



TAMIL NADU GOVERNMENT GAZETTE EXTRAORDINARY

PUBLISHED BY AUTHORITY

No. 183]

CHENNAI, WEDNESDAY, MAY 6, 2020
Chithirai 23, Saarvari, Thiruvalluvar Aandu-2051

Part VI—Section 1

Notifications of interest to the General Public
issued by Heads of Departments, Etc.

NOTIFICATIONS BY HEADS OF DEPARTMENTS, ETC.

COLLECTOR OF CHENNAI

DECLARATION OF NOTIFICATION

(Letter No. 12250/Memorials/2017, dated 05-05-2020)

[அரசு ஆணை (நிலை) எண். 54, தமிழ் வளர்ச்சி மற்றும் செய்தி (நினைவகங்கள்)த் துறை,
4 மே 2020, சித்திரை 21, சார்வரி, திருவள்ளூர் ஆண்டு-2051]

No. VI-(1)/159(a)/2020.

ANNEXURE

Declaration under Sub-Section (1) of 19 of Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (Central Act 30 of 2013)

Appropriate Government / Collector of Chennai after considering the recommendation and record of proceedings u/s 15(1)&(2) of the RFCTLARR Act, 2013 submitted by the Land Acquisition Officer/Revenue Divisional Officer is satisfied that the acquisition of lands mentioned in the schedule below are needed for the public purpose that is to convert the land and buildings of former Chief Minister of Tamil Nadu Selvi J Jayalalithaa (late) "Veda Illam" at Poes Garden as Government Memorial. This project does not involve any displacement of families /relocation. There are no Project Affected Families(PAFs) and hence no question of relocation , resettlement and rehabilitation. Therefore it is declared that no area was identified as "resettlement area for the purpose of rehabilitation and resettlement of the affected families."

The plan of the land under acquisition kept in the Office of the Land Acquisition Officer /Revenue Divisional Officer, South Chennai Revenue Division, Guindy, Chennai-32 and may be inspected at any time during office hours.

SCHEDULE

Chennai District, Mylapore Taluk, Mylapore Village

Sl. No	Block No and Survey No	Classification of Land	Area under acquisition	Boundaries				Structures	Trees	Name and address of the interested person	Registered Holder
				N	E	S	W				
1.	Block Number 31, Survey Number 1567/50	Ryotwari Manai Quit Rent	0.22.60.0 Sq.mts	1567/1	1567/1, 1567/63, 1567/64, 1567/43	1567/73	1567/1	3 Storied Building (G+2 Floor)	1.Mango Trees-2 2.Jackfruit Tree-1 3.Coconut Trees-5 4.Banana Trees-5	Legal Heir to be ascertained	J JAYALALITHAA

Appropriate Government /
Collector of Chennai

இணைப்பு

2013 ஆம் ஆண்டு நிலம் கையகப்படுத்துதலில் நியாயமான சரியீடு பெறுவதற்கும் மற்றும் ஒளிவுமறைவின்மைக்கும், மறுவாழ்வு மற்றும் மறுகுடியமர்விற்கான உரிமைச்சட்டம் (மத்திய சட்டம் 30/2013) உட்பிரிவு 19(1) ன் கீழான அறிவிக்கை

நில எடுப்பு அலுவலர் / வருவாய் கோட்டாட்சியரால் 2013 ஆம் ஆண்டு நிலம் கையகப்படுத்துதலில் நியாயமான சரியீடு பெறுவதற்கும் மற்றும் ஒளிவுமறைவின்மைக்கும், மறுவாழ்வு மற்றும் மறுகுடியமர்விற்கான உரிமைச்சட்டம் (மத்திய சட்டம் 30/2013) பிரிவு 15(1) மற்றும் (2) ன் கீழ் செய்யப்பட்ட பரிந்துரைகள் மற்றும் செயல்முறைகளை கவனமுடன் பரிசீலனை செய்து அட்டவணையில் குறிப்பிட்டுள்ளதமான நிலங்கள் ஒரு பொது நோக்கத்திற்காக அதாவது தமிழக முன்னாள் முதல்வர் செல்வி ஜெ. ஜெயலலிதா (லேட்) அவர்களின் இல்லமான போயஸ் தோட்டத்தில் உள்ள வேதா இல்லத்தினை அரசு நினைவிடமாக மாற்றம் செய்வதற்கு நில எடுப்பு செய்வது அவசியம் என தீர்மானித்து உரிய அரசு / சென்னை மாவட்ட ஆட்சியரால் இதனால் அறிவிக்கை செய்யப்படுகிறது.

இந்த நில எடுப்பினால் பாதிப்புக்குள்ளாகும் குடும்பங்கள் எதுவும் இல்லை. எனவே அவர்களை அப்புறப்படுத்தவோ, மறு குடியமர்த்துவதோ மறுவாழ்வுக்கான நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளவோ எந்த அவசியமும் ஏற்படவில்லை. எனவே மறுகுடியமர்விற்கும் மறுவாழ்வுவிற்குமான மாற்றிடம் ஏதும் கண்டறியப்படவில்லை என இதனால் தெரிவிக்கப்படுகிறது.

இந்த நில எடுப்பு நிலங்களின் வரைபடங்கள் (Plan of the Land) நில எடுப்பு அலுவலர்/ வருவாய் கோட்டாட்சியர், தென் சென்னை வருவாய் கோட்டம், கிண்டி, சென்னை-32 அலுவலகத்தில் அலுவலக நேரங்களில் எப்போது வேண்டுமானாலும் பார்வையிடலாம்.

அட்டவணை

சென்னை மாவட்டம், மயிலாப்பூர் வட்டம், மயிலாப்பூர் கிராமம்.

வ. எண்	பிளாக் எண் மற்றும் புல எண்	நிலத்தின் வகைப்பாடு	நில எடுப்பு பரப்பளவு	நான்கெல்லைகள்				கட்டிடங்கள்	மரங்கள்	சார்புடைய நபரின் பெயர் மற்றும் முகவரி	பதிவு பெற்ற உரிமையாளர்
				வடக்கு	கிழக்கு	தெற்கு	மேற்கு				
1.	பிளாக் எண் 31, புல எண் 1567/50	இரயத்துவாரி மனை விடுவரி	0.22.60.0 சதுர மீட்டர்	1567/1	1567/1, 1567/63, 1567/64, 1567/43	1567/73	1567/1	முன்றடுக்கு கட்டிடம் (தரை தளம் மற்றும் இரண்டு அடுக்குகள்)	1.மா மரங்கள்-2 2.பலா மரம் -1 3. தென்னை மரங்கள்-5 4.வாழை மரங்கள்-5	வாரிகதாரர் பெயர் அறிய வேண்டியுள்ளது	ஜெ ஜெயலலிதா

உரிய அரசு /
சென்னை மாவட்ட ஆட்சியர்.

**Land Acquisition Officer / Revenue Divisional Officer,
South Chennai Revenue Division**

DECLARATION OF NOTIFICATION

**FORM VI
(see rule 16)**

No : 01

Date :04.05.2020

Whereas, it appears to the Government that a total of 00 Hectares 22 Ares 60.0 Sq.mts of land is required in the Mylapore Village in Mylapore Taluk in Chennai District for a public purpose, namely, in to convert the land and buildings of former Chief Minister of Tamil Nadu Selvi J Jayalalithaa (late) " Veda Illam " at Poes Garden as Government Memorial.

Now, therefore, a declaration is made hereby that a piece of land measuring 00 Hectares 22 Ares 60.0 Sq.mts is under acquisition for the above said project in the Mylapore Village in Mylapore Taluk in Chennai District whose detailed description is as follows:

Sl. No	Block No and Survey No	Type of title	Type of land	Area under acquisition (in hectare)	Name and address of the interested	Boundaries				Tress		Structures	
						North	East	South	West	Variety	Number	Type	Plinth Area
1.	Block Number 31, Survey Number 1567/50	Ryotwari	Ryot Manai Quit Rent	0.22.60.0 Sq.mts	Legal heir to be ascertained	1567/1	1567/1, 1567/63, 1567/64, 1567/43	1567/73	1567/1	1.Mango Trees 2.Jackfruit Tree 3.Coconut Trees 4.Banana Trees	2 1 5 5	3 Storied (G+2)	2224.56 Sq.Mts of various buildings

This declaration is made after hearing of objections of persons interested and due enquiry as provided under section 15 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (Central Act 30 of 2013). This project does not involve any displacement of families /relocation. There are no Project Affected Families(PAFs) and hence no question of relocation , resettlement and rehabilitation. Therefore it is declared that no area was identified as "resettlement area for the purpose of rehabilitation and resettlement of the affected families."

Mines of coal, iron-stone, slate or other minerals lying under the said land or any particular portion of the said land, except such parts of the mines and minerals which may be required to be dug or removed or used during the construction phase of the project for the purpose of which the land is being acquired, are not needed.

A plan of the land may be inspected in the office of the Land Acquisition Officer and Revenue Divisional Officer, South Chennai Revenue Division, Guindy, Chennai-32 on any working day.

Land Acquisition Officer/
Revenue Divisional Officer,
South Chennai Revenue Division.

படிவம் - VI
(16 ஆம் விதியைக் காண்க)
விளம்புகை

எண்: 01

நாள்: 04.05.2020

பொதுத்தேவைக்காக அதாவது தமிழக முன்னாள் முதல்வர் செல்வி ஜெ ஜெயலலிதா (லேட்) அவர்களின் இல்லமான போயஸ் தோட்டத்தில் உள்ள வேதா இல்லத்தினை அரசு நினைவிடமாக மாற்றும் செய்வதற்கு, சென்னை மாவட்டத்தில் மயிலாப்பூர் வட்டத்தில் உள்ள மயிலாப்பூர்; கிராமத்தில் இருக்கும் மொத்த பரப்பளவான 00 ஹெக்டேர் 22 ஏர்ஸ் 60 சதுர மீட்டர் நிலம் தேவைப்படுகிறது என அரசு கருதுவதால், சென்னை மாவட்டத்தில் மயிலாப்பூர் வட்டத்தில் மயிலாப்பூர் கிராமத்தில் மேற்சொன்ன அரசுத் திட்டத்திற்காக கையகப்படுத்துதலின் கீழ் 00 ஹெக்டேர் 22 ஏர்ஸ் 60 சதுர மீட்டர் நிலம் குறித்து விளம்புகை செய்வது குறித்தான விவரங்கள் பின்வருமாறு.

தொ எண்	நில அளவை எண்	நில உரிமை	நிலத்தின் வகை	கையகப் படுத்தப்படவுள்ள நிலத்தின் பரப்பளவு (ஹெக்டேரில்)	நிலத்தின் மீது பற்றுள்ள நபரின் பெயரும் முகவரியும்	நான்கெல்லைகள்				மரங்கள்		கட்டுமானங்கள்	
						வடக்கு	கிழக்கு	தெற்கு	மேற்கு	வகை	எண்ணிக்கை	வகை	தளப் பரப்பளவு
1.	பிளாக் எண் 31, புல எண் 1567/50	இரயத்து வாரி	இரயத்து மனை விடுவரி	0.22.60.0 சதுர மீட்டர்	வாரிகதூரர் விவரம் அறிய வேண்டியுள்ளது	1567/1	1567/1, 1567/63, 1567/64, 1567/43	1567/73	1567/1	1. மா மரங்கள் 2. பலா மரம் 3. தென்னை மரங்கள் 4. வாழை மரங்கள்	2 1 5 5	3 மாடிகள் (G+2)	2224.56 ச.மீ பல்வேறு கட்டிடங்கள்

2013 ஆம் ஆண்டு நிலம் கையகப்படுத்துதலில் நியாயமான சரியீடு பெறுவதற்கும் மற்றும் ஒளிவுமறைவின்மைக்கும், மறுவாழ்வு மற்றும் மறுகுடியமர்விற்கான உரிமைச்சட்டத்தின் (மத்திய சட்டம் 30/2013) பிரிவு 15 ஆம் பிரிவின் கீழ் வகை செய்யப்பட்டவாறு பற்றுள்ள நபரின் மறுப்புரைகளைக் கேட்ட பின்னரும் உரிய விசாரணைக்குப் பின்னரும் இந்த விளம்புகை தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது. இந்த நில எடுப்பினால் பாதிப்புக்குள்ளாகும் குடும்பங்கள் எதுவும் இல்லை. எனவே அவர்களை அப்புறப்படுத்தவோ, மறு குடியமர்த்துவதோ மறுவாழ்வுக்கான நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளவோ எந்த அவசியமும் ஏற்படவில்லை. எனவே மறுகுடியமர்விற்கும் மறுவாழ்வுக்குமான மாற்றிடம் ஏதும் கண்டறியப்படவில்லை என இதனால் தெரிவிக்கப்படுகிறது.

கையகப்படுத்தப்பட்டுள்ள நிலத்தில் மேற்சொன்ன திட்டத்தின் நோக்கத்திற்காக கட்டுமான நிலையின் போது அத்தகைய நிலப்பரப்பை தோண்டும் போது (அ) அகற்றும் போது அல்லது பயன்படுத்தக்கூடிய சுரங்கங்கள் (அ) கனிமங்கள் நீங்கலாக, மேற்சொன்ன நிலப்பகுதியில் படிந்துள்ள நிலக்கரி, இரும்பு (அ) ஏனைய கனிமங்கள் தேவையில்லை.

யாதொரு வேலை நாட்களிலும் நிலம் கையகப்படுத்தும் அலுவலர் / வருவாய் கோட்டாட்சியர், தென் சென்னை வருவாய் கோட்டம், கிண்டி, சென்னை-32 அலுவலகத்தில் திட்ட வரைபடத்தை பார்வையிடலாம்.

நிலம் கையகப்படுத்தும் அலுவலர் /
வருவாய் கோட்டாட்சியர்,
தென் சென்னை வருவாய் கோட்டம்.