क्रम संख्या–11 (क)

पंजीकरण संख्या–UA/DO/DDN/30/2024-2026

सरकारी गजट, उत्तराखण्ड

उत्तराखण्ड सरकार द्वारा प्रकाशित

असाधारण

देहरादून, मंगलवार, 03 फरवरी, 2026 ई0

माघ 14, 1947 शक सम्वत्

उत्तराखण्ड शासन

राजस्व अनुभाग–03

संख्या 62 / XVIII(3) / 2026–02(09)2025

देहरादून, 03 फरवरी, 2026

अधिसूचना

जनपद चमोली के ग्राम रविग्राम, जोशीमठ, चमोली में निजी नाम भूमि 0.449 है0 एवं माणा सैन्य कैम्प के अन्तर्गत 0.439 है0 भूमि कुल भूमि 0.888 है0 का भू–अर्जन पुर्नवास और पुनर्व्यस्थापन के उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम, 2013 के अन्तर्गत धारा–11

कार्यालय जिलाधिकारी चमोली

संख्या 9865/आठ–20 (2025–2026) दिनाँकः गोपेश्वरः 03 सितम्बर, 2025

प्रारम्भिक अधिसूचना भूमि अर्जन

उत्तराखण्ड प्रदेश, की जनपद चमोली, तहसील जोशीमठ के अन्तर्गत ग्राम रविग्राम, जोशीमठ में निजी नाप भूमि 0.449 हेक्टेयर एवं ग्राम माणा में सैन्य कैम्प के अन्तर्गत 0.439 हेक्टेयर भूमि का भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा–09, धारा–40 (02) एवं धारा–40 (04) के अन्तर्गत अर्जन निकाय मेजर/कप्तान, क्वाटर मास्टर, गढ़वाल स्काउट्स जोशीमठ (भारतीय सेना) के उपयोगार्थ सैन्यहित/राष्ट्रहित में अधिनियम की धारा–11 के अन्तर्गत प्रारम्भिक अधिसूचना का प्रकाशन किया जाना है।

भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम–2013 (केन्द्रीय अधिनियम संख्या–30, वर्ष 2013) की धारा–11 में विहित प्राहित प्राविधानों के अनुसार अधिनियम की धारा–11 (01) के अन्तर्गत शासन की अधिसूचना दिनाँक 09 फरवरी 2016 ई0 के कम में भूमि अर्जन की प्रख्यापन निम्न रीति के अनुसार प्रकाशित की जाती है।

(क) राजपत्र में।
(ख) दो स्थानीय भाषा के दैनिक समाचार पत्र में।
(ग) पंचायत, नगर पालिका तथा जिला कलेक्टर , उप खण्ड मजिस्ट्रेट तथा तहसील के कार्यालय में स्थानीय भाषा में।
(घ) समुचित सरकार की वेबसाईट पर अपलोड।
(ड़) प्रभावित क्षेत्रों में विहित रीति में विशेष बैठक बुलाकर सूचित करना।

यह अधिसूचना इससे सम्बन्धित सभी व्यक्तियों के लिये भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 (केन्द्रीय अधिनियम संख्या–30, वर्ष 2013) की धारा–11 (01) के उपबन्धों के अधीन जारी की गई है। भूमि से सम्बन्धित रेखांकन कलेक्टर और उप जिलाधिकारी के कार्यालय में किसी भी कार्य दिवस को कार्य समय के दौरान देखा जा सकता है। समुचित सरकार, उक्त अधिनियम की धारा–12 में यथा उपबंधित एवं विनिर्दिष्ट उप जिलाधिकारी के निर्देशन में सक्षम व्यक्ति को भूमि में प्रवेश करने और उसका सर्वेक्षण करने, किसी भी भूमि के स्तर लेने, अवमृदा में खुदाई करने या वेधन करने और अपने कार्य के उचित निष्पादन के लिये अपेक्षित सभी अन्य कार्य करने के लिये प्राधिकृत करती है।

प्रारम्भिक अधिसूचना हेतु अनुसूची (प्रारूप–II)

उत्तराखण्ड प्रदेश, की जनपद चमोली, तहसील जोशीमठ के अन्तर्गत ग्राम रविग्राम, जोशीमठ में निजी नाप भूमि 0.449 हेक्टेयर एवं ग्राम माणा में सैन्य कैम्प के अन्तर्गत 0.439 हेक्टेयर भूमि का भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 अन्तर्गत अर्जन निकाय मेजर/कप्तान, क्वाटर मास्टर, गढ़वाल स्काउट्स जोशीमठ (भारतीय सेना) के उपयोगार्थ *सैन्यहित/राष्ट्रहित* में अधिनियम की धारा–11 के अन्तर्गत प्रारम्भिक अधिसूचना का सार खसरा नम्बरानों एवं क्षेत्रफल का विवरण

क0 सं0	खाता संख्या	खसरा संख्या	स्वामित्व का प्रकार	भूमि का प्रकार	खसरे का सम्पूर्ण क्षे0	अर्जन हेतु प्रस्तावित क्षेत्रफल है0 में	हितबद्ध व्यक्ति का नाम	सीमाएं				वृक्ष		संरचना का विवरण	विवरण
								उ0	द0	पू0	प0	वन	फल		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	00240 ग्राम जोशीमठ	5987	निजी नाप भूमि	कृषि	0.029	0.029	श्री प्यारेलाल शाह, श्री मनोहरलाल शाह पुत्र श्री अमरनाथ शाह एंव श्री मदनलाल शाह पुत्र श्री प्रेमलाल शाह। (कुल – 03 कास्तकार)	5959	उ0स0	उ0स0	उ0स0	वृक्ष विहीन	वृक्ष विहीन	–	प्रस्तावित भूमि भवन व वृक्ष रहित है तथा सेना के कब्जे में है व सेना के द्वारा भूमिधरों को प्रतिवर्ष किराया देय किया जाता है।
2.		5988			0.011	0.011		5987	5989	उ0स0	उ0स0				
3.		5989			0.040	0.040		5988	5990	उ0स0	उ0स0				
4.		5990			0.015	0.015		5989	उ0स0	उ0स0	उ0स0				
5.		5992			0.025	0.025		उ0स0	उ0स0	उ0स0	उ0स0				
6.		5993			0.023	0.023		उ0स0	उ0स0	उ0स0	उ0स0				
7.		5996			0.014	0.014		उ0स0	5998	उ0स0	उ0स0				
8.	00003 ग्राम जोशीमठ	6165	निजी नाप भूमि	कृषि	0.023	0.023	श्री अनिल कुमार पुत्र श्री राम प्रसाद श्री विजय प्रसाद पुत्र श्री	6166	6188	6160	6187	वृक्ष विहीन	वृक्ष विहीन		प्रस्तावित भूमि में भवन निर्मित हैं तथा सेना के

क्र0 सं0	खाता संख्या	खसरा संख्या	स्वामित्व का प्रकार	भूमि का प्रकार	खसरे का सम्पूर्ण क्षे0	अर्जन हेतु प्रस्तावित क्षेत्रफल है0 में	हितबद्व व्यक्ति का नाम	सीमाएं				वृक्ष		संरचना का विवरण	विवरण
								उ0	द0	पू0	प0	वन	फल		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
9.		6166			0.019	0.019	राम प्रसाद श्री रांजय सिंह पुत्र श्री राम प्रसाद श्री लक्ष्मी प्रसाद पुत्र श्री खीमानन्द श्री शम्भू प्रसाद पुत्र श्री खीमानन्द श्री गिरीष चन्द्र पुत्र श्री बद्री प्रसाद (कुल – 06 कास्तकार)	6156	6160	6198	6167				कब्जे में है व सेना के द्वारा भूमिधरों को प्रतिवर्ष किराया देय किया जाता है।
10.	00093 ग्राम रविग्राम	2902म	निजी नाप भूमि	कृषि	0.168	0.147	श्री प्रकाश चन्द्र पाण्डेय पुत्र श्री देवाराम पाण्डेय (कुल 01 कास्तकार)	2903	2910	2906	2938	वृक्ष विहीन	वृक्ष विहीन		प्रस्तावित भूमि में अस्थायी भवन निर्मित हैं तथा सेना के कब्जे में है व सेना के द्वारा भूमिधरों को प्रतिवर्ष किराया देय किया जाता है।
11.	00117 ग्राम रविग्राम	2898	निजी नाप भूमि	कृषि	0.023	0.015	श्रीमती गौरा देवी पत्नी श्री गोविन्द प्रसाद (कुल 01 कास्तकार)	2900	रास्ता	2900	2897	वृक्ष विहीन	वृक्ष विहीन		प्रस्तावित भूमि भवन व वृक्ष रहित है तथा सेना के कब्जे में है व सेना के द्वारा भूमिधरों को प्रतिवर्ष किराया देय किया जाता है।

क्र० सं०	खाता संख्या	खसरा संख्या	स्वामित्व का प्रकार	भूमि का प्रकार	खसरे का सम्पूर्ण क्षे0	अर्जन हेतु प्रस्तावित क्षेत्रफल है0 में	हितबद्व व्यक्ति का नाम	सीमाएं उ0	द0	पू0	प0	वृक्ष वन	फल	संरचना का विवरण	विवरण
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
12.	00021 ग्राम रविग्राम	125	निजी नाप भूमि	कृषि	0.025	0.005	श्री अखिलेष चन्द्र पाण्डेय श्री कमलेष चन्द्र पाण्डेय श्री उदय प्रकाश पुत्र श्री चंण्डी सिंह	उ0स0	126	उ0स0	129	वृक्ष विहीन	वृक्ष विहीन		
13.		126			0.033	0.033	श्री सूर्य प्रकाश पुत्र श्री चंण्डी सिंह श्रीमती दयावती देवी पत्नी श्री चंण्डी श्री जगदीश सिंह पुत्र दौलत सिंह (कुल – 05 कास्तकार)	127	135	उ0स0	134				
14.	00089 ग्राम रविग्राम	128	निजी नाप भूमि	कृषि	0.015	0.015	श्रीमती मथुरा देवी पत्नी श्री प्रेम सिंह श्री प्रेम सिंह पुत्र श्री कंचन सिंह श्री भगत सिंह पुत्र श्री घूरा सिंह श्री अखिलेश चन्द्र पॉण्डे पुत्र श्री कमलेश चन्द्र पॉण्डेय	129	127	129	रास्ता				
15.		129			0.035	0.035	श्री सूर्यप्रकाश पुत्र श्री चंण्डी सिंह श्री उदय प्रकाश पुत्र चंण्डी सिंह श्रीमती दयावती देवी पत्नी चंण्डी सिह (कुल – 07 कास्तकार)	123 व 124	128	125	130 व 132				
16.	00204 ग्राम माणा	1775	निजी नाप भूमि	कृषि	0.043	0.043	श्री लक्षमण सिंह पुत्र श्री रतन सिंह	उ0 स0	उ0 स0	उ0 स0	1776	वृक्ष विहीन	वृक्ष विहीन		प्रस्तावित भूमि में अस्थायी भवन निर्मित हैं
17.		1776			0.041	0.041	श्री पीताम्बर मोलपा पुत्र श्री रतन सिंह	1777	उ0 स0	1776	1782				

क्र0 सं0	खाता संख्या	खसरा संख्या	स्वामित्व का प्रकार	भूमि का प्रकार	खसरे का सम्पूर्ण क्षे0	अर्जन हेतु प्रस्तावित क्षेत्रफल है0 में	हितबद्ध व्यक्ति का नाम	सीमाएं				वृक्ष		तत्दना का विवरण	विवरण
								उ0	द0	पू0	प0	वन	फल		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
18.		1777			0.131	0.131	(कुल – 02 कास्तकार)	1770	उ0 स0	1776	1782				तथा सेना के कब्जे में है व सेना के द्वारा भूमिधरों को प्रतिवर्ष किराया देय किया जाता है।
19.		1778			0.065	0.065		उ0 स0	1782	1777	1779				
20.		1779			0.044	0.044		1778	1780	1778	सड़क				
21.		1780			0.039	0.039		1779	1781	1782	सड़क				
22.	00010 ग्राम माणा	1782	निजी नाप भूमि	कृषि	0.076	0.076	श्री कपिल बडवाल पुत्र स्व0 श्री वचन सिंह श्रीमती हीरा देवी पत्नी स्व0 श्री वचन सिंह श्री गवर सिंह पुत्र स्व0 श्री मोहन सिंह श्री गौर सिंह पुत्र स्व0 श्री कलम सिंह श्री दिवान सिंह पुत्र स्व0 श्री माधो सिंह श्रीमती किसनी देवी पत्नी स्व0 श्री माधों सिंह श्रीमती वसन्ती देवी पत्नी स्व0 श्री रूप सिंह श्री सचिन सिंह पुत्र स्व0 श्री रूप सिंह (कुल 08 कास्तकार)	1778	1783	1777	1780	वृक्ष विहीन	वृक्ष विहीन		प्रस्तावित भूमि में अस्थायी भवन निर्मित हैं तथा सेना के कब्जे में है व सेना के द्वारा भूमिधरों को प्रतिवर्ष किराया देय किया जाता है।

ह0 अस्पष्ट,
जिलाधिकारी / कलेक्टर,
चमोली।

भवदीय,
सुनील सिंह,
अपर सचिव।