



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष १२, अंक ३४] गुरुवार ते बुधवार, ऑगस्ट २०-२६, २०२६/श्रावण २९-भाद्रपद ४, शके १९४८ [पृष्ठे १०५, किंमत : रुपये ३०.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-नागपूर विभागीय पुरवणी

अनुक्रमणिका

पृष्ठे	पृष्ठे
भाग एक-शासकीय अधिसूचना : नेमणुका, पदोन्नती, अनुपस्थितीची रजा (भाग एक-अ, चार-अ, चार-ब व चार-क, यामध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले नियम व आदेश.	भाग एक-अ.—(भाग चार-ब यामध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम याअन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.
संकीर्ण अधिसूचना : नेमणुका इ. इ., केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले नियम व आदेश.	१-३

शासकीय अधिसूचना : नेमणुका, इत्यादी

नाही.

संकीर्ण अधिसूचना : नेमणुका, इत्यादी

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ३४६.

विभागीय आयुक्त, यांजकडून

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३

अधिसूचना

क्रमांक भूसंपादन-कार्या-४(१)-एसआयए-२०२६.—

ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) महाराष्ट्र राज्याला लागू असतांना (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त अधिनियम” असा करण्यात आला आहे) याच्या कलम १० क मध्ये, अशी तरतुद आहे की, राज्य शासनास लोकहितास्तव, राजपत्रातील अधिसूचनेद्वारे उक्त कलम १० (क) मध्ये नमूद केलेल्या कोणत्याही प्रकल्पांना, उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण दोन आणि प्रकरण तीन यांच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सूट देता येईल;

ना.-एक-१ (१६२३).

आणि ज्याअर्थी, विभागीय आयुक्त, नागपूर यांना असे दिसून आले आहे की, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये नमूद केलेल्या जमिनी या अनुसूची-दोनमध्ये नमूद केलेल्या प्रकल्पासाठी आवश्यक आहेत किंवा आवश्यक असण्याची शक्यता आहे, उक्त कलम १० क (यापुढे “उक्त प्रकल्प” म्हणून संदर्भित) चा खंड (ख) अंतर्गत समाविष्ट आहे, म्हणजेच; प्रकल्पाच्या पूर्ण संचय पातळी + १/२ पूर उचल पातळी पर्यंत संपादित करण्याकरीता, ज्यात जमिनीची मालकी राज्य शासनाकडे निहित असण्याचे चालू राहिल;

आणि ज्याअर्थी, विभागीय आयुक्त, नागपूर यांनी उक्त प्रकल्पांकरिता केवळ किमान निव्वळ जमिनीची आवश्यकता भासेल हे लक्षात घेऊन प्रस्तावित संपादनासाठीच उक्त जमिनीचे व्याप्तिकेत्र निश्चित केले आहे;

आणि ज्याअर्थी, विभागीय आयुक्त, नागपूर यांना याद्वारे उक्त अधिनियमाच्या कलम १० क खालील उक्त प्रकल्पाला उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण दोन आणि प्रकरण तीन च्या तरतुदी लागू करण्यापासून लोकहितास्तव सूट देणे इष्ट वाटते;

त्याअर्थी, आता, उक्त अधिनियमाच्या कलम १० क द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा आणि याबाबतीत, त्यास समर्थ करणाऱ्या इतर सर्व अधिकारांचा वापर करून, विभागीय आयुक्त, नागपूर याद्वारे लोकहितास्तव, उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण दोनच्या आणि प्रकरण तीनच्या तरतुदी लागू करण्यापासून उक्त प्रकल्पाला सूट देत आहे.

अनुसूची-एक जमिनीचे वर्णन

मौजा-नटाळा, तालुका आर्वी, जिल्हा वर्धा.

अनु. क्र.	भूमापन किंवा गट क्र. किंवा सि.स.क्र.	अंदाजित क्षेत्र
(१)	(२)	(३)
		चौ. मी.
१	४६	४१ ७५
	एकूण . .	४१ ७५

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव	: सुकळी लघु पाटबंधारे प्रकल्प, तह. आर्वी, जि. वर्धा या प्रकल्पाच्या पूर्ण संचय पातळी + १/२ पूर उचल पातळी पर्यंत भूसंपादनाकरीता.
प्रकल्प कार्याचे वर्णन	: मौजा-नटाळा येथील खाजगी जमीन भूसंपादन कायदा, २०१३ नुसार भूसंपादन करणे करिता.
संपादन यंत्रणेचा तपशील	: कार्यकारी अभियंता, लघु पाटबंधारे विभाग, वर्धा.
समाजाला मिळणारे लाभ	: सुकळी लघु प्रकल्पावरून आर्वी/वर्धा तालुक्यातील एकूण १७२० हेक्टर जमिनीस सिंचनाचा लाभ मिळणार आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

विजयलक्ष्मी बिदरी (भा.प्र.से.),

नागपूर :
दिनांक १३ ऑगस्ट, २०२६.

विभागीय आयुक्त,
नागपूर विभाग, नागपूर.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ३४७.

BY DIVISIONAL COMMISSIONER

**RIGHT TO FAIR COMPENSATION AND TRANSPARENCY IN LAND ACQUISITION,
REHABILITATION AND RESETTLEMENT ACT, 2013**

NOTIFICATION

No. Land Acquisition-Desk4(1)-SIA-2026.—

Whereas, Section 10A of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition,

Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013), in its application to the State of Maharashtra (hereinafter referred to as "the said Act"), provides that the State Government may, in the public interest, by notification in the Official Gazette, exempt any of the projects mentioned in the said Section 10A from the application of the provisions of Chapter II and Chapter III of the said Act;

And whereas, it appears to the Divisional Commissioner, Nagpur that the lands mentioned in Schedule-I appended hereto are required or likely to be required for the project mentioned in Schedule-II appended hereto, which is covered under clause (b) i.e., Land Acquisition up to the FRL + 1/2 Flood Lift level for the Submergence projects; where the ownership of land continues to vest with the Government of the said Section 10A (hereinafter referred to as "the said project");

And whereas, the Divisional Commissioner, Nagpur has ensured the extent of the said lands for the proposed acquisition being minimum land required for the said project;

And whereas, the Divisional Commissioner, Nagpur considers it expedient in the public interest to exempt the said project under section 10A of the said Act from the application of the provisions of Chapter II and Chapter III of the said Act.

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by Section 10A of the said Act and of all other powers enabling it in that behalf, the Divisional Commissioner, Nagpur hereby, exempts the said project, in the public interest from the application of the provisions of Chapter II and Chapter III of the said Act.

SCHEDULE-1

Description of Land

Village-Natala, Th. Arvi, District Wardha.

Sr. No.	Survey No. or Gat No. or City Survey No.	Approximate Area
(1)	(2)	(3) Sqr. Mtr.
1	46	41 75
Total . .		41 75

SCHEDULE-II

Description of the Public Purpose

Name of the Project	: Sukali Minor Irrigation Project, Tahsil Arvi, District Wardha for Land Acquisition up to the FRL + 1/2 Flood Lift level.
Description of Project	: For Land Acquisition of Private Land at Mouja Natala as per the Land Aquisition Act, 2013.
Details of Acquiring Agency	: Executive Engineer, Minor Irrigation Division, Wardha.
Purpose of Project	: The Sukali Minor irrigation Project will provide irrigation benefits to Tahsil Arvi/Wardha, District Wardha, covering 11720 Hectares of land.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

VIJAYALAKSHMI BIDARI (I.A.S.),

Nagpur :
Dated the 13th August, 2026.

Divisional Commissioner,
Nagpur Division, Nagpur.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ३४८.

विभागीय आयुक्त, यांजकडून**भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३****अधिसूचना**

क्रमांक भूसंपादन-कार्या-४(१)-एसआयए-२०२६.—

ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) महाराष्ट्र राज्याला लागू असतांना (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त अधिनियम” असा करण्यात आला आहे) याच्या कलम १० क मध्ये, अशी तरतूद आहे की, राज्य शासनास लोकहितास्तव, राजपत्रातील अधिसूचनेद्वारे उक्त कलम १० (क) मध्ये नमूद केलेल्या कोणत्याही प्रकल्पांना, उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण दोन आणि प्रकरण तीन यांच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सूट देता येईल;

आणि ज्याअर्थी, विभागीय आयुक्त, नागपूर यांना असे दिसून आले आहे की, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये नमूद केलेल्या जमिनी या अनुसूची-दोनमध्ये नमूद केलेल्या प्रकल्पासाठी आवश्यक आहेत किंवा आवश्यक असण्याची शक्यता आहे, उक्त कलम १० क (यापुढे “उक्त प्रकल्प” म्हणून संदर्भित) चा खंड (ख) अंतर्गत समाविष्ट आहे, म्हणजेच; प्रकल्पाच्या पूर्ण संचय पातळी + १/२ पूर उचल पातळी पर्यंत संपादित करण्याकरीता, ज्यात जमिनीची मालकी राज्य शासनाकडे निहित असण्याचे चालू राहिल;

आणि ज्याअर्थी, विभागीय आयुक्त, नागपूर यांनी उक्त प्रकल्पांकरिता केवळ किमान निव्वळ जमिनीची आवश्यकता भासेल हे लक्षात घेऊन प्रस्तावित संपादनासाठीच उक्त जमिनीचे व्याप्तक्षेत्र निश्चित केले आहे;

आणि ज्याअर्थी, विभागीय आयुक्त, नागपूर यांना याद्वारे उक्त अधिनियमाच्या कलम १० क खालील उक्त प्रकल्पाला उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण दोन आणि प्रकरण तीन च्या तरतुदी लागू करण्यापासून लोकहितास्तव सूट देणे इष्ट वाटते;

त्याअर्थी, आता, उक्त अधिनियमाच्या कलम १० क द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा आणि याबाबतीत, त्यास समर्थ करणाऱ्या इतर सर्व अधिकारांचा वापर करून, विभागीय आयुक्त, नागपूर याद्वारे लोकहितास्तव, उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण दोनच्या आणि प्रकरण तीनच्या तरतुदी लागू करण्यापासून उक्त प्रकल्पाला सूट देत आहे.

अनुसूची-एक**जमिनीचे वर्णन**

मौजा-येरणवाडी, तालुका हिंगणघाट, जिल्हा वर्धा.

अनु. क्र.	भूमापन किंवा गट क्र. किंवा सि. स. क्र.	अंदाजित क्षेत्र
(१)	(२)	(३)
		हे. आर
१	५०/१	० ७४
२	५०/२/अ	० ०३
३	५०/२/ब	० ८१
४	५०/३/अ	० ३६
५	५२	० ४६
६	४७/१/अ	० ४०
७	४७/१/ब	० ६३
एकूण . .		३ ४३

अनुसूची-दोन**सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण**

प्रकल्पाचे नाव : शिरुड लघु पाटबंधारे प्रकल्प, तह. हिंगणघाट, जि. वर्धा या प्रकल्पाच्या पूर्ण संचय पातळी + १/२ पूर उचल पातळी पर्यंत भूसंपादनाकरीता.

प्रकल्प कार्याचे वर्णन : मौजा-येरणवाडी येथील खाजगी जमीन भूसंपादन कायदा, २०१३ नुसार भूसंपादन करणे करिता.

संपादन यंत्रणेचा तपशील : कार्यकारी अभियंता, लघु पाटबंधारे विभाग, वर्धा.
समाजाला मिळणारे लाभ : शिरुफड लघु प्रकल्पावरून हिंगणघाट तालुक्यातील १२ गावातील १६०० हेक्टर जमिनीस सिंचनाचा लाभ मिळणार आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

नागपूर :
दिनांक १३ ऑगस्ट, २०२६.

विजयलक्ष्मी बिदरी (भा.प्र.से.),
विभागीय आयुक्त, (भा.प्र.से.)
नागपूर विभाग, नागपूर.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ३४९.

BY DIVISIONAL COMMISSIONER

**RIGHT TO FAIR COMPENSATION AND TRANSPARENCY IN LAND ACQUISITION,
REHABILITATION AND RESETTLEMENT ACT, 2013**

NOTIFICATION

No. Land Acquisition-Desk4(1)-SIA-2026.—

Whereas, Section 10A of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013), in its application to the State of Maharashtra (hereinafter referred to as "the said Act"), provides that the State Government may, in the public interest, by notification in the Official Gazette, exempt any of the projects mentioned in the said section 10A from the application of the provisions of Chapter II and Chapter III of the said Act;

And whereas, it appears to the Divisional Commissioner, Nagpur that the lands mentioned in Schedule-I appended hereto are required or likely to be required for the project mentioned in Schedule-II appended hereto, which is covered under clause (b) i.e., Land Acquisition up to the FRL + 1/2 Flood Lift level for the Submergence projects; where the ownership of land continues to vest with the Government of the said Section 10A (hereinafter referred to as "the said project");

And whereas, the Divisional Commissioner, Nagpur has ensured the extent of the said lands for the proposed acquisition being minimum land required for the said project;

And whereas, the Divisional Commissioner, Nagpur considers it expedient in the public interest to exempt the said project under section 10A of the said Act from the application of the provisions of Chapter II and Chapter III of the said Act.

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by Section 10A of the said Act and of all other powers enabling it in that behalf, the Divisional Commissioner, Nagpur hereby, exempts the said project, in the public interest from the application of the provisions of Chapter II and Chapter III of the said Act.

SCHEDULE-1

Description of Land

Village-Yeranwadi, Th. Hinganghat, District Wardha.

Sr. No.	Survey No. or Gat No. or City Survey No.	Approximate Area
(1)	(2)	(3) Sqr. Mtr.
1	50/1	0 74
2	50/2/A	0 03
3	50/2/B	0 81
4	50/3/A	0 36
5	52	0 46

SCHEDULE-1-Contd.

(1)	(2)	(3) Sqr. Mtr.
6	47/1/A	0 40
7	47/1/B	0 63
	Total . .	3 43

SCHEDULE-II

Description of the Public Purpose

Name of the Project	: Shirud Minor Irrigation Project, Hinganghat, Taluka District Wardha for Land acquisition up to the FRL + 1/2 Flood Lift level.
Description of Project	: For Land Acquisition of Private Land at Mouja Yeranwadi as per the Land Aquisition Act, 2013.
Details of Acquiring Agency	: Executive Engineer, Minor Irrigation Division, Wardha.
Purpose of Project	: The Shirud Minor irrigation Project will provide irrigation benefits to 12 villages in Hinganghat Taluka, Wardha District, covering 1600 Hectares of land.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

VIJAYALAKSHMI BIDARI (I.A.S.),

Divisional Commissioner,
Nagpur Division, Nagpur.

Nagpur :
Dated the 13th August, 2026.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ३५०.

जिल्हाधिकारी, यांजकडून

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अंतर्गत कलम १९(१) ची अधिसूचना

क्रमांक अका-भूसंपादन-सामान्य-२-कावि-९८-२०२६.—

ज्याअर्थी, समूचित शासन असलेल्या भंडारा जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकार्याने भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त अधिनियम ” असा करण्यात आला आहे.) यांच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून अधिसूचना क्रमांक ४२, दिनांक ३० एप्रिल २०२६ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढण्यात आलेली आहे. आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनीची अनुसूची-दोनमध्ये अधिक तपशीलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, भंडारा जिल्हाधिकार्याने कलम १५ च्या पोट-कलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल कोणताही असल्यास, विचारात घेतल्यानंतर उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादित करण्याची आवश्यकता आहे याबाबत त्याची खात्री पटलेली आहे.

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे.

आणि ज्याअर्थी, अनुसूची-तीनमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधित कुटूंबियांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीतच्या प्रयोजनासाठी “पुनर्वसाहत क्षेत्र ” म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले असून, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची-चारमध्ये विनिर्दिष्ट केला आहे.

आणि म्हणून त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समूचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिकार्याची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन), सामान्य-२, भंडारा यांना पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक
संपादित करावयाच्या जमीनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक ०२-एलक्युएन-२०२५-२०२६, मौजा इंजेवाडा, ता. भंडारा, जिल्हा भंडारा.

अनुक्रमांक	भूमापन किंवा गट क्रमांक	भूधारणा प्रकार	संपादित क्षेत्र
(१)	(२)	(३)	(४)
			हे. आर
१	१५६	वर्ग-१	० ०५
एकूण संपादित क्षेत्र . .			० ०५

अनुसूची-दोन
सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव	: गोसीखुर्द प्रकल्प.
प्रकल्प कार्याचे वर्णन	: सुरेवाडा उपसा सिंचन योजनेअंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकामाकरीता.
समाजाला मिळणारे लाभ	: २८६८० हे. आर क्षेत्राला सिंचनाचा लाभ मिळणार आहे. त्यामुळे लाभक्षेत्रातील शेतकऱ्यांची आर्थिक स्थिती सुधारण्या बरोबरच रोजगारातही वाढ होणे अपेक्षित आहे.

अनुसूची-तीन
बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

विस्थापित होत नाही.

अनुसूची-चार
सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणाऱ्या प्राधिकरणाने दिलेला): भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम ६ (२) अनुषंगाने प्रकल्पाने प्रकल्पाचे पर्यावरणीय प्रभाव निर्धारण झाले असल्याकारणाने एस. आय. ए. (सामाजिक प्रभाव निर्धारण) लागू नाही.

अनुसूची-पाच
नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

- (अ) प्रशासक म्हणून नियुक्त करण्यात आलेल्या अधिकाऱ्याचे नाव व पदनाम :- - निरंक -
- (ब) प्रशासकाच्या कार्यालयाचा पत्ता :- - निरंक -
- (क) ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे, त्या अधिसूचनेचा तपशील विस्तृत विवरण (निर्गमित करण्यापूर्वी भरावे) :- - निरंक -

टीप :- उक्त जमिनीच्या नकाशाचे उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन), सामान्य-२, भंडारा यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक ०५ ऑगस्ट, २०२६.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ३५१.

भूसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अंतर्गत कलम क्र.११(१) प्रारंभीक अधिसूचना.

क्रमांक-अ.का-उपजि.भू.सामान्य-२-कावि-९६-२०२६.—

ज्याअर्थी, भूसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (ज्याचा उल्लेख पुढे “उक्त अधिनियम ” असा करण्यात आला आहे.) च्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकव्दारे प्रदान करण्यात आलेल्या

अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वनविभाग क्र. संकीर्ण ११-२०१४-प्र.क्र.७७-अ-२, दिनांक ११ सप्टेंबर, २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आला आहे.) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे. की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समूचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समूचित शासन असलेल्या, भंडारा जिल्ह्याचे जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची- एकमध्ये अधिक तपशिलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त जमीन” असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त सार्वजनिक प्रयोजन ” असा करण्यात आला आहे.) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची दोनमध्ये दिलेले आहे;

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये, याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासन राजपत्र असाधारण क्र. ३८, दिनांक १३ मार्च, २०१५ अन्वये सिंचन प्रकल्पांना उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण दोन व तीन यांच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सूट देण्यात आली असल्यामुळे या प्रकल्पासाठी सामाजिक प्रभाव निर्धारण करण्याची आवश्यकता उरलेली नाही;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचा कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची -पाचमध्ये दिलेला आहे. (नियुक्ती करणे आवश्यक असेल तर, या अनुसूचीमध्ये तपशील नमूद करावा);

त्याअर्थी, आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही;

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु, आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे बुध्दीपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट -कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश “उक्त नियम” असा करण्यात आला आहे.) यांच्या नियम-१० च्या उप -नियम (३) द्वारे विहीत केल्याप्रमाणे भूमिअभिलेखाच्या अद्यावतीकरणाचे काम हाती घेणारे असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम-३ च्या खंड (छ) अन्वये, समूचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, भंडारा यांना उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी श्री. महादेव जोरवर, उपजिल्हाधिकारी, (भूसंपादन), सामान्य-२, भंडारा यांना पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक

संपादित करावयाचे जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक ०१-एलक्युएन-२०२५-२०२६, मौजा जमनी, ता. भंडारा, जिल्हा भंडारा.

अनुक्रमांक	भूमापन किंवा गट क्रमांक	संपादनाखालील क्षेत्र
(१)	(२)	(३)
		हे. आर
१	१३५/१/१	१ २३
२	१३५/४	० ४०
३	१३५/७	० ८१
४	१३५/९/१	० ४५
५	१३६/१/१	२ ३७

अनुसूची-एक-चालू

(१)	(२)	(३)
		हे. आर
६	१३६/२/१	१ २१
७	१३७/१	० १३
८	१३७/४	१ ६०
	एकूण . .	८ २०

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव	: गोसीखुर्द प्रकल्प.
प्रकल्प कार्याचे वर्णन	: गोसीखुर्द प्रकल्पाच्या बुडीत क्षेत्राकरीता
समाजाला मिळणारे लाभ	: १,९६,६०० हेक्टर आर क्षेत्राला सिंचनाचा लाभ मिळणार आहे. त्यामुळे लाभक्षेत्रातील शेतकऱ्यांची अर्थिक स्थिती सुधारण्या बरोबरच रोजगारातही वाढ होणे अपेक्षित आहे.

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

सदर संपादनामुळे बाधित व्यक्तीचे विस्थापन होणार नाही

अनुसूची-चार

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणाऱ्या अभिकरणाने दिलेला)

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ६ (२) अनुषंगाने प्रकल्पाचे पर्यावरणीय प्रभाव निर्धारण झाले असल्याकारणाने SIA (सामाजिक प्रभाव निर्धारण) लागू नाही.

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

(अ) प्रशासक म्हणून नियुक्त करण्यात आलेल्या अधिकाऱ्याचे नाव पदनाम	:- प्रशासक नियुक्तीची आवश्यकता नाही.
(ब) प्रशासकाच्या कार्यालयाचा पत्ता	:- - निरंक -
(क) ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे, त्या अधिसूचनेचा तपशील	:- - निरंक -

टीप —उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन), सामान्य-२, भंडारा यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

भंडारा :
दिनांक ०५ ऑगस्ट, २०२६.

सावन कुमार (भा.प्र.से.),
जिल्हाधिकारी, भंडारा.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ३५२.

**भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क
अधिनियम, २०१३ अन्वये कलम ११(१) खालील प्रारंभिक अधिसूचना**

क्रमांक मह.सहा.-उजिअभु-सामान्य-कावि-५८९-२०२६.-

ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र. संकीर्ण ११-२०१४-प्र.क्र.७७-(भाग २)-अ २, दि. ११ सप्टेंबर, २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे.) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड - ए) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमिन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समूचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समूचित शासन असलेल्या, वर्धा जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमिन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे.) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-दोनमध्ये दिलेले आहे;

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुपंगाने बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये दिलेली आहेत;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-चारमध्ये दिलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये दिलेला आहे;

त्याअर्थी, आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु, आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे बुध्दीपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही :

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश "उक्त नियम" असा करण्यात आला आहे.) यांच्या नियम १० च्या उप नियम (३) द्वारे विहीत केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समूचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त

अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन (सामान्य), वर्धा यांस पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसूची-एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक :- ०१-एल.ए.क्यु-४७-२०२५-२६, मौजा चाका, तालुका वर्धा, जिल्हा वर्धा

अ.क्र.	भूमापन किंवा गट क्रमांक	संपादनाखालील क्षेत्र (अदमासे)
(१)	(२)	(३)
		हे आर
१	२४	० ८७
२	२५/१	२ ५१
३	२५/२	
४	२८/१	१ ६८
५	२८/२	
६	२९/१	० ५३
७	२९/२	
८	२९/३	
	एकुण :-	५ ५९

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
सिंचन योजना प्रकल्प कार्याचे वर्णन	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
समाजाला मिळणारे लाभ (आर्थिक,रोजगार,पायाभूत सुविधा सोयीसुविधा याबाबत व इतर लाभासंबंधात)	या प्रकल्पामुळे ता. वर्धा जि. वर्धा, येथील २१४०० हे.आर जमिनीस सिंचनाचा लाभ मिळणार आहे. सिंचनाकरिता व सार्वजनिक पाणीपुरवठा होणार असल्यामुळे त्या परिसरातील शेतकऱ्यांना त्याचबरोबर ग्रामीण भागातील कष्टकरी, शेतकरी, शेतमजूर यांना रोजगाराच्या संधी उपलब्ध होणार असून त्यांच्या जीवनमानात सुधारणा होणार आहे

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

कुणीही व्यक्ती किंवा कुटुंब विस्थापित होत नाही.

अनुसूची-चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश (सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणाऱ्या प्राधिकरणाने दिलेला)

मा. विभागीय आयुक्त, विभागीय आयुक्त कार्यालय, नागपूर विभाग, नागपूर यांचे पत्र क्र. भूसंपादन, कार्या - ४ (१)-कावि-३५७-२०२६, दि. २८ जुलै, २०२६ अन्वये भूसंपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम ६ (२) व कलम १० चे परंतुक नुसार प्रकरण दोन व तीन च्या तरतुदी लागू होत नाही.

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

----- निरंक -----

विशेष नोंद :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे भूसंपादित जमिनीचा नकाशा उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन (सामान्य), वर्धा या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ३५३.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अन्वये कलम ११(१) खालील प्रारंभिक अधिसूचना

क्रमांक मह.सहा.-उजिअभू-सामान्य-कावि-५९०-२०२६.-

ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र. संकीर्ण ११-२०१४-प्र.क्र.७७-(भाग २)-अ २, दि. ११ सप्टेंबर, २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे.) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड - ए) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमिन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समूचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समूचित शासन असलेल्या, वर्धा जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमिन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे.) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-दोनमध्ये दिलेले आहे

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये दिलेली आहेत;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-चारमध्ये दिलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये दिलेला आहे;

त्याअर्थी, आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतीही

व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही :

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु, आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे बुध्दीपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश "उक्त नियम" असा करण्यात आला आहे.) यांच्या नियम १० च्या उप नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समूचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन (सामान्य), वर्धा यांस पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक :- ०२-एल.ए.क्यु-४७-२०२५-२६, मौजा आमजी मजरा, तालुका वर्धा, जिल्हा वर्धा.

अ.क्र.	भूमापन किंवा गट क्रमांक	संपादनाखालील क्षेत्र (अदमासे)
(१)	(२)	(३)
		हे. आर
१	११	० १४
२	१२	३ ११
३	१३	० ४४
४	१८	१ २०
५	१९	० १७
६	२०	० ८८
७	२१/१	१ २३
८	२१/२	
९	२२	० ४३
१०	२३/१/अ	० ३३
११	२३/१/ब	
१२	२३/२	

अनुसूची-एक-चालू

(१)	(२)	(३) हे. आर
१३	२४/१/अ/१	० ००३
१४	२४/१/अ/२	
१५	२४/१/ब	
१६	२४/१/क	
१७	२४/२/अ	
१८	२४/२/ब	
१९	९९	० ७०
२०	१२०	० ००३
२१	१२१	० ३३
२२	१२२	० ३६
२३	१२३	१ ०२
	एकुण :-	१० ३४६

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरुपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
सिंचन योजना प्रकल्प कार्याचे वर्णन	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
समाजाला मिळणारे लाभ (आर्थिक, रोजगार, पायाभूत सुविधा सोयीसुविधा याबाबत व इतर लाभासंबंधात)	या प्रकल्पामुळे ता. वर्धा, जि. वर्धा येथील २१४०० हे.आर जमिनीस सिंचनाचा लाभ मिळणार आहे. सिंचनाकरिता व सार्वजनिक पाणीपुरवठा होणार असल्यामुळे त्या परिसरातील शेतकऱ्यांना त्याचबरोबर ग्रामीण भागातील कष्टकरी, शेतकरी, शेतमजूर यांना रोजगाराच्या संधी उपलब्ध होणार असून त्यांच्या जीवनमानात सुधारणा होणार आहे

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

कुणीही व्यक्ती किंवा कुटुंब विस्थापित होत नाही.

अनुसूची-चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश (सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणाऱ्या प्राधिकरणाने दिलेला)

मा. विभागीय आयुक्त, विभागीय आयुक्त कार्यालय नागपूर विभाग, नागपूर यांचे पत्र क्र. भूसंपादन-कार्या - ४ (१)-कावि-३५७-२०२६ दि. २८ जुलै, २०२६ अन्वये भूसंपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ६ (२) व कलम १० चे परंतुक नुसार प्रकरण दोन व तीन च्या तरतुदी लागू होत नाही.

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

---- निरंक ----

विशेष नोंद :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे भूसंपादित जमिनीचा नकाशा उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन (सामान्य), वर्धा या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ३५४.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अन्वये कलम ११(१) खालील

प्रारंभिक अधिसूचना

क्रमांक मह.सहा.-उजिअभू-सामान्य-कावि-५९१-२०२६.-

ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र. संकीर्ण ११-२०१४-प्र.क्र.७७-(भाग २)-अ २, दि. ११ सप्टेंबर, २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे.) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड - ए) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमिन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समूचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समूचित शासन असलेल्या, वर्धा जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमिन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे.) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-दोनमध्ये दिलेले आहे;

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये दिलेली आहेत;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-चारमध्ये दिलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये दिलेला आहे;

त्याअर्थी, आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही :

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करुन अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु, आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे बुध्दीपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश "उक्त नियम" असा करण्यात आला आहे.) यांच्या नियम १० च्या उप नियम (३) द्वारे विहीत केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समूचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन (सामान्य), वर्धा यांस पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसूची-एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक :- ०३-एल.ए.क्यु-४७-२०२५-२६, मौजा कामठी, तालुका वर्धा, जिल्हा वर्धा.

अ.क्र.	भूमापन किंवा गट क्रमांक	संपादनाखालील क्षेत्र (अदमासे)
(१)	(२)	(३)
		हे. आर
१	४६/१	० ६२
२	४६/२	
३	४७	३ ४४
४	४८	० ६५
५	४९/१	२ ३२
६	४९/२	
७	४९/३	
८	४९/४	
९	५२	० १३
१०	५३	० २८

अनुसूची-एक-चालू

(१)	(२)	(३) हे. आर
११	५४	० २७
१२	५९	२ ८९
१३	६०	० ६०
१४	६२	० ०२
	एकूण :-	११ २२

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरुपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
सिंचन योजना प्रकल्प कार्याचे वर्णन	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
समाजाला मिळणारे लाभ (आर्थिक,रोजगार,पायाभूत सुविधा सोयीसुविधा याबाबत व इतर लाभासंबंधात)	या प्रकल्पामुळे ता. वर्धा, जि. वर्धा येथील २१४०० हे.आर जमिनीस सिंचनाचा लाभ मिळणार आहे. सिंचनाकरिता व सार्वजनिक पाणीपुरवठा होणार असल्यामुळे त्या परिसरातील शेतकऱ्यांना त्याचबरोबर ग्रामीण भागातील कष्टकरी, शेतकरी, शेतमजूर यांना रोजगाराच्या संधी उपलब्ध होणार असून त्यांच्या जीवनमानात सुधारणा होणार आहे

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

कुणीही व्यक्ती किंवा कुटुंब विस्थापित होत नाही.

अनुसूची-चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश (सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणा-या प्राधिकरणाने दिलेला)	मा. विभागीय आयुक्त, विभागीय आयुक्त कार्यालय नागपूर विभाग, नागपूर यांचे पत्र क्र. भूसंपादन/ कार्या - ४ (१)/ कावि-३५७/२०२६ दि. २८ जुलै, २०२६ अन्वये भूसंपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ६ (२) व कलम १० चे परंतुक नुसार प्रकरण दोन व तीन च्या तरतुदी लागू होत नाही.
--	--

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

----- निरंक -----

विशेष नोंद :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे भूसंपादित जमिनीचा नकाशा उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन (सामान्य), वर्धा या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ३५५.

**भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व
पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अन्वये कलम ११(१) खालील**

प्रारंभिक अधिसूचना

क्रमांक मह.सहा.-उजिअभू-सामान्य-कावि-५९२-२०२६.-

ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र. संकीर्ण ११-२०१४-प्र.क्र.७७-(भाग २)-अ २, दि. ११ सप्टेंबर, २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे.) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड - ए) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमिन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समूचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समूचित शासन असलेल्या, वर्धा जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमिन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे.) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-दोनमध्ये दिलेले आहे;

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये दिलेली आहेत;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-चारमध्ये दिलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये दिलेला आहे;

त्याअर्थी, आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही :

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु, आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे बुध्दीपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश "उक्त नियम" असा करण्यात आला आहे.) यांच्या नियम १० च्या उप नियम (३) द्वारे विहीत केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समूचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन (सामान्य), वर्धा यांस पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसूची-एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक :- ०४-एल.ए.क्यु-४७-२०२५-२६, मौजा पाटण, तालुका आर्वी, जिल्हा वर्धा.

अ.क्र.	भूमापन किंवा गट क्रमांक	संपादनाखालील क्षेत्र (अदमासे)
(१)	(२)	(३)
		हे. आर
१	५५	० १४
२	५६	० ०१
३	५८	० ०३
४	५९	० ०५
५	६०	० १०
६	६६	० ७३
७	६७	० ०३
८	१०२	० १४
९	६४	० ०१
	एकुण :-	१ २४

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
सिंचन योजना प्रकल्प कार्याचे वर्णन	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
समाजाला मिळणारे लाभ (आर्थिक,रोजगार,पायाभूत सुविधा सोयीसुविधा याबाबत व इतर लाभासंबंधात)	या प्रकल्पामुळे ता. आर्वी, जि. वर्धा येथील ३२४६ हे.आर जमिनीस सिंचनाचा लाभ मिळणार आहे. सिंचनाकरिता व सार्वजनिक पाणीपुरवठा होणार असल्यामुळे त्या परिसरातील शेतकऱ्यांना त्याचबरोबर ग्रामीण भागातील कष्टकरी, शेतकरी, शेतमजूर यांना रोजगाराच्या संधी उपलब्ध होणार असून त्यांच्या जीवनमानात सुधारणा होणार आहे.

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

कुणीही व्यक्ती किंवा कुटुंब विस्थापित होत नाही.

अनुसूची-चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश (सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणाऱ्या प्राधिकरणाने दिलेला)

: मा. विभागीय आयुक्त, विभागीय आयुक्त कार्यालय नागपूर विभाग, नागपूर यांचे पत्र क्र. भूसंपादन/ कार्या - ४ (१)/ कावि-३५७/२०२६ दि. २८ जुलै, २०२६ अन्वये भूसंपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ६ (२) व कलम १० चे परंतुक नुसार प्रकरण दोन व तीन च्या तरतुदी लागू होत नाही.

अनुसूची-पाच**नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील**

----- निरंक -----

विशेष नोंद :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे भूसंपादित जमिनीचा नकाशा उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन (सामान्य), वर्धा या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ३५६.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अन्वये कलम ११(१) खालील

प्रारंभिक अधिसूचना

क्रमांक मह.सहा.-उजिअभु-सामान्य-कावि-५९३-२०२६.-

ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र. संकीर्ण ११-२०१४-प्र.क्र.७७-(भाग २)-अ २, दि. ११ सप्टेंबर, २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे.) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड - ए) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमिन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समूचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समूचित शासन असलेल्या, वर्धा जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमिन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे.) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-दोनमध्ये दिलेले आहे.

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये दिलेली आहेत;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-चारमध्ये दिलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा

तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची- पाचमध्ये दिलेला आहे;

त्याअर्थी, आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करुन अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु, आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे बुध्दीपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश "उक्त नियम" असा करण्यात आला आहे.) यांच्या नियम १० च्या उप नियम (३) द्वारे विहीत केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि म्हणून, ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समूचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन (सामान्य), वर्धा यांस पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक :- ०५/एल.ए.क्यु-४७-२०२५-२६, मौजा सुकळी (बोथली) तालुका आर्वी, जिल्हा वर्धा

अ. क्र.	भूमापन किंवा गट क्रमांक	संपादनाखालील क्षेत्र (अदमासे)
(१)	(२)	(३)
		हे. आर
१	१२३/१	० ५५
२	१२३/२	
३	१२४/१	१ १२
४	१२४/२	
५	१२५	० १६
६	१२८	० ७०
७	१२९	० ५४
८	१३६/१	२ १४
९	१३६/२	
१०	१३६/३	
११	१३६/४	
१२	१३६/५	
१३	१३६/६	
१४	१३६/७	

अनुसूची-एक-चालू

(१)	(२)	(३) हे. आर
१५	१३७	० ८४
१६	१४४	० २४
१७	१४५	० ६८
१८	१४६	० १३
१९	१४८	० ८७
२०	१४९/१	० ६०
२१	१४९/२	
२२	१५०	० ४६
	एकुण :-	९ ०३

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरुपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव	:- वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
सिंचन योजना प्रकल्प कार्याचे वर्णन	:- वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
समाजाला मिळणारे लाभ (आर्थिक,रोजगार,पायाभूत सुविधा सोयीसुविधा याबाबत व इतर लाभासंबंधात)	:- या प्रकल्पामुळे ता. वर्धा जि. वर्धा येथील ३२४६ हे.आर जमीनीस सिंचनाचा लाभ मिळणार आहे. सिंचनाकरिता व सार्वजनिक पाणीपुरवठा होणार असल्यामुळे त्या परिसरातील शेतकऱ्यांना त्याचबरोबर ग्रामीण भागातील कष्टकरी, शेतकरी, शेतमजूर यांना रोजगाराच्या संधी उपलब्ध होणार असून त्यांच्या जीवनमानात सुधारणा होणार आहे.

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

कुणीही व्यक्ती किंवा कुटुंब विस्थापित होत नाही.

अनुसूची-चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश (सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणाऱ्या प्राधिकरणाने दिलेला)	:- मा. विभागीय आयुक्त, विभागीय आयुक्त कार्यालय नागपूर विभाग, नागपूर यांचे पत्र क्र. भूसंपादन/कार्या-४(१)/कावि-३५७/२०२६ दि. २८ जुलै, २०२६ अन्वये भूसंपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ६ (२) व कलम १० चे परंतुकानुसार प्रकरण दोन व तीन च्या तरतुदी लागू होत नाही.
---	--

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

- निरंक -

विशेष नोंद :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे भूसंपादित जमिनीचा नकाशा उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन (सामान्य), वर्धा या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ३५७.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अन्वये कलम ११(१) खालील

प्रारंभिक अधिसूचना

क्रमांक मह.सहा.-उजिअभु-सामान्य-कावि-५९४-२०२६.-

ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र. संकीर्ण ११-२०१४-प्र.क्र.७७-(भाग २)-अ २, दि. ११ सप्टेंबर, २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे.) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड - ए) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमिन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समूचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समूचित शासन असलेल्या, वर्धा जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमिन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे.) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-दोनमध्ये दिलेले आहे;

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये दिलेली आहेत;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-चारमध्ये दिलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये दिलेला आहे;

त्याअर्थी, आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु, आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे बुध्दीपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश "उक्त नियम" असा करण्यात आला आहे.) यांच्या नियम १० च्या उप नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि म्हणून, ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समूचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमा खालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन (सामान्य), वर्धा यांस पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक :- ०६/एल.ए.क्यू-४७-२०२५-२६, मौजा भादोड (पानवाडी) तालुका आर्वी, जिल्हा वर्धा

अ क्र	भूमापन किंवा गट क्रमांक	संपादनाखालील क्षेत्र (अदमासे)
(१)	(२)	(३)
		हे आर
१	५६/१/अ	० १५
२	५६/१/ब	
३	५६/१/क	
४	५६/१/ड	
५	५६/२	
६	५८	० ०५
७	५९/१	२ ७९
८	५९/२	
९	६०/१	३ ३४
१०	६०/२	
११	६०/३	
१२	६३/१/अ	१ ५१
१३	६३/१/ब	
१४	६३/२	
	एकुण :-	७ ८४

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरुपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव	: - वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
सिंचन योजना प्रकल्प कार्याचे वर्णन	: - वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
समाजाला मिळणारे लाभ (आर्थिक,रोजगार,पायाभूत सुविधा सोयीसुविधा याबाबत व इतर लाभासंबंधात)	: - या प्रकल्पामुळे ता. आर्वी, जि. वर्धा येथील ३२४६ हे.आर जमीनीस सिंचनाचा लाभ मिळणार आहे. सिंचनाकरिता व सार्वजनिक पाणीपुरवठा होणार असल्यामुळे त्या परिसरातील शेतकऱ्यांना त्याचबरोबर ग्रामीण भागातील कष्टकरी, शेतकरी, शेतमजूर यांना रोजगाराच्या संधी उपलब्ध होणार असून त्यांच्या जीवनमानात सुधारणा होणार आहे.

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

कुणीही व्यक्ती किंवा कुटुंब विस्थापित होत नाही.

अनुसूची-चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश (सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणाऱ्या प्राधिकरणाने दिलेला)

मा. विभागीय आयुक्त, विभागीय आयुक्त कार्यालय नागपूर विभाग, नागपूर यांचे पत्र क्र. भूसंपादन/ कार्या - ४ (१)/ कावि-३५७/२०२६ दि. २८ जुलै, २०२६ अन्वये भूसंपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ६(२) व कलम १० चे परंतुकानुसार प्रकरण दोन व तीन च्या तरतुदी लागू होत नाही.

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

- निरंक -

विशेष नोंद :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे भूसंपादित जमिनीचा नकाशा उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन (सामान्य), वर्धा या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ३५८.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अन्वये कलम ११(१) खालील

प्रारंभिक अधिसूचना

क्रमांक मह.सहा.-उजिअभु-सामान्य-कावि-५९५-२०२६.-

ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र. संकीर्ण ११-२०१४-प्र.क्र.७७-(भाग २)-अ २, दि. ११ सप्टेंबर, २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे.) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड - ए) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमिन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समूचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समूचित शासन असलेल्या, वर्धा जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमिन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे.) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-दोनमध्ये दिलेले आहे;

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये दिलेली आहेत;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-चारमध्ये दिलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये दिलेला आहे;

त्याअर्थी, आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करुन अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु, आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे बुध्दीपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश “उक्त नियम” असा करण्यात आला आहे.) यांच्या नियम १० च्या उप नियम (३) द्वारे विहीत केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि म्हणून, ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समूचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन (सामान्य), वर्धा यांस पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक :- ०७/एल.ए.क्यु-४७-२०२५-२६, मौजा उमरी (बोथली) तालुका आर्वी, जिल्हा वर्धा

अ. क्र.	भूमापन किंवा गट क्रमांक	संपादनाखालील क्षेत्र (अदमासे)
(१)	(२)	(३)
		हे. आर
१	१२७	० ००४
२	१२८	० ६१
३	१२९	० १३
४	१३०	० ०२
५	१३९	१ १६
६	१४०	१ ६८
७	१४१	० २५
८	१५३	० ४०
९	१५६	० ०१

अनुसूची-एक-चालू

(१)

(२)

(३)

हे. आर

१०	१५७	० ००२
११	१५८	० ०९
१२	१५९/१	० १५
१३	१५९/२	
१४	१५९/३	
१५	१६०	० ०१०
१६	१६१/अ	० ६२
१७	१६१/ब	
१८	१६२	१ ४०
एकुण :-		६ ५३६

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरुपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव	:- वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
सिंचन योजना प्रकल्प कार्याचे वर्णन	:- वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
समाजाला मिळणारे लाभ (आर्थिक,रोजगार,पायाभूत सुविधा सोयीसुविधा याबाबत व इतर लाभासंबंधात)	:- या प्रकल्पामुळे ता. आर्वी, जि. वर्धा येथील ३२४६ हे.आर जमीनीस सिंचनाचा लाभ मिळणार आहे. सिंचनाकरिता व सार्वजनिक पाणीपुरवठा होणार असल्यामुळे त्या परिसरातील शेतकऱ्यांना त्याचबरोबर ग्रामीण भागातील कष्टकरी, शेतकरी, शेतमजूर यांना रोजगाराच्या संधी उपलब्ध होणार असून त्यांच्या जीवनमानात सुधारणा होणार आहे

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

कुणीही व्यक्ती किंवा कुटुंब विस्थापित होत नाही.

अनुसूची-चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश (सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणाऱ्या प्राधिकरणाने दिलेला)	:- मा. विभागीय आयुक्त, विभागीय आयुक्त कार्यालय नागपूर विभाग, नागपूर यांचे पत्र क्र. भूसंपादन/ कार्या - ४ (१)/ कावि-३५७/२०२६ दि. २८ जुलै, २०२६ अन्वये भूसंपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ६(२) व कलम १० चे परंतुकानुसार प्रकरण दोन व तीन च्या तरतुदी लागू होत नाही.
---	--

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

----- निरंक -----

विशेष नोंद :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे भूसंपादित जमिनीचा नकाशा उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन (सामान्य), वर्धा या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ३५९.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अन्वये कलम ११(१) खालील

प्रारंभिक अधिसूचना

क्रमांक मह.सहा.-उजिअभु-सामान्य-कावि-५९६-२०२६.-

ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र. संकीर्ण ११-२०१४-प्र.क्र.७७-(भाग २)-अ २, दि. ११ सप्टेंबर, २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे.) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड - ए) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमिन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समूचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समूचित शासन असलेल्या, वर्धा जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमिन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे.) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-दोनमध्ये दिलेले आहे

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये दिलेली आहेत;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-चारमध्ये दिलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये दिलेला आहे;

त्याअर्थी, आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु, आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे बुध्दीपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश "उक्त नियम" असा करण्यात आला आहे.) यांच्या नियम १० च्या उप नियम (३) द्वारे विहीत केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि म्हणून, ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समूचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमा खालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन (सामान्य), वर्धा यांस पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसुची-एक जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक :- ०८/एल.ए.क्यु-४७-२०२५-२६, मौजा पांजराबोथली तालुका आर्वी, जिल्हा वर्धा.

अ. क्र.	भूमापन किंवा गट क्रमांक	संपादनाखालील क्षेत्र (अदमासे)
(१)	(२)	(३)
		हे आर
१	१८/१/ख/१३८/३	२००
२	१८/१/ग	
३	१८/१/च	
४	१८/१/छ	
५	१८/१/त्र/१९/१/क	
६	३८/२	०१३
७	३८/३	
८	४१/१/ख	३५३
९	४१/१/ग	
१०	४१/३	
११	४१/४	
१२	४१/५	
१३	४१/६	
१४	४३/१	१९३
१५	४३/३	
१६	४३/४	
१७	४३/५	
१८	४४/३/अ	१५६
१९	४४/३/ब	
२०	४४/४/क	
२१	४४/४/ख	
२२	४४/४/ग	
२३	४४/४/घ	
२४	४४/५	

अनुसूची-एक-चालू

(१)

(२)

(३)

हे. आर

२५	४६/२	० १८
२६	४६/३	
२७	४६/७/४६/८	
२८	४८/२/४९/१	० १९
२९	४९/२	१ १३
३०	५०/१	२ ७१
३१	५०/२/क	
३२	५०/२/ख/३/क	
३३	५०/३/ख	
३४	५२	० ०३
३५	१०१/३/१०३/१	० ९२
३६	१०२	० ५०
३७	१०३/२	० ८९
३८	१२०/१/ख	० १८
३९	१२१/२/अ	० ७२
४०	१२१/२/ब	
४१	१२३/१२५/२	० ६६
४२	१२३/१२५/३	
४३	१२३/१२५/४	
४४	१२३/१२५/५	
४५	१२३/१२५/६/१८/१३/ख	
४६	१२३/१२५/७	
४७	१२३/१२५/८	
४८	१२३/१२५/९	
४९	१२३/१२५/१०	० ७१
५०	१२७/१	
५१	१२७/३	
५२	१२७/४	
५३	१२७/५	
५४	१२७/६	
५५	१२७/७	

अनुसूची-एक-चालू

(१)	(२)	(३) हे. आर
५६	१२८/१	० ७०
५७	१२८/२	
५८	१२८/३	
५९	१२८/४	
६०	१२८/५	
६१	१३३/१	१ ५८
६२	१३३/२	
६३	१३३/३	
६४	१३३/५	
६५	१३३/६	
६६	१३३/८	० ०३
६७	१३६/१	
६८	१४६/२	१ २४
६९	१४७/१/क	१ ०६०
७०	१४७/१/ख	
७१	१४७/१/ग	
७२	१४७/१/घ	
७३	१४७/१/ड	
	एकुण :-	२२ ५८

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरुपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
सिंचन योजना प्रकल्प कार्याचे वर्णन	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
समाजाला मिळणारे लाभ (आर्थिक,रोजगार,पायाभूत सुविधा सोयीसुविधा याबाबत व इतर लाभासंबंधात)	या प्रकल्पामुळे ता. आर्वी, जि. वर्धा येथील ३२४६ हे.आर जमीनीस सिंचनाचा लाभ मिळणार आहे. सिंचनाकरिता व सार्वजनिक पाणीपुरवठा होणार असल्यामुळे त्या परिसरातील शेतकऱ्यांना त्याचबरोबर ग्रामीण भागातील कष्टकरी, शेतकरी, शेतमजूर यांना रोजगाराच्या संधी उपलब्ध होणार असून त्यांच्या जीवनमानात सुधारणा होणार आहे

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

कुणीही व्यक्ती किंवा कुटुंब विस्थापित होत नाही.

अनुसूची-चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश (सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणा-या प्राधिकरणाने दिलेला)

मा. विभागीय आयुक्त, विभागीय आयुक्त कार्यालय, नागपूर विभाग, नागपूर यांचे पत्र क्र. भूसंपादन/ कार्या - ४ (१)/ कावि-३५७/२०२६ दि. २८ जुलै, २०२६ अन्वये भूसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ६ (२) व कलम १० चे परंतुक नुसार प्रकरण दोन व तीन च्या तरतुदी लागू होत नाही.

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

----- निरंक -----

विशेष नोंद :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे भूसंपादित जमिनीचा नकाशा उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन (सामान्य), वर्धा या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ३६०.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अन्वये कलम ११(१) खालील

प्रारंभिक अधिसूचना

क्रमांक मह.सहा.-उजिअभु-सामान्य-कावि-५९७-२०२६.-

ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र. संकीर्ण ११-२०१४-प्र.क्र.७७-(भाग २)-अ २, दि. ११ सप्टेंबर, २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे.) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड - ए) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमिन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समूचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समूचित शासन असलेल्या, वर्धा जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमिन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे.) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-दोनमध्ये दिलेले आहे

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये दिलेली आहेत;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-चारमध्ये दिलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये दिलेला आहे;

त्याअर्थी, आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु, आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे बुध्दीपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश "उक्त नियम" असा करण्यात आला आहे.) यांच्या नियम १० च्या उप नियम (३) द्वारे विहीत केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समूचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमा खालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन (सामान्य), वर्धा यांस पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक :- ०९/एल.ए.क्यु-४७-२०२५-२६, मौजा सावंगी, तालुका, आर्वी, जिल्हा वर्धा

अ क्र	भूमापन किंवा गट क्रमांक	संपादनाखालील क्षेत्र (अदमासे) हे आर मध्ये
(१)	(२)	(३)
		हे आर
१	८	१ ६०
२	९	० १३
३	४१	१ २३
४	४२	० ४४
५	४३	० ६७
६	४४	० ३६
७	४७/१	१ २३
८	४७/२	

अनुसूची-एक-चालू

(१)

(२)

(३)

हे. आर

९	४९	० ०८
१०	५०	० ५१
११	५१/१	१ ४५
१२	५१/२	
१३	५१/३	
१४	५२/१	० ३१
१५	१४५	० ५९
१६	१४६	० २९
१७	१४७	० ३९
१८	१४८	० ६८
१९	१४९	१ ३४
२०	१५०	० ८१
२१	१५१	० ९०
२२	१५२	० ०२
२३	१५३/अ	० ११
२४	१६४/१	० २७
२५	१६४/२	
२६	१६५/१	० ०१
२७	१६५/२	
२८	१७२	० १३
२९	१७३	० ३५
३०	१७४	० १९
३१	१७५	० २१
३२	१७६	० १०
३३	१८८	० १४
३४	२०७	० १२
३५	२०८	० ४८
३६	२०९	० ०४
३७	२१०	० ४६
३८	२१२	१ ४८
३९	२१३	१ ६३
४०	२१४	० ५८

अनुसूची-एक-चालू

(१) (२) (३)
हे. आर

४१	२२०/१	० ०६
४२	२२०/२	
४३	२२०/३	
४४	२२०/४	
४५	२२०/५	
४६	२२१	० १५
४७	२२२	० २३
४८	२२३	० ६३
एकुण :-		२० ४०

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरुपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.

सिंचन योजना प्रकल्प कार्याचे वर्णन वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.

समाजाला मिळणारे लाभ (आर्थिक,रोजगार,पायाभूत या प्रकल्पामुळे ता. आर्वी, जि. वर्धा येथील ३२४६ हे.आर सुविधा सोयीसुविधा याबाबत व इतर लाभासंबंधात) जमीनीस सिंचनाचा लाभ मिळणार आहे. सिंचनाकरिता व सार्वजनिक पाणीपुरवठा होणार असल्यामुळे त्या परिसरातील शेतकऱ्यांना त्याचबरोबर ग्रामीण भागातील कष्टकरी, शेतकरी, शेतमजूर यांना रोजगाराच्या संधी उपलब्ध होणार असून त्यांच्या जीवनमानात सुधारणा होणार आहे

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

कुणीही व्यक्ती किंवा कुटुंब विस्थापित होत नाही.

अनुसूची-चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश (सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणा-या प्राधिकरणाने दिलेला) मा. विभागीय आयुक्त, विभागीय आयुक्त कार्यालय नागपूर विभाग, नागपूर यांचे पत्र क्र. भूसंपादन/ कार्या - ४ (१)/ कावि-३५७/२०२६ दि. २८ जुलै, २०२६ अन्वये भूसंपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ६ (२) व कलम १० चे परंतुक नुसार प्रकरण दोन व तीन च्या तरतुदी लागू होत नाही.

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

----- निरंक -----

विशेष नोंद :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे भूसंपादित जमिनीचा नकाशा उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन (सामान्य), वर्धा या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ३६१.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अन्वये कलम ११(१) खालील

प्रारंभिक अधिसूचना

क्रमांक मह.सहा.-उजिअभु-सामान्य-कावि-५९८-२०२६.-

ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र. संकीर्ण ११-२०१४-प्र.क्र.७७-(भाग २)-अ २, दि. ११ सप्टेंबर, २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आला आहे.) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड – ए) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमिन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समूचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समूचित शासन असलेल्या, वर्धा जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमिन (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त जमीन” असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त सार्वजनिक प्रयोजन” असा करण्यात आला आहे.) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-दोनमध्ये दिलेले आहे

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये दिलेली आहेत;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-चारमध्ये दिलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये दिलेला आहे;

त्याअर्थी, आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु, आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे बुद्धीपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश "उक्त नियम" असा करण्यात आला आहे.) यांच्या नियम १० च्या उप नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समूचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमा खालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन (सामान्य), वर्धा यांस पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसुची-एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक :- १०/एल.ए.क्यु-४७-२०२५-२६, मौजा कासारखेडा, तालुका आर्वी, जिल्हा वर्धा

अ क्र	भूमापन किंवा गट क्रमांक	संपादनाखालील क्षेत्र (अदमासे) हे आर मध्ये
(१)	(२)	(३)
		हे आर
१	१५६	० ५८
२	१५७	० ४०
३	१५८	० ७२
४	१६५	० ४३
५	१६७	० ५१
६	१६८	० ३०
७	१६९	० २६
८	१७०	० ७३
९	१७१	० ४०
१०	१७२	० ५१
११	१७३	० ७०
१२	१७४	० २३
१३	१७६	० ३९
१४	१७७	० १६
१५	२०९/१/अ	० ५०
१६	२०९/१/ब	
१७	२०९/१/क	
१८	२०९/२	

अनुसूची-एक-चालू

(१)

(२)

(३)

हे. आर

१९	२१०/१	० ४५
२०	२१०/२	
२१	२१०/३	
२२	२१०/४	
२३	२११/१	० २९
२४	२११/२	
२५	२३६	० ७६
२६	२३७	० ७६
२७	२३८	० ५५
२८	२३९	० ५६
२९	२४२/अ	० ७१
३०	२४२/ब	
३१	२४३	० ०६
३२	२४४	२ ७३
३३	२४५	० ८५
३४	२४६	० ४७
३५	२४७	० १२
३६	२४८	० ११
३७	२५५	० ०००४
३८	२५६	० १०
३९	२५७	० ४९
४०	२५८	० ८१
४१	२५९/१	१ २६
४२	२५९/२	
४३	२६०	० ०४
४४	२६१	० ८३
४५	२६२	० ७४
४६	२६३	० ३७
४७	२६४	० ३६
४८	२६५	० ७४
४९	२६९	० ४४
५०	२७०	० ३७
५१	२७१	० ५४

अनुसूची-एक-चालू

(१)	(२)	(३) हे. आर
५२	२७५	० ३८
५३	२७६	० २२
५४	२७७	० ३३
	एकुण :-	२३ २६०४

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरुपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
सिंचन योजना प्रकल्प कार्याचे वर्णन	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
समाजाला मिळणारे लाभ (आर्थिक, रोजगार, पायाभूत सुविधा सोयीसुविधा याबाबत व इतर लाभासंबंधात)	या प्रकल्पामुळे ता. आर्वी, जि. वर्धा येथील ३२४६ हे.आर जमीनीस सिंचनाचा लाभ मिळणार आहे. सिंचनाकरिता व सार्वजनिक पाणीपुरवठा होणार असल्यामुळे त्या परिसरातील शेतकऱ्यांना त्याचबरोबर ग्रामीण भागातील कष्टकरी, शेतकरी, शेतमजूर यांना रोजगाराच्या संधी उपलब्ध होणार असून त्यांच्या जीवनमानात सुधारणा होणार आहे

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

कुणीही व्यक्ती किंवा कुटुंब विस्थापित होत नाही.

अनुसूची-चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश (सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणा-या प्राधिकरणाने दिलेला)	मा. विभागीय आयुक्त, विभागीय आयुक्त कार्यालय नागपूर विभाग, नागपूर यांचे पत्र क्र. भूसंपादन/ कार्या - ४ (१)/ कावि-३५७/२०२६ दि. २८ जुलै, २०२६ अन्वये भूसंपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ६ (२) व कलम १० चे परंतुक नुसार प्रकरण दोन व तीन च्या तरतुदी लागू होत नाही.
--	--

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

---- निरंक ----

विशेष नोंद :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे भूसंपादित जमिनीचा नकाशा उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन (सामान्य), वर्धा या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ३६२.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अन्वये कलम ११(१) खालील

प्रारंभिक अधिसूचना

क्रमांक मह.सहा.-उजिअभु-सामान्य-कावि-५९९-२०२६.-

ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र. संकीर्ण ११-२०१४-प्र.क्र.७७-(भाग २)-अ २, दि. ११ सप्टेंबर, २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आला आहे.) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड – ए) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमिन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समूचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समूचित शासन असलेल्या, वर्धा जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमिन (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त जमीन” असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त सार्वजनिक प्रयोजन” असा करण्यात आला आहे.) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरुपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-दोनमध्ये दिलेले आहे

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये दिलेली आहेत;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-चारमध्ये दिलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये दिलेला आहे;

त्याअर्थी, आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु, आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे बुध्दीपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश "उक्त नियम" असा करण्यात आला आहे.) यांच्या नियम १० च्या उप नियम (३) द्वारे विहीत केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि म्हणून, ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समूचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन (सामान्य), वर्धा यांस पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक :- ११/एल.ए.क्यु-४७-२०२५-२६, मौजा :- पानवाडी, तालुका :- आर्वी, जिल्हा :- वर्धा

अ क्र	भूमापन किंवा गट क्रमांक	संपादनाखालील क्षेत्र (अदमासे)
(१)	(२)	(३)
		हे आर
१	४५	१ ८१
२	४६/१	० ९०
३	४६/२	
४	४७	० ९३
५	४८	० ००००३
६	४९	० ०२
७	५०/१	१ ४२
८	५०/२	
९	५१	० ८८
१०	५३	० ५८
११	५६	० ००३९
१२	११०/१	० ८१
१३	११०/२	
१४	११२	२ २०
१५	११५	० ९४
१६	१२६	० ०९
१७	१२७	० १४
१८	२४४/१	१ २१
१९	२४४/२	
२०	२४९	० ०५३
२१	२५०	० ५५
	एकुण :-	१२ ५३६९३

अनुसूची-दोन**सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण**

प्रकल्पाचे नाव	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
सिंचन योजना प्रकल्प कार्याचे वर्णन	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
समाजाला मिळणारे लाभ (आर्थिक, रोजगार, पायाभूत सुविधा सोयीसुविधा याबाबत व इतर लाभासंबंधात)	या प्रकल्पामुळे ता. आर्वी, जि. वर्धा येथील ३२४६ हे.आर जमीनीस सिंचनाचा लाभ मिळणार आहे. सिंचनाकरिता व सार्वजनिक पाणीपुरवठा होणार असल्यामुळे त्या परिसरातील शेतकऱ्यांना त्याचबरोबर ग्रामीण भागातील कष्टकरी, शेतकरी, शेतमजूर यांना रोजगाराच्या संधी उपलब्ध होणार असून त्यांच्या जीवनमानात सुधारणा होणार आहे.

अनुसूची-तीन**बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे**

कुणीही व्यक्ती किंवा कुटुंब विस्थापित होत नाही.

अनुसूची-चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश (सामाजिक प्रभाव : निर्धारण अभ्यास करणा-या प्राधिकरणाने दिलेला)	मा. विभागीय आयुक्त, विभागीय आयुक्त कार्यालय नागपूर विभाग, नागपूर यांचे पत्र क्र. भूसंपादन/ कार्या - ४ (१)/ कावि-३५७/२०२६ दि. २८ जुलै, २०२६ अन्वये भूसंपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ६ (२) व कलम १० चे परंतुकानुसार प्रकरण दोन व तीन च्या तरतुदी लागू होत नाही.
--	--

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

- निरंक -

विशेष नोंद :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे भूसंपादित जमिनीचा नकाशा उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन (सामान्य), वर्धा या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ५६३.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अन्वये कलम ११(१) खालील

प्रारंभिक अधिसूचना

क्रमांक मह.सहा.-उजिअभु-सामान्य-कावि-६००-२०२६.-

ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करुन काढण्यात आलेली

शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र. संकीर्ण ११-२०१४-प्र.क्र.७७-(भाग २)-अ २, दि. ११ सप्टेंबर, २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे.) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड – ए) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमिन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समूचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समूचित शासन असलेल्या, वर्धा जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमिन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे.) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-दोनमध्ये दिलेले आहे;

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये दिलेली आहेत;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-चारमध्ये दिलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये दिलेला आहे;

त्याअर्थी, आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु, आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे बुद्धीपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश "उक्त नियम" असा करण्यात आला आहे.) यांच्या नियम १० च्या उप नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि म्हणून, ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समूचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमा खालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन (सामान्य), वर्धा यांस पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक :- १२/एल.ए.क्यु-४७-२०२५-२६, मौजा :- दिधी (पानवाडी), तालुका आर्वी, जिल्हा वर्धा

अ. क्र.	भूमापन किंवा गट क्रमांक	संपादनाखालील क्षेत्र (अदमासे)
(१)	(२)	(३)
		हे. आर
१	२८	० ४९
२	२९	० ०८
	एकुण :-	० ५७

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
सिंचन योजना प्रकल्प कार्याचे वर्णन	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
समाजाला मिळणारे लाभ (आर्थिक, रोजगार, पायाभूत सुविधा सोयीसुविधा याबाबत व इतर लाभासंबंधात)	या प्रकल्पामुळे ता. आर्वी, जि. वर्धा येथील ३२४६ हे.आर जमीनीस सिंचनाचा लाभ मिळणार आहे. सिंचनाकरिता व सार्वजनिक पाणीपुरवठा होणार असल्यामुळे त्या परिसरातील शेतकऱ्यांना त्याचबरोबर ग्रामीण भागातील कष्टकरी, शेतकरी, शेतमजूर यांना रोजगाराच्या संधी उपलब्ध होणार असून त्यांच्या जीवनमानात सुधारणा होणार आहे.

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

कुणीही व्यक्ती किंवा कुटुंब विस्थापित होत नाही.

अनुसूची-चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश (सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणा-या प्राधिकरणाने दिलेला)	मा. विभागीय आयुक्त, विभागीय आयुक्त कार्यालय नागपूर विभाग, नागपूर यांचे पत्र क्र. भूसंपादन/ कार्या - ४ (१)/ कावि-३५७/२०२६ दि. २८ जुलै, २०२६ अन्वये भूसंपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम ६ (२) व कलम १० चे परंतुकानुसार प्रकरण दोन व तीन च्या तरतुदी लागू होत नाही.
--	---

अनुसूची-पाच
नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील
- निरंक -

विशेष नोंद :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे भूसंपादित जमिनीचा नकाशा उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन (सामान्य), वर्धा या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ३६४.

**भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व
पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अन्वये कलम ११ (१) खालील**

प्रारंभिक अधिसूचना

क्रमांक मह.सहा.-उजिअभु-सामान्य-कावि-६०१-२०२६.-

ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र. संकीर्ण ११-२०१४-प्र.क्र.७७-(भाग २)-अ २, दि. ११ सप्टेंबर, २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे.) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड - ए) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमिन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समूचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समूचित शासन असलेल्या, वर्धा जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमिन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे.) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-दोनमध्ये दिलेले आहे .

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये दिलेली आहेत;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-चारमध्ये दिलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये दिलेला आहे;

त्याअर्थी, आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु, आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे बुध्दीपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश “उक्त नियम” असा करण्यात आला आहे.) यांच्या नियम १० च्या उप नियम (३) द्वारे विहीत केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि म्हणून, ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समूचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमा खालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन (सामान्य), वर्धा यांस पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसुची-एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक :- १३/एल.ए.व्यु-४७-२०२५-२६, मौजा बोथली (कासारखेडा), तालुका आर्वी, जिल्हा वर्धा

अ. क्र.	भूमापन किंवा गट क्रमांक	संपादनाखालील क्षेत्र (अदमासे)
(१)	(२)	(३)
		हे. आर
१	२/१	० ९१
२	२/२	
३	३/१/अ	
४	३/१/ब	१ ५४
५	३/२	
६	४	० ०५
७	५	० १०
८	२२/१	२ ४७
९	२२/२	
१०	२३	० १९
११	२४	० ०३
१२	३०	० ४३
१३	३१	० ४१
१४	१४३/१	
१५	१४३/२	
१६	१४३/३	१ १८
१७	१४३/४	
१८	१४३/५	
१९	१४४/१	
२०	१४४/२	० १६
२१	१४४/३	

अनुसूची-एक-चालू

(१)	(२)	(३) हे. आर
२२	१४५	२ ४८
२३	१७२/१	० ११
२४	१७२/२	
२५	१७३/१	२ २७
२६	१७३/२	
२७	१७४	० ६२
२८	१७५/१	० ३८
२९	१७५/२	
	एकुण :-	१३ ३३

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरुपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
सिंचन योजना प्रकल्प कार्याचे वर्णन	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
समाजाला मिळणारे लाभ (आर्थिक,रोजगार,पायाभूत सुविधा सोयीसुविधा याबाबत व इतर लाभासंबंधात)	या प्रकल्पामुळे ता. आर्वी, जि. वर्धा येथील ३२४६ हे.आर जमीनीस सिंचनाचा लाभ मिळणार आहे. सिंचनाकरिता व सार्वजनिक पाणीपुरवठा होणार असल्यामुळे त्या परिसरातील शेतकऱ्यांना त्याचबरोबर ग्रामीण भागातील कष्टकरी, शेतकरी, शेतमजूर यांना रोजगाराच्या संधी उपलब्ध होणार असून त्यांच्या जीवनमानात सुधारणा होणार आहे

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

कुणीही व्यक्ती किंवा कुटुंब विस्थापित होत नाही.

अनुसूची-चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश (सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणा-या प्राधिकरणाने दिलेला)

मा. विभागीय आयुक्त, विभागीय आयुक्त कार्यालय नागपूर विभाग, नागपूर यांचे पत्र क्र. भूसंपादन/ कार्या - ४ (१)/ कावि-३५७/२०२६ दि. २८ जुलै, २०२६ अन्वये भूसंपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ६ (२) व कलम १० चे परंतुक नुसार प्रकरण दोन व तीन च्या तरतुदी लागू होत नाही.

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

----- निरंक -----

विशेष नोंद :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे भूसंपादित जमिनीचा नकाशा उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन (सामान्य), वर्धा या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ३६५.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अन्वये कलम ११(१) खालील

प्रारंभिक अधिसूचना

क्रमांक स.म.-भू.स.-उ.व.प्र.-सामान्य-कावि-९४१-२०२६.-

ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र. संकीर्ण ११-२०१४-प्र.क्र.७७-(भाग २)-अ २, दि. ११ सप्टेंबर, २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे.) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड - ए) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमिन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समूचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समूचित शासन असलेल्या, वर्धा जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमिन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे.) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-दोनमध्ये दिलेले आहे

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये दिलेली आहेत;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-चारमध्ये दिलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये दिलेला आहे;

त्याअर्थी, आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु, आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे बुध्दीपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश "उक्त नियम" असा करण्यात आला आहे.) यांच्या नियम १० च्या उप नियम (३) द्वारे विहीत केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समूचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमा खालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी, (भूसंपादन), उर्ध्व वर्धा प्रकल्प, वर्धा यांस पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसुची-एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक :- ०४/एल.ए.क्यु-४७-२०२५-२६, मौजा :- केळझर, तालुका :- सेलु, जिल्हा :- वर्धा

अ क्र	भूमापन किंवा गट क्रमांक	संपादनाखालील क्षेत्र (अदमासे) हे आर मध्ये
(१)	(२)	(३)
		हे आर
१	२८०/१, २८०/२	० ६९
२	२८१/१, २८१/२, २८१/३	० ८५
३	२८२	० ५३
४	२८३/१, २८३/२	० ६५
५	२८४	० ६८
६	२९७	० ९९
७	२९८	० १९
८	३००	१ ०४
९	३०१	० ७३
१०	३०२	० २४
११	३०३	० ११
१२	३०४	० १३
१३	३०६	० ०३
१४	३०७	० ०४
१५	३०८	० ६१
१६	३०९	० १७
१७	३१०	० २४
१८	३१४	१ ०३
१९	३१५/१, ३१५/२	० ८०
२०	३१६/१, ३१६/२, ३१६/३	० ४९
२१	३२२	० ६०
२२	३२३/१, ३२३/२, ३२३/३	० १३
२३	३३३	० ५९

अनुसूची-एक-चालू

(१)

(२)

(३)

हे. आर

२४	३३४	१ ०५
२५	३४८	० ३८
२६	३४९	० ९०
२७	३५०	० ०४
२८	३६२	० १२
२९	३६३	० ७५
३०	३६५/१, ३६५/२	० ६६
३१	३६६/१, ३६६/२, ३६६/३, ३६६/४	० २८
३२	३६७	१ ०६
३३	३७१	० १५
३४	३७३	० ००२
३५	३७४	३ ७३
३६	३७८/१, ३७८/२, ३७८/३, ३७८/४, ३७८/५	० ८३
३७	३९२	० ०२
३८	४२०	० ५५
३९	४२१/१, ४२१/२	० ७९
४०	४२३	० ९९
४१	४३०/१, ४३०/२	० ४४
४२	४३१	० ६३
४३	४५२/१, ४५२/२	० ५८
४४	४५३/१, ४५३/२	० २४
४५	४७८	० १३
४६	४७९	० १२
४७	४९१/१, ४९१/२	१ ०१
४८	४९२/१, ४९२/२	० ९३
४९	४९३	० १८
५०	४९७	० ०७
५१	४९८	० ३३
५२	४९९	० ४२
५३	५००	० ४०
५४	५०१	० ०१
५५	५०२/१, ५०२/२	१ ११
५६	५०४/१, ५०४/२, ५०४/३, ५०४/४, ५०४/५	० ९१
५७	५१७	० ०४

अनुसूची-एक-चालू

(१)	(२)	(३) हे. आर
५८	५१८	० ०२
५९	५२१	० ५९
६०	५२२	० २२
६१	५२३	० २१
६२	५३३/१, ५३३/२, ५३३/३	१ १७
६३	५३४	१ ०७
६४	५३५	० ८९
६५	५३६	० ७६
६६	५३९/१, ५३९/२	३ २६
६७	५४०	० ८२
६८	५४२	१ ८५
६९	५४३/१, ५४३/२, ५४३/३, ५४३/४	० ११
७०	५४५	० ७८
७१	५४६	० ०३
७२	५५३	० २६
७३	५५५/१	० ७३
७४	५५६/१	० ७०४
७५	५५७/१	० ०२
७६	५५८	० ६०
७७	५५९/१	० ३६
७८	५६०/१	१ ०८
	एकुण. .	४६ ९४६

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
सिंचन योजना प्रकल्प कार्याचे वर्णन	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
समाजाला मिळणारे लाभ (आर्थिक,रोजगार,पायाभूत सुविधा सोयीसुविधा याबाबत व इतर लाभासंबंधात)	या प्रकल्पामुळे ता. आर्वी, जि. वर्धा येथील २२६२० हे.आर जमीनीस सिंचनाचा लाभ मिळणार आहे. सिंचनाकरिता व सार्वजनिक पाणीपुरवठा होणार असल्यामुळे त्या परिसरातील शेतकऱ्यांना त्याचबरोबर ग्रामीण भागातील कष्टकरी, शेतकरी, शेतमजूर यांना रोजगाराच्या संधी उपलब्ध होणार असून त्यांच्या जीवनमानात सुधारणा होणार आहे

अनुसूची-तीन**बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे**

कुणीही व्यक्ती किंवा कुटुंब विस्थापित होत नाही.

अनुसूची-चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश (सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणा-या प्राधिकरणाने दिलेला)

मा. विभागीय आयुक्त, विभागीय आयुक्त कार्यालय नागपूर विभाग, नागपूर यांचे पत्र क्र. भूसंपादन/ कार्या - ४ (१)/ कावि-३५७/२०२६ दि. २८ जुलै, २०२६ अन्वये भूसंपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ६ (२) व कलम १० चे परंतुक नुसार प्रकरण दोन व तीन च्या तरतुदी लागू होत नाही.

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

----- निरंक -----

विशेष नोंद :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे भूसंपादित जमिनीचा नकाशा उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन उर्ध्व वर्धा प्रकल्प, वर्धा या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ३६६.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अन्वये कलम ११(१) खालील

प्रारंभिक अधिसूचना

क्रमांक स.म.अ.-भू.स.-उ.व.प्र.--कावि-९३९-२०२६.-

ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र. संकीर्ण ११-२०१४-प्र.क्र.७७-(भाग २)-अ २, दि. ११ सप्टेंबर, २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे.) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड - ए) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमिन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समूचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समूचित शासन असलेल्या, वर्धा जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे.) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-दोनमध्ये दिलेले आहे.

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये दिलेली आहेत;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-चारमध्ये दिलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये दिलेला आहे;

त्याअर्थी, आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु, आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे बुद्धीपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश "उक्त नियम" असा करण्यात आला आहे.) यांच्या नियम १० च्या उप नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समूचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमा खालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी, (भूसंपादन), उर्ध्व वर्धा प्रकल्प, वर्धा यांस पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक :- ०५/एल.ए.क्यु-४७-२०२५-२६, मौजा :- चिंचोली -२, तालुका :- सेलु, जिल्हा :- वर्धा

अ क्र	भूमापन किंवा गट क्रमांक	संपादनाखालील क्षेत्र (अदमासे) हे आर मध्ये
(१)	(२)	(३)
१	२	१ ६९
२	७/१, ७/२, ७/३, ७/४	१ ७३
३	८	० ६०
४	९/१, ९/२	१ ७२
५	३२	० ०१
६	३४/अ	१ ९६
७	३४/ब	० ०३
८	३४/क	० ९२
९	३६/अ	० ८५
१०	६०/१, ६०/२, ६०/३	० १०
११	६१	० १९
१२	६२/१, ६२/१/अ, ६२/१/ब, ६२/२	१ ५६
१३	६३/१, ६३/२,	१ ५३
१४	६४	० ३५

अनुसूची-एक-चालू

(१)	(२)	(३) हे. आर
१५	७३	० ०७
१६	७४/१, ७४/२	० ८८
१७	७५	० ३२
१८	७६	० ६०
१९	७७	० ०९
२०	७८	० ६८
२१	७९	० ५६
	एकुण . .	१६ ३४

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
सिंचन योजना प्रकल्प कार्याचे वर्णन	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
समाजाला मिळणारे लाभ (आर्थिक, रोजगार, पायाभूत सुविधा सोयीसुविधा याबाबत व इतर लाभासंबंधात)	या प्रकल्पामुळे ता. सेलू, जि. वर्धा येथील २२६२० हे.आर जमीनीस सिंचनाचा लाभ मिळणार आहे. सिंचनाकरिता व सार्वजनिक पाणीपुरवठा होणार असल्यामुळे त्या परिसरातील शेतकऱ्यांना त्याचबरोबर ग्रामीण भागातील कष्टकरी, शेतकरी, शेतमजूर यांना रोजगाराच्या संधी उपलब्ध होणार असून त्यांच्या जीवनमानात सुधारणा होणार आहे

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

कुणीही व्यक्ती किंवा कुटुंब विस्थापित होत नाही.

अनुसूची-चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश (सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणा-या प्राधिकरणाने दिलेला)	मा. विभागीय आयुक्त, विभागीय आयुक्त कार्यालय नागपूर विभाग, नागपूर यांचे पत्र क्र. भूसंपादन/ कार्या - ४ (१)/ कावि-३५७/२०२६ दि. २८ जुलै, २०२६ अन्वये भूसंपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ६ (२) व कलम १० चे परंतुक नुसार प्रकरण दोन व तीन च्या तरतुदी लागू होत नाही.
--	--

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

----- निरंक -----

विशेष नोंद :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे भूसंपादित जमिनीचा नकाशा उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन उध्व वर्धा प्रकल्प, वर्धा या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ३६७.

**भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व
पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अन्वये कलम ११(१) खालील
प्रारंभिक अधिसूचना**

क्रमांक स.म.अ.-भु.सं.उवप्र-कावि-९४०-२०२६.-

ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र. संकीर्ण ११-२०१४-प्र.क्र.७७-(भाग २)-अ २, दि. ११ सप्टेंबर, २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे.) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड - ए) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमिन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समूचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समूचित शासन असलेल्या, वर्धा जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमिन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे.) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-दोनमध्ये दिलेले आहे.

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये दिलेली आहेत;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-चारमध्ये दिलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये दिलेला आहे;

त्याअर्थी, आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु, आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे बुध्दीपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश "उक्त नियम" असा करण्यात आला आहे.) यांच्या नियम १० च्या उप नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समूचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमा खालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी, (भूसंपादन), उर्ध्व वर्धा प्रकल्प, वर्धा यांस पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसूची-एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक :- ०६/एल.ए.व्यु-४७-२०२५-२६, मौजा :- कोलगाव, तालुका :- सेलु, जिल्हा :- वर्धा

अ क्र	भूमापन किंवा गट क्रमांक	संपादनाखालील क्षेत्र (अदमासे) हे आर मध्ये
(१)	(२)	(३)
		हे आर
१	८८/१, ८८/२,	० ००१
२	८९	० ३५
३	९०	० ७६
४	९२	१ १९
५	९३	० ००७
६	११०	० २२
७	१११	० ३०
८	११२	० ०५
	एकुण .	२ ८७८

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
सिंचन योजना प्रकल्प कार्याचे वर्णन	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
समाजाला मिळणारे लाभ (आर्थिक, रोजगार, पायाभूत सुविधा सोयीसुविधा याबाबत व इतर लाभासंबंधात)	या प्रकल्पामुळे ता. आर्वी, जि. वर्धा येथील २२६२० हे.आर जमीनीस सिंचनाचा लाभ मिळणार आहे. सिंचनाकरिता व सार्वजनिक पाणीपुरवठा होणार असल्यामुळे त्या परिसरातील शेतकऱ्यांना त्याचबरोबर ग्रामीण भागातील कष्टकरी, शेतकरी, शेतमजूर यांना रोजगाराच्या संधी उपलब्ध होणार असून त्यांच्या जीवनमानात सुधारणा होणार आहे

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

कुणीही व्यक्ती किंवा कुटुंब विस्थापित होत नाही.

अनुसूची-चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश (सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणा-या प्राधिकरणाने दिलेला)

मा. विभागीय आयुक्त, विभागीय आयुक्त कार्यालय नागपूर विभाग, नागपूर यांचे पत्र क्र. भूसंपादन/ कार्या - ४ (१)/ कावि-३५७/२०२६ दि. २८ जुलै, २०२६ अन्वये भूसंपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ६ (२) व कलम १० चे परंतुक नुसार प्रकरण दोन व तीन च्या तरतुदी लागू होत नाही.

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

---- निरंक ----

विशेष नोंद :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे भूसंपादित जमिनीचा नकाशा उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन उर्ध्व वर्धा प्रकल्प, वर्धा या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ३६८.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अन्वये कलम ११(१) खालील

प्रारंभिक अधिसूचना

क्रमांक स.म.अ.-भु.सं.उवप्र-कावि-९४२-२०२६.-

ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र. संकीर्ण ११-२०१४-प्र.क्र.७७-(भाग २)-अ २, दि. ११ सप्टेंबर, २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे.) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड - ए) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमिन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समूचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समूचित शासन असलेल्या, वर्धा जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमिन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे.) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-दोनमध्ये दिलेले आहे

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये दिलेली आहेत;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-चारमध्ये दिलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये दिलेला आहे;

त्याअर्थी, आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करुन अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु, आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे बुध्दीपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश "उक्त नियम" असा करण्यात आला आहे.) यांच्या नियम १० च्या उप नियम (३) द्वारे विहीत केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि म्हणून, ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समूचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमा खालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी, (भूसंपादन), उर्ध्व वर्धा प्रकल्प, वर्धा यांस पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक :- ०७/एल.ए.क्यु-४७-२०२५-२६, मौजा :- रिंगणी, तालुका :- सेलु, जिल्हा :- वर्धा

अ क्र	भूमापन किंवा गट क्रमांक	संपादनाखालील क्षेत्र (अदमासे) हे आर मध्ये
(१)	(२)	(३)
		हे आर
१	१०	० ००१
२	१२/१, १२/२	० ०८
३	१३	० ०३
४	१४	० ५६
५	१७	० ३९
६	१८	१ ०३

अनुसूची-एक-चालू

(१)	(२)	(३) हे. आर
७	१९	१ ०५
८	२०	१ ४९
९	२१	० १२
१०	२२	० ८२
११	२३	० २७
१२	२५	० ६१
१३	४४/१, ४४/२, ४४/३	१ ५५
१४	४७	० ९०
१५	४८	० १४
१६	६५/१, ६५/२	० ०१
१७	६६	० ०३
१८	६७/१, ६७/२	० ९६
१९	६८	० ३६
२०	६९	० १५
२१	७०	० ६१
	एकुण . .	११ १६१

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरुपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
सिंचन योजना प्रकल्प कार्याचे वर्णन	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
समाजाला मिळणारे लाभ (आर्थिक,रोजगार,पायाभूत सुविधा सोयीसुविधा याबाबत व इतर लाभासंबंधात)	या प्रकल्पामुळे ता. सेलू, जि. वर्धा येथील २२६२० हे.आर जमीनीस सिंचनाचा लाभ मिळणार आहे. सिंचनाकरिता व सार्वजनिक पाणीपुरवठा होणार असल्यामुळे त्या परिसरातील शेतकऱ्यांना त्याचबरोबर ग्रामीण भागातील कष्टकरी, शेतकरी, शेतमजूर यांना रोजगाराच्या संधी उपलब्ध होणार असून त्यांच्या जीवनमानात सुधारणा होणार आहे.

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

कुणीही व्यक्ती किंवा कुटुंब विस्थापित होत नाही.

अनुसूची-चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश (सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणा-या प्राधिकरणाने दिलेला)

मा. विभागीय आयुक्त, विभागीय आयुक्त कार्यालय नागपूर विभाग, नागपूर यांचे पत्र क्र. भूसंपादन/ कार्या - ४ (१)/ कावि-३५७/२०२६ दि. २८ जुलै, २०२६ अन्वये भूसंपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ६ (२) व कलम १० चे परंतुक नुसार प्रकरण दोन व तीन च्या तरतुदी लागू होत नाही.

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

----- निरंक -----

विशेष नोंद :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे भूसंपादित जमिनीचा नकाशा उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन उर्ध्व वर्धा प्रकल्प, वर्धा या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ३६९.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अन्वये कलम ११(१) खालील

प्रारंभिक अधिसूचना

क्रमांक स.म.अ.-भु.सं.उवप्र-कावि-९४३-२०२६.-

ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र. संकीर्ण ११-२०१४-प्र.क्र.७७-(भाग २)-अ २, दि. ११ सप्टेंबर, २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे.) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड - ए) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमिन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समूचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समूचित शासन असलेल्या, वर्धा जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमिन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे.) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-दोनमध्ये दिलेले आहे

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये दिलेली आहेत;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-चारमध्ये दिलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा

तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये दिलेला आहे;

त्याअर्थी, आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु, आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे बुध्दीपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश "उक्त नियम" असा करण्यात आला आहे.) यांच्या नियम १० च्या उप नियम (३) द्वारे विहीत केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि म्हणून, ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समूचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमा खालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी, (भूसंपादन), उर्ध्व वर्धा प्रकल्प, वर्धा यांस पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक :- ०८/एल.ए.क्यु-४७-२०२५-२६, मौजा :- घोराड, तालुका :- सेलु, जिल्हा :- वर्धा

अ क्र	भूमापन किंवा गट क्रमांक	संपादनाखालील क्षेत्र (अदमासे) हे आर मध्ये
(१)	(२)	(३)
		हे आर
१	१५८	० १०
२	१५९	१ ४४
३	१६०	० ८८
४	१६१	० ४१
५	१६३	० ४१
६	१६४	० २४
७	१६६/१, १६६/२, १६६/३	० १४
८	२०७	० ७७
९	२०८	० १५
१०	२५२/अ, २५२/ब	० ०१
११	२५६	० ००३
१२	२५७	० ९४
१३	२५८	० ९३
१४	२५९	० ६५

अनुसूची-एक-चालू

(१)	(२)	(३) हे. आर
१५	२६०/१, २६०/२	० ८३
१६	२६१/१, २६१/२	२ ०२
१७	२६२	० ०३
१८	२६३	० ०४
१९	२६६	१ ०२
२०	२६७	० ८२
२१	२६८	० २२
२२	२६९	० ०८
२३	२८२/१, २८२/२	० ०९
२४	२९०/१, २९०/२	० ३५
२५	२९२	० ०४
२६	२९३	० ९०
२७	२९४	० ५५
२८	२९५	० ०१
२९	२९७/१, २९७/२	० ७९
	एकुण . .	१४ ८६३

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
सिंचन योजना प्रकल्प कार्याचे वर्णन	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
समाजाला मिळणारे लाभ (आर्थिक,रोजगार,पायाभूत सुविधा सोयीसुविधा याबाबत व इतर लाभासंबंधात)	या प्रकल्पामुळे ता. सेलू, जि. वर्धा येथील २२६२० हे.आर जमीनीस सिंचनाचा लाभ मिळणार आहे. सिंचनाकरिता व सार्वजनिक पाणीपुरवठा होणार असल्यामुळे त्या परिसरातील शेतकऱ्यांना त्याचबरोबर ग्रामीण भागातील कष्टकरी, शेतकरी, शेतमजूर यांना रोजगाराच्या संधी उपलब्ध होणार असून त्यांच्या जीवनमानात सुधारणा होणार आहे

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

कुणीही व्यक्ती किंवा कुटुंब विस्थापित होत नाही.

अनुसूची-चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश (सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणा-या प्राधिकरणाने दिलेला)

मा. विभागीय आयुक्त, विभागीय आयुक्त कार्यालय नागपूर विभाग, नागपूर यांचे पत्र क्र. भूसंपादन/ कार्या - ४ (१)/ कावि-३५७/२०२६ दि. २८ जुलै, २०२६ अन्वये भूसंपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ६ (२) व कलम १० चे परंतुक नुसार प्रकरण दोन व तीन च्या तरतुदी लागू होत नाही.

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

---- निरंक ----

विशेष नोंद :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे भूसंपादित जमिनीचा नकाशा उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन उध्व वर्धा प्रकल्प, वर्धा या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ३७०.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अन्वये कलम ११(१) खालील

प्रारंभिक अधिसूचना

क्रमांक स.म.अ.-भु.सं.उवप्र-कावि-९५३-२०२६.-

ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करुन काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र. संकीर्ण ११-२०१४-प्र.क्र.७७-(भाग २)-अ २, दि. ११ सप्टेंबर, २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे.) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड - ए) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमिन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समूचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समूचित शासन असलेल्या, वर्धा जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमिन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे.) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-दोनमध्ये दिलेले आहे

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये दिलेली आहेत;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-चारमध्ये दिलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये दिलेला आहे;

त्याअर्थी, आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करुन अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु, आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे बुध्दीपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश "उक्त नियम" असा करण्यात आला आहे.) यांच्या नियम १० च्या उप नियम (३) द्वारे विहीत केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि म्हणून, ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समूचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमा खालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी, (भूसंपादन), उर्ध्व वर्धा प्रकल्प, वर्धा यांस पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक :- ०९/एल.ए.क्यु-४७-२०२५-२६, मौजा :- जखाळा, तालुका :- सेलु, जिल्हा :- वर्धा

अ क्र (१)	भूमापन किंवा गट क्रमांक (२)	संपादनाखालील क्षेत्र (अदमासे) (३)
		हे आर
१	७०/१, ७०/२	० ६३
२	७२	० ०२
३	७३/१, ७३/२	२ १६
४	७४	० १८
५	७५/१, ७५/२	१ ९१
६	७८	० ८७
७	७९	१ २४
८	८७	० ५४
९	८८	० ३९
१०	८९	० ५४
११	९०	० ५१
१२	९१/१, ९१/२, ९१/३	१ ६१
१३	९२	० ६५

अनुसूची-एक-चालू

(१)	(२)	(३) हे. आर
१४	९३	१ ०४
१५	९४	० ३१
१६	९५	० ८१
	एकुण . .	१३ ४१

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरुपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
सिंचन योजना प्रकल्प कार्याचे वर्णन	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
समाजाला मिळणारे लाभ (आर्थिक, रोजगार, पायाभूत सुविधा सोयीसुविधा याबाबत व इतर लाभासंबंधात)	या प्रकल्पामुळे ता. सेलू, जि. वर्धा येथील २२६२० हे.आर जमीनीस सिंचनाचा लाभ मिळणार आहे. सिंचनाकरिता व सार्वजनिक पाणीपुरवठा होणार असल्यामुळे त्या परिसरातील शेतकऱ्यांना त्याचबरोबर ग्रामीण भागातील कष्टकरी, शेतकरी, शेतमजूर यांना रोजगाराच्या संधी उपलब्ध होणार असून त्यांच्या जीवनमानात सुधारणा होणार आहे.

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

कुणीही व्यक्ती किंवा कुटुंब विस्थापित होत नाही.

अनुसूची-चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश (सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणा-या प्राधिकरणाने दिलेला)	मा. विभागीय आयुक्त, विभागीय आयुक्त कार्यालय नागपूर विभाग, नागपूर यांचे पत्र क्र. भूसंपादन/ कार्या - ४ (१)/ कावि-३५७/२०२६ दि. २८ जुलै, २०२६ अन्वये भूसंपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ६ (२) व कलम १० चे परंतुक नुसार प्रकरण दोन व तीन च्या तरतुदी लागू होत नाही.
--	--

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

---- निरंक ----

विशेष नोंद :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे भूसंपादित जमिनीचा नकाशा उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन उर्ध्व वर्धा प्रकल्प, वर्धा या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ३७१.

**भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व
पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अन्वये कलम ११(१) खालील**

प्रारंभिक अधिसूचना

क्रमांक स.म.अ.-भु.सं.उवप्र-कावि-९५१-२०२६.-

ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र. संकीर्ण ११-२०१४-प्र.क्र.७७-(भाग २)-अ २, दि. ११ सप्टेंबर, २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे.) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड - ए) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमिन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समूचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समूचित शासन असलेल्या, वर्धा जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमिन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे.) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-दोनमध्ये दिलेले आहे

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये दिलेली आहेत;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-चारमध्ये दिलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये दिलेला आहे;

त्याअर्थी, आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु, आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे बुध्दीपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश "उक्त नियम" असा

करण्यात आला आहे.) यांच्या नियम १० च्या उप नियम (३) द्वारे विहीत केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि म्हणून, ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समूचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमा खालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी, (भूसंपादन), उर्ध्व वर्धा प्रकल्प, वर्धा यांस पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसूची-एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक :- १०/एल.ए.क्यु-४७-२०२५-२६, मौजा :- पिंपळखुटा, तालुका :- सेलु, जिल्हा :- वर्धा

अ क्र	भूमापन किंवा गट क्रमांक	संपादनाखालील क्षेत्र (अदमासे)
(१)	(२)	(३)
		हे आर
१	४९	० ३४
२	५५/अ	१ ९०
३	५५/ब	० ५०
४	५६	० ७०
५	५७/१, ५७/२	० ५८
६	५९	० ४८
७	६०	० ३२
८	६१	० ४७
९	६२	४ १९
१०	६३	० ७४
	एकुण	१० २२

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
सिंचन योजना प्रकल्प कार्याचे वर्णन	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
समाजाला मिळणारे लाभ (आर्थिक, रोजगार, पायाभूत सुविधा सोयीसुविधा याबाबत व इतर लाभासंबंधात)	या प्रकल्पामुळे ता. सेलु, जि. वर्धा येथील २२६२० हे.आर जमीनीस सिंचनाचा लाभ मिळणार आहे. सिंचनाकरिता व सार्वजनिक पाणीपुरवठा होणार असल्यामुळे त्या परिसरातील शेतकऱ्यांना त्याचबरोबर ग्रामीण भागातील कष्टकरी, शेतकरी, शेतमजूर यांना रोजगाराच्या संधी उपलब्ध होणार असून त्यांच्या जीवनमानात सुधारणा होणार आहे.

अनुसूची-तीन**बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे**

कुणीही व्यक्ती किंवा कुटुंब विस्थापित होत नाही.

अनुसूची-चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश (सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणा-या प्राधिकरणाने दिलेला)

मा. विभागीय आयुक्त, विभागीय आयुक्त कार्यालय नागपूर विभाग, नागपूर यांचे पत्र क्र. भूसंपादन/ कार्या - ४ (१)/ कावि-३५७/२०२६ दि. २८ जुलै, २०२६ अन्वये भूसंपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ६ (२) व कलम १० चे परंतुक नुसार प्रकरण दोन व तीन च्या तरतुदी लागू होत नाही.

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

---- निरंक ----

विशेष नोंद :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे भूसंपादित जमिनीचा नकाशा उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन उर्ध्व वर्धा प्रकल्प, वर्धा या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ३७२.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अन्वये कलम ११(१) खालील

प्रारंभिक अधिसूचना

क्रमांक स.म.अ.-भु.सं.उवप्र-कावि-९४६-२०२६.-

ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र. संकीर्ण ११-२०१४-प्र.क्र.७७-(भाग २)-अ २, दि. ११ सप्टेंबर, २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे.) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड - ए) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमिन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समूचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समूचित शासन असलेल्या, वर्धा जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमिन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे.) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-दोनमध्ये दिलेले आहे

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की,

उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये दिलेली आहेत;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-चारमध्ये दिलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये दिलेला आहे;

त्याअर्थी, आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु, आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे बुद्धीपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश "उक्त नियम" असा करण्यात आला आहे.) यांच्या नियम १० च्या उप नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि म्हणून, ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समूचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमा खालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी, (भूसंपादन), उर्ध्व वर्धा प्रकल्प, वर्धा यांस पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसूची-एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक :- ११/एल.ए.क्यु-४७-२०२५-२६, मौजा :- वडगाव (कला), तालुका :- सेलु, जिल्हा :- वर्धा

अ क्र	भूमापन किंवा गट क्रमांक	संपादनाखालील क्षेत्र (अदमासे) हे आर मध्ये
(१)	(२)	(३)
		हे आर
१	२५/१, २५/२	१ ६२
२	३५	० ३५
३	३६	० ८३
४	३७	० ०६
५	३८	० २४
६	३९	१ १९
७	४०	० ५१
८	४१/१, ४१/२	० ४८
९	४२	० ०१

अनुसूची-एक-चालू

(१)	(२)	(३) हे. आर
१०	४३	० २५
११	४४/१, ४४/२	१ ०६
१२	४५	२ २८
१३	४६	० २०
१४	४७/१, ४७/२, ४७/३	० ०३
१५	४८/१, ४८/२, ४८/३	० ४६
	एकुण . .	९ ५७

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरुपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
सिंचन योजना प्रकल्प कार्याचे वर्णन	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
समाजाला मिळणारे लाभ (आर्थिक,रोजगार,पायाभूत सुविधा सोयीसुविधा याबाबत व इतर लाभासंबंधात)	या प्रकल्पामुळे ता. सेलु जि. वर्धा येथील २२६२० हे.आर जमीनीस सिंचनाचा लाभ मिळणार आहे. सिंचनाकरिता व सार्वजनिक पाणीपुरवठा होणार असल्यामुळे त्या परिसरातील शेतकऱ्यांना त्याचबरोबर ग्रामीण भागातील कष्टकरी, शेतकरी, शेतमजूर यांना रोजगाराच्या संधी उपलब्ध होणार असून त्यांच्या जीवनमानात सुधारणा होणार आहे.

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

कुणीही व्यक्ती किंवा कुटुंब विस्थापित होत नाही.

अनुसूची-चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश (सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणा-या प्राधिकरणाने दिलेला)	मा. विभागीय आयुक्त, विभागीय आयुक्त कार्यालय नागपूर विभाग, नागपूर यांचे पत्र क्र. भूसंपादन/ कार्या - ४ (१)/ कावि-३५७/२०२६ दि. २८ जुलै, २०२६ अन्वये भूसंपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ६ (२) व कलम १० चे परंतुक नुसार प्रकरण दोन व तीन च्या तरतुदी लागू होत नाही.
--	--

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

---- निरंक ----

विशेष नोंद :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे भूसंपादित जमिनीचा नकाशा उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन उर्ध्व वर्धा प्रकल्प, वर्धा या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ३७३.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अन्वये कलम ११(१) खालील

प्रारंभिक अधिसूचना

क्रमांक स.म.अ.-भु.सं.उवप्र-कावि-९५०-२०२६.-

ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र. संकीर्ण ११-२०१४-प्र.क्र.७७-(भाग २)-अ २, दि. ११ सप्टेंबर, २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे.) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड - ए) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमिन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समूचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समूचित शासन असलेल्या, वर्धा जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमिन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे.) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-दोनमध्ये दिलेले आहे

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये दिलेली आहेत;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-चारमध्ये दिलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये दिलेला आहे;

त्याअर्थी, आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु, आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे बुध्दीपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश “उक्त नियम” असा करण्यात आला आहे.) यांच्या नियम १० च्या उप नियम (३) द्वारे विहीत केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि म्हणून, ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समूचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमा खालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी, (भूसंपादन), उर्ध्व वर्धा प्रकल्प, वर्धा यांस पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसुची-एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक :- १२/एल.ए.क्यू-४७-२०२५-२६, मौजा :- पिंपळशेंडा, तालुका :- सेलु, जिल्हा :- वर्धा

अ क्र	भूमापन किंवा गट क्रमांक	संपादनाखालील क्षेत्र (अदमासे) हे आर मध्ये
(१)	(२)	(३)
		हे आर
१	४०/१, ४०/२	१ ०५
२	४२	० ७९
३	४३/१, ४३/२	१ ७३
४	४४	० २४
५	९५	० ०९
६	९६	० ७०
७	९७	१ २४
८	९८	१ १३
९	९९	० १७
१०	१०४/१/अ, १०४/१/ब, १०४/१/क, १०४/२, १०४/३	० ६०
११	११५	० ०१
१२	११६	० ६६
१३	११७	० ७२
१४	११८	० ९७
१५	११९	० ७१
१६	१२०/अ, १२०/ब	० ०५
१७	१२१	० ८९
१८	१२२/१, १२२/२	० १६
	एकुण ..	११ ९१

अनुसूची-दोन
सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरुपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
सिंचन योजना प्रकल्प कार्याचे वर्णन	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
समाजाला मिळणारे लाभ (आर्थिक,रोजगार,पायाभूत सुविधा सोयीसुविधा याबाबत व इतर लाभासंबंधात)	या प्रकल्पामुळे ता. सेलु जि. वर्धा येथील २२६२० हे.आर जमीनीस सिंचनाचा लाभ मिळणार आहे. सिंचनाकरिता व सार्वजनिक पाणीपुरवठा होणार असल्यामुळे त्या परिसरातील शेतकऱ्यांना त्याचबरोबर ग्रामीण भागातील कष्टकरी, शेतकरी, शेतमजूर यांना रोजगाराच्या संधी उपलब्ध होणार असून त्यांच्या जीवनमानात सुधारणा होणार आहे.

अनुसूची-तीन
बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे
कुणीही व्यक्ती किंवा कुटुंब विस्थापित होत नाही.

अनुसूची-चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश (सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणा-या प्राधिकरणाने दिलेला)	मा. विभागीय आयुक्त, विभागीय आयुक्त कार्यालय नागपूर विभाग, नागपूर यांचे पत्र क्र. भूसंपादन/ कार्या - ४ (१)/ कावि-३५७/२०२६ दि. २८ जुलै, २०२६ अन्वये भूसंपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ६ (२) व कलम १० चे परंतुक नुसार प्रकरण दोन व तीन च्या तरतुदी लागू होत नाही.
---	--

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

---- निरंक ----

विशेष नोंद :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे भूसंपादित जमिनीचा नकाशा उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन उर्ध्व वर्धा प्रकल्प, वर्धा या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ३७४.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अन्वये कलम ११(१) खालील

प्रारंभिक अधिसूचना

क्रमांक स.म.अ.-भु.सं.उवप्र-कावि-९४८-२०२६.-

ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करुन काढण्यात आलेली

शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र. संकीर्ण ११-२०१४-प्र.क्र.७७-(भाग २)-अ २, दि. ११ सप्टेंबर, २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आला आहे.) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड – ए) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमिन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समूचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समूचित शासन असलेल्या, वर्धा जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमिन (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त जमीन” असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त सार्वजनिक प्रयोजन” असा करण्यात आला आहे.) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-दोनमध्ये दिलेले आहे

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये दिलेली आहेत;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-चारमध्ये दिलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये दिलेला आहे;

त्याअर्थी, आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करुन अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु, आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे बुध्दीपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश “उक्त नियम” असा करण्यात आला आहे.) यांच्या नियम १० च्या उप नियम (३) द्वारे विहीत केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि म्हणून, ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समूचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमा खालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी, (भूसंपादन), उर्ध्व वर्धा प्रकल्प, वर्धा यांस पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक :- १३/एल.ए.क्यु-४७-२०२५-२६, मौजा :- वडगाव (खु), तालुका :- सेलु, जिल्हा :- वर्धा

अ.क्र.	भूमापन किंवा गट क्रमांक	संपादनाखालील क्षेत्र (अदमासे)
(१)	(२)	(३)
		हे. आर
१	४५	०.००१
२	४६	० ५१
३	४७	० १९
४	४८	० ९५
५	४९	० ८३
६	५०	० ५४
७	५१	० १८
८	५३	० ०६
९	५४	० ०३
	एकुण ..	३ २९१

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरुपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
सिंचन योजना प्रकल्प कार्याचे वर्णन	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
समाजाला मिळणारे लाभ (आर्थिक,रोजगार,पायाभूत सुविधा सोयीसुविधा याबाबत व इतर लाभासंबंधात)	या प्रकल्पामुळे ता. सेलु जि. वर्धा येथील २२६२० हे.आर जमीनीस सिंचनाचा लाभ मिळणार आहे. सिंचनाकरिता व सार्वजनिक पाणीपुरवठा होणार असल्यामुळे त्या परिसरातील शेतकऱ्यांना त्याचबरोबर ग्रामीण भागातील कष्टकरी, शेतकरी, शेतमजूर यांना रोजगाराच्या संधी उपलब्ध होणार असून त्यांच्या जीवनमानात सुधारणा होणार आहे

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

कुणीही व्यक्ती किंवा कुटुंब विस्थापित होत नाही.

अनुसूची-चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश (सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणा-या प्राधिकरणाने दिलेला)

मा. विभागीय आयुक्त, विभागीय आयुक्त कार्यालय नागपूर विभाग, नागपूर यांचे पत्र क्र. भूसंपादन/ कार्या - ४ (१)/ कावि-३५७/२०२६ दि. २८ जुलै, २०२६ अन्वये भूसंपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ६ (२) व कलम १० चे परंतुक नुसार प्रकरण दोन व तीन च्या तरतुदी लागू होत नाही.

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

----- निरंक -----

विशेष नोंद :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे भूसंपादित जमिनीचा नकाशा उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन उर्ध्व वर्धा प्रकल्प, वर्धा या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ५७५.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अन्वये कलम ११(१) खालील

प्रारंभिक अधिसूचना

क्रमांक स.म.अ.-भु.सं.उवप्र-कावि-९४९-२०२६.-

ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र. संकीर्ण ११-२०१४-प्र.क्र.७७-(भाग २)-अ २, दि. ११ सप्टेंबर, २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे.) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड - ए) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमिन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समूचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समूचित शासन असलेल्या, वर्धा जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमिन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे.) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-दोनमध्ये दिलेले आहे

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये दिलेली आहेत;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-चारमध्ये दिलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये दिलेला आहे;

त्याअर्थी, आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु, आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे बुद्धीपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश "उक्त नियम" असा करण्यात आला आहे.) यांच्या नियम १० च्या उप नियम (३) द्वारे विहीत केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समूचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमा खालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी, (भूसंपादन), उर्ध्व वर्धा प्रकल्प, वर्धा यांस पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक :- १४/एल.ए.क्यु-४७-२०२५-२६, मौजा :- अंतरगाव, तालुका :- सेलू, जिल्हा :- वर्धा

अ क्र	भूमापन किंवा गट क्रमांक	संपादनाखालील क्षेत्र (अदमासे)
(१)	(२)	(३)
		हे आर
१	३३/१, ३३/२/अ, ३३/२/ब	३ ०६
२	३४	० ३३
३	३५	० २९
४	३६	० ०४
५	३८	० २९
६	४१	० १६
७	४३/१, ४३/२	० २२
८	४४	० २४
९	४५	० ०४
१०	४७/अ, ४७/ब, ४७/क	० ०७
११	६९/१, ६९/२, ६९/३, ६९/४, ६९/५, ६९/६, ६९/७	३ ९९
१२	७४	० ०७

अनुसूची-एक-चालू

(१)	(२)	(३) हे. आर
१३	७९/१, ७९/२	१ ०५
१४	११०	० ०३
	एकुण . .	९ ६४

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरुपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
सिंचन योजना प्रकल्प कार्याचे वर्णन	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
समाजाला मिळणारे लाभ (आर्थिक, रोजगार, पायाभूत सुविधा सोयीसुविधा याबाबत व इतर लाभासंबंधात)	या प्रकल्पामुळे ता. सेलु जि. वर्धा येथील २२६२० हे.आर जमीनीस सिंचनाचा लाभ मिळणार आहे. सिंचनाकरिता व सार्वजनिक पाणीपुरवठा होणार असल्यामुळे त्या परिसरातील शेतकऱ्यांना त्याचबरोबर ग्रामीण भागातील कष्टकरी, शेतकरी, शेतमजूर यांना रोजगाराच्या संधी उपलब्ध होणार असून त्यांच्या जीवनमानात सुधारणा होणार आहे.

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

कुणीही व्यक्ती किंवा कुटुंब विस्थापित होत नाही.

अनुसूची-चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश (सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणा-या प्राधिकरणाने दिलेला)	मा. विभागीय आयुक्त, विभागीय आयुक्त कार्यालय नागपूर विभाग, नागपूर यांचे पत्र क्र. भूसंपादन/ कार्या - ४ (१)/ कावि-३५७/२०२६ दि. २८ जुलै, २०२६ अन्वये भूसंपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ६ (२) व कलम १० चे परंतुक नुसार प्रकरण दोन व तीन च्या तरतुदी लागू होत नाही.
--	--

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

----- निरंक -----

विशेष नोंद :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे भूसंपादित जमिनीचा नकाशा उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन उर्ध्व वर्धा प्रकल्प, वर्धा या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ३७६.

**भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व
पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अन्वये कलम ११(१) खालील
प्रारंभिक अधिसूचना**

क्रमांक स.म.अ.-भु.सं.उवप्र-कावि-९५६-२०२६.-

ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र. संकीर्ण ११-२०१४-प्र.क्र.७७-(भाग २)-अ २, दि. ११ सप्टेंबर, २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे.) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड - ए) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमिन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समूचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समूचित शासन असलेल्या, वर्धा जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमिन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे.) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-दोनमध्ये दिलेले आहे;

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये दिलेली आहेत;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-चारमध्ये दिलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये दिलेला आहे;

त्याअर्थी, आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु, आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे बुध्दीपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश "उक्त नियम" असा करण्यात आला आहे.) यांच्या नियम १० च्या उप-नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समूचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमा खालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी, (भूसंपादन), उर्ध्व वर्धा प्रकल्प, वर्धा यांस पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसूची-एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक :- १५/एल.ए.क्यु-४७-२०२५-२६, मौजा :- उमरगाव, तालुका :- सेलु, जिल्हा :- वर्धा

अ क्र	भूमापन किंवा गट क्रमांक	संपादनाखालील क्षेत्र (अदमासे)
(१)	(२)	(३)
		हे आर
१	४	१ ५४
२	८	० ०९
३	९	१ ३७
४	१०	० २५
५	१६	१ २९
६	१७	० ०२
७	१९	० १४
८	२०	० ३८
९	२१	० ६४
१०	२२	१ १२
११	२७	१ ६१
१२	२८	२ ६१
१३	३१	० ५६
१४	३२	० ४३
१५	३३	० ३५
	एकुण . .	१२ ४०

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव

वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.

सिंचन योजना प्रकल्प कार्याचे वर्णन

वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.

समाजाला मिळणारे लाभ (आर्थिक,रोजगार,पायाभूत सुविधा सोयीसुविधा याबाबत व इतर लाभासंबंधात)

या प्रकल्पामुळे ता. सेलु जि. वर्धा येथील २२६२० हे.आर जमीनीस सिंचनाचा लाभ मिळणार आहे. सिंचनाकरिता व सार्वजनिक पाणीपुरवठा होणार असल्यामुळे त्या परिसरातील शेतकऱ्यांना त्याचबरोबर ग्रामीण भागातील कष्टकरी, शेतकरी, शेतमजूर यांना रोजगाराच्या संधी उपलब्ध होणार असून त्यांच्या जीवनमानात सुधारणा होणार आहे.

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

कुणीही व्यक्ती किंवा कुटुंब विस्थापित होत नाही.

अनुसूची-चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश (सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणा-या प्राधिकरणाने दिलेला)

मा. विभागीय आयुक्त, विभागीय आयुक्त कार्यालय नागपूर विभाग, नागपूर यांचे पत्र क्र. भूसंपादन/ कार्या - ४ (१)/ कावि-३५७/२०२६ दि. २८ जुलै, २०२६ अन्वये भूसंपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ६ (२) व कलम १० चे परंतुक नुसार प्रकरण दोन व तीन च्या तरतुदी लागू होत नाही.

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

---- निरंक ----

विशेष नोंद :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे भूसंपादित जमिनीचा नकाशा उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन उर्ध्व वर्धा प्रकल्प, वर्धा या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ३७७.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अन्वये कलम ११(१) खालील

प्रारंभिक अधिसूचना

क्रमांक स.म.अ.-भु.सं.उवप्र-कावि-९४४-२०२६.-

ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र. संकीर्ण ११-२०१४-प्र.क्र.७७-(भाग २)-अ २, दि. ११ सप्टेंबर, २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे.) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड - ए) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमिन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समूचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समूचित शासन असलेल्या, वर्धा जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमिन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे.) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-दोनमध्ये दिलेले आहे;

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की,

उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये दिलेली आहेत;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-चारमध्ये दिलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये दिलेला आहे;

त्याअर्थी, आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु, आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे बुध्दीपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश "उक्त नियम" असा करण्यात आला आहे.) यांच्या नियम १० च्या उप-नियम (३) द्वारे विहीत केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्यावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समूचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमा खालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी, (भूसंपादन), उर्ध्व वर्धा प्रकल्प, वर्धा यांस पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसूची-एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक :- १६/एल.ए.क्यु-४७-२०२५-२६, मौजा :- झडशी, तालुका :- सेलु, जिल्हा :- वर्धा

अ क्र	भूमापन किंवा गट क्रमांक	संपादनाखालील क्षेत्र (अदमासे)
(१)	(२)	(३)
		हे आर
१	८/१/अ, ८/१/ब, ८/२	१ ५८
२	१०/१, १०/२	० ०४
३	११/१, ११/२	० ८३
४	१२	१ ३०
५	२३/१, २३/२, २३/३	२ ८५
६	२५	० ३२
७	२६	१ ०४
८	२७	० ०६
९	३१/१, ३१/२	१ ७९
१०	३२	१ ४४

अनुसूची-एक-चालू

(१)	(२)	(३) हे. आर
११	३३	० ६३
१२	३४	० ३३
	एकूण . .	१२ २१

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरुपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
सिंचन योजना प्रकल्प कार्याचे वर्णन	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
समाजाला मिळणारे लाभ (आर्थिक,रोजगार,पायाभूत सुविधा सोयीसुविधा याबाबत व इतर लाभासंबंधात)	या प्रकल्पामुळे ता. सेलू जि. वर्धा येथील २२६२० हे.आर जमीनीस सिंचनाचा लाभ मिळणार आहे. सिंचनाकरिता व सार्वजनिक पाणीपुरवठा होणार असल्यामुळे त्या परिसरातील शेतकऱ्यांना त्याचबरोबर ग्रामीण भागातील कष्टकरी, शेतकरी, शेतमजूर यांना रोजगाराच्या संधी उपलब्ध होणार असून त्यांच्या जीवनमानात सुधारणा होणार आहे

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

कुणीही व्यक्ती किंवा कुटुंब विस्थापित होत नाही.

अनुसूची-चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश (सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणा-या प्राधिकरणाने दिलेला)	मा. विभागीय आयुक्त, विभागीय आयुक्त कार्यालय नागपूर विभाग, नागपूर यांचे पत्र क्र. भूसंपादन/ कार्या - ४ (१)/ कावि-३५७/२०२६ दि. २८ जुलै, २०२६ अन्वये भूसंपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ६ (२) व कलम १० चे परंतुक नुसार प्रकरण दोन व तीन च्या तरतुदी लागू होत नाही.
--	--

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

---- निरंक ----

विशेष नोंद :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे भूसंपादित जमिनीचा नकाशा उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन उर्ध्व वर्धा प्रकल्प, वर्धा या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ३७८.

**भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व
पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अन्वये कलम ११(१) खालील**

प्रारंभिक अधिसूचना

क्रमांक स.म.अ.-भु.सं.उवप्र-कावि-९५४-२०२६.-

ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र. संकीर्ण ११-२०१४-प्र.क्र.७७-अ २, दि. १९ जानेवारी, २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे.) तसेच महाराष्ट्र शासन राजपत्र असाधारण भाग-चार अ महसूल व वन विभाग दिनांक ११ सप्टेंबर, २०१५ याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड - ए) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमिन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समूचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समूचित शासन असलेल्या, वर्धा जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमिन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे.) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-दोनमध्ये दिलेले आहे;

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, सदर प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये दिलेली आहेत; (विस्थापन होणार असेल तर या अनुसूची मध्ये कारणे नमूद करावी.)

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-चारमध्ये दिलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये दिलेला आहे; (नियुक्ती आवश्यक असेल तर या अनुसूची मध्ये नमूद करावा.)

त्याअर्थी, आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु, आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे बुध्दीपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश "उक्त नियम" असा करण्यात आला आहे.) यांच्या नियम १० च्या उप नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि म्हणून, ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समूचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमा खालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी, (भूसंपादन), उर्ध्व वर्धा प्रकल्प, वर्धा यांस पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसूची-एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक :- १७/एल.ए.क्यु-४७-२०२५-२६, मौजा :- चिंचोली, तालुका :- सेलु, जिल्हा :- वर्धा

अ क्रं	भूमापन किंवा गट क्रमांक	संपादनाखालील क्षेत्र (अदमासे)
(१)	(२)	(३)
		हे आर
१	१५	० ०६
२	१७	० ७२
३	१८/१, १८/२	० २३
	एकुण	१ ०१

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव

वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकामाकरीता.

सिंचन योजना प्रकल्प कार्याचे वर्णन

वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालवा, मौजा :- केळझर, चिंचोली-२, कोलगाव, रिंगणी, घोराड, जखाळा, पिंपळखुटा, वडगाव (कला), पिंपळशेंडा, वडगाव(खु), अंतरगाव, उमरगाव, झडशी, चिंचोली, आकोली, आमगाव, मदनी, खैरी ता.सेलू जि. वर्धा च्या बांधकामाकरीता खाजगी जमीन भूसंपादन कायदा २०१३नुसार भूसंपादन करणे करिता.

समाजाला मिळणारे लाभ (आर्थिक, रोजगार, पायाभूत सुविधासोयीसुविधा याबाबत व इतर लाभासंबंधात)

सामाजिक कल्याण साधनकरीता या प्रकल्पामुळे ता. सेलू जि. वर्धा येथील २२६२० हे.आर जमीनीस सिंचनाचा लाभ मिळणार आहे. व पाणीपुरवठा होणार असल्यामुळे त्या परिसरातील शेतकऱ्यांनकरीता व सार्वजनिक त्याचबरोबर ग्रामिण भागातील कष्टकरी, शेतकरी, शेतमजूर यांना रोजगाराच्या संधी उपलब्ध होणार असून त्यांच्या जीवनमानात सुधारणा होणार आहे.

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

कार्यकारी अभियंता निम्न वर्धा कालवे विभाग वर्धा यांचे प्रमाणपत्रानुसार वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकामाकरीता मौजा- चिंचोली येथील कुणीही व्यक्ती किंवा कुटुंब विस्थापित होत नाही

अनुसूची-चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश (सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणाऱ्या अधिकरणाने दिलेला)

मा. विभागीय आयुक्त, विभागीय आयुक्त कार्यालय नागपूर विभाग, नागपूर यांचे पत्र क्र. भूसंपादन/ कार्या - ४ (१)/ कावि-३५७/२०२६ दि. २८ जुलै, २०२६ अन्वये भूसंपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ६ (२) व कलम १० चे परंतुकानुसार महाराष्ट्र शासन अधिसूचना २६ एप्रिल, २०१८ अन्वये २०१३ चे कलम १० (क) नुसार अधिनियमाच्या प्रकरण दोन व तीन च्या तरतुदी लागू होत नाही.

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

- अ. प्रशासक म्हणून नियुक्त करण्यात आलेल्या अधिका-याचे पदनाम :- निरंक
ब. प्रशासकाच्या कार्यालयाचा पत्ता :- निरंक
क. ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती :- निरंक

करण्यात आली आहे त्या अधिसूचनेचा तपशील विस्तृत विवरण (निर्गमित करण्यापूर्वी भरावे)

विशेष नोंद :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे भूसंपादित जमिनीचा नकाशा उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन)

उर्ध्व वर्धा प्रकल्प, वर्धा या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ३७९.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व

पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अन्वये कलम ११(१) खालील

प्रारंभिक अधिसूचना

क्रमांक स.म.अ.-भु.सं.उवप्र-कावि-९४५-२०२६.-

ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र. संकीर्ण ११-२०१४-प्र.क्र.७७-(भाग २)-अ २, दि. ११ सप्टेंबर, २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे.) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड - ए) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमिन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समूचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समूचित शासन असलेल्या, वर्धा जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमिन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे.) आवश्यक आहे अथवा

तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-दोनमध्ये दिलेले आहे; आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये दिलेली आहेत;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-चारमध्ये दिलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये दिलेला आहे;

त्याअर्थी, आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु, आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे बुध्दीपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश "उक्त नियम" असा करण्यात आला आहे.) यांच्या नियम १० च्या उप-नियम (३) द्वारे विहीत केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्यावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समूचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी, (भूसंपादन), उर्ध्व वर्धा प्रकल्प, वर्धा यांस पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसूची-एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक :- १८/एल.ए.क्यु-४७-२०२५-२६, मौजा :- आकोली, तालुका :- सेलु, जिल्हा :- वर्धा

अ क्र	भूमापन किंवा गट क्रमांक	संपादनाखालील क्षेत्र (अदमासे) हे आर मध्ये
(१)	(२)	(३)
		हे आर
१	६३	० ०९
२	६४	० ३३
३	६५	० ५०
४	६६	० ८६
५	६७	० ८६
६	६९	० ००१
७	७७/१, ७७/२, ७७/३, ७७/४	० ९०

अनुसूची-एक-चालू

(१)	(२)	(३) हे. आर
८	७८	१ २९
९	७९	० ७२
१०	८०/१, ८०/२	० ३२
११	८१	० ३१
१२	८२/१, ८२/२	० ३४
१३	८३	० ३५
१४	८४	० ३३
१५	८६	० २६
१६	८७	० ३७
१७	९१/१, ९१/२	० ५१
१८	९२	० ५८
१९	९३	० ३५
२०	९५/अ, ९५/ब/१, ९५/ब/२	० ०५
२१	११२/१, ११२/२	० ८२
२२	११३/१, ११३/२	० ५६
२३	११५/१, ११५/२	० ८८
२४	११६	० ९४
२५	११७	० ९१
२६	१४८	० ८१
२७	१४९	० ७५
२८	१५०	१ ८७
२९	१५१	० ००४
३०	१६६	० १६
३१	१६७	१ ०२
३२	१६८	० ६०
३३	१६९	० २१
३४	१७१	० ०५
३५	१७२	० ०१
३६	१७५/१/अ, १७५/१/ब, १७५/२	० ७३
३७	१७६	० ९१
३८	१७७/१, १७७/२	० ६१
३९	१७८/१, १७८/२	० ४८
४०	१७९	० १४
४१	१९१	१ ७२

अनुसूची-एक-चालू

(१)	(२)	(३) हे. आर
४२	१९२	१ १५
४३	२०९	० ५६
४४	२१०	० ६२
४५	२११	० ८६
४६	२१५/१, २१५/२	१ ०२
४७	२१६/१, २१६/२	० ९४
४८	२१७/१, २१७/२, २१७/३, २१७/४	० ९३
४९	२३३	० ०७
५०	२३५	० २४
५१	२३६/१, २३६/२	२ ९४
	एकुण. .	३२ ८३५

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरुपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
सिंचन योजना प्रकल्प कार्याचे वर्णन	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
समाजाला मिळणारे लाभ (आर्थिक,रोजगार,पायाभूत सुविधा सोयीसुविधा याबाबत व इतर लाभासंबंधात)	या प्रकल्पामुळे ता. सेलू जि. वर्धा येथील २२६२० हे.आर जमीनीस सिंचनाचा लाभ मिळणार आहे. सिंचनाकरिता व सार्वजनिक पाणीपुरवठा होणार असल्यामुळे त्या परिसरातील शेतकऱ्यांना त्याचबरोबर ग्रामीण भागातील कष्टकरी, शेतकरी, शेतमजूर यांना रोजगाराच्या संधी उपलब्ध होणार असून त्यांच्या जीवनमानात सुधारणा होणार आहे

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

कुणीही व्यक्ती किंवा कुटुंब विस्थापित होत नाही.

अनुसूची-चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश (सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणा-या प्राधिकरणाने दिलेला)	मा. विभागीय आयुक्त, विभागीय आयुक्त कार्यालय नागपूर विभाग, नागपूर यांचे पत्र क्र. भूसंपादन/ कार्या - ४ (१)/ कावि-३५७/२०२६ दि. २८ जुलै, २०२६ अन्वये भूसंपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ६ (२) व कलम १० चे परंतुक नुसार प्रकरण दोन व तीन च्या तरतुदी लागू होत नाही.
--	--

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

----- निरंक -----

विशेष नोंद :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे भूसंपादित जमिनीचा नकाशा उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन उर्ध्व वर्धा प्रकल्प, वर्धा या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ३८०.

**भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व
पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अन्वये कलम ११(१) खालील**

प्रारंभिक अधिसूचना

क्रमांक स.म.अ.-भु.सं.उवप्र-कावि-९४७-२०२६.-

ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र. संकीर्ण ११-२०१४-प्र.क्र.७७-(भाग २)-अ २, दि. ११ सप्टेंबर, २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आला आहे.) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड – ए) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमिन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समूचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समूचित शासन असलेल्या, वर्धा जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमिन (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त जमीन” असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त सार्वजनिक प्रयोजन” असा करण्यात आला आहे.) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-दोनमध्ये दिलेले आहे;

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये दिलेली आहेत;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-चारमध्ये दिलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये दिलेला आहे;

त्याअर्थी, आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु, आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे बुद्धीपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश "उक्त नियम" असा करण्यात आला आहे.) यांच्या नियम १० च्या उप नियम (३) द्वारे विहीत केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमा खालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी, (भूसंपादन), उर्ध्व वर्धा प्रकल्प, वर्धा यांस पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसुची-एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक :- १९/एल.ए.व्यु-४७-२०२५-२६, मौजा :- आमगाव, तालुका :- सेलु, जिल्हा :- वर्धा

अ क्र	भूमापन किंवा गट क्रमांक	संपादनाखालील क्षेत्र (अदमासे) हे आर मध्ये
(१)	(२)	(३)
		हे आर
१	९४	० ०१
२	९५	० ८०
३	९६	० ५०
४	९७/१, ९७/२	२ २०
५	९८/१, ९८/२	० १९
६	१०२	० १९
७	१०३	० ७४
८	१०४	० ०४
९	१०५	० ६०
१०	१०६	० ४४
११	१०७	० २२
१२	१०८/१, १०८/२, १०८/३	० ०१
१३	११८	० १९
१४	११९	१ ५३
१५	१२०/१, १२०/२	० ८४
१६	१२२/१, १२२/२	१ ५८
१७	१२३	० ६४
१८	१२४	० ६३
	एकुण	११ ३५

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
सिंचन योजना प्रकल्प कार्याचे वर्णन	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
समाजाला मिळणारे लाभ (आर्थिक, रोजगार, पायाभूत सुविधा सोयीसुविधा याबाबत व इतर लाभासंबंधात)	या प्रकल्पामुळे ता. सेलू जि. वर्धा येथील २२६२० हे.आर जमीनीस सिंचनाचा लाभ मिळणार आहे. सिंचनाकरिता व सार्वजनिक पाणीपुरवठा होणार असल्यामुळे त्या परिसरातील शेतकऱ्यांना त्याचबरोबर ग्रामीण भागातील कष्टकरी, शेतकरी, शेतमजूर यांना रोजगाराच्या संधी उपलब्ध होणार असून त्यांच्या जीवनमानात सुधारणा होणार आहे.

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

कुणीही व्यक्ती किंवा कुटुंब विस्थापित होत नाही.

अनुसूची-चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश (सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणा-या प्राधिकरणाने दिलेला)	मा. विभागीय आयुक्त, विभागीय आयुक्त कार्यालय नागपूर विभाग, नागपूर यांचे पत्र क्र. भूसंपादन/ कार्या - ४ (१)/ कावि-३५७/२०२६ दि. २८ जुलै, २०२६ अन्वये भूसंपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ६ (२) व कलम १० चे परंतुक नुसार प्रकरण दोन व तीन च्या तरतुदी लागू होत नाही.
--	--

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

---- निरंक ----

विशेष नोंद :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे भूसंपादित जमिनीचा नकाशा उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन उर्ध्व वर्धा प्रकल्प, वर्धा या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ३८१.

**भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व
पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अन्वये कलम ११(१) खालील**

प्रारंभिक अधिसूचना

क्रमांक स.म.अ.-भु.सं.उवप्र-कावि-९५२-२०२६.-

ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र. संकीर्ण ११-२०१४-प्र.क्र.७७-(भाग २)-अ २, दि. ११ सप्टेंबर, २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे.) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड - ए) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमिन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समूचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समूचित शासन असलेल्या, वर्धा जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमिन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे.) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-दोनमध्ये दिलेले आहे

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये दिलेली आहेत;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-चारमध्ये दिलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये दिलेला आहे;

त्याअर्थी, आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु, आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे बुद्धीपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश "उक्त नियम" असा करण्यात आला आहे.) यांच्या नियम १० च्या उप नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि म्हणून, ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समूचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमा खालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी, (भूसंपादन), उर्ध्व वर्धा प्रकल्प, वर्धा यांस पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसूची-एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक :- २०/एल.ए.व्यु-४७-२०२५-२६, मौजा :- मदनी, तालुका :- सेलु, जिल्हा :- वर्धा

अ क्र	भूमापन किंवा गट क्रमांक	संपादनाखालील क्षेत्र (अदमासे) हे आर मध्ये
(१)	(२)	(३)
		हे आर
१	२/१, २/२	० ८२
२	१०	० ७३
३	११	१ ११
४	१२	१ २१
५	१४/१, १४/२/अ, १४/२/ब	१ २४
६	२१	० ६५
७	२४	० २१
८	२५	० ६१
९	२६	० ८३
१०	२७	० ०२
११	४१/१, ४१/२	० ६०
१२	४२	० ८१
१३	४३	० ५८
१४	४४	१ ०२
१५	४५	० ७०
१६	४६	० ६१
१७	४७	० ४८
१८	४८	० ७७
१९	४९/१, ४९/२	१ ५९
२०	९६/१, ९६/२, ९६/३, ९६/४	१ ९७
२१	९८/१, ९८/२, ९८/३	० ५६
२२	१०२	१ ३०
	एकुण ..	१८ ४२

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
सिंचन योजना प्रकल्प कार्याचे वर्णन	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
समाजाला मिळणारे लाभ (आर्थिक,रोजगार,पायाभूत सुविधा सोयीसुविधा याबाबत व इतर लाभासंबंधात)	या प्रकल्पामुळे ता. सेलु, जि. वर्धा येथील २२६२० हे.आर जमीनीस सिंचनाचा लाभ मिळणार आहे. सिंचनाकरिता व सार्वजनिक पाणीपुरवठा होणार असल्यामुळे त्या परिसरातील शेतकऱ्यांना त्याचबरोबर ग्रामीण भागातील कष्टकरी, शेतकरी, शेतमजूर यांना रोजगाराच्या संधी उपलब्ध होणार असून त्यांच्या जीवनमानात सुधारणा होणार आहे

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

कुणीही व्यक्ती किंवा कुटुंब विस्थापित होत नाही.

अनुसूची-चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश (सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणा-या प्राधिकरणाने दिलेला)	मा. विभागीय आयुक्त, विभागीय आयुक्त कार्यालय नागपूर विभाग, नागपूर यांचे पत्र क्र. भूसंपादन/ कार्या - ४ (१)/ कावि-३५७/२०२६ दि. २८ जुलै, २०२६ अन्वये भूसंपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ६ (२) व कलम १० चे परंतुक नुसार प्रकरण दोन व तीन च्या तरतुदी लागू होत नाही.
--	--

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

---- निरंक ----

विशेष नोंद :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे भूसंपादित जमिनीचा नकाशा उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन उर्ध्व वर्धा प्रकल्प, वर्धा या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ३८२.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अन्वये कलम ११(१) खालील

प्रारंभिक अधिसूचना

क्रमांक स.म.अ.-भु.सं.उवप्र-कावि-९५५-२०२६.-

ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र. संकीर्ण ११-२०१४-प्र.क्र.७७-(भाग २)-अ २, दि. ११ सप्टेंबर, २०१५ (यात यापुढे

जिचा निर्देश “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आला आहे.) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड – ए) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमिन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समूचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समूचित शासन असलेल्या, वर्धा जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमिन (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त जमीन” असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त सार्वजनिक प्रयोजन” असा करण्यात आला आहे.) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-दोनमध्ये दिलेले आहे

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये दिलेली आहेत;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-चारमध्ये दिलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये दिलेला आहे;

त्याअर्थी, आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करुन अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु, आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे बुध्दीपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश “उक्त नियम” असा करण्यात आला आहे.) यांच्या नियम १० च्या उप नियम (३) द्वारे विहीत केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि म्हणून, ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समूचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमा खालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी, (भूसंपादन), उर्ध्व वर्धा प्रकल्प, वर्धा यांस पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक :- २१/एल.ए.क्यु-४७/२०२५-२६, मौजा :- खैरी, तालुका :- सेलु, जिल्हा :- वर्धा

अ क्र	भूमापन किंवा गट क्रमांक	संपादनाखालील क्षेत्र (अदमासे) हे आर मध्ये
(१)	(२)	(३)
		हे आर
१	२३	० ३२
२	२५	० ०९
३	२९	१ ७७

अनुसूची-एक-चालू

(१)	(२)	(३) हे. आर
४	३०	० ५२
५	३१/१, ३१/२, ३१/३, ३१/४	० ७०
६	३२/१/अ, ३२/१/ब, ३२/२	० ८०
७	३३/१, ३३/२/अ, ३३/२/ब, ३३/२/क	१ २६
८	३८	१ १५
९	७१/१, ७१/२	२ १०
१०	७२	० ४५
११	७३	० ४७
१२	७४	० ३४
१३	७५	० १०
१४	७६/१, ७६/२	० ३१
१५	८५	० ०१
१६	८६	० ३१
१७	९०	० १०
१८	९१	० १८
१९	९२	० ०३
२०	९३/अ/१, ९३/अ/२, ९३/ब	२ २५
२१	९४/१, ९४/२	० ८८
२३	९५	० ९४
२४	९६	० ३७
	एकूण. .	१५ ४५

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरुपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
सिंचन योजना प्रकल्प कार्याचे वर्णन	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
समाजाला मिळणारे लाभ (आर्थिक,रोजगार,पायाभूत सुविधा सोयीसुविधा याबाबत व इतर लाभासंबंधात)	या प्रकल्पामुळे ता. सेलु, जि. वर्धा येथील २२६२० हे.आर जमीनीस सिंचनाचा लाभ मिळणार आहे. सिंचनाकरिता व सार्वजनिक पाणीपुरवठा होणार असल्यामुळे त्या परिसरातील शेतकऱ्यांना त्याचबरोबर ग्रामीण भागातील कष्टकरी, शेतकरी, शेतमजूर यांना रोजगाराच्या संधी उपलब्ध होणार असून त्यांच्या जीवनमानात सुधारणा होणार आहे

अनुसूची-तीन**बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे**

कुणीही व्यक्ती किंवा कुटुंब विस्थापित होत नाही.

अनुसूची-चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश (सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणा-या प्राधिकरणाने दिलेला)

मा. विभागीय आयुक्त, विभागीय आयुक्त कार्यालय नागपूर विभाग, नागपूर यांचे पत्र क्र. भूसंपादन/ कार्या - ४ (१)/ कावि-३५७/२०२६ दि. २८ जुलै, २०२६ अन्वये भूसंपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ६ (२) व कलम १० चे परंतुक नुसार प्रकरण दोन व तीन च्या तरतुदी लागू होत नाही.

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

----- निरंक -----

विशेष नोंद :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे भूसंपादित जमिनीचा नकाशा उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन उध्व वर्धा प्रकल्प, वर्धा या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ३८३.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अन्वये कलम ११(१) खालील

प्रारंभिक अधिसूचना

क्रमांक स.म.अ.-भु.सं.उवप्र-कावि-९३७-२०२६.-

ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र. संकीर्ण ११-२०१४-प्र.क्र.७७-(भाग २)-अ २, दि. ११ सप्टेंबर, २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे.) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड - ए) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमिन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समूचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समूचित शासन असलेल्या, वर्धा जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमिन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे.) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-दोनमध्ये दिलेले आहे

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत

जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये दिलेली आहेत;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-चारमध्ये दिलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये दिलेला आहे;

त्याअर्थी, आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु, आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे बुद्धीपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश "उक्त नियम" असा करण्यात आला आहे.) यांच्या नियम १० च्या उप नियम (३) द्वारे विहीत केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि म्हणून, ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समूचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमा खालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी, (भूसंपादन), उर्ध्व वर्धा प्रकल्प, वर्धा यांस पदनिर्देशित करित आहे..

अनुसूची-एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक :- २२/एल.ए.क्यु-४७/२०२५-२६, मौजा :- आमगाव खु, तालुका :- सेलु, जिल्हा :- वर्धा

अ क्र	भूमापन किंवा गट क्रमांक	संपादनाखालील क्षेत्र (अदमासे) हे आर मध्ये
(१)	(२)	(३)
		हे आर
१	९	१ ०१
२	१०	० ४७
३	११	० ४१
४	१२	० ५२
५	२२	१ ३६
६	२३	० ०६
७	३०	० ३४
८	३१	० ८०
९	३२/१, ३२/२	० २८
१०	३३	१ ९९
११	३८	० ६२
	एकूण	७ ८६

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
सिंचन योजना प्रकल्प कार्याचे वर्णन	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
समाजाला मिळणारे लाभ (आर्थिक, रोजगार, पायाभूत सुविधा सोयीसुविधा याबाबत व इतर लाभासंबंधात)	या प्रकल्पामुळे ता. सेलु, जि. वर्धा येथील २२६२० हे.आर जमीनीस सिंचनाचा लाभ मिळणार आहे. सिंचनाकरिता व सार्वजनिक पाणीपुरवठा होणार असल्यामुळे त्या परिसरातील शेतकऱ्यांना त्याचबरोबर ग्रामीण भागातील कष्टकरी, शेतकरी, शेतमजूर यांना रोजगाराच्या संधी उपलब्ध होणार असून त्यांच्या जीवनमानात सुधारणा होणार आहे

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

कुणीही व्यक्ती किंवा कुटुंब विस्थापित होत नाही.

अनुसूची-चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश (सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणा-या प्राधिकरणाने दिलेला)	मा. विभागीय आयुक्त, विभागीय आयुक्त कार्यालय नागपूर विभाग, नागपूर यांचे पत्र क्र. भूसंपादन/ कार्या - ४ (१)/ कावि-३५७/२०२६ दि. २८ जुलै, २०२६ अन्वये भूसंपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ६ (२) व कलम १० चे परंतुक नुसार प्रकरण दोन व तीन च्या तरतुदी लागू होत नाही.
--	--

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

----- निरंक -----

विशेष नोंद :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे भूसंपादित जमिनीचा नकाशा उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन उर्ध्व वर्धा प्रकल्प, वर्धा या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ३८४.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अन्वये कलम ११(१) खालील

प्रारंभिक अधिसूचना

क्रमांक स.म.अ.-भु.सं.उवप्र-कावि-९३६-२०२६.-

ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र. संकीर्ण ११-२०१४-प्र.क्र.७७-(भाग २)-अ २, दि. ११ सप्टेंबर, २०१५ (यात यापुढे

जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे.) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड - ए) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमिन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समूचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समूचित शासन असलेल्या, वर्धा जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमिन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे.) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-दोनमध्ये दिलेले आहे

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये दिलेली आहेत;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-चारमध्ये दिलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये दिलेला आहे;

त्याअर्थी, आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु, आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे बुद्धीपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश "उक्त नियम" असा करण्यात आला आहे.) यांच्या नियम १० च्या उप नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि म्हणून, ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समूचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमा खालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी, (भूसंपादन), उर्ध्व वर्धा प्रकल्प, वर्धा यांस पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक :- २३/एल.ए.क्यू-४७/२०२५-२६, मौजा :- सेलडोह तालुका :- सेलु, जिल्हा :- वर्धा

अ क्र	भूमापन किंवा गट क्रमांक	संपादनाखालील क्षेत्र (अदमासे) हे आर मध्ये
(१)	(२)	(३)
		हे आर
१	१४८	० ०५
२	१४९/१, १४९/२, १४९/३	० ५८
३	१५०	० ४२
४	१५२/१, १५२/२	१ ३३

अनुसूची-एक-चालू

(१)	(२)	(३) हे. आर
५	१५३	० ४७
६	१५४	० ७५
७	१५५	१ ३८
८	१५६	० ०८
९	१९६/१, १९६/२	० ८१
१०	१९७	० ८९
११	१९८/१/अ, १९८/१/ब, १९८/२, १९८/३/ अ, १९८/३/ब	० ३५
१२	१९९	० ०२
१३	२०३/१, २०३/२	२ ००
१४	३२५	० ०४
१५	३२६	० ७८
१६	३२७/१, ३२७/२	० ०३
१७	३५९	० ९६
१८	३६०	० ९६
१९	३६२	० ८५
२०	३६३	० ८५
२१	३७१/१	० ८०
	एकूण. .	१४ ४०

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
सिंचन योजना प्रकल्प कार्याचे वर्णन	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
समाजाला मिळणारे लाभ (आर्थिक, रोजगार, पायाभूत सुविधा सोयीसुविधा याबाबत व इतर लाभासंबंधात)	या प्रकल्पामुळे ता. सेलु, जि. वर्धा येथील २२६२० हे.आर जमीनीस सिंचनाचा लाभ मिळणार आहे. सिंचनाकरिता व सार्वजनिक पाणीपुरवठा होणार असल्यामुळे त्या परिसरातील शेतकऱ्यांना त्याचबरोबर ग्रामीण भागातील कष्टकरी, शेतकरी, शेतमजूर यांना रोजगाराच्या संधी उपलब्ध होणार असून त्यांच्या जीवनमानात सुधारणा होणार आहे

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

कुणीही व्यक्ती किंवा कुटुंब विस्थापित होत नाही.

अनुसूची-चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश (सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणा-या प्राधिकरणाने दिलेला)

मा. विभागीय आयुक्त, विभागीय आयुक्त कार्यालय नागपूर विभाग, नागपूर यांचे पत्र क्र. भूसंपादन/ कार्या - ४ (१)/ कावि-३५७/२०२६ दि. ११ ऑगस्ट, २०२६ अन्वये भूसंपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ६ (२) व कलम १० चे परंतुक नुसार प्रकरण दोन व तीन च्या तरतुदी लागू होत नाही.

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

---- निरंक ----

विशेष नोंद :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे भूसंपादित जमिनीचा नकाशा उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन उध्व वर्धा प्रकल्प, वर्धा या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ३८५.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अन्वये कलम ११(१) खालील प्रारंभिक अधिसूचना

क्रमांक स.म.अ.-भु.सं.उवप्र-कावि-९३८-२०२६.-

ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करुन काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र. संकीर्ण ११-२०१४-प्र.क्र.७७-(भाग २)-अ २, दि. ११ सप्टेंबर, २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे.) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड - ए) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमिन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समूचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समूचित शासन असलेल्या, वर्धा जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमिन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे.) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-दोनमध्ये दिलेले आहे

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये दिलेली आहेत;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-चारमध्ये दिलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये दिलेला आहे;

त्याअर्थी, आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या

कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करुन अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु, आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे बुध्दीपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश "उक्त नियम" असा करण्यात आला आहे.) यांच्या नियम १० च्या उप नियम (३) द्वारे विहीत केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि म्हणून, ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समूचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमा खालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी, (भूसंपादन), उध्व वर्धा प्रकल्प, वर्धा यांस पदनिर्देशित करीत आहे..

अनुसूची-एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक :- २४/एल.ए.क्यु-४७/२०२५-२६, मौजा :- खडकी आ. तालुका :- सेलु, जिल्हा :- वर्धा

अ क्र	भूमापन किंवा गट क्रमांक	संपादनाखालील क्षेत्र (अदमासे) हे आर मध्ये
(१)	(२)	(३)
		हे आर
१	१	० ४९
२	२	१ ५०
३	३	१ २३
४	८	० ०२
५	९	० २०
६	१०/१,१०/२,१०/३,१०/४	३ ४१
७	१३/१,१३/२,१३/३	० ०६
८	१४	० ३५
९	१६०	० ७३
१०	१६१	० ०४
११	१६२	० ५०
१२	१६३	० १६
१३	१८५	१ २२
१४	१८७	१ २८
१५	१९० अ	० ५५
१६	१९१	२ ०३
१७	१९२	१ ३९
१८	१९३	० ०००२
	एकूण ..	१५ १६०२

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरुपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
सिंचन योजना प्रकल्प कार्याचे वर्णन	वैनगंगा-नळगंगा नदी जोड प्रकल्पाच्या लिंक-१ अंतर्गत मुख्य कालव्याच्या बांधकाम करण्याकरिता.
समाजाला मिळणारे लाभ (आर्थिक, रोजगार, पायाभूत सुविधा सोयीसुविधा याबाबत व इतर लाभासंबंधात)	या प्रकल्पामुळे ता. सेलु, जि. वर्धा येथील २२६२० हे.आर जमीनीस सिंचनाचा लाभ मिळणार आहे. सिंचनाकरिता व सार्वजनिक पाणीपुरवठा होणार असल्यामुळे त्या परिसरातील शेतकऱ्यांना त्याचबरोबर ग्रामीण भागातील कष्टकरी, शेतकरी, शेतमजूर यांना रोजगाराच्या संधी उपलब्ध होणार असून त्यांच्या जीवनमानात सुधारणा होणार आहे

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

कुणीही व्यक्ती किंवा कुटुंब विस्थापित होत नाही.

अनुसूची-चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश (सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणा-या प्राधिकरणाने दिलेला)	मा. विभागीय आयुक्त, विभागीय आयुक्त कार्यालय, नागपूर विभाग, नागपूर यांचे पत्र क्र. भूसंपादन/ कार्या - ४ (१)/ कावि-८१/२०२६ दि. ११ ऑगस्ट, २०२६ अन्वये भूसंपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ६ (२) व कलम १० चे परंतुक नुसार प्रकरण दोन व तीन च्या तरतुदी लागू होत नाही.
--	---

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

---- निरंक ----

विशेष नोंद :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे भूसंपादित जमिनीचा नकाशा उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन), उध्व वर्धा प्रकल्प, वर्धा या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

वान्मथी सी. (भा.प्र.से.)

जिल्हाधिकारी,

वर्धा.

वर्धा :

दिनांक १२ ऑगस्ट, २०२६.