

 सत्यमेव जयते	राजस्थान राजपत्र विशेषांक	RAJASTHAN GAZETTE Extraordinary
	साधिकार प्रकाशित	Published by Authority
	भाद्र 17, सोमवार, शाके 1947- सितम्बर 08, 2025 Bhadra 17, Monday, Saka 1947- September 08, 2025	

भाग-1(ख)

महत्वपूर्ण सरकारी आज्ञायें।

सार्वजनिक निर्माण विभाग (पथ) राजस्थान जयपुर

प्रारम्भिक अधिसूचना

जयपुर, अगस्त 26, 2025

(अन्तर्गत भूमि अर्जन, पुर्नवासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता अधिकार अधिनियम)

(RFCTLARR ACT-2013 के अनुभाग-11 के अनुसार)

RAJKAJ NO 17386281 :-प्राधिकृत अधिकारी, भूमि अवाप्ति अधिकारी भदेसर जिला चित्तौड़गढ़ में भदेसर बाईपास सड़क का निर्माण कार्य हेतु परिवर्तित बजट वर्ष 2024-25 की घोषणा संख्या 196.03 / 2024-25 के तहत घोषित कार्य की सैद्धान्तिक सहमति संयुक्त सचिव (पथ) सार्वजनिक निर्माण विभाग राजस्थान, जयपुर क पत्रांक एफ.7(316)/A&F/Sec-II/2024-25/D-102 दिनांक 24.04.2025 द्वारा राशि रु. 600.00 लाख की जारी की गई है। जिससे ग्राम भदेसर तहसील भदेसर जिला चित्तौड़गढ़ में भूमि अवाप्ति हेतु "सामाजिक प्रभाव आंकलन SIA कमेटी द्वारा किया गया था और एक रिपोर्ट प्रस्तुत/प्रारम्भिक जांच सक्षम प्राधिकारी (भूमि अवाप्ति) एवं उपखंड अधिकारी भदेसर कार्यालय के पत्रांक 34-43 दिनांक 16.05.2025 के द्वारा दिनांक 25.05.2025 को ग्राम पंचायत भदेसर में नियम 16 के तहत बैठक रखी गई थी। सामाजिक प्रभाव आंकलन रिपोर्ट/प्रारम्भिक जांच का सारांश इस प्रकार है।

नोट:- SIA यहां RFCTALRR ACT 2013 के खण्ड 17 के अनुसार बैठक में सर्वसहमति से भूमि अवाप्ति की सहमति दी गई।

भूमि अधिग्रहण के कारण भदेसर बाईपास सड़क का निर्माण कार्य में ग्राम भदेसर के बाई पास हेतु 1.9906 हैक्टेयर भूमि जिसमें निजी 0.9474 व सरकारी 1.0432 हैक्टेयर ग्राम भदेसर की आ रही है। जिनको नियमानुसार मुआवजा देय होगा। अधिग्रहण की विस्तृत सूचना निम्नानुसार है।

ग्राम:- भदेसर तहसील :- भदेसर जिला :- चित्तौड़गढ़

क. सं.	खसरा संख्या	शीर्षक का प्रकार	भूमि का प्रकार	अधिग्रहण क्षेत्र	व्यक्ति का नाम और पता
1	706	सरकारी	सड़क	0.0087	चरनोट
2	687	सरकारी	बंजड़ द्वितीय	0.0367	चरनोट

3	695	सरकारी	रास्ता	0.0164	राज्य सरकार
4	893/714	सरकारी	बंजड़ द्वितीय	0.0725	राज्य सरकार
5	977/694	निजी	आबादी	0.1096	प्रितमकुंवर पत्नी केसर सिंह
6	914/714	सरकारी	बंजड़ द्वितीय	0.0059	जन.स्वा.अभि.विभाग, भदेसर (99 वर्ष की लीज पर)
7	913/714	सरकारी	बंजड़ द्वितीय	0.0612	प्राविधिक शिक्षा निदेशालय राजस्थान, जोधपुर (99 वर्ष की लीज पर)
8	714	सरकारी	बंजड़ द्वितीय	0.0689	राज्य सरकार
9	892/774	सरकारी	बंजड़ 1	0.0709	चरनोट
10	891/774	सरकारी	बंजड़ 1	0.1272	चरनोट
11	774	सरकारी	बंजड़ 1	0.1719	बिलानाम सरकार
12	815	सरकारी	सड़क	0.0036	बिलानाम सरकार
13	968/774	सरकारी	बंजड़ 1	0.1831	तहसील भवन भदेसर हेतु आरक्षित
		योग	सरकारी	0.827	
			निजी	0.1096	
		कुल योग		0.9366	

गांव	पेड	इमारत/कुआं	क्षेत्रफल
भदेसर	बरगद का पेड (1)	—	—

यह अधिसूचना भूमि अधिग्रहण, पुनर्वास और पुनर्वास अधिनियम, 2013 (2013 के अधिनियम संख्या 30) के अधिकार के उचित मुआवजा और पारदर्शिता की धारा 11 (1) के प्रावधानों के तहत बनाई गई है।

प्राधिकृत अधिकारी भूमि अवाप्ति ग्राम भदेसर में बाईपास हेतु उपखंड अधिकारी भदेसर कार्यालय में कार्य दिवस के दौरान किसी भी कार्य दिवस पर भूमि की एक योजना का निरीक्षण किया जा सकता है।

सरकारी अधिकारी और उसके कर्मचारियों का अधिकृत करने और भूमि पर किसी भी भूमि के स्तर पर सर्वेक्षण करने, खोदने या बोर करने के लिए अधिकृत करने और अन्य सभी कृत्यों को उनके कार्य के उचित निष्पादन के लिए आवश्यक बताती है। और उक्त अधिनियम की धारा 13 में निर्दिष्ट है। अधिनियम की धारा 11 (4) के तहत कोई भी व्यक्ति किसी भी लेन-देन को नहीं करेगा या भूमि के किसी भी लेन-देन अर्थात् बिक्री/खरीद आदि का कारण नहीं बनेगा।

अधिग्रहण की आपत्तियाँ, यदि कोई हो तो इस अधिसूचना के प्रकाशन की तारीखसे 21(इक्कीस दिनों) के भीतर इच्छुक व्यक्ति द्वारा दायर की जा सकती है, जैसा कि प्राधिकृत अधिकारी , भूमि अवाप्ति ग्राम भदेसर बाईपास एवं उपखण्ड अधिकारी भदेसर के समक्ष अधिनियम की धारा 15 के तहत प्रदान किया गया है।

स्थान:—

दिनांक:—

आर.के. लूथरा,
संयुक्त सचिव(पथ)
सार्वजनिक निर्माण विभाग
राजस्थान जयपुर।

राज्य केन्द्रीय मुद्रणालय, जयपुर।