	राजस्थान राजपत्र विशेषांक	RAJASTHAN GAZETTE Extraordinary
सत्यमेव जयते	साधिकार प्रकाशित	Published by Authority
	फाल्गुन 18, सोमवार, *शाके* 1947- मार्च 09, 2026 Phalguna 18, Monday, Saka 1947- March 09, 2026	

भाग-1(ख)

महत्वपूर्ण सरकारी आज्ञायें।

उद्योग एवं वाणिज्य (ग्रुप-1) विभाग

प्रारम्भिक अधिसूचना

जयपुर, फरवरी 12, 2026

संख्या प.4(19)उद्योग/1/2023 :-यत: राज्य सरकार को ऐसा प्रतीत होता है कि राज्य के आर्थिक एवं औद्योगिक विकास के लोक प्रयोजन हेतु हस्ती पेट्रोकेमिकल एण्ड शिपिंग लि. के लिए रेलवे बोर्ड की नवीनतम योजना द गतिशक्ति मल्टीमॉडल कार्गो टर्मिकल के अन्तर्गत रेल कार्गोस हेतु अति. टर्मिनल निर्माण के लिए ग्राम हिरनोदा, तहसील सांभरलेक, जिला जयपुर में कुल रकबा 3.0221 हैक्टेयर भूमि की आवश्यकता है।

सामाजिक समाघात निर्धारण अध्ययन कार्य हेतु चयनित एजेन्सी सेन्टर फॉर डवलपमेंट कम्यूनिकेशन एण्ड स्टडीज, जयपुर द्वारा भूमि अर्जन,पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता अधिकार अधिनियम, 2013 सपठित राजस्थान भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता अधिकार नियम, 2016 में विहित प्रकिया अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण अध्ययन रिपोर्ट एवं सामाजिक समाघात प्रबन्धन योजना प्रस्तुत की गयी है। राज्य सरकार द्वारा गठित बहु-शाखीय विशेषज्ञ समूह द्वारा उक्त रिपोर्ट का मूल्यांकन कर भूमि अवाप्ति हेतु अनुशंषा प्रस्तुत की गयी है।

परियोजना हेतु किये गये सामाजिक समाघात निर्धारण अध्ययन की रिपोर्ट उपखण्ड अधिकारी, सांभरलेक, जिला जयपुर की वेबसाइट पर उपलब्ध है।

भूमि अर्जन के कारण कुल शून्य कुटुम्बों के विस्थापित होने की संभावना है।

अत: उपर्युक्त परियोजना के लिये उपखण्ड अधिकारी, सांभरलेक, जिला जयपुर को धारा3(g) के अनुसार भूमि अवाप्ति अधिकारी नियुक्त करते हुए ग्राम हिरनोदा, तहसील सांभरलेक,जिला जयपुर में भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता अधिकार अधिनियम, 2013 (2013 का केन्द्रिय अधिनियम संख्यांक 30) की धारा 11 की उपधारा (1) के प्रावधानान्तर्गत कुल 3.0221 हैक्टेयर भूमि अवाप्ति हेतु अधिसूचित की जाती है। प्रस्तावित भूमि अर्जन का विवरण निम्नलिखित है:-

क्र.सं.	सर्वेक्षण संख्या	हक का प्रका	भूमि का प्रकार	अर्जन का क्षेत्र	व्यक्ति का नाम/पता	सीमाएं (उ.द .पू.प.)	वृक्ष			संरचना
							किस्म	संख्या	प्रकार	कुर्सी क्षेत्र

		र								
01	493/1	पूर्ण	चाही	0.1517	बोदूराम पुत्र भयोजीराम जाति जाट, सा देह, ग्राम हिरनोदा, तहसील फुलेरा, जिला जयपुर	उ.-237 द.-498/2 पू.-1877/493 प.-494	बबुल, बैर, करंज	01 03 07		-
02	494	पूर्ण	बारानी	0.4173	बोदूराम पुत्र भयोजीराम जाति जाट, सा देह, ग्राम हिरनोदा, तहसील फुलेरा, जिला जयपुर	उ.-237 द.-496 पू.-493/1 प.-495	खेजड़ी, करंज	06 03		-
03	495	पूर्ण	बारानी	0.2023	बोदूराम पुत्र भयोजीराम जाति जाट, सा देह, ग्राम हिरनोदा, तहसील फुलेरा, जिला जयपुर	उ.-237 द.-467 पू.-494, 496 प.-514	खेजड़ी, करंज, नीम	03 05 13		-
04	345	पूर्ण	गै.मु. चाह	0.0379	किरण कंवर पत्नि स्व. भांकर सिंह जाति राजपुत सा. देह खातेदार 2.) गोपालसिंह पुत्र कानसिंह जाति राजपुत सा.	उ.-344/2 द.-346 पू.-344/2 प.-344/1, 1875/1831				कुआँ

					देह खातेदार 3.) नगेन्द्र सिंह पुत्र गिरधारी सिंह जाति राजपुत सा. देह खातेदार 4.) परमेन्द्र सिंह पुत्र गिरधारी सिंह जाति राजपुत सा. देह खातेदार 5.) भूपेन्द्र सिंह पुत्र भांकर सिंह जाति राजपुत सा. देह खातेदार 6.) महेन्द्र सिंह पुत्र भांकर सिंह जाति राजपुत सा. देह खातेदार					
05	347	पूर्ण	चाही 01	0.151 7	अमित जैन पुत्र मदनराज जाति- जैन सा. 5 वा, गीता भवन रोड, सरदारपुरा, जोधपुर खातेदार योगेश कुमावत पुत्र	उ.-346 द.- 350/1 पू.-348 प.- 1875/1 831				205 वर्गमीटर में बना पक्का मकान

					पप्पू राम जाति- कुमावत सा. एस-191, सुशांत लोक, पाली रोड, बसनी बघेला, कुड़ी भगतासनी, जोधपुर खातेदार अरविन्द सुराणा पुत्र रिखब चन्द सुराणा जाति- ओसवाल जैन सा. 16-ए, अरिहन्त वीर दुर्गादास नगर, इन्कम टैक्स ऑफिस के पास लाल मैदान, पावटा सी रोड़, जोधपुर खातेदार अशोक सुराणा पुत्र धनपत चंद सुराणा जाति- ओसवाल जैन सा. 34 जैन कॉलोनी,					

					लक्ष्मी नगर पावटा, जोधपुर खातेदार ओम प्रकाश पुत्र घेवर राम जाति-सुथार सा. मानसागर, महामंदिर, जोधपुर खातेदार, केतन आर. शाह पुत्र रिखब दास शाह जाति-ओसवाल जैन सा. जी-7 शास्त्री नगर, जोधपुर खातेदार गोपाल सिंह राठौड़ पुत्र पदम सिंह राठौड जाति-राजपूत सा. 39ए, शक्ति नगर, रोड न. 05,पावटा सी रोड, जोधपुर खातेदार निलराज सिंह वाघेला पुत्र महेन्द्र सिंह वाघेला जाति-राजपूत					

					सा. 6224.1 वसंत वगडो, के पास, बापूश्री का निवास स्थान, सेक्टर-28 गांधीनगर, प्रान्त गुजरात खातेदार पप्पू राम पुत्र घीसा राम जाति-कुमावत सा. एस-191, सुशांत लोक, पाली रोड, बसनी बघेला, कुड़ी भगतासनी, जोधपुर खातेदार मिराज चन्दवदन याज्ञनिक पुत्र चन्दवदन दिनकरराय याज्ञनिक जाति-ब्राह्मण सा. 94 बिनोरी बंग्लोज, आरोही क्लब रोड़, श्याम शरण-1,					

					दसक्रोई, पोस्ट चूमा, जिला अहमदाबाद खातेदार है।					
06	420/1372	पूर्ण	चाही 3	0.632 3	कालूराम पुत्र आत्माराम जाति जाट, सा. खातेदार	उ.- 1885/4 19 1826/4 18 द.-420 पू.- 1869/4 15 प.-422				-
07	343/2	पूर्ण	बारानी 2	0.935 7	महेश कुमार पुत्र गोरखा राम जाति मेघवाल सा. सुल्तानसिंह नगर, गिलाकोर, तहसीलसेखाला, जिला जोधपुर खातेदार	उ.-237 द.- 344/3 पू.- 1824/1 821 प.				-
08	348	पूर्ण	चाही 1	0.341 4	अमित जैन पुत्र मदनराज जाति- जैन सा. 5 वा, गीता भवन रोड,	उ.- 346 द.- 350/2 पू.- 344/2, 349 प.-				

					सरदारपुरा, जोधपुर खातेदार योगेश कुमावत पुत्र पप्पू राम जाति- कुमावत सा. एस-191, सुशांत लोक, पाली रोड, बसनी बघेला, कुड़ी भगतासनी, जोधपुर खातेदार अरविन्द सुराणा पुत्र रिखब चन्द सुराणा जाति- ओसवाल जैन सा. 16-ए, अरिहन्त वीर दुर्गादास नगर, इन्कम टैक्स ऑफिस के पास लाल मैदान, पावटा	347					

					सी रोड़, जोधपुर खातेदार अशोक सुराणा पुत्र धनपत चंद सुराणा जाति- ओसवाल जैन सा. 34 जैन कॉलोनी, लक्ष्मी नगर पावटा, जोधपुर खातेदार ओम प्रकाश पुत्र घेवर राम जाति- सुथार सा. मानसागर, महामंदिर, जोधपुर खातेदार, केतन आर. शाह पुत्र रिखब दास शाह जाति- ओसवाल जैन सा. जी- 7 शास्त्री					

					नगर, जोधपुर खातेदार गोपाल सिंह राठौड़ पुत्र पदम सिंह राठौड जाति-राजपूत सा. 39ए, शक्ति नगर, रोड न. 05,पावटा सी रोड, जोधपुर खातेदार निलराज सिंह वाघेला पुत्र महेन्द्र सिंह वाघेला जाति-राजपूत सा. 6224.1 वसंत वगडो, के पास, बापूश्री का निवास स्थान, सेक्टर-28 गांधीनगर, प्रान्त गुजरात खातेदार पप्पू राम पुत्र घीसा					

					राम जाति-कुमावत सा. एस-191, सुशांत लोक, पाली रोड, बसनी बघेला, कुड़ी भगतासनी, जोधपुर खातेदार मिराज चन्दवदन याज्ञनिक पुत्र चन्दवदन दिनकरराय याज्ञनिक जाति-ब्राह्मण सा. 94 बिनोरी बंग्लोज, आरोही क्लब रोड़, श्याम शरण-1, दसक्रोई, पोस्ट चूमा, जिला अहमदाबाद खातेदार है।					
09	346	पूर्ण	चाही 01	0.1012	अमित जैन पुत्र मदनराज	उ.-345 द.-347,				-

					जाति- जैन सा. 5 वा, गीता भवन रोड, सरदारपुरा, जोधपुर खातेदार योगेश कुमावत पुत्र पप्पू राम जाति-कुमावत सा. एस-191, सुशांत लोक, पाली रोड, बसनी बघेला, कुड़ी भगतासनी, जोधपुर खातेदार अरविन्द सुराणा पुत्र रिखब चन्द सुराणा जाति- ओसवाल जैन सा. 16-ए, अरिहन्त वीर दुर्गादास नगर, इन्कम टैक्स ऑफिस के पास लाल मैदान, पावटा	348 पू.- 344/2 प.- 1875/1831				

					सी रोड़, जोधपुर खातेदार अशोक सुराणा पुत्र धनपत चंद सुराणा जाति- ओसवाल जैन सा. 34 जैन कॉलोनी, लक्ष्मी नगर पावटा, जोधपुर खातेदार ओम प्रकाश पुत्र घेवर राम जाति- सुथार सा. मानसागर, महामंदिर, जोधपुर खातेदार, केतन आर. शाह पुत्र रिखब दास शाह जाति- ओसवाल जैन सा. जी-7 शास्त्री नगर, जोधपुर खातेदार					

					गोपाल सिंह राठौड़ पुत्र पदम सिंह राठौड जाति- राजपूत सा. 39ए, शक्ति नगर, रोड न. 05,पावटा सी रोड, जोधपुर खातेदार निलराज सिंह वाघेला पुत्र महेन्द्र सिंह वाघेला जाति- राजपूत सा. 6224.1 वसंत वगडो, के पास, बापूश्री का निवास स्थान, सेक्टर- 28 गांधीनगर, प्रान्त गुजरात खातेदार पप्पू राम पुत्र घीसा राम जाति- कुमावत सा. एस-191,					

					सुशांत लोक, पाली रोड, बसनी बघेला, कुड़ी भगतासनी, जोधपुर खातेदार मिराज चन्दवदन याज्ञनिक पुत्र चन्दवदन दिनकरराय याज्ञनिक जाति-ब्राह्मण सा. 94 बिनोरी बंग्लोज, आरोही क्लब रोड़, श्याम शरण-1, दसक्रोई, पोस्ट चूमा, जिला अहमदाबाद खातेदार है।					
10	349	पूर्ण	चाही	0.0506	अमित जैन पुत्र मदनराज जाति- जैन सा. 5 वा, गीता भवन रोड, सरदारपुरा, जोधपुर खातेदार	उ.-344/2 द.-351 पू.-344/2 प.-348				कुआँ

					योगेश कुमावत पुत्र पप्पू राम जाति-कुमावत सा. एस-191, सुशांत लोक, पाली रोड, बसनी बघेला, कुड़ी भगतासनी, जोधपुर खातेदार अरविन्द सुराणा पुत्र रिखब चन्द सुराणा जाति-ओसवाल जैन सा. 16-ए, अरिहन्त वीर दुर्गादास नगर, इन्कम टैक्स ऑफिस के पास लाल मैदान, पावटा सी रोड़, जोधपुर खातेदार अशोक सुराणा पुत्र धनपत चंद सुराणा जाति-ओसवाल जैन सा. 34 जैन कॉलोनी, लक्ष्मी नगर पावटा, जोधपुर					

					खातेदार ओम प्रकाश पुत्र घेवर राम जाति- सुथार सा. मानसागर, महामंदिर, जोधपुर खातेदार, केतन आर. शाह पुत्र रिखब दास शाह जाति- ओसवाल जैन सा. जी-7 शास्त्री नगर, जोधपुर खातेदार गोपाल सिंह राठौड़ पुत्र पदम सिंह राठौड जाति- राजपूत सा. 39ए, शक्ति नगर, रोड न. 05,पावटा सी रोड, जोधपुर खातेदार निलराज सिंह वाघेला पुत्र महेन्द्र सिंह वाघेला जाति- राजपूत सा. 6224.1 वसंत वगडो, के पास, बापूश्री का					

					निवास स्थान, सेक्टर-28 गांधीनगर, प्रान्त गुजरात खातेदार पप्पू राम पुत्र घीसा राम जाति-कुमावत सा. एस-191, सुशांत लोक, पाली रोड, बसनी बघेला, कुड़ी भगतासनी, जोधपुर खातेदार मिराज चन्दवदन याज्ञनिक पुत्र चन्दवदन दिनकरराय याज्ञनिक जाति-ब्राहमण सा. 94 बिनोरी बंग्लोज, आरोही क्लब रोड़, श्याम शरण-1, दसक्रोई, पोस्ट चूमा, जिला अहमदाबाद खातेदार है।					

राजकीय खसरों के संबंध में उपखण्ड अधिकारी, सांभरलेक,जिला जयपुर द्वारा नियमानुसार आवश्यक कार्यवाही की जावेगी।

भूमि योजना का निरीक्षण भूमि अवाप्ति अधिकारी एवं उपखण्ड अधिकारी, सांभरलेक, जिला जयपुर के कार्यालय में किसी भी कार्य दिवस को कार्यावधि में किया जा सकता है।

इस अधिसूचना के जारी होने के पश्चात अधिसूचित भूमि के क्रय/विक्रय संबंधी कार्य अधिनियम की धारा-11(4) के अधीन होंगे।

अधिनियम की धारा-11(5) के अधीन भूमि अवाप्ति अधिकारी एवं उपखण्ड अधिकारी, सांभरलेक, जिला जयपुर द्वारा यथाविहित भूमि अभिलेखों को 02 माह की अवधि के भीतर अद्यतन किया जायेगा।

अधिनियम की धारा-12 द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए राज्य सरकार भूमि अवाप्ति अधिकारी एवं उपखण्ड अधिकारी, सांभरलेक,जिला जयपुर तथा उनके अधीनस्थ अधिकारियों/कर्मचारियों और श्रमिकों को प्रवेश करने एवं उसका सर्वेक्षण करने तथा तलमापन करने, अवमृदा के भीतर खोदने या भेदन करने तथा वह समस्त कार्य जो धारा-12 में वर्णित हैं, को करने के लिए प्राधिकृत करती है।

यदि किसी हितबद्ध पक्षकार को भूमि अर्जन से संबंधित कोई आपत्ति है तो इस अधिसूचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिवस में अधिनियम की धारा-15 के अन्तर्गत आपत्ति भूमि अवाप्ति अधिकारी एवं उपखण्ड अधिकारी, सांभरलेक, जिला जयपुर के समक्ष प्रस्तुत की जा सकेगी।

राज्यपाल की आज्ञा से,

महिपाल कुमार,
शासन उप सचिव।

राज्य केन्द्रीय मुद्रणालय,जयपुर।