

 सत्यमेव जयते	राजस्थान राजपत्र विशेषांक	RAJASTHAN GAZETTE Extraordinary
	साधिकार प्रकाशित	Published by Authority
	फाल्गुन 07, गुरुवार, शके 1947- फरवरी 26, 2026 Phalguna 07, Thursday, Saka 1947- February 26, 2026	

भाग-1(ख)

महत्वपूर्ण सरकारी आज्ञायें।

सार्वजनिक निर्माण विभाग

घोषणा

जयपुर, फरवरी 10, 2026

प्रपत्र-9

(अन्तर्गत भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता अधिकार अधिनियम 2013 (2013 का अधिनियम संख्या 30) की धारा 19(1) एवं राजस्थान नियम 21(1) के अधीन घोषणा)

RajKaj Ref No.:20443145 :-भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता अधिकार अधिनियम 2013 (2013 का अधिनियम संख्या 30) की धारा 19(1) एवं भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता अधिकार अधिनियम 2016 के नियम 21(1) के अन्तर्गत ऐसा प्रतीत होता है कि लोक प्रयोजन के लिए राजस्थान राज्य के भीलवाड़ा जिले की जहाजपुर तहसील में नौ चैंक से चांवडिया चैराहे तक हाईलेवल पुल के निर्माण के लिए कुल 0.8624 हैक्टेयर भूमि अपेक्षित है।

इसलिए यह घोषणा की जाती है कि लोक प्रयोजन के लिए उपर्युक्त परियोजना हेतु राजस्थान राज्य के भीलवाड़ा जिले की जहाजपुर तहसील में नौ चैंक से चांवडिया चैराहे तक हाईलेवल पुल के निर्माण के लिए कुल 0.8624 हैक्टेयर भूमि अवाप्तिधीन है। जिसका विवरण निम्नानुसार है:-

क्रम संख्या	जिला का नाम	तालुक का नाम	गाँव का नाम	खसरा संख्या	भूमि का प्रकार	भूमि की प्रकृति	अवाप्त क्षेत्रफल (व.मी.)	अवाप्त क्षेत्रफल (हैक्टेयर)	कुल क्षेत्रफल (हैक्टेयर)	भू-स्वामी का नाम
1	भीलवाड़ा	जहाजपुर	जहाजपुर	6518	सरकारी	गेमु.आबा दी	1044.43 24	0.1044	40.5332	1. नगर पालिका जहाजपुर हिस्सा- पूर्ण संस्था के लिए,
2	भीलवाड़ा	जहाजपुर	जहाजपुर	6569/ 2	निजी	गेमु.बाड़ा	243.000	0.0243	0.0243	1. परमेश्वरलाल पुत्र मोहनलाल

क्रम संख्या	जिला का नाम	तालुक का नाम	गाँव का नाम	खसरा संख्या	भूमि का प्रकार	भूमि की प्रकृति	अवाप्त क्षेत्रफल (व.मी.)	अवाप्त क्षेत्रफल (हेक्टेयर)	कुल क्षेत्रफल (हेक्टेयर)	भू-स्वामी का नाम
										हिस्सा- पूर्ण जाति- सर्राफ सा. देह खातेदार,
3	भीलवाड़ा	जहाजपुर	जहाजपुर	6569/1	सरकारी	गेमु.रा स्ता	297.9494	0.0298	0.0324	राज. सरकार
4	भीलवाड़ा	जहाजपुर	जहाजपुर	6564	सरकारी	गेमु.रा स्ता	533.6488	0.0534	0.0809	राज. सरकार
5	भीलवाड़ा	जहाजपुर	जहाजपुर	6563	निजी	बंजड ।	95.6651	0.0096	0.1295	1. चौथमल पुत्र कल्याण हिस्सा- 1/3 जाति- कुम्हार(प्रजापति) सा. देह खातेदार 2. जयराम पुत्र कल्याण हिस्सा- 1/3 जाति- कुम्हार(प्रजापति) सा. देह खातेदार 3. श्री लाल पुत्र कल्याण हिस्सा- 1/3 जाति- कुम्हार(प्रजापति) सा. देह खातेदार,
6	भीलवाड़ा	जहाजपुर	जहाजपुर	6562/2	निजी	बारानी ।	16.3215	0.0016	0.0243	1. गोपाल पुत्र जयराम हिस्सा- 1/4 जाति- कुम्हार(प्रजापति) सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा- 1/4 (पूर्ण खाता) बड़ोदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा

क्रम संख्या	जिला का नाम	तालुक का नाम	गाँव का नाम	खसरा संख्या	भूमि का प्रकार	भूमि की प्रकृति	अवाप्त क्षेत्रफल (व.मी.)	अवाप्त क्षेत्रफल (हैक्टेयर)	कुल क्षेत्रफल (हैक्टेयर)	भू-स्वामी का नाम
										जहाजपुर 2. नन्दलाल पुत्र जयराम हिस्सा- 1/4 जाति- कुम्हार(प्रजापति) सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा- 1/4 (पूर्ण खाता) बड़ोदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा जहाजपुर 3. प्रभुलाल पुत्र जयराम हिस्सा- 1/4 जाति- कुम्हार(प्रजापति) सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा- 1/4 (पूर्ण खाता) बड़ोदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा जहाजपुर 4. सत्यनारायण पुत्र जयराम हिस्सा- 1/4 जाति- कुम्हार(प्रजापति) सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा- 1/4 (पूर्ण खाता) बड़ोदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण

क्रम संख्या	जिला का नाम	तालुक का नाम	गाँव का नाम	खसरा संख्या	भूमि का प्रकार	भूमि की प्रकृति	अवाप्त क्षेत्रफल (व.मी.)	अवाप्त क्षेत्रफल (हेक्टेयर)	कुल क्षेत्रफल (हेक्टेयर)	भू-स्वामी का नाम
										बैंक शाखा जहाजपुर,
7	भीलवाड़ा	जहाजपुर	जहाजपुर	6565	निजी	चाही ।	868.655 3	0.0869	0.1781	1. परमेश्वरलाल पुत्र मोहनलाल हिस्सा- पूर्ण जाति- सर्राफ सा. देह खातेदार,
8	भीलवाड़ा	जहाजपुर	जहाजपुर	6578	सरकारी	गेमु नदी	1080.52 69	0.1081	2.5900	राज. सरकार
9	भीलवाड़ा	जहाजपुर	जहाजपुर	6607	निजी	चाही उत्तम बीड ।	844.071 0	0.0844	0.1862	1. गोपाललाल पुत्र शंकरलाल हिस्सा- 1/8 जाति- माली सा.देह खातेदार 2. नाबालिग राजेन्द्रकुमार पुत्र परमेश्वरलाल सरंक्षक सरपरस्त पिता परमेश्वरलाल हिस्सा- 1/2 जाति- मुन्दड़ा सा.देह खातेदार 3. शंकरलाल पुत्र देबीदयाल हिस्सा- 1/8 जाति- मुन्दड़ा सा.देह खातेदार 4. सत्यनारायण पुत्र मोतीलाल हिस्सा- 1/8 जाति- तेली सा.देह खातेदार 5. हेमेन्द्रसिंह

क्रम संख्या	जिला का नाम	तालुक का नाम	गाँव का नाम	खसरा संख्या	भूमि का प्रकार	भूमि की प्रकृति	अवाप्त क्षेत्रफल (व.मी.)	अवाप्त क्षेत्रफल (हेक्टेयर)	कुल क्षेत्रफल (हेक्टेयर)	भू-स्वामी का नाम
										पुत्र भीमसिंहसैंगर हिस्सा- 1/8 जाति- राजपुत सा.देह खातेदार,
10	भीलवाड़ा	जहाजपुर	जहाजपुर	6606	निजी	चाही उत्तम	955.381 6	0.0955	0.5423	1. गोपाललाल पुत्र शंकरलाल हिस्सा- 1/8 जाति- माली सा.देह खातेदार 2. नाबालिग राजेन्द्रकुमार पुत्र परमेश्वरलाल सरंक्षक सरपरस्त पिता परमेश्वरलाल हिस्सा- 1/2 जाति- मुन्दड़ा सा.देह खातेदार 3. शंकरलाल पुत्र देबीदयाल हिस्सा- 1/8 जाति- मुन्दड़ा सा.देह खातेदार 4. सत्यनारायण पुत्र मोतीलाल हिस्सा- 1/8 जाति- तेली सा.देह खातेदार 5. हेमन्द्रसिंह पुत्र भीमसिंहसैंगर हिस्सा- 1/8 जाति- राजपुत सा.देह

क्रम संख्या	जिला का नाम	तालुक का नाम	गाँव का नाम	खसरा संख्या	भूमि का प्रकार	भूमि की प्रकृति	अवाप्त क्षेत्रफल (व.मी.)	अवाप्त क्षेत्रफल (हेक्टेयर)	कुल क्षेत्रफल (हेक्टेयर)	भू-स्वामी का नाम
										खातेदार,
11	भीलवाड़ा	जहाजपुर	जहाजपुर	6605	सरकारी	चाही । जाव ।	646.912 1	0.0647	0.0728	1. महादेव जी स्थान देह हिस्सा- पूर्ण खातेदार,
12	भीलवाड़ा	जहाजपुर	जहाजपुर	6603	सरकारी	गेमु.रा स्ता	467.352 8	0.0467	0.1214	राज. सरकार
13	भीलवाड़ा	जहाजपुर	जहाजपुर	6601	सरकारी	चाही । जाव ।	182.742 2	0.0183	0.3318	1. महादेव जी स्थान देह हिस्सा- पूर्ण खातेदार,
14	भीलवाड़ा	जहाजपुर	जहाजपुर	6600	सरकारी	बंजड ।	369.272 0	0.0369	0.1457	1. महादेव जी स्थान देह हिस्सा- पूर्ण खातेदार,
15	भीलवाड़ा	जहाजपुर	जहाजपुर	6614	निजी	चाही उत्तम	843.983 1	0.0844	0.6151	1. गोपाललाल पुत्र शंकरलाल हिस्सा- 1/8 जाति- माली सा.देह खातेदार2. नाबालिग राजेन्द्रकुमार पुत्र परमेश्वरलाल सरंक्षक सरपरस्त पिता परमेश्वरलाल हिस्सा- 1/2 जाति- मुन्दड़ा सा.देह खातेदार3. शंकरलाल पुत्र देबीदयाल हिस्सा- 1/8 जाति- मुन्दड़ा सा.देह खातेदार4. सत्यनारायण पुत्र मोतीलाल हिस्सा- 1/8

क्रम संख्या	जिला का नाम	तालुक का नाम	गाँव का नाम	खसरा संख्या	भूमि का प्रकार	भूमि की प्रकृति	अवाप्त क्षेत्रफल (व.मी.)	अवाप्त क्षेत्रफल (हेक्टेयर)	कुल क्षेत्रफल (हेक्टेयर)	भू-स्वामी का नाम
										जाति- तेली सा.देह खातेदार5. हेमेन्द्रसिंह पुत्र भीमसिंहसैंगर हिस्सा- 1/8 जाति- राजपुत सा.देह खातेदार,
16	भीलवाड़ा	जहाजपुर	जहाजपुर	6615	सरकारी	गेमु.रा स्ता	77.1370	0.0077	0.0647	राज. सरकार
17	भीलवाड़ा	जहाजपुर	जहाजपुर	6616	निजी	बंजड ।	2.1583	0.0002	0.0647	1. मदन मोहन जी हिस्सा- पूर्ण स्थान देह खातेदार,
18	भीलवाड़ा	जहाजपुर	जहाजपुर	6620	सरकारी	गेमु.सड़ क	36.0403	0.0036	0.6475	राज. सरकार
19	भीलवाड़ा	जहाजपुर	जहाजपुर	2722	सरकारी	गेमु.आबा दी	19.2248	0.0019	0.1214	1. नगर पालिका जहाजपुर हिस्सा- पूर्ण संस्था के लिए,
परियोजना में कुल अवाप्त रकबा:							8624.47 46	0.8624	46.5063	

यह घोषणा भूमि अधिग्रहण अर्जन पुनर्वासन एवं पुनर्व्यस्थापना में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम, 2013 (अधिनियम संख्या 30/2013) में उचित क्षतिपूर्ति और पारदर्शिता के अधिकार की धारा 15 के प्रावधानों के तहत हितबद्ध व्यक्तियों/खातेदारों से उक्त भूमि के अधिग्रहण के संबंध में प्राप्त आपत्तियों को सुनने एवं जांच उनके निस्तारण कर एवं सरकार द्वारा अनुमोदित करने के उपरांत की गई है।

भू-अर्जन के कारण पुनर्वासन होने वाले परिवारों की संख्या शून्य है।

कोयला, लौहा, पत्थर स्लेट या अन्य खनिजों की खादानों के होने की स्थिति में उपरोक्त भूमि के किसी विशेष हिस्से जिनकी खानों और खनिज जिनको खोदा जाना आवश्यक हो सकता है कि ऐसे भागों को छोड़कर/निकालकर परियोजना के निर्माण चरण के दौरान भूमि का इस्तेमाल किया जाएगा, ऐसी भूमि का ही अधिग्रहण किया जा सकता है।

भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण/अवलोकन भूमि अवाप्ति अधिकारी एवं उपखण्ड अधिकारी जहाजपुर, जिला-भीलवाड़ा के कार्यालय में किसी भी कार्य दिवस पर किया जा सकता है।

प्रस्तावित भूमि अर्जन से किसी भी प्रभावित व्यक्ति का विस्थापन निहित नहीं है।

अथवा

उक्त परियोजना के पुनर्वासन योजना प्रस्ताव शून्य होने से प्रभावित भू-अर्जन से प्रभावित किसी भी व्यक्ति/व्यक्तियों का पुनर्वासित किया जाना प्रस्तावित नहीं है, परियोजना रिपोर्ट का अवलोकन भूमि अवाप्ति अधिकारी एवं उपखण्ड अधिकारी जहाजपुर, जिला-भीलवाड़ा के कार्यालय में किया जा सकता है।

आर.के.लूथरा,
संयुक्त सचिव (पथ),
सार्वजनिक निर्माण विभाग।

राज्य केन्द्रीय मुद्रणालय, जयपुर।