



सत्यमेव जयते

महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग चार-ब

वर्ष १२, अंक ११५]

मंगळवार, सप्टेंबर १, २०२६/भाद्रपद १०, शके १९४८

[पृष्ठे ७, किंमत : रुपये ९.००

असाधारण क्रमांक ४९०

प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र शासनाने महाराष्ट्र अधिनियमान्वये तयार केलेले
(भाग एक, एक-अ आणि एक-ल यांमध्ये प्रसिद्ध केलेले नियम व आदेश यांव्यतिरिक्त) नियम व आदेश.

गृह विभाग

मंत्रालय, मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरू चौक, मुंबई ४०० ०३२, दिनांक २५ ऑगस्ट, २०२६.

आदेश

महाराष्ट्र ठेवीदारांच्या (वित्तीय संस्थांमधील) हितसंबंधाचे संरक्षण अधिनियम, १९९९.

क्रमांक एमपीआयडी-०६२४/प्र.क्र.५२ /पोल-१५.— ज्याअर्थी, (१) अमित अमरचंद नारंग आणि (२) अमरचंद लखमीचंद नारंग पत्ता. नारंग मनोर बिल्डींग, १५ वा रस्ता, प्लॉट नं.९बी, ३ रा मजला, वांद्रे, मुंबई-५० (यापुढे उक्त वित्तीय संस्था असा उल्लेख करण्यात आला आहे.) आणि सदर संस्थेचे अध्यक्ष, संचालक, व्यवस्थापक, प्रवर्तक, भागीदार, सदस्य आणि कर्मचारी यांनी मुदतीअंती लाभासह ठेवी परत करण्याचे आश्वासित करून ठेवी स्विकारल्या होत्या;

आणि ज्याअर्थी, उक्त वित्तीय संस्था आणि सदर संस्थांचे अध्यक्ष, संचालक, व्यवस्थापक, प्रवर्तक, भागीदार, सदस्य आणि कर्मचारी यांनी ठेवीदारांकडून स्वीकारलेल्या ठेवी मुदतपूर्तीनंतर ठेवीदारांना परत करण्यास कसूर केला असल्याने त्यांचेविरुद्ध आर्थिक गुन्हे विभाग, मुंबई, गु.र.क्र. १४९/२०२२ आणि खार पोलीस ठाणे, मुंबई, गु.र.क्र. १०९४/२०२२, भारतीय दंड संहिता (सन १८६० चा ४५) चे कलम ४२०, ४०६ आणि ३४ सह महाराष्ट्र ठेवीदारांचे हितसंबंधाचे संरक्षण अधिनियम, १९९९ (२००० चा महाराष्ट्र १६) चे कलम ३ अधिनियमान्वये गुन्हा दाखल करण्यात आला आहे;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाची अशी खात्री झाली आहे की, उक्त वित्तीय संस्था आणि सदर संस्थेचे अध्यक्ष, संचालक, व्यवस्थापक, प्रवर्तक, भागीदार, कर्मचारी आणि सदस्य हे ठेवीदारांनी मागणी केल्यानुसार ठेवी परत करण्यात अपयशी ठरले असून उक्त वित्तीय संस्थाद्वारे ठेवीदारांना ठेवी परत करण्याची शक्यता दिसून येत नाही;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाला उक्त वित्तीय संस्था आणि सदर संस्थांचे अध्यक्ष, संचालक, व्यवस्थापक, प्रवर्तक, भागीदार, सदस्य आणि कर्मचारी किंवा कोणतीही अन्य व्यक्ती यांनी जमा केलेल्या ठेवीमधून त्यांच्या स्वतःच्या अथवा कोणत्याही अन्य व्यक्तीच्या नावे रक्कम व अन्य मालमत्ता संपादित करण्यात आली असल्याचे अभिकथित असल्याने, उक्त वित्तीय संस्थांमधील ठेवीदारांच्या हिताचे संरक्षण करण्याकरिता अशी रक्कम व अन्य मालमत्ता जप्त करण्याचे आणि अशा जप्त रक्कम व अन्य मालमत्ता यावर नियंत्रण ठेवण्याकरिता सक्षम प्राधिकारी-८, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, मुंबई यांची "सक्षम प्राधिकारी" म्हणून नियुक्ती करणे आवश्यक वाटते.

(१)

त्याअर्थी, आता, महाराष्ट्र ठेवीदारांच्या (वित्तीय संस्थांमधील) हितसंबंधाचे संरक्षण अधिनियम, १९९९ (२००० चा महाराष्ट्र १६) च्या कलम ४ चे पोट-कलम (१) व कलम ५ चे पोट-कलम (१) याद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून महाराष्ट्र शासन याद्वारे, -

(अ) अनुसूचित विनिर्दिष्ट केल्याप्रमाणे, (१) अमित अमरचंद नारंग आणि (२) अमरचंद लखमीचंद नारंग आणि सदर संस्थेचे अध्यक्ष, संचालक, व्यवस्थापक, प्रवर्तक, भागीदार, सदस्य आणि कर्मचारी किंवा कोणतीही अन्य व्यक्ती यांच्या नावे असलेली रक्कम व अन्य मालमत्ता जप्त करित आहे; आणि

(ब) सदर जप्त केलेल्या रक्कम व अन्य मालमत्ता यावर नियंत्रण ठेवण्यासाठी सक्षम प्राधिकारी-८, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, मुंबई यांची "सक्षम प्राधिकारी" म्हणून नियुक्ती करण्यात येत आहे.

अनुसूची

(१) अमित अमरचंद नारंग आणि (२) अमरचंद लखमीचंद नारंग आणि सदर संस्थांचे अध्यक्ष, संचालक, व्यवस्थापक, प्रवर्तक, भागीदार, सदस्य आणि कर्मचारी किंवा कोणतीही अन्य व्यक्ती यांच्या जप्त करावयाच्या रक्कम व अन्य मालमत्तेची सूची खालीलप्रमाणे आहे :-

(१) स्थावर मालमत्ता तपशील -

अ. क्र.	गाव /तालुका/जिल्हा	मालमत्तेचे वर्णन	मालमत्ता धारकाचे नाव
१.	मौजे वाळवे, तालुका पालघर, जिल्हा पालघर	जमिन दस्त क्र.१६८८/२०११ दि.१७.०३.२०११ जुना सर्व्हे नं.५७ व नविन सर्व्हे नं.३२, क्षेत्र -१.७६.५ हे. आर. चौ.मी.	गुनित अमित नारंग
२.	मौजे वाळवे, तालुका पालघर, जिल्हा पालघर	जमीन दस्त क्र.३७८३/२०१२ दि.१८.०४.२०१२ (१) जुना सर्व्हे नं.३३३/१ व नविन सर्व्हे नं.२९/१, क्षेत्र -५.०४.० हे. आर. चौ.मी. (२) जुना सर्व्हे नं.४४१ व नविन सर्व्हे नं.३६, क्षेत्र ०.१२.९ हे.आर.चौ.मी. (३) जुना सर्व्हे नं.४४२ व नविन सर्व्हे नं.३१, क्षेत्र -०.२०.० हे. आर. चौ.मी. आणि (४) जुना सर्व्हे नं.५६ व नविन सर्व्हे नं.३३, क्षेत्र १.५९.८ हे.आर.चौ.मी.	मे.यमुना रियल्टी प्रा.लिमिटेड तर्फे डायरेक्टर अमित अ.नारंग

अ. क्र.	गाव /तालुका/जिल्हा	मालमत्तेचे वर्णन	मालमत्ता धारकाचे नाव
३.	मौजे वाळवे, तालुका पालघर, जिल्हा पालघर	जमीन दस्त क्र.३७८४/२०१२ दि.१८.०४.२०१२ (१) जुना सर्व्हे नं.५२ व नविन सर्व्हे नं.४२, क्षेत्र -०.९३.१ हे. आर. चौ.मी. (२) जुना सर्व्हे नं.५३ व नविन सर्व्हे नं.३७, क्षेत्र १.२२.७ हे.आर.चौ.मी. (३) जुना सर्व्हे नं.५४ व नविन सर्व्हे नं.३५, क्षेत्र -१.३७.८ हे. आर. चौ.मी. (४) जुना सर्व्हे नं.५५ व नविन सर्व्हे नं.३४, क्षेत्र १.७८.६ हे.आर.चौ.मी. (५) जुना सर्व्हे नं.४४३ व नविन सर्व्हे नं.३०, क्षेत्र -०.१२.९ हे. आर. चौ.मी. (६) जुना सर्व्हे नं.३४८ व नविन सर्व्हे नं.३८/१, क्षेत्र ६.३९.० हे.आर.चौ.मी. पैकी क्षेत्र ६.०९.० हे.आर.चौ.मी. आणि (७) जुना सर्व्हे नं.८ व नविन सर्व्हे नं.३९, क्षेत्र -०.३४.१ हे. आर. चौ.मी.	मे.यमुना रियल्टी प्रा.लिमिटेड तर्फे डायरेक्टर गुनित अमित नारंग
४.	बांद्रा (पश्चिम) मुंबई ४०० ०५०	सदनिका दस्त क्र.६३९९/२०१४ दिनांक.१०.०९.२०१४ रोड नं.१५, प्लॉट नं.९६ बी, सीएस नं.एफ/४५४/ बी, नारंग मनोर बिल्डींग, चौथा मजला, सदनिका क्र.४-अ, कारपेट क्षेत्र-१५०० चौ.फुट	मोना अमरचंद नारंग
५.	बांद्रा (पश्चिम) मुंबई ४०० ०५०	सदनिका दस्त क्र.६३९९/२०१४ दिनांक.१०.०९.२०१४ रोड नं.१५, प्लॉट नं.९६ बी, सीएस नं.एफ/४५४/ बी, नारंग मनोर बिल्डींग, चौथा मजला, सदनिका क्र.४-बी, कारपेट क्षेत्र-५०० चौ.फुट	अमरचंद लखमीचंद नारंग
६.	बांद्रा (पश्चिम) मुंबई ४०० ०५०	तळमजला दस्त क्र.६३९९/२०१४ दिनांक.१०.०९.२०१४ रोड नं.१५, प्लॉट नं.९६ बी, सीएस नं.एफ/४५४/ बी नारंग मनोर बिल्डींगचा पुर्ण तळमजला, कारपेट क्षेत्र-१४००+४०० चौ.फुट	नारंग डेव्हलपर्स संचालक अमित नारंग व गुनित नारंग

(२) जंगम मालमत्ता बँक खात्यांचा तपशील :-

अ. क्र.	खातेदाराचे नाव	बँकेचे नाव	खाते क्रमांक
१.	अमित अमरचंद नारंग	एच.डी.एफ.सी बँक	००१६२३२०००२१४४
२.	अमरचंद लखमीचंद नारंग	एच.डी.एफ.सी बँक	००१६२३२०००२१३४
३.	मे. बॉम्बे इस्ले डेव्हलपर्स प्रा. लि.	एच.डी.एफ.सी बँक	००१६२३२०००२११७
४.	मे. अमित कन्स्ट्रक्शन कंपनी	एच.डी.एफ.सी बँक	५०२००००१८०३०९५
५.	मे. अमित कन्स्ट्रक्शन कंपनी	युनियन बँक ऑफ इंडिया	४१४५०१०१००११०९०
६.	मे. नारंग डेव्हलपर्स प्रा.लि.	एच.डी.एफ.सी बँक	००१६२३२०००२१२७
७.	मे. यमुना रिअॅल्टी प्रा.लि.	एच.डी.एफ.सी बँक	००१६२००००१३५३३

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

अनुप कुमार सिंह,
शासनाचे प्रधान सचिव (विशेष).

HOME DEPARTMENT

Mantralaya, Madam Cama Marg, Hutatma Rajguru Chowk, Mumbai 400 032,
dated the 25th August, 2026.

Order

MAHARASHTRA PROTECTION OF INTEREST OF DEPOSITORS (IN FINANCIAL ESTABLISHMENTS) ACT, 1999.

No. MPID-0624/C.R.No.52/Pol-15.— Whereas, the (1) Amit Amarchand Narang and (2) Amarchand Lakhmichand Narang Address. Narang Manor Building, 15th Road, Plot No.9B, 3rd Floor, Bandra, Mumbai-50 (hereinafter referred to as “the said Financial Establishments”) and their Chairman, Directors, Managers, Promoters, Partners, employees and Members received deposits from depositors under the scheme to repay the deposits on maturity along with benefits promised thereof to the depositors;

And whereas, an offence has been registered against the said Financial Establishments and its Chairman, Directors, Managers, Promoters, Partners, their employees and members at Economic Offences Department Mumbai, *vide* FIR No.149/2022 and Khar Police Station, Mumbai *vide* FIR No. 1094/2022 under sections 420, 406 and 34 of the Indian Penal Code (45 of 1860) along with section 3 of the Maharashtra Protection of Interest of Depositors (in Financial Establishments) Act, 1999 (Mah. 16 of 2000), that they have collected the deposits and have failed to repay the deposits after maturity;

And whereas, the Government of Maharashtra is satisfied that the said Financial Establishments and their Chairman, Directors, Managers, Promoters, Partners, its employees and members have failed to repay the deposits on demand by the depositors and the said Financial Establishments are not likely to repay the deposits to the depositors;

And whereas, the Government of Maharashtra considers it expedient to attach the monies and other properties believed to have been acquired by the said Financial Establishments and their Chairman, Directors, Managers, Promoters, Partners, employees and members or any other person either in their own name or in the name of any other person from out of the deposits collected by the said Financial Establishments, in order to protect the interest of the depositors of the said Financial Establishments and to appoint Competent Authority-8, Slum Rehabilitation Authority, Mumbai as the Competent Authority to exercise control over the monies and other properties attached.

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 4 and sub-section (1) of section 5 of the Maharashtra Protection of Interest of Depositors (in Financial Establishments) Act, 1999 (Mah. XVI of 2000), the Government of Maharashtra hereby,—

(a) attaches the monies and other properties in the name of (1) Amit Amarchand Narang and (2) Amarchand Lakhmichand Narang the said financial Establishment and their Chairman, Directors, Managers, Promoters, Partners, their employees and members or any other person, as specified in the Schedule appended hereto; and

(b) appoints the Competent Authority-8, Slum Rehabilitation Authority, Mumbai, to be the Competent Authority, to exercise control over the monies and other properties attached.

SCHEDULE

The list of monies and other properties (1) Amit Amarchand Narang and (2) Amarchand Lakhmichand Narang and its Chairman, Directors, Managers, Promoters, Partners, their employees and members or any other person to be attached are as follows, namely :—

(1) Immovable Properties Details :—

Sr. No.	Village/ Taluka/ District	Property Details	Name of Owner
1.	Mouje Valave, Taluka Palghar, District Palghar	Land Document No.1688/2011 Date 17.03.2011 Old Survey No.57 and New Survey No.32, Area -1.76.5 Hectares R. Sq.m.	Gunit Amit Narang
2.	Mouje Valave, Taluka Palghar, District Palghar	Land Document No.3783/2012 Dated 18.04.2012 (1) Old Survey No.333/1 and New Survey No.29/1, Area -5.04.0 He. R. Sq.m. (2) Old Survey No.441 and New Survey No.36, Area 0.12.9 He. R. Sq.m. (3) Old Survey No.442 and New Survey No.31, Area -0.20.0 He. R. Sq.m. and (4) Old Survey No.56 and New Survey No.33, Area 1.59.8 He. R. Sq.m.	Amit A. Narang, Director, M/s. Yamuna Reality Pvt. Ltd.
3.	Mouje Valave, Taluka Palghar, District Palghar	Land Document No.3784/2012 Dated 18.04.2012 (1) Old Survey No.52 and New Survey No.42, Area -0.93.1 He. R. Sq.m. (2) Old Survey No.53 and New Survey No.37, Area 1.22.7 He. R. Sq.m. (3) Old Survey No.54 and New Survey No.35, Area -1.37.8 He. R. Sq.m. (4) Old Survey No.55 and New Survey No.34, Area 1.78.6 He. R. Sq.m. (5) Old Survey No.443 and New Survey No.30, Area -0.12.9 He. R. sq.m. (6) Old Survey No.348 and New Survey No.38/1, Area 6.39.0 He.R.Sq.m. out of which Area 6.09.0 He.R.Sq.m. (7) Old Survey No.8 and New Survey No.39, Area -0.34.1 He.R.Sq.m.	Gunit Amit Narang, Director, M/s. Yamuna Reality Pvt. Ltd.

Sr. No.	Village/ Taluka/ District	Property Details	Name of Owner
4.	Bandra (West) Mumbai 400 050	Flat Document No. 6399/2014 Date: 10.09.2014 Road No. 15, Plot No. 96B, CS No. F/454/B, Narang Manor Building, 4th Floor, Flat No. 4-A, Carpet Area: 1500 sq. ft.	Mona Amarchand Narang
5.	Bandra (West) Mumbai 400 050	Flat Document No. 6399/2014 Date: 10.09.2014 Road No. 15, Plot No. 96-B, CS No. F/454/B, Narang Manor Building, 4th Floor, Flat No. 4-B, Carpet Area: 500 sq. ft.	Amarchand Lakhmichand Narang
6.	Bandra (West) Mumbai 400 050	Ground Floor Document No. 6399/2014 Date: 10.09.2014 Road No. 15, Plot No. 96 B, CS No. F/454/B, entire ground floor of Narang Manor Building; carpet area: 1400 + 400 sq. ft.	Narang Developers Directors Amit Narang and Gunit Narang

(2) Bank Accounts Details :—

Sr. No.	Name Of Account Holder	Bank Name	Account No.
1.	Amit Amarchand Narang	HDFC Bank	00162320002144
2.	Amarchand Lakhmichand Narang	HDFC Bank	00162320002134
3.	M/s. Bombay Isle Developers Pvt. Ltd.	HDFC Bank	00162320002117
4.	M/s. Amit Construction Company	HDFC Bank	50200001803095
5.	M/s. Amit Construction Company	Union Bank of India	414501010011090
6.	M/s. Narang Developers Pvt. Ltd.	HDFC Bank	00162320002127
7.	M/s. Yamuna Reality Pvt. Ltd.	HDFC Bank	00162000013533

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

ANUP KUMAR SINGH,
Principal Secretary (Special) to Government.