RNI No. MAHBIL /2009/37831

महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग चार-ब

वर्ष १२, अंक ११६(२)] बुधवार, सप्टेंबर २, २०२६/ भाद्रपद ११, शके १९४८ [पृष्ठे ९, किंमत : रुपये ९.००

असाधारण क्रमांक ४९७

प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र शासनाने महाराष्ट्र अधिनियमांन्वये तयार केलेले
(भाग एक, एक-अ आणि एक-ल यांमध्ये प्रसिद्ध केलेले नियम व आदेश यांव्यतिरिक्त) नियम व आदेश.

गृह विभाग

मंत्रालय, मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरू चौक, मुंबई ४०० ०३२,
दिनांक २५ ऑगस्ट, २०२६.

आदेश

महाराष्ट्र ठेवीदारांच्या (वित्तीय संस्थांमधील) हितसंबंधाचे संरक्षण अधिनियम, १९९९.

क्रमांक एमपीआयडी-०२२६/प्र.क्र.१७/पोल-१५.—ज्याअर्थी, हिरा ग्रुप ऑफ कंपनीज (१) हिरा गोल्ड एक्झीम लिमिटेड पत्ता एच नं.१२-६-२/२६८/१/२,३,४, एफ विवेक नगर कुकाटपल्ली, हैद्राबाद, तेलंगना ५०००७२, नोंदणी क्र. हैद्राबाद/०७०५७०, (२) हीरा रिटेल (हैद्राबाद) प्रायव्हेट लिमिटेड, पत्ता.एच नं.१२-६-२/२६८/१/२,३,४, एफ विवेक नगर, कुकाटपल्ली, हैद्रबाद, तेलंगना ५०० ०७२, नोंदणी क्र.हैद्राबाद/०७१२०६, (३) हीरा टेक्सटाईल्स लिमिटेड, पत्ता.१०-४-३, हिरा पॅलेस, अफीआ प्लाझा, एन.एम.डी.सी.एक्स रोड, पी.सी.एच. शोरुम समोर, मसब टँक हैद्राबाद, तेलंगना ५०००२८, नोंदणी क्र.हैद्राबाद/०८७५८० आणि (४) हिरा फुडेक्स प्रायव्हेट लिमिटेड पत्ता.एच नं.१२-६-२/२६८/१/२,३,४, एफ विवेक नगर, कुकाटपल्ली, हैद्रबाद, तेलंगना ५०००७२, नोंदणी क्र.हैद्राबाद/०८३२२७ (यापुढे उक्त वित्तीय संस्था असा उल्लेख करण्यात आला आहे.) आणि सदर संस्थांचे अध्यक्ष, संचालक, व्यवस्थापक, प्रवर्तक, भागीदार, सदस्य आणि कर्मचारी यांनी मुदतीअंती लाभासह ठेवी परत करण्याचे आश्वासित करून ठेवी स्विकारल्या होत्या;

आणि ज्याअर्थी, उक्त वित्तीय संस्था आणि सदर संस्थांचे अध्यक्ष, संचालक, व्यवस्थापक, प्रवर्तक, भागीदार, सदस्य आणि कर्मचारी यांनी ठेवीदारांकडून स्वीकारलेल्या ठेवी मुदतपूर्तीनंतर ठेवीदारांना परत करण्यास कसूर केला असल्याने त्यांचेविरुध्द सर जे.जे. मार्ग पोलीस ठाणे, मुंबई येथे गु.र.क्र. १७८/२०१८ आणि आर्थिक गुन्हे शाखा, मुंबई गु.र.क्र. ९४/२०१८ कलम ४०९, ४२० आणि १२०ब भारतीय दंड संहिता (१८६० चा ४५) सह महाराष्ट्र ठेवीदारांचे हितसंबधाचे संरक्षण अधिनियम, १९९९ (२००० चा १६) चे कलम ३ अन्वये तसेच सह प्राइज चिट्स अँड मनी सर्क्युलेशन स्कीम्स (बॅनिंग) ॲक्ट, १९७८ (१९७८ चा ४३) कलम ३, ४, ५ व ६ अन्वये आणि सी बी डी बेलापुर पोलीस स्टेशन, नवी मुंबई गु.र.क्र.४३५/२०२५ कलम ३१८ (४), ६१(२) आणि ३(५) भारतीय न्याय संहिता (बी एन एस)२०२३ (२०२३ चा ४५) अन्वये गुन्हा दाखल करण्यात आला आहे;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाची अशी खात्री झाली आहे की, उक्त वित्तीय संस्था आणि सदर संस्थांचे अध्यक्ष, संचालक, व्यवस्थापक, प्रवर्तक, भागीदार, सदस्य आणि कर्मचारी हे ठेवीदारांनी मागणी केल्यानुसार ठेवी परत करण्यात अपयशी ठरले असून उक्त वित्तीय संस्थाद्वारे ठेवीदारांना ठेवी परत करण्याची शक्यता दिसून येत नाही;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाला उक्त वित्तीय संस्था आणि सदर संस्थांचे अध्यक्ष, संचालक, व्यवस्थापक, प्रवर्तक, भागीदार, सदस्य आणि कर्मचारी किंवा कोणतीही अन्य व्यक्ती यांनी जमा केलेल्या ठेवींमधून त्यांच्या स्वतःच्या अथवा कोणत्याही अन्य व्यक्तीच्या नावे रक्कम व अन्य मालमत्ता संपादित करण्यात आली असल्याचे अभिकथित असल्याने, उक्त वित्तीय संस्थांमधील ठेवीदारांच्या हिताचे संरक्षण करण्याकरिता अशी रक्कम व अन्य मालमत्ता जप्त करण्याचे आणि अशा जप्त रक्कम व अन्य मालमत्ता यावर नियंत्रण ठेवण्याकरिता उपजिल्हाधिकारी (एमपीआयडी), मुंबई शहर यांची सक्षम प्राधिकारी म्हणून नियुक्ती करणे आवश्यक वाटते;

त्याअर्थी आता, महाराष्ट्र ठेवीदारांच्या (वित्तीय संस्थांमधील) हितसंबंधाचे संरक्षण अधिनियम, १९९९ (२००० चा महाराष्ट्र १६) च्या कलम ४ चे पोट कलम (१) व कलम ५ चे पोट कलम (१) याद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून महाराष्ट्र शासन याद्वारे—

(अ) अनुसूचीत विनिर्दिष्ट केल्याप्रमाणे, हिरा ग्रुप ऑफ कंपनीज (१) हिरा गोल्ड एक्झीम लिमिटेड हैद्रबाद,तेलंगना, (२) हिरा रिटेल (हैद्राबाद) प्रायव्हेट लिमिटेड, हैद्रबाद, तेलंगना, (३) हीरा टेक्सटाईल्स लिमिटेड, हैद्राबाद, तेलंगना आणि (४) हिरा फुडेक्स प्रायव्हेट लिमिटेड, हैद्रबाद, तेलंगना आणि सदर संस्थेचे अध्यक्ष, संचालक, व्यवस्थापक, प्रवर्तक, भागीदार, सदस्य आणि कर्मचारी किंवा कोणतीही अन्य व्यक्ती यांच्या नावे असलेली रक्कम व अन्य मालमत्ता जप्त करीत आहे;

आणि

(ब) सदर जप्त केलेल्या रक्कम व अन्य मालमत्ता यावर नियंत्रण ठेवण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी (एमपीआयडी), मुंबई शहर यांची सक्षम प्राधिकारी म्हणून नियुक्ती करण्यात येत आहे.

अनुसूची

हिरा ग्रुप ऑफ कंपनीज (१) हिरा गोल्ड एक्झीम लिमिटेड हैद्रबाद,तेलंगना (२) हिरा रिटेल (हैद्राबाद) प्रायव्हेट लिमिटेड हैद्रबाद, तेलंगना (३) हीरा टेक्सटाईल्स लिमिटेड हैद्राबाद, तेलंगना आणि (४) हिरा फुडेक्स प्रायव्हेट लिमिटेड हैद्रबाद, तेलंगना आणि सदर संस्थेचे अध्यक्ष, संचालक, व्यवस्थापक, प्रवर्तक, भागीदार, सदस्य आणि कर्मचारी किंवा कोणतीही अन्य व्यक्ती यांच्या जप्त करावयाच्या रक्कम व अन्य मालमत्तेची सूची खालीलप्रमाणे आहे.:—

(अ) स्थावर मालमत्ता तपशील -

अ.क्र.	गाव /तालुका/जिल्हा	मालमत्तेचे वर्णन	मालमत्ता धारकाचे नाव
१.	मौजे उलवे , तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड	सदनिका दस्त क्रमांक ५८३/२०१६ दि.२०.०१.२०१६ सेक्टर -८ पार्ट, प्लॉट नं.१, डेल्टा टॉवर, ई विंग, १४ वा मजला, सदनिका क्र.१४०३, क्षेत्र -७५६ चौ. फुट कारपेट +	नोव्हेरा नन्नासाहीब शेख

		१२६ चौ.फुट सी.बी व एफ.बी +११८ चौ.फुट टेरेस	
२.	मौजे उलवे , तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड	सदनिका दस्त क्रमांक ५८४/२०१६ दि.२०.०१.२०१६ सेक्टर -८ पार्ट, प्लॉट नं.१, डेल्टा टॉवर, ई विंग, १४ वा मजला, सदनिका क्र.१४०४, क्षेत्र -५२४ चौ. फुट कारपेट + १२१ चौ.फुट सी.बी व एफ.बी +१०४ चौ.फुट टेरेस	नोव्हेरा नन्नासाहीब शेख
३.	मौजे उलवे , तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड	सदनिका दस्त क्रमांक ५८५/२०१६ दि.२०.०१.२०१६ सेक्टर -८ पार्ट, प्लॉट नं.१, डेल्टा टॉवर, सी विंग, १४ वा मजला, सदनिका क्र.१४०३, क्षेत्र -७६९ चौ. फुट कारपेट + १५३ चौ.फुट सी.बी व एफ.बी +११८ चौ.फुट टेरेस	नोव्हेरा नन्नासाहीब शेख
४.	मौजे उलवे , तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड	सदनिका दस्त क्रमांक ५८६/२०१६ दि.२०.०१.२०१६ सेक्टर -८ पार्ट, प्लॉट नं.१, डेल्टा टॉवर, बी विंग, १४ वा मजला, सदनिका क्र.१४०१, क्षेत्र -५६२ चौ. फुट कारपेट + १२९ चौ.फुट सी.बी व एफ.बी +१०४ चौ.फुट टेरेस	नोव्हेरा नन्नासाहीब शेख
५.	मौजे उलवे , तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड	सदनिका दस्त क्रमांक ५८७/२०१६ दि.२०.०१.२०१६ सेक्टर -८ पार्ट, प्लॉट नं.१,	नोव्हेरा नन्नासाहीब शेख

		डेल्टा टॉवर, बी विंग, १४ वा मजला, सदनिका क्र.१४०२, क्षेत्र -५६२ चौ. फुट कारपेट + १२९ चौ.फुट सी.बी व एफ.बी +१०४ चौ.फुट टेरेस	
६.	मौजे उलवे , तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड	सदनिका दस्त क्रमांक ५८८/२०१६ दि.२०.०१.२०१६ सेक्टर -८ पार्ट, प्लॉट नं.१, डेल्टा टॉवर, बी विंग, १४ वा मजला, सदनिका क्र.१४०४, क्षेत्र -५१८ चौ. फुट कारपेट + १२७ चौ.फुट सी.बी व एफ.बी +१०४ चौ.फुट टेरेस	नोव्हेरा नन्नासाहीब शेख
७.	मौजे उलवे , तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड	सदनिका दस्त क्रमांक ५८९/२०१६ दि.२०.०१.२०१६ सेक्टर -८ पार्ट, प्लॉट नं.१, डेल्टा टॉवर, सी विंग, १४ वा मजला, सदनिका क्र.१४०४, क्षेत्र -५६२ चौ. फुट कारपेट + १२९ चौ.फुट सी.बी व एफ.बी +१०४ चौ.फुट टेरेस	नोव्हेरा नन्नासाहीब शेख
८.	मौजे उलवे , तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड	सदनिका दस्त क्रमांक ५९०/२०१६ दि.२०.०१.२०१६ सेक्टर -८ पार्ट, प्लॉट नं.१, डेल्टा टॉवर, ई विंग, १४ वा मजला, सदनिका क्र.१४०१, क्षेत्र -५६२ चौ. फुट कारपेट + १२९ चौ.फुट सी.बी व एफ.बी +१०४ चौ.फुट टेरेस	नोव्हेरा नन्नासाहीब शेख
९.	मौजे उलवे , तालुका	सदनिका	नोव्हेरा नन्नासाहीब शेख

	पनवेल, जिल्हा रायगड	दस्त क्रमांक ५९१/२०१६ दि.२०.०१.२०१६ सेक्टर -८ पार्ट, प्लॉट नं.१, डेल्टा टॉवर, ई विंग, १४ वा मजला, सदनिका क्र.१४०२, क्षेत्र -७६९ चौ. फुट कारपेट + १२३ चौ.फुट सी.बी व एफ.बी +११८ चौ.फुट टेरेस	
१०.	मौजे उलवे , तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड	सदनिका दस्त क्रमांक ५९२/२०१६ दि.२०.०१.२०१६ सेक्टर -८ पार्ट, प्लॉट नं.१, डेल्टा टॉवर, बी विंग, १४ वा मजला, सदनिका क्र.१४०३, क्षेत्र -५२२ चौ. फुट कारपेट + १२३ चौ.फुट सी.बी व एफ.बी +१०४ चौ.फुट टेरेस	नोव्हेरा नन्नासाहीब शेख

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

अनुप कुमार सिंह,
शासनाचे प्रधान सचिव (विशेष).

HOME DEPARTMENT

Mantralaya, Madam Cama Marg, Hutatma Rajguru Chowk, Mumbai 400 032,
dated the 25th August 2026.

ORDER

Maharashtra Protection of Interest of Depositors (In Financial Establishments) Act, 1999.

No.MPID-0226/C.R.No.17/Pol-15.—Whereas, the Hira Group of Companies (1) Hira Gold Exim Limited, Address. H.NO.12-6-2/268/1/2,3, 4,F Vivek Nagar, Kukatpally, Hyderabad, Telangana 500072, Registration No. Hyderabad/070570, (2)Hira Retail (Hyderabad) Private Limited, Address.H No.12-6-2/268/1/2,3,4, F Vivek Nagar, Kukatpally, Hyderabad, Telangana 500072, Registration No. Hyderabad/071206, (3) Heera Textiles Limited, Address: 10-4-3, Heera Palace Afia Plaza, N.M.D.C.X Road, Opposite P.C.H. Showroom, Masab Tank Hyderabad, Telangana 50028, Registration No. Hyderabad/087580 and (4) Hira Fudex Private Limited, Address.H No.12-6- 2/268/1/2,3,4, F Vivek Nagar, Kukatpally, Hyderabad, Telangana 500072, Registration No. Hyderabad/083227, (hereinafter referred to as “the said Financial Establishments”) and their Chairman, Directors, Managers, Promoters, Partners, Members and their employees received deposits from depositors under the scheme to repay the deposits on maturity along with benefits promised thereof to the depositors;

And whereas, offence has been registered against the said Financial Establishments and their Chairman, Directors, Managers, Promoters, Partners, Members and its employees at Sir J.J. Marg Police Station, Mumbai *vide* FIR No. 178/2018 and Economic Offences Wing, Mumbai, *vide* FIR No. 94/2018 under sections 409, 420 and 120B of the Indian Penal Code (45 of 1860) and under section 3 of the Maharashtra Protection of Interest of Depositors (in Financial Establishments) Act 1999, (Mah.XVI of 2000), along with sections 3, 4, 5 and 6 of the Prize Chits and Money Circulation Schemes (Banning) Act, (43 of 1978) and at CBD Belapur Police Station, New Mumbai *vide* FIR No.435/2025 under sections 318 (4), 61(2) and 3(5) of the Bharatiya Nyaya Sanhita, 2023 (45 of 2023), that they have collected the deposits and have failed to repay the deposits after maturity;

And whereas, the Government of Maharashtra is satisfied that the said Financial Establishments and their Chairman, Directors, Managers, Promoters, Partners, Members and their employees have failed to repay the deposits on demand by the depositors and the said Financial Establishments are not likely to repay the deposits to the depositors;

And whereas, the Government of Maharashtra considers it expedient to attach the monies and other properties believed to have been acquired by the said Financial Establishments and their Chairman, Directors, Managers, Promoters, Partners, Members and their employees or any other person either in their own name or in the name of any other person out of the deposits collected by the said Financial Establishments, in order to protect the interest of the depositors of the said Financial Establishments and to appoint Deputy Collector (MPID), Mumbai City as the Competent Authority to excercise control over the monies and other properties attached.

Now therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (*1*) of section 4 and sub-section (*1*) of section 5 of the Maharashtra Protection of Interest of Depositors (in Financial Establishments) Act, 1999 (Mah. XVI of 2000), the Government of Maharashtra hereby,-

(*a*) attaches the monies and other properties in the name of Hira Group of Companies (1) Hira Gold Exim Limited Hyderabad, Telangana, (2)Hira Retail (Hyderabad) Private Limited Hyderabad, Telangana, (3) Heera Textiles Limited Telangana and (4) Hira Fudex Private Limited Hyderabad, Telangana and their Chairman, Directors, Managers, Promoters, Partners, Members and their employees or any other person, as specified in the Schedule appended hereto; and

(*b*) appoints the Deputy Collector (MPID), Mumbai City to be the Competent Authority, to exercise control over the monies and other properties attached.

Schedule

The list of monies and other properties of Hira Group of Companies (1) Hira Gold Exim Limited Hyderabad, Telangana, (2)Hira Retail (Hyderabad) Private Limited Hyderabad, Telangana, (3) Heera Textiles Limited Telangana and (4) Hira Fudex Private Limited Hyderabad, Telangana and their Chairman, Directors, Managers, Promoters, Partners, Members and their employees or any other person to be attached are as follows, namely :–

(A) Immovable Properties Details :—

Sr. No.	**Village/ Taluka/ District**	**Property Details**	**Name of Owner**
1.	Mouje Ulwe, Taluka Panvel, District Raigad	Flat Document No. 583/2016 Date 20.01.2016 Sector -8 Part, Plot No.1, Delta Tower, E Wing, 14th Floor, Flat No.1403, Area -756 Sq. Ft. Carpet + 126 Sq. Ft. C.B and F.B + 118 Sq. Ft. Terrace	Novera Nannasaheb Sheikh
2.	Mouje Ulwe, Taluka Panvel, District Raigad	Flat Document No. 584/2016 Date 20.01.2016 Sector -8 Part, Plot No.1, Delta Tower, E Wing, 14th Floor, Flat No.1404, Area -524 Sq. Ft. Carpet + 121 sq. ft. C.B & F.B + 104 Sq. Ft. Terrace	Novera Nannasaheb Sheikh

3.	Mouje Ulwe, Taluka Panvel, District Raigad	Flat Document No. 585/2016 Date 20.01.2016 Sector -8 Part, Plot No.1, Delta Tower, C Wing, 14th Floor, Flat No.1403, Area -769 sq. ft. Carpet + 153 Sq. Ft. C.B & F.B + 118 Sq. Ft. Terrace	Novera Nannasaheb Sheikh
4.	Mouje Ulwe, Taluka Panvel, District Raigad	Flat Document No. 586/2016 Date 20.01.2016 Sector -8 Part, Plot No.1, Delta Tower, B Wing, 14th Floor, Flat No.1401, Area -562 Sq. Ft. Carpet + 129 Sq. Ft. C.B & F.B + 104 sq. ft. Terrace	Novera Nannasaheb Sheikh
5.	Mouje Ulwe, Taluka Panvel, District Raigad	Flat Document No. 587/2016 Date 20.01.2016 Sector -8 Part, Plot No.1, Delta Tower, B Wing, 14th Floor, Flat No.1402, Area -562 Sq. Ft. Carpet + 129 Sq. Ft.C.B & F.B + 104 Sq. Ft. Terrace	Novera Nannasaheb Sheikh
6.	Mouje Ulwe, Taluka Panvel, District Raigad	Flat Document No. 588/2016 Date 20.01.2016 Sector -8 Part, Plot No.1, Delta Tower, B Wing, 14th Floor, Flat No.1404, Area -518 Sq. Ft. Carpet + 127 Sq. Ft.C.B & F.B + 104 Sq. Ft.Terrace	Novera Nannasaheb Sheikh
7.	Mouje Ulwe, Taluka Panvel, District Raigad	Flat Document No. 589/2016 Date 20.01.2016 Sector -8 Part, Plot No.1, Delta Tower, C Wing, 14th Floor, Flat No.1404, Area -562 Sq. Ft.Carpet + 129 Sq. Ft.C.B & F.B + 104 Sq. Ft.Terrace	Novera Nannasaheb Sheikh
8.	Mouje Ulwe, Taluka Panvel, District Raigad	Flat Document No. 590/2016 Date 20.01.2016	Novera Nannasaheb Sheikh

		Sector -8 Part, Plot No.1, Delta Tower, E Wing, 14th Floor, Flat No.1401,Area -562 Sq. Ft. Carpet + 129 Sq. Ft. C.B & F.B + 104 Sq. Ft. Terrace	
9.	Mouje Ulwe, Taluka Panvel, District Raigad	Flat Document No. 591/2016 Date 20.01.2016 Sector -8 Part, Plot No.1, Delta Tower, E Wing, 14th Floor, Flat No.1402, Area -769 Sq. Ft. Carpet + 123 Sq. Ft. C.B & F.B + 118 Sq. Ft. Terrace	Novera Nannasaheb Sheikh
10.	Mouje Ulwe, Taluka Panvel, District Raigad	Flat Document No. 592/2016 Date 20.01.2016 Sector -8 Part, Plot No.1, Delta Tower, B Wing, 14th Floor, Flat No.1403, Area -522 Sq. Ft. Carpet + 123 Sq. Ft. C.B & F.B + 104 Sq. Ft. Terrace	Novera Nannasaheb Sheikh

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

ANUP KUMAR SINGH,
Principal Secretary (Special) to Government.

ON BEHALF OF GOVERNMENT PRINTING, STATIONERY AND PUBLICATION, PRINTED AND PUBLISHED BY DIRECTOR SMT. MANISHA KUMBHAR, PRINTED AT GOVERNMENT CENTRAL PRESS, 21-A, NETAJI SUBHASH ROAD, CHARNI ROAD, MUMBAI 400 004 AND PUBLISHED AT DIRECTORATE OF GOVERNMENT PRINTING, STATIONERY AND PUBLICATIONS, 21-A, NETAJI SUBHASH ROAD, CHARNI ROAD, MUMBAI 400 004. EDITOR : DIRECTOR, SMT. MANISHA KUMBHAR.