



सरकारी गजट, उत्तराखण्ड

उत्तराखण्ड सरकार द्वारा प्रकाशित

असाधारण

देहरादून, सोमवार, 30 जून, 2025 ई०

आषाढ़ 09, 1947 शक सम्वत्

उत्तराखण्ड शासन

राजस्व अनुभाग-03

संख्या 460 / XVIII(3) / 2025 / 02(03) / 2020

देहरादून, 30 जून, 2025

अधिसूचना

राज्यपाल, अधिसूचना संख्या 211/आठ-वि०भू०अ०अ०/देहरादून/2021, दिनांक: 03.02.2021 के क्रम में भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम, 2013 (2013 का अधिनियम संख्यांक 30) की धारा 19 की उपधारा (1) तथा (2) के अधीन यह घोषणा करते हैं कि राज्य सरकार का समाधान हो गया है कि सौंग बाँध पेयजल बहुउद्देशीय परियोजना के निर्माण, जो कि एक महत्वपूर्ण लोक प्रयोजन है, हेतु ग्राम- प्लेड, परगना-परवा दून, तहसील डोईवाला, जिला देहरादून की कुल 1.9400 हे० नाप भूमि का अर्जन अपेक्षित है। उपर्युक्त परियोजना हेतु निम्नलिखित भू-खंडों जिनका अर्जन किया जाना है, का विस्तृत विवरण निम्नलिखित है:-

राजस्व ग्राम- प्लेड परगना- परवादून, तहसील- डोईवाला, जिला- देहरादून

क्रम	खाता संख्या	सर्वेक्षण खसरा संख्या	स्वामित्व प्रकार का	भूमि का प्रकार	अर्जन के अधीन क्षेत्र (हे० गे०)	हितबद्ध व्यक्ति का नाम	सीमाएँ				वृक्षों की संख्या		संरचना	
							उ०	द०	पू०	प०	उद्यान	वन	प्रकार	कुर्सी एरिया (वर्ग मी०)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	38	1 घ	निजी नाप भूमि	कृषि	0.470	शंकुन्तला नेगी पत्नी सूरत सिंह	01 का शेष भाग	01 का शेष भाग	01 का शेष भाग	01 का शेष भाग	-	7 कुकाट 1 सिरस	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	53	1	आबादी	आबादी	0.0280	आबादी	01 का शेष भाग	01 का शेष भाग	01 का शेष भाग	01 का शेष भाग	—	4 खेर 4 कुकाट	पक्का भवन	17.48
3	01	9 मिन.	निजी नाप भूमि	कृषि	0.0435	इन्द्रा देई पत्नी चन्दन सिंह	8	11	15	10	—	02 कुकाट	—	—
4		10 मिन.	निजी नाप भूमि	कृषि	0.0720		6	11	9	5	—	02 कुकाट	—	—
5	20	9 मिन.	निजी नाप भूमि	कृषि	0.0265	प्रभुलाल बहुगुणा पुत्र नारायण दत्त बहुगुणा	8	11	15	10	—	—	—	—
		11	निजी नाप भूमि	कृषि	0.1500		9, 10	12	15	5	—	01 कुकाट	—	—
6		13	निजी नाप भूमि	कृषि	0.2000		12	14	15	5	—	05 कुकाट 01 खडीक 01 रोहिणी 01 सिरस	—	—
7		14	निजी नाप भूमि	कृषि	0.2250		13	22	15	5	—	01 गूलर 01 रोहिणी 09 कुकाट	—	—
8		15क	निजी नाप भूमि	कृषि	0.1410		15	15	15, 16	15	—	06 कुकाट	—	—
9		16	निजी नाप भूमि	कृषि	0.0570		15	17	17, 15	15	—	01 कुकाट	—	—
10		17क	निजी नाप भूमि	कृषि	0.1380		16	18, 20	22	15	01 गलगल 01 अमरुद	01 कुकाट	पक्का कच्चा	60.81 52.06
11		18	निजी नाप भूमि	कृषि	0.0240		17	19	17	15	—	01 कुकाट	—	—
12		19	निजी नाप भूमि	कृषि	0.0570		18	21	20	15	01 कटहल	01 कुकाट 01 सेमल	पक्का कच्चा	57.31 30.03
13	29	15ख	निजी नाप भूमि	कृषि	0.3080	मातवर पुत्र बादल, वसन्ती देवी पत्नी जय सिंह विमला देवी पत्नी भरोसा सिंह	15 का शेष भाग	15 का शेष भाग	15 का शेष भाग	15 का शेष भाग	01 जामुन 03 केला	01 गूलर 01 पिलखन 02 रोहिणी 04 कुकाट	—	—
14	नदी श्रेणी	7, 8	राजकीय भूमि	सामान्य	—	—	—	—	—	—	—	—	पक्का कच्चा	57.68 68.97
			योग		1.9400		—	—	—	—	07	59	पक्का कच्चा	193.28 151.06

राज्यपाल का यह समाधान हो गया है कि यह घोषणा हितबद्ध व्यक्तियों के आक्षेपों को सुनने और भूमि अर्जन, पुनर्वासन एवं पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर एवं पारदर्शिता अधिकार अधिनियम, 2013 (2013 का 30) की धारा 15 में यथा उपबंधित सम्यक् जांचोपरान्त की गयी है।

भूमि अर्जन के कारण पुनर्व्यवस्थापन के लिए संभावित कुटुम्बों की संख्या 07 (02 खातेदार एवं 05 उनके व्यस्क परिवार सदस्य) है जिनके लिए पुनर्व्यवस्थापन के क्षेत्र चिन्हित किये गये हैं, जिनका संक्षिप्त विवरण निम्नलिखित है—

1— ग्राम— लिस्ट्राबाद ग्रान्ट, परगना—परवादून, तहसील—ऋषिकेश, जिला— देहरादून के अन्तर्गत 6. 233 है0

2—ग्राम— रैनापुरग्रान्ट, परगना—परवादून, तहसील—ऋषिकेश, जिला— देहरादून के अंतर्गत 4. 452 है0

उक्त भूमि के या उक्त भूमि के किसी भाग में पड़े कोयला, लौह पत्थर, स्लेट या अन्य खनिजों की खानें हैं, खान और खनिज के ऐसे भागों में जिन्हें उस प्रयोजन, जिसके लिए भूमि अर्जित की जा रही है, की परियोजना के निर्माण चरण के दौरान खोदे जाने या हटाये या उपयोग किये जाने की अपेक्षा है, को छोड़कर आवश्यक नहीं है।

टिप्पणी— हितबद्ध व्यक्तियों द्वारा विशेष भूमि अध्याप्ति अधिकारी, देहरादून/तहसील— डोईवाला के कार्यालय में किसी भी कार्य दिवस में योजना से सम्बन्धित भू-अभिलेखों का अवलोकन किया जा सकता है।

पुनर्वासन एवं पुनर्व्यवस्थापन स्कीम का सार संलग्न है।

भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम, 2013 (2013 का अधिनियम संख्यांक 30) की धारा 19 की उपधारा (1) के अनुरूप सौग बांध पेयजल परियोजना के निर्माण हेतु अनुमोदित पुनर्वास एवं पुनर्व्यवस्थापन स्कीम का सार।

तहसील-डोईवाला, जनपद-देहरादून

क्र. सं.	ग्राम का नाम	अर्जन की जाने वाली भूमि (हे० मी)	प्रभावित परिवारों की संख्या						भूतनों का विवरण						पेड़ों का विवरण				सामुदायिक सम्पत्तियों का विवरण	
			पूर्ण प्रभावित परिवार		आंशिक प्रभावित परिवार		योग	कच्चा ताल	पक्का ताल		राजकीय भूमि पर		योग		फलदार	वन्य प्रजातियां	कुल पेड़	प्रकार	कुत्ती के वर्गमी०	
खाता धारक विस्थापित	विस्थापित वयस्क कुटुम्ब	खाता धारक आंशिक	आंशिक वयस्क परिवार	सं०	कुत्ती के वर्ग मी.	सं०	कुत्ती के वर्गमी.	सं०	कुत्ती के वर्गमी.	सं०	कुत्ती के वर्गमी.	सं०	कुत्ती के वर्गमी.	सं०	कुत्ती के वर्गमी.	सं०	कुत्ती के वर्गमी.			
1	प्लेड	1,940	02	05	04	19	30	01	82.09	02	135.60	(i)पक्का 1 (ii)कच्चा 1	57.68 68.97	04	344.34	07	59	66	—	—
योग		1,940	02	05	04	19	30	01	82.09	02	135.60	(i)पक्का 1 (ii)कच्चा 1	57.68 68.97	04	344.34	07	59	66	—	—

ग्रामपंचायत जनकपुरी

प्रभावित राजकीय परिसम्पत्तियां—

- 1—विद्युत वितरण उपखण्ड, चम्बा, टिहरी गढ़वाल—6.400 कि०मी० 11 के०वी० लाईन शिपिंग एवं 8.200 कि०मी० 11 के०वी० व 1.800 कि०मी० एल०टी० लाईन का निर्माण।
- 2—उत्तराखण्ड पेयजल संसाधन विकास एवं निर्माण निगम मसूरी-देहरादून, ग्राम-द्रास एवं अखण्डवाली भिलांग जल आपूर्ति स्कीम।
- 3—शिक्षा विभाग—राजकीय इंटर कॉलेज, रगड़गांव, जनपद- टिहरी गढ़वाल।
- 4—निर्माण शाखा उत्तराखण्ड पेयजल निगम चम्बा, टिहरी गढ़वाल-पेयजल पाईप लाईन घुड़सालगांव (रुण्डा नामे तोक एवं नदी नामे तोक)।

आज्ञा से,

डॉ० सुरेन्द्र नारायण पाण्डे,
सचिव, राजस्व।

In pursuance of the provision of clause (3) of the Article 348 of "the Constitution of India", the Governor is pleased to order the publication of the following English translation of Notification No. 460/XVIII(3)/2025-02(03)/2020, dated June 30, 2025 for general information:

No. 460/XVIII(3)/2025-02(03)/2020

Dated Dehradun, June 30, 2025

NOTIFICATION

Under sub-section (1) and sub section (2) of section 19 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (Act no 30 of 2013), in continuation of the Notification No. 211 / आठ-वि०भू०अ०अ० / देहरादून / 2021 दिनांक 03 फरवरी, 2021, the Governor is pleased to declare that the State Government is satisfied that Total 1.9400 hectares land acquisition is required in the village Plaid, Pargana Pawadoon, Tehsil Doiwala, District Dehradun for the construction of Song Dam Drinking Water, multipurpose Project, which is an important public purpose.

The details of the following plots which are to be acquired under the above project are as follows:

Revenue Village- Village Plaid, Pargana Parwadoon, Tehsil-Doiwala, District- Dehradun

S. N.	Khata No.	Survey Khasra No.	Type of Title	Type of Land	Area Under Acquisition (In Ha.)	Name of interested person	Boundaries				Trees		Structures	
							N.	S.	E.	W	Non-Forest	Forest	Type	Plinth Area (Sq. Mt.)
1	38	1gha	Private Land	Agriculture	0.470	Shakuntala Negi W/o Surat Singh	1 of remain part	1 of remain part	1 of remain part	1 of remain part	-	7 Kukaat 1 Siras	-	-
2	53	1	Abadi	Abadi	0.0280	Abadi	1 of Remain part	1 of remain part	1 of remain part	1 of remain part	-	04 Kher 4 Kukaat	Pakka	17.48
3	01	9 Min.	Private land	Agriculture	0.0435	Indra Dei W/o Chandan Singh	8	11	15	10	-	02 Kukaat	-	-
4		10 Min.	Private land	Agriculture	0.0720		6	11	9	5	-	02 Kukaat	-	-
5	20	9 Min.	Private land	Agriculture	0.0265	Prabhulal Bahuguna S/o Narayan Dutt Bahuguna	8	11	15	10	-	-	-	-
		11	Private land	Agriculture	0.1500		9, 10	12	15	5	-	01 Kukaat	-	-
6		13	Private land	Agriculture	0.2000		12	14	15	5	-	5 Kukaat 1 khadik 1 Rohini 1 Siras	-	-
7		14	Private land	Agriculture	0.2250		13	22	15	5	-	1 Gular 1 Rohini 9 Kukaat	-	-
8		15 ka	Private land	Agriculture	0.1410		15	15	15, 16	15	-	06 Kukaat	-	-
9		16	Private land	Agriculture	0.0570		15	17	17, 15	15	-	01 Kukaat	-	-
10		17 ka	Private land	Agriculture	0.1380		16	18, 20	22	15	01 Galgal 01 guava	01 Kukaat	Pakka kaccha	60.81 52.06
11		18	Private land	Agriculture	0.0240		17	19	17	15	-	01 Kukaat	-	-
12		19	Private land	Agriculture	0.0570		18	21	20	15	01 Kathal	01 Kukat 01 Semal	Pakka Kaccha	57.31 30.03

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
13	29	15 Kha	Private land	Agriculture	0.3080	Matbar S/o Badal, Basanti Devi W/o Jai Singh Vimala Devi W/o Bharosa Singh	15 of remain part	15 of remain part	15 of remain part	15 of remain part	01 Jamun 03 Banana	01 Gular 01 Pilkhan 02 Rohini 04 Kukaat	-	-
14	Nadi Semi	7, 8	State Land	General	-	-	-	-	-	-	-	-	Pakka Kachha	57.68 68.97
	Total				1.9400	-	-	-	-	-	07	59	Pakka Kachha	193.28 151.06

The Governor is satisfied that this declaration is made after hearing of interested persons with the due investigation as provided in section-15 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (Act no 30 of 2013).

The number of families likely to be resettled due to land acquisition is 07 (02 account holder and 05 of their adult family) for whom resettlement area has been identified, whose brief description is as following:

1. Village- Listrabaad Grant, Pargana- Parwadoon, Tehsil- Rishikesh, District- Dehradun, Area- 6.233 Hectares
2. Village- Rainapur Grant, Pargana- Parwadoon, Tehsil- Rishikesh, District- Dehradun, Area- 4.452 Hectares

Mines of coal, iron-stone, slate or other minerals lying under the said land or any particular portion of the said land, except such parts of the mines and minerals which may be required to be dug or removed or used during the construction phase of the project for the purpose of which the land is being acquired, are not needed.

Note- A Plan of the project land records may be inspected by the interested persons in the office of the Land Acquisition Office, Dehradun and Tehsil- Doiwala in any working Day.

A Summary of the Rehabilitation and Resettlement Scheme is appended

In accordance with the Sub Section (1) of Section 19 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act-2013
Summary of the approved Rehabilitation and Resettlement Scheme for Song Dam Drinking Water Project
Tehsil- Dohwala, Distt-Dehradun

Sl. No.	Name of village	Land to be acquired (in Hac)	Number of affected Families				Description of Buildings										Description of trees			Details of community assets		
			Fully affected Families		Partially affected Families		Total	Kacha		Pakka		Construction of Gov. Land				Total		Fruitful	Wild species	Total Trees	Type	Plinth Area (sq. mtr.)
								No	Plinth Area (Sq. mt.)	No	Plinth Area (Sq. mt.)	No	Plinth Area (Sq. mt.)	No	Plinth Area (Sq. mt.)	No	Plinth Area (Sq. mt.)					
			Account holder Displaced	Displaced Adult Families	Account holder Partial	Type																
1	Plaid	1.940	02	05	04	19	30	01	82.09	02	135.60	(i) Pakka 1 (ii) Kacha 1	57.68 68.97	04	344.34	07	59	66	-	-		
Total-Distt-Dehradun		1.940	02	05	04	19	30	01	82.09	02	135.60	(i) Pakka 1 (ii) Kacha 1	57.68 68.97	04	344.34	07	59	66	-	-		
Government properties affected.																						

Government properties affected-

1. Electricity Distribution Sub Division, Chamba, Tehri Garhwa-6.400 km 11 kv line shifting and Construction of 8.200 Km Line and 1.800Km L.T Line.
2. Uttarakhand Drinking Water Resources Development and Construction Corporation Mussoorie-Dehradun, Village- Dwara and Akhandwala Bhilang Water Supply Scheme.
3. Educational Department Government Inter College, Ragadgaon, District- Tehri Garhwal.
4. Construction Division Uttarakhand Peyajal Nigam Chamba, Tehri Garhwal- Drinking Water Pipe line Ghudshai Gaon (Thanda Name Tok and Nadi Name Tok).

By Order,

Dr. SURENDRA NARAYAN PANDEY,
Secretary, Revenue.

पी०एस०यू० (आर०ई०) 30 राजस्व / 312-2025-100+20 प्रतियां (कम्प्यूटर / रीजियो) ।