaphones in Brihanmumbai.

Given under my hand and seal this 15th May, 2024.

AKBAR PATHAN,
Dy. Commissioner of Police (Operations),
Brihanmumbai and Executive Magistrate.

**पोलीस उप आयुक्त (दक्षिण) वाहतूक, मुंबई यांजकडून
तात्पुरती अधिसूचना / आदेश**

क्रमांक १२१८/पोउआ/द/वाह/२०२४.— जनतेस पोहचणारा धोका, अडथळा आणि गैरसोय टाळण्याकरिता आणि तसा निर्देश देण्याकरिता मी, प्रज्ञा जेडगे, पोलीस उप आयुक्त (दक्षिण), वाहतूक, बृहन्मुंबई मोटार वाहन अधिनियम, १९८८ हे कलम ११५ (१८८ चा नियम ५९) व शासकीय अधिसूचना क्रमांक ०५८९/सीआर- १०६१ / टीआरए - २, दिनांक १९ मे, १९९० या नुसार प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून याद्वारे खालीलप्रमाणे आदेश देत आहे.

क्र. -११७/ तात्पुरता /पोउआ / दक्षिण/वा/ २०२४

दिनांक १२/०१/२०२४ रोजीपासून श्री. अटलबिहारी वाजपेयी, ट्रान्सहार्बर लिंक म्हणजेच (MTHL), शिवडी नाव्हाशिवा ट्रान्स हार्बर लिंक रोड (अटलसेतु) सुरू झाला असून, इस्टर्न फ्री वे आणि अटल सेतू यांचे वरून दक्षिण मुंबईमध्ये येणाऱ्या वाहनांचे प्रमाण वाढलेले आहे. त्यामुळे वाहतुकीची कोंडी होत आहे. परिणामी सर जे. जे. रोड, ईब्राहिम रेहमतुल्ला रोड, मोहम्मद अली रोड, पी. डी. मेलो रोडवरील वाहतुकीवर त्यांचा परिणाम झाल्याचे दिसून येत आहे.

सबब पी.डी. मेलो रोड येथील वाहतूक जलदगतीने होण्यासाठी एस व्ही पी रोड (वाडीबंदर जंक्शन) येथून उजवे वळण घेवून पी डिमेलो रोड दक्षिणवाहिनीवर जाणाऱ्या वाहतुकीस पुढील १८० दिवसांपर्यंत तात्पुरत्या स्वरूपात निर्बंधीत करण्याची आवश्यकता वाटत आहे.

वाहतूक बंद करण्यात आलेली ठिकाणे :-

एस.व्ही.पी. रोड उत्तर वाहिनीवरून वाडीबंदर जंक्शन येथे वाहतुकीस उजवे वळण बंद करण्यात येत आहे.

वाहतुकीस पर्यायी मार्ग :-

सरदार वल्लभभाई पटेल रोड (एस.व्ही.पी. रोड) उत्तरवाहिनीवरील वाहतूक वाडीबंदर जंक्शन येथून डावे वळण घेवून नमूद वाहने मायलेट बंदर (स्लिपरोड) येथे युटर्न - पी. डी. मेलो रोड (दक्षिण वाहिनी) ने पुढे कर्नाक बंदर मार्गे पुढे सी.एस.एम.टी. गेट क्रमांक १८ अवतार सिंग बेदी चौक - कुलाबा कफपरेड इत्यादी ठिकाणी जाता येते

एस.व्ही.पी. रोड, उत्तर वाहिनीवरून वाडीबंदर जंक्शन येथून उजवे वळण घेण्यास २४ तासांकरिता पुढील १८० दिवसांपर्यंत तात्पुरत्या स्वरूपात निर्बंध करण्यात येत आहे

सदरचा आदेश हा माझ्या सही व शिक्क्यानिशी दिनांक २६ जून २०२४ रोजी जारी करण्यात येत आहे.

प्रज्ञा जेडगे,
पोलीस उप आयुक्त (दक्षिण),
वाहतूक मुंबई.

OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER OF POLICE, (SOUTH) TRAFFIC, MUMBAI***PERMANENT NOTIFICATION***

No. 1218/DCP/SOUTH/TRAFFIC/NOTIFICATION.— In order to prevent obstruction, inconvenience to the public and to maintain smooth vehicular traffic movement and to avoid inconvenience to the public, so to direct, I, Pradnya Jedge, Dy. Commissioner of Police (South), Traffic, Brihanmumbai, in exercise of the powers conferred upon me under section 115 of Motor Vehicles Act, 1988 (Act No. 59 of 1988) read with Government Notification No. MVA 0589/CR 1061/TRA-2, dated 19.05.1990 do hereby order as under :—

No.117 DCP/South/PERMANENT/TR./2024.

As Mumbai Trans Harbour Link (MTHL) *i.e.* Shri Atal Bihari Vajpayee Trans Harbour Link means, Sewri Nhava Sheva Trans Harbour Link (Atal Setu) is started on 12th January 2024, and the traffic flow of Eastern Free Way and Atal Setu towards South Mumbai is increased on large scale. Due to this Traffic is affected on following roads like, Sir J. J. Road, Ibrahim Rehmtullah Road, Mohammad Ali Road, P.D'mello Road, etc.

Hence, for the speedy traffic flow on P.D'mello Road, it is necessitates to curb on the right diversion of Sardar Vallabhbhai Patel Road (S.V.P.Road) on North Bound at Wadi Port Junction (Wadibunder) for further 180 days on temporary basis.

However, changes are being made in transportation as follows :—

At Sardar Vallabhbhai Patel Road (S.V.P.Road), (North Bound) Right Turn at Wadi Port Junction (Wadibunder) to P.D'mello Road is being closed.

Traffic has been diverted

Vehicles traveling from Sardar Vallabhbhai Patel Road (S.V.P.Road), (North Bound) *via* Wadi Port Junction (Wadibunder) to P.D'mello Road towards Carnac Port will take a left turn at S.V.P.Road (North Bound) at Wadibunder and take right turn from P.D'mello Road (North Bound, slip road) - Mallet Port - 'U' turn- P.D'mello Road (South Bound, slip road) Can go to Carnac Port and onwards to CSMT Gate No. 18 - Avtar Singh Bedi Chowk- Fort, Colaba, Cuffparade, etc.

Hence the Right turn from Wadibunder Junction at S.V.P.Road (North Bound) is restricted for next 180 days for 24 hours.

Issued under my seal and signature on the 26th day of June, 2024.

PRADNYA JEDGE,
Dy. Commissioner of Police (South),
Traffic, Mumbai.

पोलीस आयुक्त, बृहन्मुंबई यांजकडून

आदेश

क्रमांक पोआ/११(६)/(१२)/ए.पी./३७(३)/१०(२)/२०२४.— ज्याअर्थी, विविध स्रोतांकडून मिळालेल्या माहितीच्या आधारे, शांतता व सार्वजनिक सुव्यवस्था भंग होण्याची शक्यता आहे आणि मानवी जीवन आणि मालमत्तेचे नुकसान यास गंभीर धोका आहे.

त्याअर्थी, पोलीस आयुक्त, बृहन्मुंबई यांच्या नियंत्रणाखालील भागात सार्वजनिक शांतता बिघडवणे आणि मानवी जीवित्तास धोका आणि मालमत्तेची हानी आणि कोणत्याही प्रकारची दंगल रोखण्यासाठी पाच किंवा अधिक व्यक्तींच्या हालचाली आणि बेकायदेशीर एकत्र येण्यावर प्रतिबंध घालण्यासाठी प्रतिबंधात्मक आदेश जारी करणे हिताचे मानले जाते.

आता, म्हणून, मी, अकबर पठाण, पोलीस उप आयुक्त (अभियान), बृहन्मुंबई, महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम, १९५१ (१९५१ चा महा. अधिनियम XXII) च्या कलम १० मधील पोट-कलम (२) सह कलम ३७ मधील पोट-कलम (३) द्वारे मला बहाल केलेल्या अधिकारांचा वापर करताना याद्वारे ०१/०७/२०२४ रोजी ००-०१ वाजलेपासून सुरू होणाऱ्या आणि १५/०७/२०२४ रोजी २४-०० वाजता संपणाऱ्या १५ दिवसासाठी संपूर्ण बृहन्मुंबई शहरात खालील प्रतिबंध लागू करित आहे.

(१) पाच किंवा अधिक व्यक्तींच्या कोणत्याही संमेलनास प्रतिबंध

(२) कोणत्याही व्यक्तीची कोणतीही मिरवणूक आणि

(३) कोणत्याही मिरवणुकीत लाऊडस्पीकर, वाद्ये, वाद्य बॅंड आणि फटाके फोडण्याचा कोणताही वापर आदेशात समाविष्ट असलेल्या मनाईसाठी खालीलप्रमाणे सूट देण्यात आली आहे.

(अ) सर्व प्रकारचे विवाह समारंभ इ.

(ब) अंत्यसंस्कार सभा आणि स्मशानभूमी / दफन स्थळांच्या मार्गावर मिरवणूक.

(क) कंपन्या, क्लब, सहकारी संस्था, इतर संस्था आणि संघटनांची कायदेशीर बैठका,

(ड) सामाजिक मेळावे, आणि क्लब, सहकारी संस्था, इतर सोसायट्या आणि संघटना यांचे सामान्य व्यवहार करण्यासाठी त्यांची बैठक.

(ई) चित्रपटगृहे, नाटकगृहे किंवा सार्वजनिक करमणुकीच्या कोणत्याही ठिकाणी किंवा त्याभोवती चित्रपट, नाटक किंवा कार्यक्रम पाहण्याच्या उद्देशाने संमेलने.

(फ) सरकारी किंवा निमशासकीय कार्ये पार पाडण्यासाठी सरकारी आणि स्थानिक स्वराज्य संस्थांची कायदे न्यायालये आणि कार्यालयांमध्ये किंवा त्याभोवती लोकांचे संमेलन.

(ग) शैक्षणिक उपक्रमांसाठी शाळा, महाविद्यालये आणि इतर शैक्षणिक संस्थांमध्ये किंवा त्यांच्या आसपास संमेलने.

(घ) कारखाने, दुकाने, आणि आस्थापनांमध्ये सामान्य व्यापार, व्यवसाय आणि आवाहनासाठी संमेलने.

(ह) अशा इतर संमेलने आणि मिरवणुकी, ज्यांना विभागीय पोलीस उप आयुक्त, बृहन्मुंबई आणि त्यांचे पर्यवेक्षक अधिकारी यांनी परवानगी दिली आहे.

वरील नमूद केलेल्या कालावधीनंतर जरी या आदेशांची मुदत संपली तरी

(अ) कोणताही तपास किंवा कायदेशीर कार्यवाही सुरू केली जाऊ शकते, चालू ठेवली जाऊ शकते किंवा लागू केली जाऊ शकते.

(ब) या आदेशाच्या कोणत्याही उल्लंघनाच्या संदर्भात झालेला कोणताही दंड, शिक्षा, जप्ती हा आदेश कालबाह्य झाला नसल्याप्रमाणे लागू केली जाऊ शकते

मी पुढे असे निर्देश देतो की, हा आदेश बृहन्मुंबईत सार्वजनिक ठिकाणे, न्यायालये, सरकारी कार्यालये यांच्या सुस्पष्ट भागांमध्ये त्याच्या प्रती चिकटवून आणि लाऊडस्पीकर किंवा मेगाफोनच्या माध्यमातून तसेच उपलब्ध असलेल्या कोणत्याही स्वरूपात प्रसारमाध्यमांद्वारे प्रसिद्ध करून प्रकाशित केला जाईल.

सदरचा आदेश माझ्या सही शिक्क्यानिशी आज दिनांक २८ जून, २०२४ रोजी दिला आहे.

अकबर पठाण,

पोलीस उप आयुक्त, (अभियान),
तथा कार्यकारी दंडाधिकारी, बृहन्मुंबई.

OFFICE OF THE COMMISSIONER OF POLICE, BRIHANMUMBAI**ORDER**

No. CP/XI (6) /(12)/A.P./37(3)/10(2)/2024.— Whereas, based on the information received from various sources, it is apprehended that there is likelihood of breach of peace and disturbance of public tranquility and also there is grave danger to human lives and loss of properties. On that account, it is considered expedient to issue prohibitory order for restricting movement and unlawful assembly of five or more persons for prevention of breach of peace, disturbance to public tranquility and danger to human lives and loss of properties and to prevent any kind of riot or affray in the areas under the control of Commissioner of Police, Brihanmumbai.

Now, therefore, I Akbar Pathan, Dy. Commissioner of Police (Operations), Brihanmumbai in exercise of the powers conferred upon me by sub-section (3) of section 37 read with sub-section (2) of section 10 of the Maharashtra Police Act, 1951 (Mah. Act XXII of 1951), do hereby prohibit, for the period commencing from 00-01hours on 01/07/2024 and ending at 24-00 hours on 15/07/2024 throughout the City of Brihanmumbai,

- (i) Any assembly of five or more persons,
- (ii) Any procession of any persons and
- (iii) Any use of loudspeakers, amplifying instruments, musical band and bursting of crackers in any procession by the assembly.

The prohibition contained in the order is exempted for

- (a) Marriage ceremony and matrimonial functions etc.
- (b) Funeral assemblies and procession on way to crematoriums/burial places.
- (c) Statutory meeting of companies, clubs, co-operative societies, other societies and associations.
- d) Social gathering and meeting of clubs, co-operative societies, other societies and associations to transact their normal business.
- (e) Assemblies in or around Cinema houses, theatres or any place of public amusement for the purpose of watching films, dramas or performances as the case may be.
- (f) Assemblies in or around courts of law and offices of the Government and local bodies in discharge of Governmental or Semi-Governmental functions.
- (g) Assemblies in or around schools, colleges and other educational institutions for academic activities.
- (h) Assemblies in factories, shops, and establishments for normal trade, business and callings
- (i) Such other assemblies and the processions as may be permitted by Zonal Deputy Commissioners of Police, Brihanmumbai and their supervisory officers.

Notwithstanding the expiration of this order after the period here in above mentioned.

- (a) Any investigation or legal proceeding may be instituted, continued or enforced.
- (b) Any penalty, forfeiture of punishments incurred in respect of any contravention of this Order may be imposed as if this order had not expired.

I further direct that this order will be published and promulgated in Brihanmumbai by affixing copies thereof, in conspicuous part of public places, courts, Government Offices and by proclaiming the same through loudspeakers or megaphones as well as publishing through media of whatever form available.

Given under my hand and seal on the 28th day of the June, 2024.

AKBAR PATHAN,
Dy. Commissioner of Police (Operations),
and Executive Magistrate, Greater Mumbai.

पोलीस उप आयुक्त (दक्षिण) वाहतूक, मुंबई यांजकडून अधिसूचना

क्रमांक १३४७/पोउआ /दक्षिण/वाह/२.— दि. १७/०७/२०२४ रोजी असुरा म्हणजे “ शाम-ए-गरीबा ” ही मिरवणुक मोहरमच्या १० व्या दिवसानिमित्त काढण्यात येणार आहे. सदर मिरवणुक जैनबिया हॉल, पाकमोडिया स्ट्रीट पासून जे. जे. जंक्शन, रामचंद्र भट्ट मार्ग, नुरबाग जंक्शन, शिवदास चापसी मार्ग, हॅकॉक ब्रिजमार्गे माझगांव सर्कल, डॉ. मस्करन्स रोडने रहिमताबाद कब्रस्तान भायखळा या ठिकाणी जाऊन समाप्त होणार आहे. सदर मिरवणुकीमध्ये जास्त प्रमाणात लोक उपस्थित राहणार असल्याची शक्यता आहे, त्यामुळे या मिरवणुकी दरम्यान या मार्गावर वाहतूक कोंडी होवू शकते.

जनतेस पोहचणारा धोका, अडथळा आणि गैरसोय टाळण्याकरिता आणि तसा निर्देश देण्याकरिता मी, प्रज्ञा जेडगे, पोलीस उप आयुक्त (दक्षिण), वाहतूक, बृहन्मुंबई, मोटर वाहन अधिनियम १९८८ चे कलम ११५ (१९८८चा नियम ५९) व शासकीय अधिसूचना क्र. एमव्हीए ०५८९/सीआर-१०६१ / टीआरए-२, दिनांक १९ मे, १९९० यानुसार प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून याद्वारे खालीलप्रमाणे आदेश देत आहे.

क्र. १२८ /तात्पुरता/पोउआ / दक्षिण/वा/ २०२४

(अ) दि.१७/०७/२०२४ रोजी दुपारी १५.३० वाजल्यापासून खालील मार्ग मिरवणुक पुर्णपणे संपेपर्यंत बंद राहतील, तसेच वाहतूकीस पर्यायी मार्ग देण्यात आले आहेत.

(१) **रामचंद्र भट्ट मार्ग** - डॉ. अलीमा मोहम्मद इक्बाल चौक (जे.जे. जंक्शन) ते नुरबाग जंक्शनपर्यंत बंद.

पर्यायी मार्ग - जे. जे. जंक्शन येथून नुरबाग जंक्शनकडे जाणारी वाहतूक - भेंडी बाजार जंक्शन मार्गे- चारनळ- पी डिमेलो रोडने जाईल.

(२) **मोहम्मद अली रोड** - मौलाना मोहम्मद अली जोहर चौक (भेंडीबाजार जंक्शन) ते डॉ. अलीमा मोहम्मद इक्बाल चौकापर्यंत (जे. जे. जंक्शन) बंद.

पर्यायी मार्ग - गोल देऊळकडून मौलाना मोहम्मद अली जोहर चौकाकडे (भेंडीबाजार जंक्शन) येणारी वाहतूक बापू खोटे ट्रिटट (पायधुनी पोलीस ठाणे जवळ) मार्गे जाईल.

(३) **मौलाना शौकत अली रोड** - दोन टाकी जंक्शन ते डॉ. अलीमा मोहम्मद इक्बाल चौक (जे. जे. जंक्शन) बंद. पर्यायी मार्ग- दोन टाकी ते मौलाना शौकत अली मार्गाकडे - डॉ. अलीमा मोहम्मद इक्बाल चौकाकडे (सर जे. जे. जंक्शन) येणारी वाहतूक दोन टाकी जंक्शनवरून अनुक्रमे उजवीकडे व डावीकडे अशी मौलाना आझाद रोड (दक्षिण) व डंकन रोडकडे अनुक्रमे पाठविण्यात येईल.

(४) **एस. व्ही. पी. रोड** - मौलाना मोहम्मद अली जोहर चौक (भेंडी बाजार जंक्शन) ते एस.टि. जंक्शनपर्यंत बंद.

पर्यायी मार्ग- भेंडी बाजार जंक्शनकडे येणारी वाहतूक मांडवी जंक्शन येथून मोहम्मद अली रोडने, दक्षिण वाहीनीने सी. एस. एम. टि-अवतार सिंग बेदी चौक - पी डिमेलो रोड - फि वे ब्रिज खालून (वाडीबंदर जंक्शन) काकळीज चौक - डॉकयार्ड जंक्शन मार्गे बॅरीस्टर नाथ पै रोड- अशी वळविण्यात येईल.

(५) **शिवदास चापसी मार्ग** - नूरबाग जंक्शन ते महाराणा प्रताप चौकापर्यंत बंद राहील.

पर्यायी मार्ग- नूरबाग जंक्शन ते डॉ. मशैरी रोड वाहतूक (सॅण्डहर्स्ट रोड रेल्वे स्थानकाजवळून) - वाडीबंदर ब्रिजवरून- पी. डिमेलो रोडला पाठविण्यात येतील.

(६) **डॉ. मस्करेहन्स रोड व शिवदास चापसी मार्ग** - हॅकॉक ब्रिज ते मुस्तफा बाजार जंक्शनपर्यंत बंद.

पर्यायी मार्ग- (अ) डॉ. मस्करन्स रोडने माझगाव सर्कलकडे जाणारी वाहतूक मुस्तफा बाजार जंक्शन येथून संत सावता मार्ग-रे रोड स्लिपरोडने बॅरीस्टर नाथ पै मार्ग- पी डिमेलो रोडने दक्षिण मुंबईकडे जाईल.

(ब) शेट मोतीशा जंक्शन येथून माझगाव परब चौक, माझगाव सर्कलकडे जाणारी वाहतूक शेट मोतीशा जंक्शन येथून यु टर्न घेवून संत सावता जंक्शन येथून उजवीकडे मुस्तफा बाजार जंक्शन-रे रोड स्लिपरोडने बॅरीस्टर नाथ पै मार्ग पी डिमेलो रोड-अवतार सिंग बेदी येथून दक्षिण मुंबईकडे जाईल.

(७) रामभाऊ भोगले मार्ग हा टँक बंदर जंक्शन ते प्रतिभा प्रभाकर म्हात्रे चौक (मुस्तफा बाजार जंक्शन) पर्यंत पर्यायी मार्ग- रामभाऊ भोगले मार्गावरील वाहतूक टँक बंदर जंक्शन येथून टँक बंदर रोडने बॅरीस्टर नाथ पै रोडकडे जाईल.

(८) जिनाभाई मुलजी राठोड मार्ग - काकलीज चौक ते हॅकॉक ब्रिजपर्यंत बंद राहील.

पर्यायी मार्ग- जीनाभाई मुलजी राठोड मार्गे हॅकॉक ब्रिजकडे येणारी वाहतूक काकलीज चौक येथून, डॉकयार्ड जंक्शन मार्गे बॅरीस्टर नाथ पै रोड- रे रोड जंक्शन- संत सावता मार्ग - डॉ. बी.ए. रोडकडे वळविण्यात येईल.

(९) बलवंत सिंग दोधी मार्ग (नेसबिट रोड) - डॉकयार्ड जंक्शन ते नेसबिट जंक्शनपर्यंत बंद राहील.

पर्यायी मार्ग- (१) डॉकयार्ड जंक्शन येथून डॉ बी ए रोडकडे जाणारी वाहतूक ही डॉकयार्ड जंक्शन येथून बॅरीस्टर नाथ पै मार्ग रे रोड स्लीप रोड- संत सावता रोडने जाईल.

(२) नेसबिट जंक्शन येथील वाहने-शेठ मोतीशा जंक्शन- संत सावता जंक्शन- मुस्तफा बाजार - रे रोड जंक्शन बॅरीस्टर नाथ पै मार्गने जातील.

(ब) दि.१७/०७/२०२४ रोजी ००.०५ वाजे पासून मिरवणुक संपेपर्यंत “ नो पार्किंग ” करण्यात येणारे रस्ते

(१) इमामवाडा रोड - मेट्रो ऑप्टीशियन ते मोगल मस्जिदकडे जाणारा मार्ग,

(२) एस.व्ही. पी रोड - वाडीबंदर जंक्शन ते गोल देऊळ.

(३) आय. आर. रोड (मोहम्मद अली रोड) / सर जे. जे. मार्ग (भेंडी बाजार जंक्शन ते जे. जे. जंक्शन)

(४) मौलाना मोहम्मद अली जोहर चौक (भेंडीबाजार जंक्शन) ते डॉ. अलीमा मोहम्मद इक्बाल चौक (जे.जे. जंक्शन) दक्षिण व उत्तर वाहीनी,

(५) मौलाना आझाद रोड

(६) मौलाना शौकतअली रोड

(७) सामंत भाई नानजी मार्ग (जेल रोड) - चारनळ जंक्शन ते नुरबाग जंक्शन,

(८) रामचंद्र भट्ट मार्ग- डॉ. अलीमा मोहम्मद इक्बाल चौक (जे. जे. जंक्शन) ते नुरबाग जंक्शन,

(९) शिवदास चापसी मार्ग - नुरबाग जंक्शन ते महाराणा प्रताप चौक,

(१०) डॉ. मस्करहन्स रोड/ रामभाऊ भोगले मार्ग- प्रतिभा प्रभाकर म्हात्रे चौक (मुस्तफा बाजार) ते हॅकॉक ब्रिज

(११) बलवंत सिंग धोदी मार्ग (नेसबिट रोड) - डॉकयार्ड जंक्शन ते पी इस्माईल मर्चंट चौक (नेसबिट जंक्शन)

(१२) संत सावता मार्ग संत सावता जंक्शन ते रे रोड जंक्शन.

(१३) शेठ मोतीशा जंक्शन (लव्ह लेन) ते परब चौकापर्यंत

(१४) रामभाऊ भोगले मार्ग - टँक बंदर जंक्शन ते मुस्तफा बाजार जंक्शन पर्यंत.

सदरचा आदेश हा माझ्या सही व शिक्क्यानिशी दिनांक १३ जुलै, २०२४ रोजी जारी करण्यात येत आहे.

प्रज्ञा जेडगे,
पोलीस उप आयुक्त, (दक्षिण),
वाहतुक मुंबई.

OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER OF POLICE, (SOUTH) TRAFFIC, MUMBAI

NOTIFICATION

No.1347/DCP/South/traffic/Notification/2024.— On 17/07/2024, to mark the 10th day of Moharram (Sham-e-Ghariba), many processions have been organized on the following routes: Jainbia Hall, Pakmodia Street to J. J. Junction, Ramchandra Bhatt Marg, Nurbau Junction, Shivdas Chapsi Marg, Mazgaon Circle *via* Hancock Bridge, Dr. Mascarenhas Road Rahmtabad Cemetery Byculla.

Many people are expected to attend the aforesaid processions, which will lead to traffic congestion on the said routes and the routes leading there unto.

Therefore, In order to prevent danger, obstruction and inconvenience to the public, to so direct, I, Gaurav Singh, Dy Commissioner of Police (South), Traffic, Brihan Mumbai in exercise of the powers conferred upon me under Section 115 Motor Vehicles Act-1988 (Act No. 59 of 1988) read with Government Notification No MVA 0589/CR-1061/TRA-2 dated 19/05/1990 do hereby order as under-

No 128/DCP/South/Tr/2024

(A) Following routes shall be closed on 17/7/24 from 15.30 hrs. onwards till completion of the processions and Alternate Routes will be given to motarist.

(1) **Ramchandra Bhat Marg-** from Dr. Alima Mohammad Iqbal Chowk (Sir J.J. Junction) to Noor Baug Junction will be closed.

Alternate Routes:- Vehicles moving from J.J. Junction to Noor Baug Junction shall be diverted through Bhendi Bazar Junction towards charnal- P D'mello Road.

(2) **Mohd. Ali Road :** from Maulana Mohammad Ali Johar Chowk (Bhendi Bazar) to Dr. Alima Mohammad Iqbal Chowk (Sir J.J. Junction) will be closed.

Alternate Routes: Vehicles moving from Gol Deol to Maulana Mohammad Ali Johar Chowk (Bhendi Bazar Junction) shall be diverted to Bapu Khote Street (Near Pydhonie Police Station).

(3) **Maulana Shaukatali Road-** from Don Taki Junction to Dr Alima Mohammad Iqbal Chowk (Sir J.J. Junction) will be closed.

Alternate Routes:- Vehicles moving from Maulana Shukatali Marg towards Dr. Alima Mohammad Iqbal Chowk (Sir J.J. Junction) *via* Don taki Junction shall be diverted from Don Taki Junction to left and right on Duncan Road.

(4) **SVP Road-** from Maulana Mohammad Ali Johar Chowk (Bhendi Bazar Junction) to ST Junction will be closed.

Alternate Routes:- Vehicles; moving from Bhendi Bazar Junction *via* mandvi junction shall go towards Mohammad Ali -CSMT- Avtarsingh Bedi Chowk- P D'mello Road- (Wadi Bandar Junction) Kaklij Chowk- Dockyard Station- Barrister Nath Pai Road.

(5) **Shivdas Chapsi Marg :-** from Noor Baug Junction to Maharana Pratap Chowk will be closed.

Alternate Routes:- Vehicles moving from Noor Baug Junction towards Dr. Maheshwari Road (Near Sandhurst Road Railway Station) shall be diverted *via* Wadi Bandar Bridge to P D'mello Road,

(6) **Dr. Mascarenhas road:-** and Shivdas Chapsi Marg from Hancock bridge to Mustafa Bazar Junction will be closed.

Alternate Routes:- (a) Vehicles moving from Dr. Mascarenhas Road towards Mazgaon Circle shall be diverted *via* Mustafa Bazar-Sant Sawala Marg-Ray Road Bridge Slip Road- Barrister Nath Pai Marg P.D'mello Road- towards South Mumbai.

(b) Vehicles moving from Sheth Motisha Junction towards Parab Chowk shall take U turn at Sheth Moksha Junction- Sant Savta Junction Pratibha Prabhakar Mhatre Chowk (Mustafa Bazar Junction) - Ray Road Bridge Slip Road - Barrister Nath Pai Marg- P D'mello Road- Carnac Bandar- Avtarsingh Bedi Chowk towards South Mumbai.

(8) **Ram bhau Bhogale Marg** :- from Tank Bunder Junction to Mustafa Bazar Junction will be closed.

Alternate Routes :- Vehicles moving from Rambhau Marg shall be diverted from Tank Bandar Junction to Barrister Nath Pai Marg.

(8) **Jeenabhai Mulji Rathod Marg**:- from Kaklij chowk to Hancock bridge will be closed.

Alternate Routes - Vehicles moving towards Hancock Bridge *via* Jinabhai Mulji Rathod Marg shall be diverted from Kaklij Chowk *via* Dockyard Junction to Barrister Nath Pai Marg- Ray Road Junction-Sant Savta Marg- towards Dr. B.A Road.

(9) **Balvantsingh Dhodi Marg (Nesbit Road)** - Dockyard Junction to Nesbit Junction.

Alternate Routes:- 1) Vehicles moving from Dockyard Junction to Dr. B.A. Road shall be diverted from Dockyard Junction to Barrister Nath Pai Mar- Reay Road Slip Road- Sant Sawata Road.

(2) Vehicles moving from Nesbit Junction shall be diverted from Sheth Motisha Junction- Sant Savta Junction- Sant Sawata Marg -Mustafa bazar junction- Ray Road Junction- Barrister Nath Pai Marg to their desire destination.

(B) **There shall be no 'No Parking' on the following routes from 17/7/2024, 00.05 hrs.**

1. Imamwada Road - Metro Optician to Mughal Masjid.
2. SVP Road - Bhendi Bazar Junction to ST Junction.
3. IR Road (Mohammad Ali Road) / Sir J.J. Marg (Bhendi Bazar Junction to J.J. Junction)
4. Maulana Mohammad Ali Johar Chowk (Bhendi Bazar) to Dr. Alima Mohammad Iqbal Chowk (Sir J. J. Junction)
5. Maulana Azad Road.
6. Maulana Shaukatali Road
7. Samant bhai Nanji Marg (Jail Road) - Char Nul Junction to Noor Baug Junction.
8. Ramchandra Bhatt Marg-Dr. Alima Mohammad Iqbal Chowk (Sir J.J. Junction) to Noor Baug Junction.
9. Shivdas Chapsi Marg- Noor Baug Junction to Maharana Pratap Chowk.
10. Dr. Mascarenhas Road / Rambhau Bhogle Marg Pratibha Prabhakar Mhatre Chowk (Mustafa Bazar Junction) to Hancock Bridge.
11. Balvantsingh Dhodi Marg - Dockyard Junction to P Ismail Merchant Chowk (Nesbit Junction).
12. Sant Sawala Marg-Sant Savta Junction to Ray Road Junction
13. Sheth Motisha Junction (Love Lane) to Parab Chowk.
14. Ram bhau Bhogale Marg :- Tank Bunder Junction to Mustafa Bazar Junction.

Issued under my seal and signature on the 13th day of July, 2024,

PRADNYA JEDGE,
Dy. Commissioner of Police (South),
Traffic, Mumbai.

सहायक संचालक, नगररचना, रायगड-अलिबाग शाखा कार्यालय, रायगड यांजकडून

सूचना

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६.

क्रमांक ससंनर-राअ/रस्ताजाळे नकाशा/कलम २०(३)/१२८०.— ज्याअर्थी, राज्य शासनाने महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे “उक्त अधिनियम” असे संबोधिले आहे) नुसार, महाराष्ट्र राज्यातील विविध प्रदेशांसाठी प्रादेशिक योजना मंजूर केल्या आहेत;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ (१ कक) (ग) व २० (४) मधील तरतुदीनुसार शासनाच्या नगरविकास विभागाकडील अधिसूचना क्र. टीपीएस-१८१८/प्र.क्र.-२३६/१८/डीपी व आरपी/कलम ३७ (१कक) (ग) व कलम २० (४)/नवि-१३, दि. ०२.१२.२०२० अन्वये एकत्रिकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली महाराष्ट्र राज्याकरिता (काही अपवाद वगळता) मंजूर केली असून, दि. ०३.१२.२०२० पासून अंमलात आलेली आहे व ती प्रादेशिक योजना क्षेत्रांकरिता लागू आहे (यापुढे “उक्त नियमावली” असे संबोधिले आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, सदर नियमावलीमधील विनियम क्र. ५.१.१ चे तरतुदीनुसार महानगरपालिकेच्या हद्दीपासून २ कि.मी., नगरपरिषदेच्या हद्दीपासून १ कि.मी. आणि नगरपंचायतीच्या हद्दीपासून ०.५० कि.मी. अंतरातील प्रादेशिक योजनेचे क्षेत्रामध्ये, जिथे प्रादेशिक योजनेत झोन नकाशे तयार केलेले आहेत किंवा तयार केलेले नाहीत, अशा क्षेत्रांसाठी योग्य रस्त्यांच्या जाळ्यांचे नकाशे तयार करणेचे आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त नियमावलीतील विनियम क्र. ५.१.१ चे तरतुदीनुसार प्रादेशिक योजना क्षेत्रातील प्रारूप रस्त्यांच्या जाळ्यांच्या नकाशांबाबत उक्त अधिनियमाच्या कलम २० (३) चे तरतुदीनुसारची कार्यवाही पूर्ण करणेकरिता शासनाच्या नगरविकास विभागाकडील शासन आदेश क्र. टीपीएस-१८२०/६१४/प्र.क्र.७९/२०२१/नवि-१३, दि. २७.०३.२०२५ अन्वये उक्त अधिनियमाच्या कलम १५४ चे तरतुदीनुसार दिलेल्या शासन निदेशान्वये संबंधीत जिल्ह्याचे सहायक संचालक, नगररचना, शाखा कार्यालय यांना अधिकार प्रत्यायोजित करण्यात आले आहे ;

आणि त्याअर्थी, आता, सदर सूचनेशी संलग्न ‘परिशिष्ट-अ’ नुसारच्या परिघस्त क्षेत्रातील प्रारूप रस्त्यांच्या जाळ्यांच्या नकाशांचे प्रसिद्धीकरण करणे व त्याअनुषंगाने ३० दिवसांचे विहित मुदतीत नागरीकांच्या प्राप्त सूचना व हरकती यावर सुनावणी घेणे आवश्यक असल्याने, उक्त अधिनियमाच्या कलम २० (३) च्या तरतुदीन्वये सदरहू सूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिद्ध करण्यात येत आहेत ;

उक्त प्रारूप रस्त्यांच्या जाळ्यांच्या नकाशांच्या अनुषंगाने नागरीकांच्या काही सूचना/हरकती असतील तर त्यांनी ही सूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिद्ध झालेल्या दिनांकापासून ३० दिवसांच्या आत सहायक संचालक, नगररचना, रायगड-अलिबाग शाखा अलिबाग कार्यालयाकडे लेखी स्वरूपात पाठवाव्यात, सदरची सूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ३० दिवसांचे आत सहायक संचालक, नगररचना, रायगड-अलिबाग शाखा, अलिबाग या कार्यालयाकडे प्राप्त झालेल्या सूचना / हरकती विचारात घेतल्या जातील ;

परिशिष्ट ‘अ’

क्रमांक	जिल्हा	अनुक्रमांक	रस्ता जाळे नकाशे
१	रायगड	१	रोहा (नगरपरिषद)
		२	कर्जत (नगरपरिषद)
		३	माणगाव (नगर पंचायत)
		४	पाली (नगर पंचायत)
		५	महाड (नगरपरिषद)
		६	पोलादपूर (नगरपंचायत)

१४ महाराष्ट्र शासन राजपत्र भाग एक—कोकण विभागीय पुरवणी, ऑगस्ट २०-२६, २०२६/श्रावण २९-भाद्र. ४, शके १९४८

उक्त प्रारूप रस्त्यांच्या जाळ्यांचे नकाशे नागरिकांच्या अवलोकनार्थ सहायक संचालक, नगररचना, रायगड-अलिबाग शाखा अलिबाग या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत उपलब्ध आहेत. उक्त प्रारूप रस्त्यांच्या जाळ्यांचे नकाशे व तपशील योग्य शुल्क आकारून सहायक संचालक, नगररचना, रायगड-अलिबाग शाखा अलिबाग या कार्यालयात नागरीकांना उपलब्ध होऊ शकतील.

रायगड-अलिबाग,
दिनांक ४ ऑगस्ट २०२६.

महेंद्र दा. पवार,
प्राधिकृत अधिकारी तथा
सहायक संचालक, नगररचना,
रायगड-अलिबाग शाखा, अलिबाग.

ASSISTANT DIRECTOR OF TOWN PLANNING, RAIGAD-ALIBAG BRANCH, ALIBAG.

NOTICE

MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966.

क्रमांक ससंनर-राअ/रस्ताजाळे नकाशा/कलम २०(३)/१२८०.— Whereas, the State Government has been sanctioned the Regional Plans for various Regions in Maharashtra State as per the provisions of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as 'the said Act') ;

And whereas, the Unified Development Control and Promotion Regulations for Maharashtra State (with some exceptions) has been sanctioned under the provisions of section 37(1AA) (c) & 20(4) of the said Act, by the Government in Urban Development Department *vide* Notification No. TPS-1818/CR-236/18/DP & RP/Sec.37 (1AA)(c) & 20(4)/UD-13, dated 02.12.2020 and come into force with effect from 03.12.2020 and it is applicable for the area under Regional Plans (hereinafter referred to as 'the said Regulations') ;

And whereas, as per the provisions of Regulation No. 5.1.1 of the said Regulations, the areas in Regional Plan within a belt of 2 k.m. from the boundaries of Municipal Corporation, 1 k.m. from the boundaries of Municipal Council and 0.50 k.m. from the boundaries of Nagar Panchayat, where zone plans are prepared or not prepared, appropriate Road Network Plans to be prepared for such areas ;

And whereas, as per the provisions of Regulation No. 5.1.1 of the said Regulations, the Government in Urban Development Department *vide* Government Order No.टीपीएस-1820/614/प्र. क्र.79/2021/नवि-13, dated 27.03.2025, has been delegated the powers as per the provisions of section 154 of the said Act to the respective Assistant Director of Town Planning, Branch Office, of the Concerned District, in order to carry out the process under the provisions of section 20(3) of the said Act regarding the draft Road Network Plans for the areas within the Regional Plan area ;

And therefore, now, it is necessary to publish the draft Road Network Plans in the said area as per 'Schedule A' attached to the said notice to hear the suggestions and objections from the public within the prescribed period of 30 days, therefore, the said notice is being published in the *Maharashtra Government Gazette* under the provisions of section 20(3) of the said Act ;

If any person have any suggestions/objections in accordance with the Draft Road Network Plans, they should send these suggestions/objections in writing to the office of the Assistant Director of Town Planning Raigad-Alibag Branch, Alibag. within the period of 30 days from the date of publication of this Notice in *Maharashtra Government Gazette*. The suggestions/objections received by the office of Assistant Director, Town Planning, Raigad-Alibag Branch, Alibag within 30 days from the date of publication of this notice in the *Maharashtra Government Gazette* will be considered ;

Schedule 'A'

No.	District	Sr. No.	Road Network Plan
1	Raigad	1	Roha (Municipal Council)
		2	Karjat (Municipal Council)
		3	Mangaon (Nagar Panchayat)
		4	Pali (Nagar Panchayat)
		5	Mahad (Municipal Council)
		6	Poladpur (Nagar Panchayat)

The draft Road Network Plans are available for the public inspection during office hours at the office of the Assistant Director, Town Planning Raigad-Alibag Branch, Alibag. The copies of the said draft Road Network plans and its particulars shall be available to the public at reasonable price in the office of the Assistant Director of Town Planning Raigad-Alibag Branch, Alibag.

Raigad-Alibag,
dated 4th August 2025.

MAHENDRA D. PAWAR,
Assistant Director of Town Planning,
Raigad-Alibag Branch, Alibag.

उप विभागीय अधिकारी, राजापूर यांजकडून अधिसूचना

भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३.

क्रमांक उविअरा/भूसंपादन/डाफळेवाडी/एसआर-१६१/२०२३.—ज्याअर्थी, भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक संकिर्ण ११/२०१४ / प्र.क्र. ७७/अ-२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आला आहे.) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या रत्नागिरी जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यांस यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशिलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त जमीन” असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त सार्वजनिक प्रयोजन” असा करण्यात आला आहे.) तिची आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची दोन मध्ये दिलेले आहे, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची तीन मध्ये दिलेली आहे. (विस्थापन होणार असेल या अनुसूची मध्ये कारणे नमूद करावीत.)

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश महाराष्ट्र शासन असाधारण राजपत्र भाग चार अ क्रमांक ३८ दिनांक १३ मार्च २०१५ च्या अनुक्रमांक (क) अन्वये “संरक्षण सिद्धता ” किंवा संरक्षण विषयक उत्पादन यासह भारताची राष्ट्रीय सुरक्षा व संरक्षण या दृष्टीने महत्त्वाचे असे प्रकल्प यांना भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई करण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ मधील सामाजिक प्रभाव निर्धारणाच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सुट देण्यात आली आहे. ज्याबाबत विस्तृत विवरण अनुसूची चार मध्ये दिलेले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची पाच मध्ये दिलेला आहे.

त्याअर्थी आता, असे घोषित करणेत येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम (११) पोट-कलम ४ नुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही :

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकांने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यांस विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून अशा मालकांस उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सुट देता येईल :

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदीचे बुद्धीपरस्पर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्याकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त नियम ” असा करण्यात आला आहे.) याच्या नियम १० च्या उप-नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमी अभिलेखाच्या अद्यावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे. आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (उ) अन्वये, समूचीत शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उप विभागीय अधिकारी, राजापूर यांस पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची - एक

जमिनीचे वर्णन - मौजे - डाफळेवाडी लघु पाटबंधारे योजना सी. मुख्य कामे अंतर्गत धरण तळ, सांडवा, प्रवेश व पुच्छ कालवा विमोचक, बुडीत क्षेत्र व पोहोच रस्ता या प्रयोजनासाठी भूसंपादन.

गावाचे नाव - मौजे - डाफळेवाडी, तालुका- लांजा, जि. रत्नागिरी.

अनुक्रमांक (१)	भूमापन क्रमांक किंवा गट नंबर / सर्व्हे नंबर /हिस्सा नंबर (२)	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टरमध्ये) (३)
१	२३ पै	०.११.००
२	२२ पै	०.०१.००
३	२५ पै	०.०१.००
४	२६ पै	०.०२.००
५	६३ पै	०.०३.७०
६	६४ पै	०.०४.००
७	६५ पै	०.१०.००
८	७५ पै	०.०५.००
९	७४ पै	०.०२.५०
१०	३७२ पै	१.९४.००
११	३६९ पै	२.३२.५०
१२	३७३	०.७८.००
१३	३७० पै	०.३३.५०
१४	३७१	०.१६.००
१५	३७४	०.८९.००
१६	३७५	१.२१.००
१७	३७७ पै	०.०१.५०
१८	३७६ पै	३.४२.८०
१९	३८२	०.०७.६०
२०	३८३	०.०७.१०
२१	३८४	०.१२.६०
२२	३८५ पै	०.३८.००
२३	३८६ पै	०.३४.००
एकूण		१२.४७.८०
सरकारी क्षेत्र		०.४५.००
एकूण संपादन क्षेत्र		१२.९२.८०

अनुसूची- दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

- प्रकल्पाचे नाव - लघु पाटबंधारे योजना मौजे - डाफळेवाडी, ता. लांजा, जि. रत्नागिरी
- प्रकल्पाच्या कार्याचे वर्णन - लघु पाटबंधारे योजना सी. मुख्य कामे अंतर्गत धरण तळ, सांडवा, प्रवेश व पुच्छ कालवा विमोचक, बुडीत क्षेत्र व पोहोच रस्ता या प्रयोजनासाठी भूसंपादन.
- समाजाला मिळणारे लाभ - या प्रकल्पामुळे ९९ हेक्टर आर क्षेत्र सिंचनाखाली येणार आहे त्यामुळे कृषी उत्पादनामध्ये वाढ होऊन, मुबलक हिरवा चारा निर्माण होणार आहे. पशुपालन, दुग्ध, व्यवसाय, शेती, फळबाग लागवड होऊन गावामध्ये स्थानिकांना व सभोवतालच्या गावातील लोकांना रोजगार मिळवून त्यांच्या जीवनमानाचा दर्जा वाढणार आहे. रोजगारासाठी स्थलांतरित झालेली कुटुंबे परत गावात येतील. पाणी साठ्यामुळे मत्स्यपालन, बोटिंग, मासेमारी इत्यादीमुळे पर्यटनात वाढ होईल, अशी शिफारस सामाजिक परिणाम निर्धारण अहवालामध्ये भाकर सेवा संस्था कोंडगे, ता. लांजा यांनी केलेली आहे.

अनुसूची तीन

बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

डाफळेवाडी लघु पाटबंधारे योजना लांजा जमिनीचे संपादन करण्यात येत आहे. तसेच बाधित क्षेत्रात निवासी जागेचा अंतर्भाव होत नाही म्हणून बाधित कुटुंबाच्या विस्थापनाचा व पुनर्वसनाचा प्रश्न उद्भवत नाही.

अनुसूची चार

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणाऱ्या अभिकरणाने दिलेली सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश)

सचिव, भाकर सेवा संस्था, लांजा यांजकडील क्रमांक SIA / २८४ / २०२४ दिनांक - १२/११/२०२४ अन्वये दिलेल्या प्रमाणपत्रानुसार डाफळेवाडी लघु पाटबंधारे प्रकल्पाचे सोबत दिलेल्या नमुन्यात दिनांकित स्वाक्षरी घेऊन बजावणी भूसंपादन केल्याने सामाजिकदृष्ट्या कोणताही दुष्परिणाम आढळून येत नाही. सामाजिक परिणाम निर्धारण (SIA) पथकाने केलेल्या अभ्यासाअंती बहुतांश लोकांची संमती असल्याचे आढळून आले आहे, असे प्रमाणपत्र देण्यात आले आहे.

अनुसूची पाच

भूसंपादनामुळे बाधित क्षेत्रात निवासी जागेचा समावेश नसल्याने बाधित होणारी कुटुंबे नाहीत, त्यामुळे पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीचा प्रश्न उद्भवत नाही.

टीप :- उक्त जमिनीच्या नकाशाचे उप विभागीय अधिकारी कार्यालय राजापूर या कार्यालयात निरीक्षण करता येऊ शकेल.

राजापूर,
दिनांक ७ ऑगस्ट २०२६.

विश्वजित गाताडे,
उप विभागीय अधिकारी,
राजापूर.

उप विभागीय अधिकारी राजापुर यांजकडून अधिसूचना

भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३.

क्रमांक उविअरा/भूसंपादन/कळसवली (शिवणे)/ एसआर-१२२/२०१९.— ज्याअर्थी, भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक संकिर्ण ११/२०१४/प्र.क्र. ७७/अ-२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आला आहे.) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड-अे) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या रत्नागिरी जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यांस यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशिलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश “ उक्त जमीन” असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे जिचा निर्देश “ उक्त सार्वजनिक प्रयोजन” असा करण्यात आला आहे.) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची दोन मध्ये दिलेले आहे, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचीत करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची तीन मध्ये दिलेली आहे. (विस्थापन होणार असेल या अनुसूची मध्ये कारणे नमूद करावीत.)

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश महाराष्ट्र शासन असाधारण राजपत्र भाग चार अ क्रमांक ३८ दिनांक - १३ मार्च २०१५ च्या अनुक्रमांक (क) अन्वये “संरक्षण सिद्धता ” किंवा संरक्षण विषयक उत्पादन यासह भारताची राष्ट्रीय सुरक्षा व संरक्षण या दृष्टीने महत्त्वाचे असे प्रकल्प यांना भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करतांना उचित भरपाई करण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ मधील सामाजिक प्रभाव निर्धारणाच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सुट देण्यात आली आहे. ज्याबाबत विस्तृत विवरण अनुसूची चार मध्ये दिलेले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशिल, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची पाच मध्ये दिलेला आहे.

त्याअर्थी आता, असे घोषित करणेत येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम (११) पोट-कलम ४ नूसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही :

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकांने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यांस विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून अशा मालकांस उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सुट देता येईल :

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदीचे बुद्धीपरस्पर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्याकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “ उक्त नियम” असा करण्यात आला आहे.) याच्या नियम १० च्या उप-नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमी अभिलेखाच्या अद्यायावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (उ) अन्वये, समूचीत शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्य पार पाडण्यासाठी उप विभागीय अधिकारी, राजापूर यांस पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसूची- एक

जमिनीचे वर्णन - मौजे - कळसवली (शिवणे) लघु पाटबंधारे योजना सांडवा प्रवेश व पुच्छ कालव्यासाठी भूसंपादन.

गावाचे नाव - मौजे - कळसवली (शिवणे), तालुका- राजापूर, जि. रत्नागिरी.

अनुक्रमांक	भूमापन क्रमांक किंवा गट नंबर / सर्व्हे नंबर /हिस्सा नंबर	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टरमध्ये)
१.	२३/३	१.७६.००
२.	२३/२	०.४४.५०
एकूण क्षेत्र		०२.२०.५०

अनुसूची - दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव - लघु पाटबंधारे योजना मौजे - कळसवली (शिवणे) ता. राजापूर, जि. रत्नागिरी

प्रकल्पाच्या कार्याचे वर्णन - लघु पाटबंधारे योजना कळसवली (शिवणे) सांडवा प्रवेश व पुच्छ कालव्यासाठी भूसंपादन.

समाजाला मिळणारे लाभ - संपादनाचे ०२.२०.५० हे. आर क्षेत्र पुच्छ कालवा, धरण पोहोच रस्ता येणार आहे. त्यामुळे गावातील लोकांना रोजगार मिळवून त्यांच्या जीवनमानाचा दर्जा वाढणार आहे. तसेच साठवण तलाव येथे जाण्याकरिता रस्ता सुलभ होणार आहे. एकूण सर्वच बाधित व बाधित कुटुंबांचे सर्व संमती पाहता हा प्रकल्प भविष्याच्या दृष्टीने अत्यंत उपयुक्त असा आहे. एकूण लाभाचे प्रमाण हाणी व नुकसान यापेक्षा किती तरी पटीने अधिक आहे. अशी शिफारस सामाजिक परिणाम निर्धारण अहवालामध्ये भाकर सेवा संस्था कोंडगे ता. लांजा यांनी केलेली आहे.

अनुसूची- तीन

बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

लघु पाटबंधारे योजना कळसवली (शिवणे) सांडवा प्रवेश व पुच्छ कालव्यासाठी जमिनीचे संपादन करण्यात येत आहे. तसेच बाधित क्षेत्रात निवासी जागेचा अंतर्भाव होत नाही म्हणून बाधित कुटुंबाच्या विस्थापनाचा व पुनर्वसनाचा प्रश्न उद्भवत नाही.

अनुसूची - चार

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणाऱ्या अभिकरणाने दिलेली सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश)

सचिव, भाकर सेवा संस्था, कोंडगे ता. लांजा यांजकडील क्रमांक SIA / ३७० / २०२३ दिनांक २१/१०/२०२३ अन्वये दिलेल्या प्रमाणपत्रानुसार गाव मौजे - कळसवली (शिवणे) लघु पाटबंधारे प्रकल्पाचे सांडवा प्रवेश व पुच्छ कालव्यासाठी भूसंपादन केल्याने सामाजिकदृष्ट्या कोणताही दुष्परिणाम आढळून येत नाही. सामाजिक परिणाम निर्धारण (SIA) पथकाने केलेल्या अभ्यासाअंती बहुतांश लोकांची संमती असल्याचे आढळून आले आहे, असे प्रमाणपत्र देणेत आले आहे.

अनुसूची- पाच

भूसंपादनामुळे बाधित क्षेत्रात निवासी जागेचा समावेश नसल्याने बाधित होणारी कुटुंबे नाहीत, त्यामुळे पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीचा प्रश्न उद्भवत नाही.

टीप :- उक्त जमिनीच्या नकाशाचे उप विभागीय अधिकारी कार्यालय राजापूर या कार्यालयात निरीक्षण करता येऊ शकेल.

राजापूर,
दिनांक ७ ऑगस्ट २०२६.

विश्वजित गाताडे,
उप विभागीय अधिकारी,
राजापूर.

उप विभागीय अधिकारी, राजापूर यांजकडून अधिसूचना

भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३.

क्रमांक उविअरा/भूसंपादन/कोचरी/एसआर-१५९/२०२३.—ज्याअर्थी, भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुका द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र. संकिर्ण ११ / २०१४ / प्र.क्र. ७७ /अ-२, दिनांक १९ जानेवारी, २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आला आहे.) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या रत्नागिरी जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यांस यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशिलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त जमीन” असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त सार्वजनिक प्रयोजन” असा करण्यात आला आहे.) तिची आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची दोन मध्ये दिलेले आहे, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची तीन मध्ये दिलेली आहे. (विस्थापन होणार असेल या अनुसूची मध्ये कारणे नमूद करावीत.)

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश महाराष्ट्र शासन असाधारण राजपत्र भाग चार अ क्रमांक ३८ दिनांक १३ मार्च २०१५ च्या अनुक्रमांक (क) अन्वये “संरक्षण सिद्धता किंवा संरक्षण विषयक उत्पादन यासह भारताची राष्ट्रीय सुरक्षा व संरक्षण या दृष्टीने महत्त्वाचे असे प्रकल्प यांना भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई करण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ मधील सामाजिक प्रभाव निर्धारणाच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सूट देण्यात आली आहे. ज्याबाबत विस्तृत विवरण अनुसूची चार मध्ये दिलेले आहे.

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची पाच मध्ये दिलेला आहे.

त्याअर्थी आता, असे घोषित करणेत येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम (११) पोट-कलम ४ नुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार.

खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकांने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यांस विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून अशा मालकांस उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सुट देता येईल.

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदीचे बुद्धीपरस्पर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्याकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त नियम” असा करण्यात आला आहे.) याच्या नियम १० च्या उप-नियम (३) द्वारे विहीत केल्याप्रमाणे भूमी अभिलेखाच्या अद्यावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे. आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (उ) अन्वये, समूचीत शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उप विभागीय अधिकारी, राजापूर यांस पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची - एक

जमिनीचे वर्णन - मौजे - कोचरी लघु पाटबंधारे योजनेच्या सी. मुख्य कामे अंतर्गत धरण तळ सांडवा प्रवेश व पुच्छ कालवा विमोचक बुडीत क्षेत्र व पोहोच रस्ता या प्रयोजनासाठी भूसंपादन.

गावाचे नाव - मौजे - कोचरी, तालुका- लांजा, जि. रत्नागिरी.

अनुक्रमांक (१)	भूमापन क्रमांक किंवा गट नंबर / सर्व्हे नंबर / हिस्सा नंबर (२)	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टरमध्ये) (३)
१	१९९ पै	०.१२.००
२	१२० पै	१.५२.००
३	१२२ पै	३.७८.००
४	१२४ पै	०.३३.७५
५	१२३ पै	०.४९.५०
६	१२५ पै	०.९१.००
७	१२६	०.२२.००
८	१२७ पै	०.२०.००
एकूण		७.५८.२५
सरकारी क्षेत्र		०.५१.००
एकूण संपादन क्षेत्र		८.०९.२५

अनुसूची - दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव - लघु पाटबंधारे योजना मौजे - कोचरी, ता. लांजा, जि. रत्नागिरी

प्रकल्पाच्या कार्याचे वर्णन - लघु पाटबंधारे योजनेच्या सी. मुख्य कामे अंतर्गत धरण तळ सांडवा प्रवेश व पुच्छ कालवा विमोचक बुडीत क्षेत्र व पोहोच रस्ता या प्रयोजनासाठी भूसंपादन.

समाजाला मिळणारे लाभ - या प्रकल्पामुळे ९९ हेक्टर आर क्षेत्र सिंचनाखाली येणार आहे त्यामुळे कृषी उत्पादनामध्ये वाढ होऊन, मुबलक हिरवा चारा निर्माण होणार आहे. पशुपालन, दुग्ध, व्यवसाय, शेती, फळबाग लागवड होऊन गावामध्ये स्थानिकांना व सभोवतालच्या गावातील लोकांना रोजगार मिळवून त्यांच्या जीवनमानाचा दर्जा वाढणार आहे. रोजगारासाठी स्थलांतरित झालेली कुटुंबे परत गावात येतील. पाणी साठ्यामुळे मत्स्यपालन, बोटिंग, मासेमारी इत्यादी मुळे पर्यटनात वाढ होईल, अशी शिफारस सामाजिक परिणाम निर्धारण अहवालामध्ये भाकर सेवा संस्था कोंडगे, ता. लांजा यांनी केलेली आहे.

अनुसूची तीन

बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

कोचरी लघु पाटबंधारे योजना सी. मुख्य कामे अंतर्गत धरण तळ सांडवा प्रवेश व पुच्छ कालवा विमोचक बुडीत क्षेत्र व पोहोच रस्ता या प्रयोजनासाठी जमिनीचे संपादन करण्यात येत आहे. तसेच बाधित क्षेत्रात निवासी जागेचा अंतर्भाव होत नाही म्हणून बाधित कुटुंबाच्या विस्थापनाचा व पुर्नवसनाचा प्रश्न उद्भवत नाही.

अनुसूची चार

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणाऱ्या अभिकरणाने दिलेली सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश)

सचिव, भाकर सेवा संस्था, लांजा यांजकडील क्रमांक SIA/२८३ /२०२४ दिनांक १२/११/२०२४ अन्वये दिलेल्या प्रमाणपत्रानुसार कोचरी लघु पाटबंधारे प्रकल्पाचे सी. मुख्य कामे अंतर्गत धरण तळ सांडवा व पुच्छ कालवा विमोचक बुडीत क्षेत्र व पोहोच रस्ता या प्रयोजनासाठी भूसंपादन केल्याने सामाजिकदृष्ट्या कोणताही दुष्परिणाम आढळून येत नाही. सामाजिक परिणाम निर्धारण (SIA) पथकाने केलेल्या अभ्यासाअंती बहुतांश लोकांची संमती असल्याचे आढळून आले आहे, असे प्रमाणपत्र देण्यात आले आहे.

अनुसूची पाच

भूसंपादनामुळे बाधित क्षेत्रात निवासी जागेचा समावेश नसल्याने बाधित होणारी कुटुंबे नाहीत, त्यामुळे पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीचा प्रश्न उद्भवत नाही.

टिप :- उक्त जमिनीच्या नकाशाचे उप विभागीय अधिकारी, कार्यालय राजापूर या कार्यालयात निरीक्षण करता येऊ शकेल.

राजापूर,
दिनांक ७ ऑगस्ट २०२६.

विश्वजित गाताडे,
उप विभागीय अधिकारी,
राजापूर.

नगरविकास विभाग

४ था मजला, मुख्य इमारत, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२, दिनांक ३० जुलै २०२६.

अधिसूचना

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६.

क्रमांक टीपीएस-१२२५/३२२/प्र.क्र.२५/२५/नवि-१२.— ज्याअर्थी, रोहा शहराची सुधारित विकास योजना (यापुढे जिचा उल्लेख “उक्त विकास योजना” असा करण्यात आला आहे) महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त अधिनियम” असा करण्यात आला आहे.) च्या कलम ३१(१) अन्वये शासन नगरविकास विभागाची अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१७०४/४९६/प्र.क्र.२१७/०४/ नवि-१२, दिनांक १८ जुलै २००५ (यापुढे जिचा उल्लेख “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आला आहे.) अन्वये मंजूर झाली असून, ती दिनांक ११ ऑगस्ट २००५ पासून अंमलात आलेली आहे आणि वगळलेल्या क्षेत्राची विकास योजना शासन नगरविकास विभागाची अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१७०४/४९६/प्र.क्र.२१७/०४/नवि-१२, दिनांक १२/९/२००६ अन्वये मंजूर झाली असून, ती दिनांक ३० ऑक्टोबर, २००६ पासून अंमलात आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेमध्ये मौ. अष्टमी, ता. रोहा येथील सं.नं. ६०/१, ६०/२, ६०/३, १००/२ अ व १०० / २ब, क्षेत्र सुमारे ३५९९०.०० चौ.मी. ही जमीन शेती तथा ना-विकास विभागात समाविष्ट आहे. (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त जमीन” असा करण्यात आला आहे.) ;

आणि ज्याअर्थी, रोहा नगरपालिकेने (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त नगरपालिका” असा करण्यात आला आहे) उक्त अधिनियमातील कलम ३७ (१) अन्वयेची सर्व वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून उक्त जमीन शेती तथा ना- विकास विभाग यामधून वगळून रहिवास विभागात समाविष्ट करण्याचा (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त फेरबदल” असा करण्यात आला आहे) प्रस्ताव दिनांक १० सप्टेंबर, २०२४ च्या पत्रान्वये शासनाच्या मंजूरीकरिता सादर केला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, आवश्यक ती चौकशी केल्यानंतर व संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचा सल्ला घेतल्यानंतर उक्त फेरबदल काही बदलासह व अटीसापेक्ष मंजूर करणे आवश्यक आहे, असे शासनाचे मत झाले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, शासनाच्या उक्त अधिनियमाच्या कलम १५४ अन्वये दि.२०/४/२०१६ रोजी दिलेल्या निदेशास अनुसरून संबंधित जमीन धारकांनी प्रचलित वार्षिक मुल्यादर तक्त्यानुसार येणाऱ्या जमीन मुल्याच्या ५% दराने येणाऱ्या रकमेपैकी शासन देय असलेल्या ५०% अधिमूल्याची रक्कम रुपये ९,३३,४७१/- सहाय्यक संचालक, नगररचना शाखा कार्यालय, रायगड-अलिबाग यांचेमार्फत शासकीय कोषागारात चलन क्र. डीफेस क्र.०००१४०२८६७२०२६२७, दि.१३/५/२०२६ रोजी आणि नियोजन प्राधिकरणास देय असलेली रक्कम रुपये ९,३३,४७१/- नगरपरिषद रोहा यांचेकडे पावती क्र. ROH०२६२७AMS०००००००६२५, दि. ११/५/२०२६ रोजी भरणा केला आहे.

त्याअर्थी, आता उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ चे पोट-कलम (२) अन्वये शासनास प्रदत्त असलेल्या शक्तींचा वापर करून शासन उक्त फेरबदल प्रस्ताव काही बदलासह व अटीसापेक्ष मंजूर करीत आहे आणि त्यासाठी उक्त विकास योजना मंजूरीच्या अधिसूचनेतील फेरबदलाच्या अनुसूचीमध्ये शेवटच्या नोंदीनंतर पुढील नवीन नोंद समाविष्ट करण्यात येत आहे ;

नोंद

“विकास योजना योजना भाग नकाशावर दर्शविल्याप्रमाणे मौ. अष्टमी, ता. रोहा येथील सं.नं.६०/१, ६०/२, ६०/३, १००/२ अ व १००/२ब, क्षेत्र सुमारे ३५९९०.०० चौ. मी. ही जमीन शेती तथा ना- विकास विभागातून वगळण्यात येत आहे व असे वगळलेल्या क्षेत्रापैकी ०.४० हे. आर. क्षेत्र ‘आ.क्र. -अ-खेळाचे मैदान’, ०.२५ हे. आर. क्षेत्र ‘आ.क्र. बी- शॉपिंग सेटर’ याकरिता आरक्षित करण्यात येत असून, उर्वरीत क्षेत्र खालील अटीसापेक्ष रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.”

अटी.-

- (१) विकास परवानगीकामी कितीही क्षेत्राच्या नियोजित विकासामध्ये मंजूर एकत्रिकृत विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार आवश्यक किमान १०% खुल्या जागेचे क्षेत्रासह किमान १०% सुविधा क्षेत्र सोडणे बंधनकारक राहिल. तसेच वरील प्रमाणे प्रस्तावित आरक्षणे विकास हक्क हस्तांतरण (TDR) अथवा समावेशक आरक्षण (Accommodation Reservation) च्या माध्यमातून विकसित करणे बंधनकारक राहिल.

- (२) उक्त क्षेत्राचा रहिवास विभागात समावेश होणार असल्याने अशा नियोजित रहिवास विभागाकरिता आवश्यक पायाभूत सुविधा जमीन मालक / विकासकर्त्यांनी विकसित करणे बंधनकारक राहिल.
- (३) नियोजन प्राधिकरणाच्या नेहमीच्या अटी / शर्तीनुसार विकास साध्य करणे संबंधित जमिनमालक/ विकासकास बंधनकारक राहिल.

२. सदरचा मंजूर फेरबदल ही अधिसूचना **शासन राजपत्रात** प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनाकांपासून अंमलात येईल.

३. उक्त मंजूर फेरबदल दर्शविणारा भाग नकाशा नागरिकांच्या अवलोकनार्थ कार्यालयीन वेळेमध्ये कामकाजाच्या दिवशी खाली नमूद कार्यालयामध्ये एक महिन्याच्या कालावधी करीता उपलब्ध राहिल.

(१) सहसंचालक नगररचना, कोकण विभाग, कोकण भवन, नवी मुंबई.

(२) सहाय्यक संचालक नगररचना, रायगड-अलिबाग शाखा, जि. रायगड.

(३) मुख्याधिकारी, रोहा नगरपरिषद, रोहा, जि. रायगड.

४. सदर फेरबदलाची अधिसूचना ही महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या वेबसाईटवर देखील उपलब्ध करण्यात यावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

अजिंक्य पवार,
कार्यासन अधिकारी.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, 4th Floor, Main Building, Mumbai 400 032, dated the 30th July, 2025.

NOTIFICATION

MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966.

No. TPS-1225/322/CR-25/25/UD-12.— Whereas, the Revised Development Plan of the city of Roha (hereinafter referred to as “the said Development Plan”) has been sanctioned by the Government in the Urban Development Department, under section 31(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966, (hereinafter referred to as “the said Act”) *vide* Notification No. TPS-1704/496/CR-217/04/UD-12, dated 18th July, 2005 (hereinafter referred to as “the said Notification”) and has come into force with effect from 11th August, 2005 and the Excluded Part of the said Development Plan has been sanctioned by the Government in Urban Development Department *vide* Notification No. TPS-1704/494/CR-217/04/UD-12, Dated the 12th September, 2006 and has come into force with effect from 30th October, 2006;

And whereas, in the said Development Plan, an area admeasuring approximately 35990.00 sq.mt. from the land bearing S. Nos. 60/1, 60/2, 60/3, 100/2A and 100/2B of village Ashtami, Tal. Roha are included in Agriculture / No Development Zone (hereinafter referred to as “the said land”);

And whereas, Roha Municipal Council (hereinafter referred to as “the said Municipal Council”), after following the legal procedure under sub-section (1) of section 37 of the said Act, has submitted a proposal for modification in the said Development Plan so as to delete the said land from Agriculture/ No Development Zone and to include the same in Residential Zone *vide* letter dated 10th September, 2024 (hereinafter referred to as “the said Modification”) for final sanction to Government;

And whereas, after making necessary enquiries and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, the Government is of the opinion that it is necessary to sanction the said Modification with some changes and conditions;

And whereas, as per the directives under section 154 of said Act, given by the Government dated 20/4/2016, the owner of the said land has deposited the premium amount of Rs.9,33,471/- towards 50% share payable to Government in the Government treasury through Assistant Director of Town Planning, Raigad- Alibaug Branch *vide* deface No.0001402867202527 dated 13/5/2025 and deposited the premium amount Rs. 9,33,471/- towards 50% share payable to Planning Authority in the office of Roha Municipal Council, *vide* Receipt No.ROH02627AMS000000625, dated 11/5/2025 out of the total premium amount at the rate of 5% land value as prescribed in the current Annual Statement of Rates;

Now therefore, in exercise of the powers conferred under sub-section (2) of section 37 of the said Act, the State Government hereby sanctions the said Modification with some changes and conditions as described below :—

“In the Schedule of modifications appended with the said Notification, after the last entry, the following new entry shall be inserted.”

viz. :-**ENTRY**

“As shown on part plan of Development Plan of Roha, an area admeasuring approximately 35990.00 Sq.mt., lands bearing S. Nos. 60/1, 60/2, 60/3, 100/2A and 100/2B, total area of village Ashtami, Tal. Roha are deleted from Agriculture Zone / No Development Zone and out of the land so deleted, land admeasuring 0.40 Ha. is reserved for ‘Site No. A-Play Ground,’ & land admeasuring 0.25 Ha. is reserved for ‘Site No. B- Shopping Centre’ and remaining deleted land is included in Residential Zone, subject to following conditions.

Conditions :-

- (1) While granting development permission for any area of Land in the said Notification, It is binding on the concerned land owner / Developer to provide 10% amenity space along with the 10% open space required as per the Unified Development Control and Promotion Regulations in the development proposal of the said land. Also the above mentioned proposed reservations should be developed through Transferable Development Rights (TDR) or through Accommodation Reservation.
- (2) It is binding on the concerned land owner / Developer to develop the required infrastructure for this proposed residential zone.
- (3) It is binding on the concerned land owner / Developer to honour the terms and conditions of the Planning Authority while development of the said land.”

2. The aforesaid sanction modification shall come into force from the date of publication of this Notification in the *Maharashtra Government Gazette*.

3. The aforesaid sanctioned modification shall be made available for inspection by the general public during office hours on all working days at the following offices for a period of one month :—

- (i) The Joint Director of Town Planning, Konkan division, Konkan Bhavan, Navi Mumbai.
- (ii) The Assistant Director of Town Planning, Raigad-Alibaug, Dist. Raigad.
- (iii) The Chief Officer, Roha Municipal Council, Roha, Dist. Raigad.

4. This notification shall also be made available on the Government Website at *www.maharashtra.gov.in*

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

AJINKYA PAWAR,
Section Officer.

पोलीस उप आयुक्त (दक्षिण) वाहतूक, मुंबई यांजकडून**तात्पुरती अधिसूचना**

क्रमांक १३१४/पोउआ/दक्षिण/वाह/२०२४.— दिनांक ०७/०७/२०२४ रोजीपासून मोहरम सणाच्या अनुषंगाने मुस्लीम समाजातर्फे वाझ, मंजीलसचे आयोजन केले आहे. तसेच विविध ठिकाणाहून जूलूस काढले जातात. सदर ठिकाणी जास्त प्रमाणात लोकांची गर्दी होऊन वाहतुकीची कोंडी होत असते. परिणामी एस.व्ही. पी. रोड व सॅम्युअल स्ट्रीट वरील वाहतुकीवर त्यांचा परिणाम होतो.

सबब, पालागल्ली येथील अजादारी करण्यासाठी येणाऱ्या भाविकांची गैरसोय व कुचंबणा होऊ नये याकरिता दिनांक ११/०७/२०२४ ते दि. १७/७/२०२४ अशी ०७ दिवसांपर्यंत हजरत अब्बास स्ट्रीट (पालागल्ली) येथील वाहतुकीस नो-एन्ट्री व नो-पार्किंग साठी व एस.व्ही.पी. रोड-सॅम्युअल स्ट्रीट येथील वाहतूक जलदगतीने होण्यासाठी पुढील ०७ दिवसांपर्यंत तात्पुरत्या स्वरूपात निर्बंधीत करण्याची आवश्यकता वाटत आहे.

जनतेस पोहोचणारा धोका, अडथळा आणि गैरसोय टाळण्याकरिता आणि तसा निर्देश देण्याकरिता मी प्रज्ञा जेडगे, पोलीस उप आयुक्त (दक्षिण), वाहतूक, बृहन्मुंबई मोटार वाहन अधिनियम- १९८८ हे कलम ११५ (१९८८ चा नियम ५९) व शासकीय अधिसूचना क्रमांक ०५८९/सीआर-१०६१/ टीआरए-२, दिनांक १९ मे, १९९० यानुसार प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून याद्वारे खालील प्रमाणे आदेश देत आहे.

क्र.- १२४ / तात्पुरता/पोउआ/दक्षिण/वा/२०२४.

वाहतूक बंद करण्यात आलेली ठिकाणे :-

एस.व्ही.पी. रोड उत्तर वाहिनीवरून चारनळ (बुलंद दरवाजा) येथून हजरत अब्बास स्ट्रीटवर (पालागल्ली कडे) जाणारे वाहतुकीस डावे वळण बंद करण्यात येत आहे.

वाहतुकीस पर्यायी मार्ग :-

(१) सरदार वल्लभभाई पटेल रोड (एस.व्ही.पी. रोड) उत्तर वाहिनीवरील वाहतूक एस.टी. जंक्शन येथून डावे वळण घेवून नमूद वाहने केशवजी नाईक रोड ने सॅम्युअल स्ट्रीट येथे इत्यादी ठिकाणी जाता येते.

(२) एस.व्ही.पी. रोड, उत्तर वाहिनीवरून चारनळ (बुलंद दरवाजा) येथून हजरत अब्बास स्ट्रीटवर (पालागल्ली कडे) वाहतुकीस डावे वळण बंद करण्यात येत आहे.

दिनांक ११/०७/२०२४ ते दि. १७/७/२०२४ अशी ०७ दिवसांपर्यंत २४ तासांकरिता तात्पुरत्या स्वरूपात निर्बंध करण्यात आले आहे.

सदर आदेश माझ्या सही शिक्क्यानिशी दिनांक ११ जुलै २०२४ रोजी निर्गमित करण्यात येत आहे.

प्रज्ञा जेडगे,
पोलीस उप आयुक्त, (दक्षिण),
वाहतूक, मुंबई.

OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER OF POLICE, (SOUTH) TRAFFIC, MUMBAI

TEMPORARY NOTIFICATION ORDER

No. 1314/DCP South/traffic/Notification/2024.— From Dt.07/07/2024, Waz Majils have been organized by the Muslim community on the occasion of Muharram Julus are also drawn from various places. There is a large crowd of people at this place and there is a traffic jam. As a result they affect traffic on the SVP Road and Samuel Street.

Hence, in order not to inconvenience and inconvenience the devotees coming to perform Ajudari at Palagalli, during Dt. 11/07/2024 to dt. 17/07/2024. It is felt necessary to temporarily restrict traffic for 24 hours, for the duration of above mentioned 07 days, at Hazrat Abbas Street [Palagalli] for No Entry and No Parking and for speeding traffic at SVP road and Samuel Street.

In order to prevent obstruction, inconvenience to the public and to maintain smooth vehicular traffic, movements and to avoid inconvenience to the members of the public, so to direct I, Pradnya Jedge, Dy.Commissioner of Police (South), Traffic, Brihan Mumbai, in exercise of the powers conferred upon me under section 115 of Motor Vehicles Act, 1988 (Act No. 59 of 1988) read with Government Notification No: MVA 0589/CR 1061/TRA-2, dated 19.05.1990, do hereby order as under.

No.124/DCP/South/TEMP/TR./2024

However, changes are being made in transportation as follows,

On Sardar Vallabhbhai Patel Road (S.V.P.Road), the north bound Left Turn at Charnul Junction (Bulland Darwaza) to Hazrat Abbas Street [Palagalli] is being temporarily closed.

Traffic has been diverted –

Vehicles traveling from Sardar Vallabhbhai Patel Road (S.V.P.Road), North Bound Charnul, can take a left turn at ST Junction and use Keshavji Naik Road to Samuel Street etc.

Hence On Sardar Vallabhbhai Patel Road (S.V.P.Road), north bound at Charnul Junction (Bulland Darwaza), the Hazrat Abbas Street [Palagalli] is being temporarily closed for 24 hours, for the duration of 07 days i.e. during Dt. 11/07/2024 to Dt. 17/07/2024.

Issued under my seal and signature on the 11th of July, 2024.

PRADNYA JEDGE,
Dy. Commissioner of Police (South),
Traffic, Mumbai.

पोलीस आयुक्त, बृहन्मुंबई यांजकडून

आदेश

क्रमांक पोआ/११(६)/(१३)/ए.पी./३७(३)/१०(२)/२०२४.— ज्याअर्थी, विविध स्रोतांकडून मिळालेल्या माहितीच्या आधारे, शांतता व सार्वजनिक सुव्यवस्था भंग होण्याची शक्यता आहे आणि मानवी जीवन आणि मालमत्तेचे नुकसान यास गंभीर धोका आहे.

त्याअर्थी, पोलीस आयुक्त, बृहन्मुंबई यांच्या नियंत्रणाखालील भागात सार्वजनिक शांतता बिघडवणे आणि मानवी जीवितास धोका आणि मालमत्तेची हानी आणि कोणत्याही प्रकारची दंगल रोखण्यासाठी पाच किंवा अधिक व्यक्तींच्या हालचाली आणि बेकायदेशीर एकत्र येण्यावर प्रतिबंध घालण्यासाठी प्रतिबंधात्मक आदेश जारी करणे हिताचे मानले जाते.

आता, म्हणून, मी अकबर पठाण, पोलीस उप आयुक्त (अभियान), बृहन्मुंबई, महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम, १९५१ (१९५१ चा महा. अधिनियम XXII) च्या कलम १० मधील पोट-कलम (२) सह कलम ३७ मधील पोट-कलम (३) द्वारे मला बहाल केलेल्या अधिकारांचा वापर करताना, याद्वारे १७/०७/२०२४ रोजी ००.०१ वाजले पासून सुरू होणाऱ्या आणि ३१/०७/२०२४ रोजी २४.०० वाजता संपणाऱ्या १५ दिवसांसाठी संपूर्ण बृहन्मुंबई शहरात खालील प्रतिबंध लागू करीत आहे:—

(१) पाच किंवा अधिक व्यक्तींच्या कोणत्याही संमेलनास प्रतिबंध.

(२) कोणत्याही व्यक्तीची कोणतीही मिरवणुक आणि

(३) कोणत्याही मिरवणुकीत लाऊडस्पीकर, वाद्ये, वाद्य बॅड आणि फटाके फोडण्याचा कोणताही वापर आदेशात समाविष्ट असलेल्या मनाईसाठी खालीलप्रमाणे सूट देण्यात आली आहे:—

(अ) सर्व प्रकारचे विवाह समारंभ इ.

(ब) अंत्यसंस्कार सभा आणि स्मशानभूमी / दफनस्थळांच्या मार्गावर मिरवणूक.

(क) कंपन्या, क्लब, सहकारी संस्था, इतर संस्था आणि संघटनांची कायदेशीर बैठका,

(ड) सामाजिक मेळावे आणि क्लब, सहकारी संस्था, इतर सोसायट्या आणि संघटना यांचे सामान्य व्यवहार करण्यासाठी त्यांची बैठक.

(ई) चित्रपटगृहे, नाटकगृहे किंवा सार्वजनिक करमणुकीच्या कोणत्याही ठिकाणी किंवा त्याभोवती चित्रपट, नाटक किंवा कार्यक्रम पाहण्याच्या उद्देशाने संमेलने.

(फ) सरकारी किंवा निम-शासकीय कार्ये पार पाडण्यासाठी सरकारी आणि स्थानिक स्वराज्य संस्थांची कायदे न्यायालये आणि कार्यालयांमध्ये किंवा त्याभोवती लोकांचे संमेलन.

(ग) शैक्षणिक उपक्रमांसाठी शाळा, महाविद्यालये आणि इतर शैक्षणिक संस्थांमध्ये किंवा त्यांच्या आसपास संमेलने.

(घ) कारखाने, दुकाने, आणि आस्थापनांमध्ये सामान्य व्यापार, व्यवसाय आणि आवाहनासाठी संमेलने.

(ह) अशा इतर संमेलने आणि मिरवणुकी, ज्यांना विभागीय पोलीस उप आयुक्त, बृहन्मुंबई आणि त्यांचे पर्यवेक्षक अधिकारी यांनी परवानगी दिली आहे.

वरील नमूद केलेल्या कालावधीनंतर जरी या आदेशांची मुदत संपली तरी

(अ) कोणताही तपास किंवा कायदेशीर कार्यवाही सुरू केली जाऊ शकते, चालू ठेवली जाऊ शकते किंवा लागू केली जाऊ शकते.

(ब) या आदेशाच्या कोणत्याही उल्लंघनाच्या संदर्भात झालेला कोणताही दंड, शिक्षा, जप्ती हा आदेश कालबाह्य झाला नसल्याप्रमाणे लागू केली जाऊ शकते.

मी पुढे असे निर्देश देतो की, हा आदेश बृहन्मुंबईत सार्वजनिक ठिकाणे, न्यायालये, सरकारी कार्यालये यांच्या सुस्पष्ट भागांमध्ये त्याच्या प्रती चिकटवून आणि लाऊडस्पीकर किंवा मेगाफोनच्या माध्यमातून तसेच उपलब्ध असलेल्या कोणत्याही स्वरूपात प्रसारमाध्यमांद्वारे प्रसिद्ध करून प्रकाशित केला जाईल.

सदरचा आदेश माझ्या सही शिक्क्यानिशी आज दिनांक १२ जुलै, २०२४ रोजी दिला आहे.

अकबर पठाण,

पोलीस उप आयुक्त, (अभियान),
तथा कार्यकारी दंडाधिकारी, बृहन्मुंबई.

OFFICE OF THE COMMISSIONER OF POLICE, BRIHANMUMBAI

ORDER

No. CP/XI (6) /(13)/A.P./37(3)/10(2)/2024.— Whereas, based on the information received from various sources, it is apprehended that there is likelihood of breach of peace and disturbance of public tranquility and also there is grave danger to human lives and loss of properties. On that account, it is considered expedient to issue prohibitory order for restricting movement and unlawful assembly of five or more persons for prevention of breach of peace, disturbance to public tranquility and danger to human lives and loss of properties and to prevent any kind of riot or affray in the areas under the control of Commissioner of Police, Brihanmumbai.

Now, therefore, I Akbar Pathan, Dy. Commissioner of Police (Operations), Brihanmumbai in exercise of the powers conferred upon me by sub-section (3) of section 37 read with sub-section (2) of section 10 of the Maharashtra Police Act, 1951 (Mah. Act XXII of 1951), do hereby prohibit, for the period commencing from 00.01hours on 17/07/2024 and ending at 24.00 hours on 31/07/2024 throughout the City of Brihanmumbai,

- (i) Any assembly of five or more persons,
- (ii) Any procession of any persons and
- (iii) Any use of loudspeakers, amplifying instruments, musical band and bursting of crackers in any procession by the assembly.

The prohibition contained in the order is exempted for :—

- (a) Marriage ceremony and matrimonial functions etc.
- (b) Funeral assemblies and procession on way to crematoriums/burial places.
- (c) Statutory meeting of companies, clubs, co-operative societies, other societies and associations.
- (d) Social gathering and meeting of clubs, co-operative societies, other societies and associations to transact their normal business.
- (e) Assemblies in or around Cinema houses, theatres or any place of public amusement for the purpose of watching films, dramas or performances as the case may be.
- (f) Assemblies in or around courts of law and offices of the Government and local bodies in discharge of Governmental or Semi-Governmental functions.
- (g) Assemblies in or around schools, colleges and other educational institutions for academic activities.
- (h) Assemblies in factories, shops, and establishments for normal trade, business and callings.
- (i) Such other assemblies and the processions as may be permitted by Zonal Deputy Commissioners of Police, Brihanmumbai and their supervisory officers.

Notwithstanding the expiration of this order after the period here in above mentioned.

- (a) Any investigation or legal proceeding may be instituted, continued or enforced.
- (b) Any penalty, forfeiture of punishments incurred in respect of any contravention of this Order may be imposed as if this order had not expired.

I further direct that this order will be published and promulgated in Brihanmumbai by affixing copies thereof, in conspicuous part of public places, courts, Govt. Offices and by proclaiming the same through loudspeakers or megaphones as well as publishing through media of whatever form available.

Given under my hand and seal on the 12th day of the July, 2024.

AKBAR PATHAN,
Dy. Commissioner of Police (Operations),
and Executive Magistrate, Greater Mumbai.

पोलीस आयुक्त, बृहन्मुंबई यांजकडून

आदेश

क्रमांक पोआ/११ (६)/(१४)/ए.पी./३७(३)/१०(२)/२०२४.— ज्याअर्थी, विविध स्त्रोतांकडून मिळालेल्या माहितीच्या आधारे, शांतता व सार्वजनिक सुव्यवस्था भंग होण्याची शक्यता आहे आणि मानवी जीवन आणि मालमत्तेचे नुकसान यास गंभीर धोका आहे.

त्याअर्थी, पोलीस आयुक्त, बृहन्मुंबई यांच्या नियंत्रणाखालील भागात सार्वजनिक शांतता बिघडवणे आणि मानवी जीवितास धोका आणि मालमत्तेची हानी आणि कोणत्याही प्रकारची दंगल रोखण्यासाठी पाच किंवा अधिक व्यक्तींच्या हालचाली आणि बेकायदेशीर एकत्र येण्यावर प्रतिबंध घालण्यासाठी प्रतिबंधात्मक आदेश जारी करणे हिताचे मानले जाते.

आता, म्हणून, मी, अकबर पठाण, पोलीस उप आयुक्त (अभियान), बृहन्मुंबई, महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम, १९५१ (१९५१ चा महा. अधिनियम XXII) च्या कलम १० मधील पोट-कलम (२) सह कलम ३७ मधील पोट-कलम (३) द्वारे मला बहाल केलेल्या अधिकारांचा वापर करताना, याद्वारे ०२/०८/२०२४ रोजी ००-०१ वाजले पासून सुरू होणाऱ्या आणि १६/०८/२०२४ रोजी २४-०० वाजता संपणाऱ्या १५ दिवसांसाठी संपूर्ण बृहन्मुंबई शहरात खालील प्रतिबंध लागू करित आहे.

(१) पाच किंवा अधिक व्यक्तींच्या कोणत्याही संमेलनास प्रतिबंध

(२) कोणत्याही व्यक्तीची कोणतीही मिरवणूक आणि

(३) कोणत्याही मिरवणुकीत लाऊडस्पीकर, वाद्ये, वाद्य बॅंड आणि फटाके फोडण्याचा कोणताही वापर

आदेशात समाविष्ट असलेल्या मनाईसाठी खालीलप्रमाणे सूट देण्यात आली आहे.

(अ) सर्व प्रकारचे विवाह समारंभ इ.

(ब) अंत्यसंस्कार सभा आणि स्मशानभूमी / दफन स्थळांच्या मार्गावर मिरवणूक.

(क) कंपन्या, क्लब, सहकारी संस्था, इतर संस्था आणि संघटनांची कायदेशीर बैठका,

(ड) सामाजिक मेळावे आणि क्लब, सहकारी संस्था, इतर सोसायट्या आणि संघटना यांचे सामान्य व्यवहार करण्यासाठी त्यांची बैठक.

(ई) चित्रपटगृहे, नाटकगृहे किंवा सार्वजनिक करमणुकीच्या कोणत्याही ठिकाणी किंवा त्याभोवती चित्रपट, नाटक किंवा कार्यक्रम पाहण्याच्या उद्देशाने संमेलने.

(फ) सरकारी किंवा निमशासकीय कार्ये पार पाडण्यासाठी सरकारी आणि स्थानिक स्वराज्य संस्थांची कायदे न्यायालये आणि कार्यालयांमध्ये किंवा त्याभोवती लोकांचे संमेलन.

(ग) शैक्षणिक उपक्रमांसाठी शाळा, महाविद्यालये आणि इतर शैक्षणिक संस्थांमध्ये किंवा त्यांच्या आसपास संमेलने.

(घ) कारखाने, दुकाने आणि आस्थापनांमध्ये सामान्य व्यापार, व्यवसाय आणि आवाहनासाठी संमेलने.

(ह) अशा इतर संमेलने आणि मिरवणुकी, ज्यांना विभागीय पोलीस उप आयुक्त, बृहन्मुंबई आणि त्यांचे पर्यवेक्षक अधिकारी यांनी परवानगी दिली आहे.

वरील नमूद केलेल्या कालावधीनंतर जरी या आदेशांची मुदत संपली तरी

(अ) कोणताही तपास किंवा कायदेशीर कार्यवाही सुरू केली जाऊ शकते, चालू ठेवली जाऊ शकते किंवा लागू केली जाऊ शकते.

(ब) या आदेशाच्या कोणत्याही उल्लंघनाच्या संदर्भात झालेला कोणताही दंड, शिक्षा, जप्ती हा आदेश कालबाह्य झाला नसल्याप्रमाणे लागू केली जाऊ शकते.

मी, पुढे असे निर्देश देतो की, हा आदेश बृहन्मुंबईत सार्वजनिक ठिकाणे, न्यायालये, सरकारी कार्यालये यांच्या सुस्पष्ट भागांमध्ये त्याच्या प्रती चिकटवून आणि लाऊडस्पीकर किंवा मेगाफोनच्या माध्यमातून तसेच उपलब्ध असलेल्या कोणत्याही स्वरूपात प्रसारमाध्यमांद्वारे प्रसिद्ध करून प्रकाशित केला जाईल.

सदरचा आदेश माझ्या सही शिक्क्यानिशी आज दिनांक ३० जुलै, २०२४ रोजी दिला आहे.

अकबर पठाण,

पोलीस उप आयुक्त (अभियान),
तथा कार्यकारी दंडाधिकारी, बृहन्मुंबई.

OFFICE OF THE COMMISSIONER OF POLICE, BRIHANMUMBAI

Order

No. CP/XI (6)/(14)/A.P./37(3)/10(2)/2024.— WHEREAS, based on the information received from various sources, it is apprehended that there is likelihood of breach of peace and disturbance of public tranquility and also there is grave danger to human lives and loss of properties. On that account, it is considered expedient to issue prohibitory order for restricting movement and unlawful assembly of five or more persons for prevention of breach of peace, disturbance to public tranquility and danger to human lives and loss of properties and to prevent any kind of riot or affray in the areas under the control of Commissioner of Police, Brihanmumbai.

NOW, THEREFORE, I Akbar Pathan, Dy. Commissioner of Police (Operations), Brihanmumbai in exercise of the powers conferred upon me by sub-section (3) of section 37 read with sub-section (2) of section 10 of the Maharashtra Police Act, 1951 (Mah. Act XXII of 1951), do hereby prohibit, for the period commencing from 00-01 hours on 02/08/2024 and ending at 24.00 hours on 16/08/2024 throughout the City of Brihanmumbai,

- (i) Any assembly of five or more persons,
- (ii) Any procession of any persons and
- (iii) Any use of loudspeakers, amplifying instruments, musical band and bursting of crackers in any procession by the assembly.

The prohibition contained in the order is exempted for

- (a) Marriage ceremony and matrimonial functions etc.
- (b) Funeral assemblies and procession on way to crematoriums/burial places.
- (c) Statutory meeting of companies, clubs, co-operative societies, other societies and associations
- (d) Social gathering and meeting of clubs, co-operative societies, other societies and associations to transact their normal business.
- (e) Assemblies in or around Cinema houses, theatres or any place of public amusement for the purpose of watching films, dramas or performances as the case may be.
- (f) Assemblies in or around courts of law and offices of the Government and local bodies in discharge of Governmental or Semi-Governmental functions.
- (g) Assemblies in or around schools, colleges and other educational institutions for academic activities.
- (h) Assemblies in factories, shops and establishments for normal trade, business and callings
- (i) Such other assemblies and the processions as may be permitted by Zonal Deputy Commissioners of Police, Brihanmumbai and their supervisory officers.

Notwithstanding the expiration of this order after the period here in above mentioned.

- (a) Any investigation or legal proceeding may be instituted, continued or enforced.
- (b) Any penalty, forfeiture of punishments incurred in respect of any contravention of this Order may be imposed as if this order had not expired.

I further direct that this order will be published and promulgated in Brihanmumbai by affixing copies thereof, in conspicuous part of public places, courts, Govt. Offices and by proclaiming the same through loudspeakers or megaphones as well as publishing through media of whatever form available.

Given under my hand and seal on the 30th day of the July, 2024.

AKBAR PATHAN,
Dy. Commissioner of Police (Operations)
and Executive Magistrate, Greater Mumbai.

पोलीस आयुक्त, बृहन्मुंबई यांजकडून

आदेश

भारतीय नागरिक सुरक्षा संहिता, २०२३ च्या कलम १६३ अंतर्गत

क्रमांक पोआ/११ (६)/१६३/ए.पी.एल./ (०४)/२०२४. — ज्याअर्थी, पोलीस आयुक्त, बृहन्मुंबई यांच्या अखत्यारीतील भागात फुगे, उंच उडणारे फटाके, प्रकाश उत्सर्जित करणारी वस्तू, पतंग इत्यादी हवाई क्षेत्रात व आसपास उडवले जात असल्याची माहिती प्राप्त झाली आहे. तसेच छत्रपती शिवाजी महाराज आंतरराष्ट्रीय विमानतळ, जुहू एरोड्रोम, नौदल हवाई स्टेशन INS शिक्राच्या आसपासच्या मुक्त उड्डाण क्षेत्रात, लँडिंग विमानाच्या दिशेने व धावपट्ट्यांचा दृष्टीकोन मार्ग, लेझर लाईट बीम्स चमकवण्यात येतात ज्यामुळे उक्त क्षेत्रामध्ये विमानांचे सुरक्षित आवागमन धोक्यात येते.

२. त्याअर्थी, जेथे सुरक्षित आणि लेझर बीम मुक्त उड्डाण क्षेत्र स्थापन करण्यासाठी पॅराग्लायडर्सचे उड्डाण, फुगे पाठवणे, हाय राइजर फटाके, प्रकाश उत्सर्जित करणाऱ्या वस्तूंचा वापर, पतंग उडवणे आणि लेझर बीम प्रदीपन वापरणे यावर प्रतिबंध करणे आवश्यक आहे. छत्रपती शिवाजी महाराज आंतरराष्ट्रीय विमानतळाच्या आजूबाजूला पॅराग्लायडर्स, फुगे, उंच उडणारे फटाके, प्रकाश उत्सर्जित करणाऱ्या वस्तू, पतंग यांच्या वापरास प्रतिबंध करता येईल जेणेकरून लेझर बीमचा विमानाच्या लँडिंग, टेक ऑफ आणि सुरक्षित विमान उड्डाण आवागमनावर परिणाम होऊ नये आणि त्यासाठी त्वरित कारवाई करणे आवश्यक आहे.

३. आता, म्हणून मी, अकबर पठाण, पोलीस उप आयुक्त (अभियान), बृहन्मुंबई तथा कार्यकारी दंडाधिकारी, बृहन्मुंबई, कलम १६३, भारतीय सुरक्षा संहिता, २०२३ सह कलम १०(२), महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम, १९५१ याद्वारे आदेश देतो की, बृहन्मुंबई पोलीस आयुक्तालयाच्या कार्यक्षेत्रात:

(अ) कोणत्याही व्यक्तीने छत्रपती शिवाजी महाराज आंतरराष्ट्रीय विमानतळाच्या आजूबाजूच्या फ्रि फ्लाइट झोनमध्ये उंच उडणारे फटाके उडवणे, प्रकाश उत्सर्जित करणाऱ्या वस्तू सोडणे, पतंग उडवणे आणि लेझर बीम प्रकाशित करणे, फुगे, पॅराग्लायडर्स उडवू नयेत.

(ब) कोणत्याही विमानाच्या लँडिंग, टेक ऑफ आणि आवागमनामध्ये अडथळा आणण्याच्या उद्देशाने अशा प्रकारच्या क्रियाकलापांचा वापर केल्याचे लक्षात येताच कोणतीही व्यक्ती जवळच्या पोलीस ठाणेस माहिती देईल.

४. हा आदेश दि. ३०/०७/२०२४ रोजीचे ००-०१ पासून दि. २७/०९/२०२४ रोजीचे २४-०० वाजेपर्यंत पूर्वी मागे घेतल्याशिवाय (दोन्ही दिवसांसह) ६० दिवसांच्या कालावधीसाठी प्रभावी असेल.

५. दिनांक २४ जुलै, २०२४ रोजीचा या संदर्भातला जुना आदेश रद्द करण्यात येत आहे.

६. या आदेशाचे उल्लंघन करणारी कोणतीही व्यक्ती भारतीय न्याय संहितेच्या कलम २२३ अंतर्गत दंडनीय असेल.

७. सर्व संबंधितांना वैयक्तिकरित्या नोटीस बजावली जाऊ शकत नसल्यामुळे, याद्वारे आदेश एकतर्फी पारित करण्यात आला आहे. लोकांच्या माहितीसाठी सर्व पोलीस ठाणे, सर्व स.पो.आ., सर्व पो.उ.आ., महानगरपालिका प्रभाग कार्यालयांच्या सूचना फलकांवर आणि तहसील आणि प्रभाग कार्यालयात प्रती चिकटवून व प्रसार माध्यमांद्वारे ते प्रसिद्ध केले जातील.

सदरचा आदेश माझ्या सही शिक्क्यानिशी आज दिनांक २९ जुलै, २०२४ रोजी दिला आहे.

अकबर पठाण,

पोलीस उप आयुक्त (अभियान)

तथा कार्यकारी दंडाधिकारी, बृहन्मुंबई.

BY THE COMMISSIONER OF POLICE, GREATER MUMBAI

Order

No. XI (6)/163/A.P.L./(04)/2024.— Whereas reports have been received that in the areas under the control of Commissioner of Police, Brihanmumbai, it is noticed that flying balloons, high riser crackers, light emitting objects, kites etc are sent up in and around the airspace, and also in the approach path of runways Laser Light Beams are flashed specifically towards landing aircraft, in the Free Flight Zone around Chatrapati Shivaji Maharaj International Airport, Juhu Aerodrome, Naval Air Station INS Shikra thereby endangering the safe operation of aircraft in the said area;

2. And whereas it is necessary that checks should be put on the flying of paragliders, sending up of balloons, use of high riser crackers, usage of light emitting objects, flying of kites and usage of Laser Beam illumination for establishing a safe and Laser Beam Free Flight Zone around Chatrapati Shivaji Maharaj International Airport so that usage of paragliders, balloons, high riser crackers, light emitting objects, kites, Laser Beams should not affect aircraft landing, take off and safe Aircraft flying operations and that immediate action is necessary for the same.

3. Now, therefore, I, Akbar Pathan, Dy. Commissioner of Police (Operations), Greater Mumbai and Executive Magistrate, *vide* powers conferred upon me u./sec. 163 of the Bharatiya Nagarik Suraksha Sanhita, 2023 r/w u/s 10 sub-section (2) of the Maharashtra Police Act, 1951 do hereby order that, in the jurisdiction of Brihanmumbai Police Commissionerate,—

(A) No person shall use paragliders, send up balloons, use high riser crackers, release light emitting objects, fly kites and shoot Laser Beam in the Free Flight Zone around Chatrapati Shivaji Maharaj International Airport.

(B) Any person or individual who notices such type of activities being used with the intent to obstruct landing, take off and flying operations of any aircraft shall inform the nearest Police Station.

4. This order shall come into force with effect 00-01 hrs of 30/07/2024 till 24-00 hrs. of 27/09/2024 for the period of 60 days (both days inclusive) unless withdrawn earlier.

5. Old order *vide* dated 24th July 2024 in this regard is Cancelled.

6. Any person contravening this order shall be punishable under section 223 of the Bharatiya Nyaya Sanhita, 2023.

7. As the notice cannot be served individually on all concerned, the order is hereby passed *ex-parte*. It shall be published for the information of public, through press, and by affixing copies on the Notice Boards of the police stations, Divisional ACsP, Zonal DCsP, Municipal Ward offices and by affixing copies at Tahsil and Ward Offices.

Given under my hand and seal on this 29th day of the July, 2024.

AKBAR PATHAN,
Dy. Commissioner of Police (Operations)
and Executive Magistrate, Greater Mumbai.

पोलीस आयुक्त, बृहन्मुंबई यांजकडून**आदेश****भारतीय नागरिक सुरक्षा संहिता, २०२३ च्या कलम १६३ अंतर्गत**

क्रमांक पोआ/ ११(०६)/ ड्रोन / १६३/ (०७) / २०२४.— ज्याअर्थी, दहशतवादी / राष्ट्रविरोधी घटक ड्रोन, रिमोट कंट्रोल्ड मायक्रो - लाइट एअरक्राफ्ट, पॅराग्लायडरचा वापर करून त्यांच्या हल्ल्यांमध्ये आणि त्याद्वारे व्हीव्हीआयपींना लक्ष्य करू शकतात, मोठ्या प्रमाणावर सार्वजनिक जीवन धोक्यात आणू शकतात, सार्वजनिक मालमत्तेची नासधूस करू शकतात आणि बृहन्मुंबई पोलीस आयुक्तालय क्षेत्रात कायदा व सुव्यवस्था बिघडवू शकतात.

२. त्याअर्थी, अशा ड्रोन, रिमोट कंट्रोल्ड मायक्रो - लाइट एअरक्राफ्ट, पॅराग्लायडरद्वारे संभाव्य घातपात रोखण्यासाठी बृहन्मुंबई पोलीस आयुक्तालयात अशा घटकांच्या कारवाया, ज्यासाठी काही प्रतिबंधात्मक आणि सक्रिय उपाययोजना करणे आवश्यक आहे.

३. म्हणून मी, अकबर पठाण, पोलीस उप आयुक्त (अभियान), बृहन्मुंबई आणि कार्यकारी दंडाधिकारी मला कलम १६३, भारतीय सुरक्षा संहिता, २०२३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांद्वारे, ड्रोन, रिमोट कंट्रोल्ड मायक्रो - लाइट एअरक्राफ्ट, पॅराग्लायडर्स, पॅरा मोटर्स, हॅण्ड ग्लायडर्स, हॉट एअर बलून इत्यादीच्या उड्डाण क्रियांना बृहन्मुंबई पोलीस आयुक्तालयाच्या कार्यक्षेत्रात प्रतिबंध करण्याचे आदेश पुढील ३० दिवसांसाठी म्हणजे ३०/०७/२०२४ ते २८/०८/२०२४ पर्यंत देत आहे. मुंबई पोलिसांकडून हवाई पाळत ठेवणे किंवा पोलीस उप आयुक्त (अभियान), बृहन्मुंबई यांच्या लेखी विशिष्ट परवानगीने करण्यात येणारी कारवाई अपवाद राहिल.

४. हा आदेश दि. ३०/०७/२०२४ रोजी ००-०१ पासून दिनांक २८/०८/२०२४ रोजी २४-०० वाजेपर्यंत. त्यापूर्वी मागे घेतल्याशिवाय लागू राहिल.

५. दिनांक २४ जुलै २०२४ रोजीचा या संदर्भातला जुना आदेश रद्द करण्यात येत आहे.

६. या आदेशाचे उल्लंघन करणारी कोणतीही व्यक्ती भारतीय न्याय संहिता, २०२३ च्या कलम २२३ अन्वये दंडनीय असेल.

७. सर्व संबंधितांना वैयक्तिकरित्या नोटीस बजावली जाऊ शकत नसल्यामुळे, याद्वारे एकतर्फी आदेश पारित करण्यात आला आहे. लोकांच्या माहितीसाठी प्रसार माध्यमाद्वारे आणि सर्व पोलीस ठाणे, सर्व स.पो. आ., सर्व पो.उ. आ. महानगरपालिका वॉर्ड ऑफिस, तहसील ऑफिसच्या नोटिस बोर्डवर प्रती चिकटवून प्रकाशित केले जाईल.

सदरचा आदेश माझ्या सही शिक्क्यानिशी आज दिनांक २९ जुलै, २०२४ रोजी दिला आहे.

अकबर पठाण,

पोलीस उप आयुक्त (अभियान)

तथा कार्यकारी दंडाधिकारी, बृहन्मुंबई.

BY THE COMMISSIONER OF POLICE, GREATER MUMBAI

Order

(UNDER SECTION 163 OF THE BHARATIYA NAGARIK SURAKSHA SANHITA, 2023)

No. CP/XI (6)/163/(07)/2024.— WHEREAS, it is likely that terrorist / anti-national elements might make use of drones, remote controlled micro-light aircrafts, para-gliders in their attacks and thereby target VVIPs, endangering the life of public at large, destroy public property and cause disturbance to law and order in the Brihanmumbai Police Commissionerate area;

2. WHEREAS, it has become necessary that certain restrictions should be put on the activities of such elements across the Brihanmumbai Police Commissionerate to prevent probable sabotages through such drones, remote controlled micro-light aircrafts, para- gliders, for which some preventive and proactive measures needed be taken to prevent the same.

3. THEREFORE, I, Akbar Pathan, Dy. Commissioner of Police (Operations), Brihanmumbai and Executive Magistrate, *vide* powers conferred upon me under section 163 of the Bharatiya Nagarik Suraksha Sanhita, 2023, do hereby order that no flying activities of drone, remote controlled micro-light aircrafts, para-gliders, Para Motors, Hand gliders, Hot air balloons, etc. shall be allowed in the jurisdiction of Brihanmumbai Police Commissionerate for the period of next 30 Days, i.e. from 30/07/2024 to 28/08/2024 except for aerial surveillance by Mumbai Police or by specific permission in writing by Dy. Commissioner of Police (Operations), Brihanmumbai.

4. This order shall remain in force with effect 00.01 hrs. of 30/07/2024 till 24.00 hrs. of 28/08/2024 unless withdrawn earlier.

5. Old order *vide* dated 24th July 2024 in this regard is Cancelled.

6. Any person contravening this order shall be punishable under section 223 of the Bharatiya Nyaya Sanhita, 2023.

7. As the notice cannot be served individually to all concerned, the order is hereby passed *ex-parte*. It shall be published for the information of public, through press and by affixing copies on the Notice Boards of the police stations, Divisional ACsP, Zonal DCsP, Municipal Ward offices, and by affixing copies at Tahsil and Ward offices.

Given under my hand and seal on the 29th day of the July, 2024.

AKBAR PATHAN,
Dy. Commissioner of Police (Operations)
and Executive Magistrate, Greater Mumbai.