

 सत्यमेव जयते	राजस्थान राजपत्र विशेषांक	RAJASTHAN GAZETTE Extraordinary
	साधिकार प्रकाशित	Published by Authority
	आषाढ़ 23, सोमवार, शाके 1947- जुलाई 14, 2025 Asadha 23, Monday, Saka 1947- July 14, 2025	

भाग-1(ख)

महत्वपूर्ण सरकारी आज्ञायें।

सार्वजनिक निर्माण विभाग जयपुर

प्रारंभिक अधिसूचना

दौसा, जून 30, 2025

कार्यालय भूमि अवाप्ति एव उपखण्ड अधिकारी बसवां, जिला-दौसा

प्रपत्र-7

(अतर्गत भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता अधिकार अधिनियम, 2013 (2013 का अधिनियम संख्या 30) की धारा 11(1) एव राजस्थान नियम 16(1))

RAJKAJ 16238819 :- चूंकि ऐसा प्रतीत होता है कि लोक प्रयोजन के लिए राजस्थान राज्य के दौसा जिले में बसवां तहसील में एसएच-25 से झरवालों की ढाणी के मध्य आ रही कनेक्टेड 400 मीटर बाईपास के निर्माण के लिए कुल भूमि 0.5780 हैक्टेयर भूमि अपेक्षित है। सामाजिक समाघात मूल्यांकन अध्ययन (एसआईए) का कार्य मेसर्स ए आर इन्टरनेशनल कंसल्टेंसी, जयपुर द्वारा किया गया था। एस.आई.ए. अध्ययन की रिपोर्ट का मूल्यांकन नियम 16 के अन्तर्गत सरकार द्वारा गठित बहुउद्देशीय कमेटी द्वारा किया गया जिसे सरकार द्वारा अनुमोदित किया गया था।

1. अधिसूचित भूमि अधिग्रहण, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन अधिनियम 2013 (अधिनियम संख्या 30/2013) में उचित क्षतिपूर्ति और पारदर्शिता के अधिकार की धारा 11(1) के तहत की गई है।
2. राज्य सरकार उन समस्त अधिकारियों को, जिनका इससे संबंध है, को ईलाके में किसी भी भूमि का सर्वे, नाप व लेवल के लिए प्रवेश करने, भूमि के नीचे मिट्टी की जांच के लिए बोर करने या परियोजना के क्रियान्वयन व उचित निर्माण के लिए अधिनियम की धारा 12 के अन्तर्गत वर्णित प्रावधानों के अनुसार प्राधिकृत किया जाता है।
3. भूमि अधिग्रहण, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर एवं पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11(4) के अनुसार कोई भी व्यक्ति ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख पर अधिनियम के अधीन कार्यवाहियों को पूरा हो जाने के समय तक प्रारम्भिक अधिसूचना में विनिर्दिष्ट भूमि का भूमि अवाप्ति अधिकारी (उपखण्ड अधिकारी) बसवां, जिला-दौसा की अनुमति के

बिना कोई संव्यवहार नहीं करेगा या कोई संव्यवहार कराएगा अथवा ऐसी भूमि पर कोई विल्लंगम सृजित नहीं करेगा।

4. उपरोक्त भूमि में कोई भी हितबद्ध व्यक्ति इस अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से 21 दिवस के भीतर अधिनियम की धारा 15 के अन्तर्गत अधिग्रहण के संबंध में आपत्ति भूमि अवाप्ति अधिकारी (उपखण्ड अधिकारी) बसवां, जिला-दौसा के समक्ष प्रस्तुत कर सकेगा।

विवरण

कार्यालय अधिशाषी अभियन्ता, सार्वजनिक निर्माण विभाग, खण्ड-सिकन्दरा, जिला-दौसा (राज.) लोक प्रयोजन के लिए दौसा जिले में बसवां तहसील में एसएच-25 से झरवालों की ढाणी के मध्य आ रही कनेक्टेड 400 मीटर बाईपास के निर्माण हेतु भूमि की अवाप्ति हेतु धारा-11 एवं धारा-12 की कार्यवाही बाबत प्रस्ताव

क्रम संख्या	जिला का नाम	तालुक का नाम	गाँव का नाम	खसरा संख्या	भूमि का प्रकार	भूमि की प्रकृति	अवाप्त क्षेत्रफल (हैक्टर)	कुल क्षेत्रफल (हैक्टर)	भू-स्वामी का नाम
1	दौसा	बसवा	झरवालों की ढाणी	2104	निजी	चाही 3 जाव 3	0.2350	0.6200	1. गोविन्दराम पुत्र मूलचन्द हिस्सा- 1/2 जाति- हरियाणा ब्राह्मण सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/2 (पूर्ण खाता) यूको बैंक शाखा बसवा 2. बद्रीप्रसाद पुत्र मूलचन्द हिस्सा- 1/2 जाति- हरियाणा ब्राह्मण सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/2 (पूर्ण खाता) यूको बैंक शाखा बसवा
2	दौसा	बसवा	झरवालों की ढाणी	2116	निजी	बारानी 2	0.1000	0.4400	1. गोविन्दराम पुत्र मूलचन्द हिस्सा- 1/2 जाति- हरियाणा ब्राह्मण सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/2 (पूर्ण खाता) यूको बैंक शाखा बसवा 2. बद्रीप्रसाद पुत्र मूलचन्द हिस्सा- 1/2 जाति- हरियाणा ब्राह्मण सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/2 (पूर्ण खाता) यूको बैंक शाखा बसवा

क्रम संख्या	जिला का नाम	तालुक का नाम	गाँव का नाम	खसरा संख्या	भूमि का प्रकार	भूमि की प्रकृति	अवाप्त क्षेत्रफल (हैक्टर)	कुल क्षेत्रफल (हैक्टर)	भू-स्वामी का नाम
3	दौसा	बसवा	झरवालों की ढाणी	2101	निजी	बारानी 1	0.0100	0.5100	1. बनवारीलाल पुत्र कन्हैयालाल हिस्सा- 1/3 जाति- ब्राह्मण सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/3 (पूर्ण खाता) भारतीय स्टेट बैंक कृषि विकास शाखा राजगढ़ 2. रूपनारायण पुत्र कन्हैयालाल हिस्सा- 1/3 जाति- ब्राह्मण सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/3 (पूर्ण खाता) यूको बैंक शाखा बसवा 3. हनुमानसहाय पुत्र कन्हैयालाल हिस्सा- 1/3 जाति- ब्राह्मण सा. देह खातेदार
4	दौसा	बसवा	झरवालों की ढाणी	2113/1	निजी	चाही 3	0.0450	0.1500	1. बनवारीलाल पुत्र कन्हैयालाल हिस्सा- 1/3 जाति- ब्राह्मण सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/3 (पूर्ण खाता) भारतीय स्टेट बैंक कृषि विकास शाखा राजगढ़ 2. रूपनारायण पुत्र कन्हैयालाल हिस्सा- 1/3 जाति- ब्राह्मण सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/3 (पूर्ण खाता) यूको बैंक शाखा बसवा 3. हनुमानसहाय पुत्र कन्हैयालाल हिस्सा- 1/3 जाति- ब्राह्मण सा. देह खातेदार

क्रम संख्या	जिला का नाम	तालुक का नाम	गाँव का नाम	खसरा संख्या	भूमि का प्रकार	भूमि की प्रकृति	अवाप्त क्षेत्रफल (हैक्टर)	कुल क्षेत्रफल (हैक्टर)	भू-स्वामी का नाम
5	दौसा	बसवा	झरवालौ की ढाणी	2114	निजी	बारानी 3	0.1230	0.3900	1. बनवारीलाल पुत्र कन्हैयालाल हिस्सा- 1/3 जाति- ब्राह्मण सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/3 (पूर्ण खाता) भारतीय स्टेट बैंक कृषि विकास शाखा राजगढ़ 2. रूपनारायण पुत्र कन्हैयालाल हिस्सा- 1/3 जाति- ब्राह्मण सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/3 (पूर्ण खाता) यूको बैंक शाखा बसवा 3. हनुमानसहाय पुत्र कन्हैयालाल हिस्सा- 1/3 जाति- ब्राह्मण सा. देह खातेदार

क्रम संख्या	जिला का नाम	तालुक का नाम	गाँव का नाम	खसरा संख्या	भूमि का प्रकार	भूमि की प्रकृति	अवाप्त क्षेत्रफल (हैक्टर)	कुल क्षेत्रफल (हैक्टर)	भू-स्वामी का नाम
6	दौसा	बसवा	झरवालौ की ढाणी	2105	निजी	चाही 3 जाव 3	0.0050	0.4400	1. कमलेश चन्द पुत्र सूरजमल हिस्सा- 1/5 जाति- ब्राह्मण सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/5 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ इंडिया शाखा बसवा 2. कैलाश चन्द पुत्र सूरजमल हिस्सा- 1/5 जाति- ब्राह्मण सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/5 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ इंडिया शाखा बसवा 3. बाबुलाल पुत्र सूरजमल हिस्सा- 1/5 जाति- ब्राह्मण सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/5 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ इंडिया शाखा बसवा 4. रमेश चन्द पुत्र सूरजमल हिस्सा- 1/5 जाति- ब्राह्मण सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/5 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ इंडिया शाखा बसवा 5. रामप्रसाद पुत्र सूरजमल हिस्सा- 1/5 जाति- ब्राह्मण सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/5 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ इंडिया शाखा बसवा

क्रम संख्या	जिला का नाम	तालुक का नाम	गाँव का नाम	खसरा संख्या	भूमि का प्रकार	भूमि की प्रकृति	अवाप्त क्षेत्रफल (हैक्टर)	कुल क्षेत्रफल (हैक्टर)	भू-स्वामी का नाम
7	दौसा	बसवा	झरवालौ की ढाणी	2113/2	निजी	चाही 3 जाव 3	0.0600	0.2400	1. कमलेश चन्द पुत्र सूरजमल हिस्सा- 1/5 जाति- ब्राह्मण सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/5 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ इंडिया शाखा बसवा 2. कैलाश चन्द पुत्र सूरजमल हिस्सा- 1/5 जाति- ब्राह्मण सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/5 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ इंडिया शाखा बसवा 3. बाबुलाल पुत्र सूरजमल हिस्सा- 1/5 जाति- ब्राह्मण सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/5 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ इंडिया शाखा बसवा 4. रमेश चन्द पुत्र सूरजमल हिस्सा- 1/5 जाति- ब्राह्मण सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/5 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ इंडिया शाखा बसवा 5. रामप्रसाद पुत्र सूरजमल हिस्सा- 1/5 जाति- ब्राह्मण सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/5 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ इंडिया शाखा बसवा
कुल अवाप्त भूमि:							0.5780		

आर. के. लूथरा,
संयुक्त सचिव(पथ),
सार्वजनिक निर्माण विभाग,
राजस्थान जयपुर।