



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष १२, अंक २८]

सोमवार, सप्टेंबर ७, २०२६/भाद्रपद १६, शके १९४८

[पृष्ठे ३, किंमत : रुपये ६२.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक—अ-अमरावती विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ अमरावती विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (असा.) (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ९२.

मुख्याधिकारी, नगर परिषद, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) अन्वये उमरखेड शहराच्या मंजूर विकास योजनेत (वाढीव हद्द) फेरबदल करणेबाबत

जाहिर सूचना

ज्याअर्थी, मा. प्रशासक, नगर परिषद, उमरखेड यांचा दिनांक ०८ डिसेंबर, २०२५ रोजीचा ठराव क्र. ५२९ अन्वये उमरखेड शहराचे मंजूर विकास योजनेमध्ये किरकोळ फेरबदल करण्याचे निश्चित झाले आहे. आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) नुसार विकास योजनेमध्ये फेरबदल करण्याकरीता आवश्यक कार्यवाही करण्याचे सर्व अधिकार मुख्याधिकारी यांना प्रदान केले आहे.

त्याअर्थी, मी, डॉ. अजय कुरवाडे, मुख्याधिकारी, नगर परिषद, उमरखेड खालील प्रमाणे आदेश काढीत आहे.

अधिसूचना

क्रमांक नपउ-निवि-२५८-२०२६-२७.—

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) अन्वये उमरखेड शहराच्या मंजूर विकास योजनेत किरकोळ बदल करणेबाबत. महाराष्ट्र शासनाच्या नगर विकास विभागाचे क्रमांक टीपीएस-२७१८-१७६३-सी.आर. १६५-२०१८-भागशः मंजुरी-नवि-३०, दिनांक ०२ डिसेंबर, २०२१ अन्वये मंजूर झाली असून दिनांक ०५ मे, २०२२ पासून अमलात आली आहे.

त्याअर्थी, नगर परिषद, उमरखेडने महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७(१) च्या तरतुदीप्रमाणे खाली दर्शविल्याप्रमाणे किरकोळ फेरबदल करण्याचे ठरविले आहे.—

फेरबदल

ज्याअर्थी, उमरखेड नगर परिषद हद्दीतील मौजा उमरखेड खंड क्र. ०२ मधील शेत स.नं ३१७-१-ब चे क्षेत्र ०.८० हे. आर आरक्षण क्र. २१ “High School & Play Ground” ही जागा श्री. चंद्रशेखर चंद्रकांत कोकडवार व इतर, रा. उमरखेड यांचे मालकीचे असून उमरखेड नगर परिषदेची विकास योजनेच्या (वाढीव हद्द) नकाशामध्ये आरक्षण क्र. २१ “High School & Play Ground” बाधित आरक्षणातून वगळून रहिवासी विभागामध्ये समाविष्ट करण्यासाठी फेरबदल करण्याचे ठरविले आहे.

त्याअर्थी, वरील फेरबदल दर्शविणारा नकाशा नगर परिषद, उमरखेड या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत लोकांना अवलोकन करण्याकरीता उपलब्ध करून देण्यात येत आहे.

वरील फेरबदलाबाबत हरकती अथवा सूचना नागरिकांनी महाराष्ट्र राज्य शासनाचे राजपत्रात सदरहू नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून ३० दिवसांचे आत मुख्याधिकारी, नगर परिषद, उमरखेड यांच्याकडे दाखल कराव्यात म्हणजे शासनाकडे वरील फेरबदलाचा प्रस्ताव मंजुरी करीता पाठविण्यापूर्वी आलेल्या हरकती अथवा सूचना याचा विचार केला जाईल.

उमरखेड :
दिनांक १ सप्टेंबर, २०२६.

डॉ. अजय कुरवाडे,
मुख्याधिकारी,
नगर परिषद, उमरखेड.

भाग १-अ (असा.) (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ९३.

BY CHIEF OFFICER, MUNICIPAL COUNCIL

**Modification of the Sanctioned Development Plan (Extended Area) of Umarkhed City
under section 37 (1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.**

PUBLIC NOTICE

As per the proposal approved by the Chief Officer, Nagar Parishad, Umarkhed Resolution No. 529, dated 08th December, 2025 for modification in the Development Plan, and according to the powers delegated under Section 37(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966, all powers related to execution of the Development Plan are vested with the Chief Officer of the concerned Municipal Council.

Therefore, as per the direction of Dr. Ajay Kurwade, Chief Officer, Nagar Parishad, Umarkhed, the following order is issued.

NOTIFICATION

No. MCU-TPD-258-2026-27.—

Whereas, The Development Plan of Umarkhed has been sanctioned by Government Urban Development Department No. TPS-2718-1763-CR-165-2018-Part Sanction-UD-30, dated 2nd December, 2021 and came into force from 5th May, 2022.

Accordingly, the proposal for modification in the sanctioned Development Plan of Umarkhed Nagar Parishad is as follows.—

MODIFICATION

Whereas, the land bearing Survey No. 317-1-B, Area 0.80 Hectare, situated at Mouja Umarkhed, khand 02, is owned by Shri Chandrashekhar Chandrakant Kokadwar and Others, residents of Umarkhed. The said land is designated as Reservation No. 21 - “High School & Play Ground” in the sanctioned Development Plan

(Extended Area) of Umarkhed Municipal Council. It is proposed to delete the said land from Reservation No. 21-“ High School & Play Ground ” and to include the same in the Residential Zone by way of a Modification to the sanctioned Development Plan.

The plan indicating the proposed Modification, together with the relevant documents, has been kept open for inspection by the general public during office hours at the office of the Umarkhed Municipal Council.

Any person having any objection or suggestion in respect of the proposed Modification may submit the same in writing to the Chief Officer, Umarkhed Municipal Council, within 30 days from the date of publication of this Notice in the *Official Gazette* of the Government of Maharashtra. The objections and suggestions received within the stipulated period shall be duly considered before forwarding the proposal to the Government for sanction under Section 37(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966. Any objection or suggestion received after 30 days from the date of publication of this notice shall not be consider.

Umarkhed :

Dated the 1st September, 2026.

Dr. AJAY KURWADE,

Chief Officer,

Municipal Council, Umarkhed.